СЕВЕРНАЯ ПРАВДА
ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ, КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТНОЙ ДУМЫ

Еженедельный тематический выпуск

26 февраля 2015 года № 16 (28788)

Губернское ДЕЛОВОЕ ОБОЗРЕНИЕ

16+
Для детей старше 16 лет

Валюта

Банк	$ покупка	$ продажа	евро покупка	евро продажа
Сбербанк	60,50	65,10	68,70	73,50
ВТБ	60,00	64,50	69,00	73,95
Газпромбанк	61,00	65,80	69,00	74,30
Совкомбанк	60,00	66,00	67,00	75,00
Бинбанк	61,50	64,50	70,00	73,00
Аксонбанк	62,50	64,10	71,00	72,80
Россельхозбанк	61,50	64,95	69,70	73,50

*курс на 25 февраля

Бензин

	92	95	98	ДТ
Электон-нефтегаз-Кострома	31,70	33,50	-	32,30
КТК	31,70	33,60	37,20	32,90

*по состоянию на 25 февраля

Рубль за квадратный метр

Для арендаторов, восстановивших памятники архитектуры, установлена символическая ставка

ВИДЕОСЮЖЕТ

Губернатор Сергей Ситников во время рабочей поездки по объектам культурного наследия Костромы, состоявшейся на минувшей неделе, оценил, как работает областная инициатива по предоставлению в аренду памятников культурного наследия по льготной ставке. Главное условие для инвесторов - привести памятники старины в порядок за свой счет. После полного завершения ремонтно-реставрационных работ аренда здания будет обходиться им в один рубль за квадратный метр. То, как работает эта схема на практике, оценила корреспондент «СП-ДО» Юлия МЕРКУРЬЕВА.

С документацией по реконструкции храма Сергей Ситников ознакомился прямо на строительном объекте

Порядок установления и размер льготной арендной платы за использование объектов культурного наследия утвердили в конце 2012 года на заседании администрации области. Таким образом власти региона решили привлечь инвестиции в реставрацию памятников старины и сохранить исторические здания. Условия таковы. Аренда памятников оформляется на срок до 49 лет. На восстановление исторических зданий победителю аукциона отводится пять лет. В течение этого периода ставка аренды помещения остается рыночной. После полного завершения ремонтно-реставрационных работ по сохранению объекта культурного наследия арендатор получает право на минимальную арендную плату - один рубль за один квадратный метр.

Музей за год

Первым в области памятником, отреставрированным благодаря этой инициативе, стал деревянный дом начала XX века в Костроме на улице Свердлова, 10. Здание принадлежало бывшему городскому главе Геннадию Ботникову. Год назад дом взялся восстановить московский меценат - координатор программы «Частная инициатива в поддержку русской провинции» Николай Кузовлев. Здание не только отреставрировали, но и открыли в нем музей, посвященный градоначальнику. Здесь есть на что посмотреть. Старинная мебель, зеркала, фотографиями, изящные столовые и чайные сервизы XIX века, уникальные предметы старины, например, деревянная вставка для сушки обуви, или тончайшие лайковые перчатки.

По задумке создателя музея на обозрение экскурсантов выставлены не только предметы интерьера и быта, но и конструктивные элементы здания. Так, можно увидеть арочный вход в ранее существовавшее подвальное помещение.

До открытия музея плата за здание для арендатора была рыночной и составляла около 100 тысяч рублей в месяц. Сейчас ее рассчитывают по ставке рубль за метр. По словам Николая Кузовлева, всего получается около 300 рублей в месяц.

Как привлечь посетителей

Во время посещения дома Геннадия Ботникова губернатор сказал: «Все здорово. Теперь самое главное, чтобы сюда шли люди». Пока же посетителей здесь немного. Это и понятно. Музей только открылся, и толком его раскручивать пока не начали.

Глава области отметил, что департаменту культуры и музеям области необходимо активнее работать по привлечению туристов в музеи. Для этого по инициативе Сергея Ситникова государственные музеи создали региональную ассоциацию туризма. Ее работа ориентирована в первую очередь не на продвижение отдельных брендов и маршрутов, а на привлечение туристов в область. По мнению главы региона, во всем мире турбизнес носит некоторую перекошенность. Ярким примером тому служит то, как он представлен в Турции, где посещение достопримечательностей превращается в шопинг. «К сожалению, такие явления мы можем наблюдать и в Костроме. В этом нет ничего страшного. Но вопрос в том , что использовать достопримечательности области исключительно только для организации продаж и не использовать их исторические и культурные возможности, абсолютно неправильно. При этом работники музеев жалуются на то, что они не могут решить вопросы с экскурсионными бюро об отлаженности и регулярности посещений экспозиций туристами. С этой целью мы и создали ассоциацию, чтобы выступать единым фронтом. На этом поле с одной стороны стоит турбизнес, достаточно объединенный, а с другой - разрозненные музеи, и надо, чтобы они объединились и начали навязывать свои правила игры. Чтобы их определял не один только турбизнес, а музеи тоже могли отстаивать свои интересы и добиваться их воплощения. Ассоциации нужно сделать так, чтобы туристов не по магазинам возили, а по музеям. В противном случае посещение Костромы будет заканчиваться торговыми местами», - отметил Сергей Ситников.

Экспозиционные залы и джаз-клуб

Также глава региона осмотрел строения, расположенные на набережной Волги в начале улицы 1 Мая. Это здания бывших водопроводной, фильтровальной и электрической станций. Они тоже станут участниками программы по льготной аренде. Работы по восстановлению здесь пока не начались - идет оформление необходимых документов. Реконструкция, по оценкам инвесторов, из-за крайне запущенного состояния зданий займет не менее двух лет.

Главе региона продемонстрировали проекты реконструкции. В двух зданиях разместятся экспозиционные залы. «Очень хотелось бы, чтобы на них обратили внимание ювелиры, тогда здесь можно было бы развернуть красивейшие экспозиции», - предложил губернатор. Еще в одном здании планируют разместить джазовый клуб очень высокого уровня. Как только все эти планы будут реализованы, арендная плата для инвестора будет составлять один рубль за один квадратный метр. «Очень рассчитываем, что инвесторы приведут здания в порядок. Первый позитивный опыт у нас есть - в Костроме создан частный музей, который строился на тех же основаниях. Думаю, что и здесь тоже все получится хорошо, и будет очень красивое место для отдыха», - сказал Сергей Ситников.

Пока же губернатор поставил перед инвесторами задачу в кратчайшие сроки приступить к реставрации зданий, находящихся сейчас в аварийном состоянии, чтобы они не угрожали безопасности костромичей.

«Первоначально были планы 5-6-летней давности сделать здесь выставочные залы, галерею. При этом никто не подумал, кто это будет финансировать. Два года назад наступило понимание, что потребуются огромные деньги, которых мы в бюджете не изыщем. При этом по городу и области мы наблюдаем, как разрушаются памятники. В итоге было приято решение о том, что мы будем использовать новую модель, позволяющую привлечь инвестора, который за счет своих средств должен полностью провести все реставрационные работы. После того как они будут произведены, перейти на льготную систему расчетов с государством один рубль за один квадратный метр. При этом объекты должны использоваться в интересах горожан и туристов», - подвел итог Сергей Ситников.

Также губернатор принял участие в торжественном открытии гостиницы - части памятника архитектуры «Московская застава». Арендатор отремонтировал и отреставрировал объект культурного наследия - торговые палатки, ранее входившие в этот комплекс. Инвестор выразил надежду, что «Московская застава» снова станет визитной карточкой города.

В НОМЕРЕ

Меньше сроки - больше инвестиций
Губернатор Сергей Ситников призвал сократить время прохождения административных процедур
стр. 2

Жилье под контролем
Государственная жилищная инспекция Костромской области в 2014 году
стр. 3

Рейтинг
Главные события февраля глазами СМИ
стр. 3

Феномен «российской пропаганды» напугал Запад
За последний год «российская пропаганда», адресованная западной аудитории, стала настоящим феноменом
стр. 4

«Оскар» увяз в толерантности и предсказуемости
«Левиафан» уступил польскому фильму про холокост
стр. 6

Доходы и уходы
В Минфине зафиксировали рост числа «серых» зарплат в России и призвали налоговиков бороться с ними
стр. 8

Полиции готовы помогать

Снегоходов - больше, экономических преступлений меньше

ВИДЕОСЮЖЕТ

С налогообложением престижного транспорта и борьбой с криминалом в регионе на прошлой неделе разбиралась Костромская областная Дума. Но первым вопросом, которым занялись депутаты, стали долги завода «Стромнефтемаш» своим рабочим. С подробностями - корреспондент «СП-ДО» Алена АРСЕНЬЕВА.

Крайняя мера

Напомним, что предприятие не работает с апреля прошлого года. Тогда же начались задержки выплат сокращенным работникам. После вмешательства губернатора Сергея Ситникова часть денег людям отдали. Остальное так и осталось обещаниями. В ситуацию на минувшей неделе вмешалась и областная Дума.

Вынести вопрос о долгах завода на заседание заксобрания и при этом рассмотреть его первым предложили депутаты от «Единой России». Ведь речь идет не только о предприятии, которое может выпускать оборудование для нефтяной и газовой промышленности (что актуально, учитывая экономические санкции), но и о сотнях костромичей.

Несмотря на вмешательство правоохранительных органов и наличие уголовного дела, которое возбудил Следственный комитет, предприятие так и не рассчиталось с сокращенными сотрудниками. Сегодня 375 бывшим работникам завод должен 27,5 млн рублей.

Судебные приставы арестовали имущества на 110 млн рублей - кроме пособий у предприятия есть долги по налогам, страховым взносам и др. Но пока приставы продали всего две машины, и 500 тысяч рублей пошли на погашение алиментов и морального ущерба. Еще четырнадцать машин выставят на торги в марте. Продать, кроме того, должны земельный участок, два дома и оборудование, а оно весьма специфическое - тут покупателей найти будет сложно.

Чтобы разобраться в том, почему завод сам не спешит решить проблему, думцы пригласили к себе президента компании «Стромнефтемаш Энерго» Алексея Лобачева. Он считает, что причин две. Первая - хотя контракты у предприятия есть, но оплата возможна только после поставки готовой продукции. Вторая - заводу отказали в кредите. Причем как раз в то время, когда областные власти сделали все возможное и невозможное, чтобы появился инвестпроект и предприятие получило льготы.

«Вы час рассказываете, какая трудная ситуация в экономике, и мы это понимаем, - отметил заместитель председателя Думы Валерий Ижицкий. - Но мы не понимаем, когда люди начнут получать свои деньги». На вопрос, есть ли какая-то конкретная дата, думцы так и не получили от Алексея Лобачева ответа - лишь слова о некоем инвесторе, который готов вложить в производство 3,5 млрд рублей. Правда, неизвестно когда.

Думцев такая позиция удовлетворить, конечно, не могла. «Депутаты услышали красивую историю, не услышали конкретных сроков. И это нас абсолютно не устраивает, - отметил первый заместитель председателя Думы Алексей Ситников. - Ситуацию взяли на контроль и будем предпринимать усилия для того, чтобы, если не добрая воля собственника, то вся мощь государственной машины стояла на защите интересов работников».

2

Меньше сроки - больше инвестиций

Губернатор Сергей Ситников призвал сократить время прохождения административных процедур

Сроки выдачи разрешительной документации прямым образом влияют на привлечение инвесторов в регион. Эта аксиома уже давно известна муниципальным органам власти. И несмотря на то что уже сейчас есть ощутимые подвижки в сокращении сроков прохождения процедур, работы предстоит еще много. Какие меры будут приняты, узнал корреспондент «СП-ДО» Владимир АКСЕНОВ.

Вернуться к реальности

Как было отмечено на еженедельном оперативном совещании при губернаторе Костромской области, необходимо сделать несколько правок в законодательстве, касающемся выдачи разрешительной документации. Прежде всего, необходимо привести сроки, прописанные в нормативных актах, в соответствие с реальным временем выдачи документов. Кроме того, необходимо внести небольшую, но очень важную правку. В нормативных актах, касающихся сроков прохождения процедур, необходимо вставить предлог «до». То есть эти процедуры должны занимать не «десять суток», а «до десяти суток». Иначе получается так, что документы, возможно, готовы и раньше, но получить их заявитель может только через прописанное в законе время и не раньше.

Кроме этого, необходимо стимулировать муниципалитеты работать эффективнее. Пример - город Галич, где фактический срок выдачи разрешения на строительство составляет всего два дня. А вот в Галичском районе (где, кстати, заявлений меньше) аналогичный документ нужно ждать уже десять дней. И вроде бы регламент не нарушен, но возможность ускорить процесс есть.

При этом Костромская область в плане сокращения сроков административных процедур впереди своих соседей. Так, к примеру, среднее время оказания услуг по выдаче градостроительного плана и разрешения на строительство в Ярославской и Ивановской областях составляет 30 и 10 дней соответственно, а в Костромской области - 22 и 8 дней.

«Результаты работы есть, но на этом мы не остановимся. Сроки прохождения процедур будут сокращаться дальше, это необходимо для развития региональной экономики и привлечения инвестиций», - отметил Сергей Ситников на еженедельной планерке.

Борьба продолжится

Если у законопослушных строителей и инвесторов жизнь станет проще, то у нарушителей она будет еще сложнее. Изменение нормативов градостроительного проектирования, а также правил землепользования и застройки на территории Костромы должны привести к тому, что количество горе-строителей сократится. Ведь сейчас инциденты с нарушением строительного законодательства в областном центре не единичны.

Самое частое из них - это возведение многоквартирного жилого дома на месте, где есть разрешение только на индивидуальное жилье. Кроме того, застройщики пренебрегают требованиями по благоустройству территории, размещая строения на участках меньшей площади, чем в проектной документации.

Планируется, что требования законодательства изменятся значительно. Будут установлены предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства для каждого вида земельного участка. Установлен процент застройки для индивидуальных и блокированных домов, он составляет 25 % от площади участка. Это позволит предотвратить возможность строительства на непредусмотренном участке многоквартирного дома. Кроме того, при строительстве МКД будет предусмотрено парковочное место для каждой квартиры.

Эти изменения в нормативные акты еще предстоит принять. Тем не менее губернатор Сергей Ситников поблагодарил администрацию города за работу по борьбе с нерадивыми застройщиками. Как было отмечено, значительно возросло количество подобных дел, переданных в суд.

Защитить интересы рабочих

На контроле у главы региона по-прежнему остается ситуация с заводом «Стромнефтемаш». Если с трудоустройством сокращенных рабочих ситуация более-менее нормализовалась, то с выплатой зарплаты вопрос остается острым. На данный момент задолженность предприятия перед работниками составляет 27,5 млн рублей. Гасить ее планируется за счет продажи части имущества предприятия, которая уже арестована. Его общая сумма составляет более 115 млн рублей. Однако продать имущество предприятия не просто. С молотка оно уйдет в марте-апреле. А между тем рабочие завода остаются без денег.

Одним из выходов в подобной ситуации мог бы стать гарантирующий фонд по защите прав работников обанкротившихся предприятий. О возможности его создания заявил Сергей Ситников. Губернатор попросил проработать этот вопрос профильным департаментам.

Этот вариант поможет избежать ситуаций, подобных «стромнефтемашевской», в перспективе. Сейчас же требуется продать в кратчайшие сроки имущество завода, которое, хоть и стоит миллионы, весьма специфично. Искать покупателей будет в том числе и департамент экономического развития, анализируя, кто закупал аналогичное оборудование.

ВИДЕОСЮЖЕТ

ВОПРОС НЕДЕЛИ

Ответим рублем

Первые скачки роста иностранных валют, отмеченные в конце прошлого года, застали врасплох не одно предприятие области и даже не одну семью. Паника, которая поднялась на валютном рынке, несколько поутихла. Тем не менее следят ли наши земляки за ситуацией со стоимостью доллара и евро по отношению к рублю сейчас, «СП-ДО» выясняла на этой неделе.

Валентин Орлов, президент Торгово-промышленной палаты Костромской области:

- Сейчас за колебаниями курсов слежу слабо. Сам, по большей части, пользуюсь рублями. На мой взгляд, цены на валюту были завышены искусственно, а те, кто хотел на этом заработать, - получили своё.

Сказать однозначно, как повлияло на нашу жизнь изменение стоимости валюты, сложно. Заметно воздействие на примере торговых сетей. Им приходится кредитоваться по иностранному курсу, у них потери, цены растут, а в итоге - страдаем и мы. Выигрышем в такой «схватке» будет производство наших товаров, ведь для развития сейчас самое подходящее время.

Я не говорю о медикаментах, о чем-то, что раньше мы не производили. Но самые обычные продукты - хлеб, колбаса, рыба, мясо - должны быть местными, нашими. Из скачка курсов мы извлекли урок, который был нам нужен для стимула. Кроме того, ряд стран начинают торговать с нами за свою валюту. Поэтому, думаю, санкции помогут нам самим встать на ноги. Нужно строить плановую политику, тогда серьезных потерь не будет.

Алексей Приставакин, депутат Думы города Костромы:

- За курсом доллара и евро слежу с тревогой. Стоимость иностранной валюты сейчас завышают, можно сказать, искусственно. Обыкновенного человека такое положение на рынке финансов не особо интересует. Но почему допустили такое безобразие? Почему рублю не уделяют должного внимания? После войны доллар стоил 50 копеек - вот когда правильные времена были. А сейчас кричат «валюта подешевела», когда цена упала всего на три копейки, грубо говоря. А что нам доллар? Спросите любого костромича, много ли у него долларов. У 5-6 процентов горожан, не больше.

Никита Колотушкин, заместитель председателя Молодежной палаты при Костромской областной Думе, член молодежного парламента при Государственной Думе Федерального Собрания РФ:

- По возможности стараюсь следить за курсом иностранной валюты. Тем, что происходит сейчас на рынке финансов, должны интересоваться все. Тогда последствия валютных скачков не застанут никого врасплох. Больше всего колебания влияют на мелкий и крупный бизнес, который завязан на импорте. От этого и страдают простые люди.

Думаю, сохранить деньги сейчас всё-таки можно, если вкладываться в инвестиции, но это всегда связано с риском. Лично я за то, чтобы вкладывать финансы в золото - оно всегда было самым стабильным вложением.

Татьяна Голубева, генеральный директор ООО «Костромской комбикормовый завод»:

- За курсами валют, естественно, следим, потому что по ним производим все свои расчеты. Наше предприятие расплачивается за сырье по факту, и знать конкретные цифры просто необходимо. Скачки очень серьезно повлияли на производство. Многое сырье мы закупаем за границей. Например, соевый шрот - одна из главных составляющих корма. В России его практически нет, редко где у нас сейчас сою выращивают. Мы закупали соевый шрот из Аргентины. И с прошлого года цена на него поднялась в два раза. Самое интересное, что в цене, непонятно почему, выросло и местное сырье. Оказалось, что его стоимость тоже от курса зависит. Поэтому подорожала и наша продукция. Ведь мы не можем работать себе в убыток.

На что жалуемся?

Коллегия жилищной инспекции подвела итоги работы за 2014 год

В сферу ЖКХ 2014 год принес целый ряд изменений и нововведений. Почувствовали это и в областной жилищной инспекции. Контролирующий орган получил новые полномочия, а также увеличил количество внеплановых проверок. При этом постоянно принимаются обращения жителей области. На что чаще всего жалуются наши земляки, узнал корреспондент «СП-ДО» Владимир АКСЕНОВ.

Хотим жить качественно

За прошлый год от жителей области в жилищную инспекцию поступило 3712 обращений. Это на 9 процентов меньше, чем в 2013 году. Волнует граждан содержание жилья, оплата услуг ЖКХ, а также качество предоставляемых услуг. Эти пункты держатся в своеобразной тройке лидеров по обращениям. К ним добавился еще один вопрос: нарушение правил пользования жилыми помещениями. Как показывает практика, все усилия граждан и жилищной инспекции не напрасны. К примеру, если рассмотреть вопрос об оплате услуг ЖКХ. Так, за 2014 год благодаря работе контролирующих органов был произведен перерасчет на 2 миллиона 140 тысяч рублей. Деньги вернулись собственникам жилья.

Почти на 20 процентов по сравнению с прошлым годом увеличилось количество внеплановых проверок. Жилищная инспекция за год провела их более 3800. Казалось бы, обращений меньше, а проверок больше? Впрочем, все легко объясняется. В этом году инспекция уделила большое внимание контролю ранее выданных предписаний, а также - работе ТСЖ. И не зря, ведь было составлено более 700 протоколов о неисполнении предписаний. О чем это говорит? Скорее всего, что управляющие компании и ТСЖ безответственно подходят к решениям контролирующих органов. В итоге на нарушителей наложено штрафов на сумму более 14 миллионов рублей. Может быть, наказание рублем стимулирует их добросовестнее относиться к своим обязанностям.

Всего за минувший год инспекция обследовала более 10 миллионов 200 тысяч квадратных метров жилья и выявила 11 623 нарушения. Больше всех, что неудивительно, отличилась областная столица. В Костроме выдано более полутора тысяч предписаний. Далее расположились Шарья, Галич и Мантурово.

Максимально открыто

Лицензирование управляющих организаций - одно из нововведений, с которым только предстоит столкнуться всем участникам процесса. До 1 января 2016 года все руководители управляющих компаний должны сдать специальный экзамен, а контролировать его ход и результаты будет именно жилищная инспекция. Постановлением губернатора уже внесены необходимые поправки в законодательство, а уже в январе представители управляющих компаний сдали первые квалификационные экзамены.

Как было подчеркнуто, жилищная инспекция старается работать максимально прозрачно. Поэтому все желающие могут ознакомиться с тем, как будет проходить процедура лицензирования, на сайте контролирующего органа.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

На 19,8 процента

вырос объем инвестиций в экономику области в прошлом году. По данным Костромастата, в 2014 году общий объем инвестиций в основной капитал региона составил 27,5 млрд рублей. Положительная динамика вложения инвестиций зарегистрирована в сфере обрабатывающих производств. Прирост - 233,3 процента. Прежде всего, это связано с ростом инвестиций в металлургическое производство. По сравнению с 2013 годом он составил 5,9 млрд рублей. Также высокий темп роста отмечен в производстве продуктов питания, химическом производстве, производстве машин и оборудования, производстве пластмассовых изделий. Основным направлением инвестиций стало приобретение машин и оборудования, транспортных средств.

Темпы строительства растут

Костромская область возглавила рейтинг регионов в Центральном федеральном округе по темпам роста объемов жилищного строительства по итогам 2014 года. Такие данные опубликованы агентством Tor-RF.ru. В 2014 году в регионе было введено в эксплуатацию 328, 3 тысячи кв. метров жилья. Рост по сравнению с 2013 годом составил 43,9 процента. На втором месте - Ярославская область (41,2%), на третьем - Орловская область (23,7%). В целом же по России рост объемов строительства составил 14,9 процента по сравнению с 2013 годом. Последний раз такие темпы строительства в нашей области были отмечены 30 лет назад - в 1986 году.

Объем инвестиций - более 28 млн рублей

Завершен комплекс строительно-монтажных работ и обязательных мероприятий по технологическому присоединению строящегося завода в Волгореченске. Возводимое предприятие включено в Реестр инвестиционных проектов Костромской области и имеет большое значение для развития региона. Завод будет выпускать буровые установки, установки для текущего ремонта скважин и другую буровую технику для обслуживания потребностей российского нефтегазового рынка. Планируется создание 300 новых рабочих мест. Объем инвестиций в предприятие составит около 3 млрд рублей. Необходимый заводу объем максимальной мощности составляет 5,381 МВт. Электроснабжение производства будет осуществляться от подстанции 110/35/10 кВ «КПД» по двум новым кабельным линиям, общей протяженностью 6 км. Также для целей электроснабжения завода построен новый распределительный пункт напряжением 10 кВ. Объем инвестиций МРСК Центра в строительство электрических сетей для объекта составил более 28 млн рублей.

Как начисляются пенсии военным

Председатель областной Думы Андрей Бычков провел прием в региональной общественной приёмной председателя партии «Единая Россия» Дмитрия Медведева. Проблемы, с которыми пришли люди, были как сугубо личными, так и имеющими общественную значимость. Так, полковник в отставке Анатолий Антонов выразил озабоченность по поводу начисления пенсий гражданам, уволенным с военной службы. Ветеран воинской службы заметил, что принятые федеральные нормы, применяемые сегодня для начисления пенсии, ущемляют интересы уволенных со службы. По его мнению, необходимо выйти с инициативой в Государственную Думу, чтобы поправить сложившуюся практику. Председатель областной Думы выразил готовность изучить вопрос, обсудить его с общественными организациями военнослужащих. «Проблема заслуживает внимания, - заметил Андрей Бычков,- особенно сегодня, когда растет престиж военного и воинской службы».

Полиции готовы помогать

1 Не исключают думцы и возможность введения процедуры банкротства. «Мы попросим судебных приставов как можно быстрее реализовать имущество, а налоговую службу еще раз обратить внимание на предприятие. Возможно, потребуется запустить процедуру банкротства. Это крайняя мера. Но она может стать толчком для собственника, и он найдет возможность рассчитаться с работниками», - заявил председатель комитета по экономической политике и предпринимательству Дмитрий Зафиров.

Тем временем департамент по труду постоянно работает с уволенными работниками. По требованию губернатора представители мэрии проводят юридические консультации, помогают им составлять судебные иски.

Снегоходы подросли

На этом же заседании думцы посчитали необходимым вернуться к вопросу о транспортном налоге, точнее, об эффективности снижения его ставки на снегоходы и мотосани.

Напомним, что ставку для этого транспорта в два раза уменьшили в сентябре 2013 года. Это решение, как тогда объясняли депутаты, они приняли, чтобы стимулировать владельцев регистрировать снегоходы. И эффект, по мнению большинства, уже есть.

Сумма налога, подлежащего уплате, по снегоходам и мотосаням за 2012 год составила 610 тысяч рублей, в 2013-м - уже меньше: 444 тысячи. По 2014 году данных пока нет: налог начислят в этом году. При этом количество зарегистрированных снегоходов и мотосаней в области выросло. В 2012 году их было 343, в 2013-м - 480, а в 2014-м - уже 664.

Выпавшие при сокращении ставки налога суммы, по подсчетам думцев, удалось возместить другим путем: при регистрации владельцы платили определенную сумму и госпошлину. В итоге бюджет в 2013 году получил 200 тысяч рублей, в 2014-м - еще 276 тысяч.

«Количество снегоходов и мотосаней удвоилось, - заметил председатель комитета по бюджету, налогам, банкам и финансам Олег Скобелкин. - Пока нет данных по налогу за 2014 год. Но благодаря тому, что областной бюджет получил средства, которые владельцы заплатили за регистрацию, как и госпошлину за техосмотр, мы компенсировали потери от самого налога».

Кроме того, Олег Скобелкин рассказал об участии в заседании комитета Госдумы по региональной политике и делам Севера. Там обсуждали вопрос закредитованности регионов. «Никто не заявлял о каком-то кризисе, говорили как о рабочей ситуации. Общая тенденция - все регионы набрали кредитов под конец года. Комитет рекомендовал правительству замещать коммерческие кредиты бюджетными. Пока предусмотрено 160 млрд рублей, - заявил Олег Скобелкин. - Я предложил реструктуризировать долги по пригородным перевозкам и провести анализ тарифов: того, как они формируются».

Экономических - меньше

Также перед думцами о деятельности полиции за 2014 год отчитался начальник УМВД России по Костромской области Александр Степин.

В прошлом году в области зарегистрировали 8001 преступление. В четырнадцати муниципалитетах преступлений стало меньше. Среди них Пыщугский, Поназыревский, Павинский, Октябрьский, Сусанинский, Межевской, Костромской районы и Волгореченск.

В целом же по области за год выросло количество общеуголовных преступлений и связанных с незаконным оборотом наркотиков, но снизилось число экономических - их 697 (меньше по сравнению с 2013 годом на 21,7 процента).

40 процентов экономических преступлений - это преступления, совершенные против собственности. Выявлены и 144 факта присвоения или растраты, 114 - мошенничества, 67 преступлений касались освоения бюджетных средств. Налоговых преступлений - всего девять, связанных с изготовлением и использованием государственных пробирных клейм - шесть.

Кстати, раскрываемость преступлений в нашей области выше, чем в ЦФО и среднем по России - 72,2 процента (ЦФО - 48,8, Россия - 55,4).

«Вся работа правоохранительных органов нацелена на то, чтобы люди были спокойны и знали: за преступлением всегда последует наказание, - заметил председатель областной Думы Андрей Бычков. - Мы положительно оцениваем итоги работы полиции за прошлый год. И хочу сказать, что депутаты готовы и дальше помогать правоохранительным органам в законодательном плане, чтобы вместе наводить порядок в нашей области».

Депутаты, работники аппарата Костромской областной Думы и Думы города Костромы выражают глубокое искреннее соболезнование родным и близким депутата областной Думы третьего созыва, депутата Думы города Костромы второго созыва **Светланы Петровны Шакелиной** в связи с её безвременной кончиной после продолжительной болезни. Скорбим вместе с вами.

Светлая память о замечательном человеке с активной гражданской позицией, депутате, внёсшем достойный вклад в формирование законодательства по местному самоуправлению Костромской области, навсегда сохранится в наших сердцах.

Сотрудники департамента агропромышленного комплекса Костромской области выражают искренние соболезнования родным и близким в связи с кончиной **Лабзина Александра Ивановича**, бывшего сотрудника департамента.

Жилье под контролем

Государственная жилищная инспекция Костромской области в 2014 году

Не зарастет народная тропа

3712 обращений поступило в 2014 году в областную жилищную инспекцию

2013 2014

На **9%** меньше, чем в 2013 году

Три главных повода для обращения:

-содержание жилья

-оплата услуг ЖКХ

-качество предоставляемых услуг ЖКХ

Операция «перерасчет»:

2140000 **рублей** составила сумма перерасчета в результате работы контролирующих органов с нерадивыми поставщиками услуг ЖКХ. Деньги вернулись собственникам жилья.

Проверка вне плана

3800 **внеплановых проверок** провела жилищная инспекция в 2014 году

700 **протоколов** о неисполнении предписаний составлено инспекторами

14 млн **руб.** составила сумма штрафов, наложенных на нарушителей жилищного законодательства

Общий жилой итог

10200000 квадратных метров жилья обследовано в 2014 году

11623 нарушения выявлены в ходе проверок

Источник: Государственная жилищная инспекция Костромской области

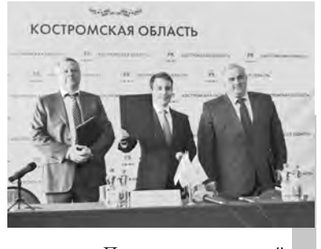
РЕЙТИНГ

Горячая десятка

Несмотря на то что февраль - самый короткий месяц года, менее насыщенным на события он не стал. Даже более того - их плотность в минувшем месяце была как никогда большой. В преддверии весны вспомним те события, которые чаще всего в этом месяце упоминались на страницах «Севрной правды», «Костромских ведомостей», «Народной газеты» и конечно «Губернского делового обозрения».

1-е место: «ИНТЕРНЕТ - В КАЖДУЮ ДЕРЕВНЮ», или ОЦИФРУЕМ СЕЛО

Количество упоминаний: 19



Министр связи и массовых коммуникаций Николай Никифоров посетил деревню Михайловское Судиславского района. Населенный пункт для визита выбран не случайно. Здесь, в рамках федеральной программы по устранению цифрового неравенства, установили первую в стране точку доступа к широкополосному интернету. В зону подключенного WI-FI попали местная почта и школа. От Судиславля до Михайловского протянули оптиковолокно. А между тем расстояние до райцентра - более 32 километров. Пока аналогов такой точки доступа нет во всей России. Но если тестирование проекта пройдет удачно, подобное оборудование появится по всей стране.

2-е место: «СТРОМНЕФТЕМАШ» ПЕРВЫМ ВОПРОСОМ», или КАК ПОМОЧЬ РАБОЧИМ?

Количество упоминаний: 18

Ситуация с заводом «Стромнефтемаш» не раз затрагивалась в минувшем месяце, как в областной администрации, так и в Думе. Сейчас более 350 работников завода ждут, когда с ними рассчитается их предприятие, задолжавшее на сегодняшний день своим специалистам свыше 27 с половиной миллионов рублей. В марте на торги выставят 14 машин завода, два автомобиля уже проданы, основные торги состоятся в апреле. Тем не менее депутаты считают, что собственник обязан и сам предпринимать меры по погашению задолженности. К счастью, удалось уладить вопросы с трудоустройством ста сокращенных работников завода. Однако выплаты по заработной плате возможны только через месяц.

3-е место: «УЖИН У ПРУДА ОТМЕНЯЕТСЯ», или СУДЬБА ИСТОРИИ

Количество упоминаний: 17

Победа или поражение? Вопрос, который задают себе многие костромичи, знакомые с ситуацией вокруг пруда на улице Шагова. Вызывавший сильный резонанс проект по его обустройству реализовывать не будут. Инвестор отказался от планов возведения на этом месте кафе. Как было подчеркнуто - из-за влияния общественности. Теперь, собственно, противники проекта и должны заняться обустройством объекта вместе с городской администрацией. Однако единства в рядах общественников нет. Да и областной центр, скорее всего, должен будет вернуть средства инвестора, которые тот уже вложил в проект. А это более 4,5 миллиона рублей.

4-е место: «ОТ АФГАНИСТАНА ДО АНГОЛЫ», или ГЕРОИ СОВРЕМЕННОСТИ

Количество упоминаний: 14

15 февраля на Аллее воинов-интернационалистов, которая находится на кладбище на улице Костромской, собрались все, кому не безразлична память о подвиге русских и советских солдат. Двадцать шесть лет назад войска СССР были выведены из Афганистана. Но памятная дата объединила всех, кто выполнял свой воинский долг за пределами Родины, а также в контртеррористических операциях. За время боевых действий в Афганистане и на Северном Кавказе погибли или пропали без вести более 110 костромичей. Их подвиг должен стать примером самоотверженного служения долгу и Отечеству для подрастающего поколения.

5-е место: «ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНАЯ ПОМОЩЬ», или ЗДОРОВЕЕ БУДЕМ!

Количество упоминаний: 11

В Костроме открылся региональный центр травматологии, ортопедии и эндопротезирования. Он создан на базе городской больницы Костромы в рамках федеральной программы по снижению смертности в ДТП. Его открытие стало возможным благодаря взаимодействию руководства администрации области и Министерства здравоохранения. Федеральный бюджет перечислил 170 млн рублей. Строительно-монтажные работы и закупка технического оборудования в значительной степени проведены за счет регионального бюджета.

В центре будут делать операции по эндопротезированию, за которыми раньше жители региона ездили в столичные клиники. Здесь планируют проводить до 4500 операций, в том числе более 400 на суставах и позвоночнике.

6-е место: «СКВОЗЬ МЕТЕЛЬ - К ПОБЕДЕ», или ЕДУТ ВСЕ!

Количество упоминаний: 10

И вновь тысячи спортсменов выходят на старт! Лыжники со всей области собрались на традиционную гонку «Лыжня России». Среди участников забегов были и представители областной администрации, и областной Думы, бизнесмены и политики. Вместе с ними на лыжню выходили и школьники, и пенсионеры, и профессиональные спортсмены. Именно гонка сильнейших, где выступали лучшие лыжники области, стала украшением соревнований. У мужчин в забеге на 10 км победил Ильяс Ахметов, у женщин на аналогичной дистанции - Карина Поленова.

7-е место: «ДОРОГИ - ПОД ЖЕСТКИЙ КОНТРОЛЬ», или НОВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ В АДМИНИСТРАЦИИ

Количество упоминаний: 9

За качество дорог в области будет отвечать новый руководитель департамента транспорта и дорожного хозяйства. Им стал Сергей Скутин. Жителям области он известен как бывший глава Пыщугского района. Сергей Скутин окончил Московский государственный автомобильно-дорожный институт, имеет степень кандидата технических наук по теме «Автомобильные дорожные строения». Новому руководителю департамента уже сейчас предстоит сложная работа. Из-за изменчивой погоды середины-конца февраля дороги в области сильно разрушаются. Не допустить дальнейшей эрозии асфальтового покрытия - первая задача департамента и его руководителя.

8-е место: «ИНВЕСТИЦИИ В БУДУЩЕЕ», или СИЛИКАТНЫЙ ЗАВОД ЖДЕТ МОДЕРНИЗАЦИЯ

Количество упоминаний: 8

Обеспечить рынок строительными материалами собственного производства должны предприятия области. Силикатный завод в Костроме готов закрыть потребности строителей. На производстве уже начата модернизация. Особое внимание уделено ассортименту товара, выпускаемого заводом. В будущем году он увеличится - в кирпичном цехе запустят новую линию покраски, что позволит разнообразить цветовой ассортимент. Кроме того, увеличится объем выпускаемого бетона. Как раз к лету - началу активного строительного сезона. При этом важно, что количество рабочих мест при внедрении высоких технологий на производстве не сократится.

9-е место: «ГОНКА ПРЕСЛЕДОВАНИЯ», или ПОЛИТИКИ ГОТОВЯТСЯ К ВЫБОРАМ

Количество упоминаний: 7

Сентябрьские выборы обещают стать одними из самых масштабных за последнее время. Представители разных политических сил поборются более чем за 700 мандатов. Помимо депутатов областной Думы жителям области предстоит выбрать депутатов в районные и городские представительные органы власти.

Встреча первого заместителя губернатора Александра Соколова с представителями политических партий состоялась в середине февраля. Руководителей региональных отделений призвали вести честную борьбу. Как подчеркнул заместитель губернатора, политическое противостояние не должно стать борьбой на уничтожение.

10-е место: «ПОБЕДНАЯ ТРОЙКА», или ДОЛГОЖДАННАЯ МЕДАЛЬ

Количество упоминаний: 4

Костромские гимнасты с триумфом вернулись с чемпионата ЦФО. В отдельных видах программы наши спортсмены смогли побороться за награды. Так, в упражнениях на перекладине братья Цветковы вдвоем оказались на пьедестале. Первым стал Иван, а Михаил расположился на третьей ступени. В упражнениях на кольцах бронза досталась Андрею Смирнову. Теперь костромским спортсменам предстоит чемпионат России в Пензе, который состоится в начале марта.

Феномен «российской пропаганды» напугал Запад

За последний год «российская пропаганда», адресованная западной аудитории, стала настоящим феноменом

О ней говорят, ее опасаются, способы противодействия ей обсуждаются на самом высоком уровне, чего не было даже во времена СССР. Одна из причин этого в том, что «российская пропаганда» совершила качественный скачок вперед всего за несколько лет.

© ИТАР-ТАСС/Эрраб Джавахадзе, 2013

Российского оружия Запад боялся давно. После воцарения Петра Великого и до наших дней можно вспомнить только одно ощутимое поражение от европейцев - в Крымской войне. Во Франции той победой очень гордятся до сих пор: улицы, названные в честь крымских географических объектов, регулярно встречаются в Париже.

Российская пропаганда, наоборот, никогда не считалась особенно серьезной угрозой. Интернациональная коммунистическая идея сама по себе - да, ее боялись, ей активно противодействовали. «Маккартизм» и «охота на ведьм» жестче всего проявились в Голливуде - силу своей «фабрики грез» Вашингтон осознал быстро, и отдавать ее людям, заподозренным в сочувствии к коммунизму, был не готов. Великого Чарли Чаплина, несмотря на все заслуги, в 1952 году выслали из США в родную Британию и двадцать лет не впускали обратно.

Меж тем СССР запустил иновещание раньше других стран - с 1929 года. Запад начал выпускать радиопередачи на русском языке только после начала холодной войны.

ТАСС уполномочен заявить

Уже в 1970 году СССР вел передачи на 70 иностранных языках общим объемом более 200 часов, но заметного влияния на настроения в западном обществе иновещание не оказывало. В отличие, кстати, от западных «голосов», ставших заметным явлением в советской общественной, политической и культурной жизни 70-х и 80-х годов. «Голоса» сквозь «глушилки» слушали не только немногочисленные диссиденты, но и простые граждане страны. Верили «враждебной пропаганде» далеко не все, но все равно - слушали.

Показательно, что после отмены цензуры и появления в России большого числа независимых СМИ «голоса» на русском языке вовсе не прекратили свою пропагандистскую работу. Повод для расхождения с российской официальной политикой нашелся довольно быстро - это война в Чечне. Правда, альтернативного информационного прорыва в интервью с террористами и полевыми командирами на «Радио Свобода» не было - их и без того регулярно показывали по федеральному каналу НТВ.

Несмотря на урезание бюджета и отказ от радиовещания, вызванный резким падением популярности «разговорных» радиостанций, почти все основные бойцы информационной войны против СССР дожили до наших дней. В интернете работают и «Голос Америки», и «Радио Свобода», и «Немецкая волна», и «Русская служба Би-би-си», и даже легендарный Сева Новгородцев до сих пор в строю и ведет свой блог. В котором, что показательно, нет ни слова про Украину.

Иновещание хоть и пережило СССР, но в 90-е полностью утратило даже то небольшое влияние на западную аудиторию, которое имело в советские времена. В несколько устаревшей статье в «Википедии», посвященной «Голосу России», с гордостью говорится, что он входил в пятерку самых популярных международных радиостанций, его совокупная аудитория достигала 109 миллионов человек в 160 странах мира, а вещание осуществлялось на 45 языках.

Однако это внушительное количество языков и стран, как и в советские времена, совершенно не конвертировалось в сколь-либо реальную пользу. Иновещание оставалось «вещью в себе». Ничего удивительного, что в 2013 году Владимир Путин своим указом окончательно ликвидировал «Голос России», сейчас на его мощностях вещает «Радио Спутник» - подразделение МИА «Россия сегодня».

Фактически можно без большой натяжки сказать, что до появления телеканала Russia Today никакой организованной пропаганды за рубежом у Москвы не было, а если формально и была, то результатов она не приносила.

Ответный удар

Решение о создании телеканала Russia Today было принято в 2005 году. Как писали тогда СМИ, он появился по инициативе советника президента Михаила Лесина и пресс-секретаря президента Алексея Громова. Лесин еще в 2001 году якобы говорил: «Мы должны пропагандировать себя, а то так и будем выглядеть как медведи».

Назначение на пост главного редактора телеканала 26-летней Маргариты Симоньян вызвало скепсис в журналистских кругах, но, как показало дальнейшее развитие событий, это кадровое решение оказалось верным.

В 2008 году Россия по сумме очков проиграла информационную войну вокруг событий в Южной Осетии: в массовом сознании западного обывателя отложилось впечатление, что это российские войска напали на грузинские, а не наоборот. Это несмотря на то, что потом и Еврокомиссия, и ОБСЕ признали агрессором нынешнего советника президента Украины Михаила Саакашвили.

Но это было, пожалуй, последним серьезным информационным поражением. В западных СМИ стали все чаще появляться статьи про «российскую пропаганду», и в качестве примера приводили именно RT (вот так, до двух букв, было сокращено название телеканала еще в 2009-м).

Основная «фишка» RT - вовсе не пропаганда в том виде, как ее представляют себе люди, пожившие в СССР. Главная задача телеканала - предоставлять западному зрителю альтернативное мнение о происходящем в мире. То есть прародителем RT является не советская пропаганда, а как раз западные «голоса», которые также давали в первую очередь альтернативную информацию, а не голую антисоветскую агитацию. Таким образом, телеканал является не «рупором Кремля», как его пытаются представить, а рупором людей, не разделяющих политику США и Евросоюза. А таких людей всегда было много.

После эскалации украинского конфликта от разоблачающих российскую пропаганду статей было решено перейти к реальным действиям - RT стали вставлять палки в колеса. В Великобритании телеканал угрожали лишить лицензии за «предвзятую» позицию, а в США председатель Совета управляющих по вопросам вещания страны Эндрю Лак и вовсе сравнил RT с «Исламским государством» и «Боко Харам» (правда, официальный Вашингтон впоследствии отмежевался от данной позиции).

Зашла речь и об ответных действиях. Так, в Германии на базе Deutsche Welle было решено создать новый англоязычный медийный сервис, деятельность которого будет направлена против информации, распространяемой в Европе российскими СМИ. Причем, как передает РИА «Новости», сотрудники корпорации далеко не в восторге от этой идеи.

Латвия просит у Евросоюза денег на запуск русскоязычного телеканала для борьбы с российской пропагандой. Эта инициатива выглядит особенно красиво с учетом того, что в Прибалтике двадцать с лишним лет боролись с русским языком и последовательно не одобряли русскоязычное вещание.

Проблемы противодействия российской пропаганде регулярно обсуждают также на международных форумах и конференциях. В ноябре в Батуми прошел форум «Восточного партнерства», одной из главной тем которого стало вещание RT. Поскольку прямые запреты «недемократичны», предлагалось создать международное «рейтинговое агентство», которое будет «ставить оценки» видеороликам.

На Мюнхенской конференции по безопасности данная тема также активно обсуждалась. Журналист Федор Лукьянов в эфире onlinetv.ru поделился впечатлениями от мероприятия: «Меня лично поразили разговоры о том, что русская пропаганда такая, что с ней надо что-то делать всем миром. Ощущение в какой-то момент создавалось, что это не англосаксонские медиа доминируют в глобальном информационном пространстве, а телеканал Russia Today...»

«Пропаганда сделала серьезный эволюционный рывок»

«Действительно, за последние несколько лет технологически, а главное - контентно, российская пропаганда сделала серьезный эволюционный рывок, теперь это «вещание смыслов». Важны принципиально другие подходы и креативная модерация повестки. Как следствие, сегодня российская пропаганда активно влияет на мировую повестку. И это, я думаю, основная причина фобий глобальных технологов и откровенных врагов. Отсюда и противодействие, и активные контрмероприятия со стороны западных медиа», - заявил газете ВЗГЛЯД директор Международного института новейших государств Алексей Мартынов.

«В режиме «сам дурак» и жесткой бюрократической сетки вещания, закольцованной на внутренней повестке, как это было еще несколько лет назад, никакой опасности российская пропаганда для оппонентов не несла. Сегодня ситуация принципиально изменилась. Изменился и мир вокруг нас», - добавил он.

«Виновница торжества» Маргарита Симоньян на вопрос газеты ВЗГЛЯД, почему ее телеканала так боятся на Западе, ответила: «Ну а как же им там по нашему поводу не переживать, если у их мейнстрима вроде CNN аудитория падает, а у нас растет?»

«В США нас смотрит под два миллиона человек ежедневно по замерам Nielsen (ведущая американская социологическая и маркетинговая компания. - **Прим. ВЗГЛЯД**), в Британии мы обходим Foxnews и Euronews, а онлайн мы вообще на первом месте среди всех новостных каналов в мире на YouTube. И мы всей этой огромной аудитории рассказываем то, что они никогда не увидят в своих привычных СМИ - от событий на Украине до их собственных историй. Мы даем платформу партиям и людям, которые в своих странах выброшены из эфира. И поэтому зрители нам десятками тысяч пишут: «Спасибо, что открываете нам глаза на правду, мы больше не верим своим СМИ». Конечно, потом госдеповские чиновники публично ставят нас в один ряд с ИГИЛ среди угроз. Не могу сказать, что меня это расстраивает», - подчеркнула Симоньян.

Напомним, что «Голос России» тоже рассказывал о большом объеме аудитории и также получал международные премии. Просто его не боялись, а RT - боятся. В этом и разница. Принципиальная разница для нашей страны.

Взгляд

Майдан обрушил украинскую экономику

Годовщина произошедшего на Украине государственного переворота заставляет подводить не только политические, но и экономические итоги

Впрочем, экономические последствия Майдана оказались если и не масштабнее политических, то уж точно гораздо более ощутимыми для кармана каждого жителя стремительно нищающей Украины.

В 2014 году Украина потеряла около 7,5% ВВП и разогнала инфляцию до 25-30%. Теперь экономисты говорят, что украинцам стоит ждать доллар по 50 гривен, а инфляцию - под 40%, плюс двукратное падение уровня жизни. «Все идет к тому, что в скором времени Украина получит гиперинфляцию и гиперде-вальвацию, как это было в 90-е годы, и придется проводить новую денежную реформу, чтобы заменить гривну другой денежной единицей», - не исключает экономист, гендиректор Украинского аналитического центра Александр Охрименко.

Причиной такого состояния экономики во многом стал именно Майдан. Именно на Майдане «так усердно требовали подписать соглашение об ассоциации с ЕС в надежде, что это соглашение совершит небывалое экономическое чудо». «Хотя в действительности это соглашение - не более чем обычный межгосударственный договор, который просто регулирует некоторые деловые и торговые связи, но сам по себе чудеса, а тем более экономический рост, он делать не в состоянии без реальной работы экономики», - говорит Охрименко.

А экономикой новоявленные власти как раз таки не занимались. А НБУ по указанию МВФ лишь развалил банковскую систему и валютный рынок в стране.

Зачем с гривной так резко?

Гривна девальвировала и при Януковиче, но ее курс с 2010 по 2013 год включительно изменялся в течение года не больше чем на 5%, в 2013 году - всего на 1,6% в среднем. Тогда как в 2014 году падение гривны к доллару составило все 100%, в январе 2015-го украинская валюта девальвировала еще в 1,5 раза.

Выделяя первый транш денег ставленнику США на Украине, МВФ потребовал девальвировать гривну на 10%. По их идее это помогло бы сделать украинский экспорт более конкурентоспособным и сгладить разрыв торговли с Россией. Но эксперты МВФ исходят из законов американской рыночной экономики, не обращая внимания на особенности украинской. А Нацбанк Украины вместо того, чтобы объяснить западным коллегам ужасные последствия их советов, послушно следовал их требованиям. Вот и получили, с одной стороны, неконтролируемую девальвацию гривны, а с другой -падение и экспорта, и импорта.

До Майдана у Украины был профицит торгового баланса в 2 млрд долларов, а за прошлый год страна получила рекордный дефицит - 13,3 млрд долларов. Из-за разрыва торговых связей с Россией экспорт упал на 14,4%. Украинскую продукцию (даже сильно подешевевшую) в ЕС никто не ждал. Импорт на Украину тоже резко сократился - на 27%, потому что зарубежная продукция стала слишком дорога для украинцев. Причем импорт на Украину упал еще сильнее, чем экспорт из страны.

Бесконечные запреты и ограничения на валютном рынке заблокировали работу экспортеров и импортеров, и теперь на Украине активно работает черный валютный рынок безналичной и наличной валюты, говорит Охрименко.

Технически - уже дефолт

После Майдана золотовалютные резервы страны стали иссякать просто молниеносно. В 2013 году ЗВР Украины тоже сократились, но всего лишь на 4,2 млрд долларов: с 24,6 до 20,4 млрд долларов на 31 декабря 2013 года. А вот новая власть умудрилась в 2014 году просадить сразу 12,9 млрд долларов: ЗВР сократились с 20,4 до 7,5 млрд долларов на 31 декабря 2014 года. На самом деле Киев за прошлый год спустил больше - почти 22 млрд долларов: 12,9 млрд долларов, которые были накоплены в ЗВР домайдановскими властями, плюс еще 9 млрд долларов, которые в сумме предоставили международные кредиторы в 2014 году.

К началу февраля 2015 года в ЗВР Украины осталось уже 6,4 млрд долларов. Это катастрофа, потому что в этом году Украине надо отдать 11 млрд долларов внешних займов. Технически это уже дефолт.

Показательно, что Киев при Януковиче погашал кредиты МВФ, а не брал новые, как при Порошенко. В 2013 году Украина самостоятельно (без МВФ и других кредиторов) погасила рекордную сумму в 12,3 млрд долларов внутренних и внешних долгов, в том числе 5,7 млрд долларов отдала МВФ за предыдущую программу сотрудничества.

Экономика до Майдана работала: Януковичу хватало притока прямых инвестиций и размещения еврооблигаций для погашения рекордных внешних обязательств. При националистической власти Украина в один миг оказалась не в состоянии самостоятельно платить по внешним долгам. Порошенко и Яценюк весь прошлый год только и делали, что воевали и требовали очередной транш от международных кредиторов, потому что денег ни на что не хватало (и не хватает). Украина набрала много новых долгов, и готовится прожить на кредитной игле МВФ еще четыре года.

Самое трагичное, что просаженные почти 22 млрд долларов в 2014 году (накопленные предыдущей властью в ЗВР плюс новые кредиты) шли не на восстановление экономики, а на удержание националистической власти. Этими деньгами закрывали бюджетную дыру, образовавшуюся из-за гражданской войны в Донбассе, прикрывали растущие долги государства и Нафтогаза, а несколько миллиардов ушло вообще в никуда - на бесполезную поддержку гривны (доллар все равно уже 27 гривен, а на черном рынке - еще на 20-30% дороже).

При этом Киев и Нацбанк и шли на все, что предлагал МВФ, ради кредитов, принимая трагичные по последствиям экономические решения: урезали социальные расходы, повысили налоговое давление на население. Чего стоит введение налога с пенсий, не говоря уже о росте тарифов на ЖКУ. Грядущее повышение тарифов на газ и отопление станет неподъемным для многих украинцев, тем более для пенсионеров.

Обнищание населения

До Майдана средняя заработная плата на Украине была около 440 долларов, спустя год она уже 150 долларов или 130 евро, подсчитал Александр Охрименко. Зарплата украинца теперь в разы ниже в сравнении даже с не очень богатыми экономиками ЕС. В Болгарии средняя зарплата - 300 евро, и это самый низкий уровень среди стран ЕС. В Румынии уже выше - около 370 евро.

Что уж говорить, если средняя зарплата на Украине теперь самая низкая среди стран СНГ. Даже в Таджикистане она около 180 долларов. «На текущий момент средняя заработная плата на Украине в долларовом эквиваленте находится на уровне, близком к Непалу или Сенегалу. Поэтому разговоры о том, что Украина собирается стать членом ЕС, выглядят несколько фантастическими, если не сказать, что это откровенная маниловщина», - говорит Александр Охрименко.

Дальше положение простых граждан Украины будет еще больше ухудшаться. «Скорее всего, по итогам 2015 года средняя заработная плата будет ниже 100 долларов, и для украинцев будет важен уже не выбор работы, а вообще наличие хотя бы какой-либо работы. Ибо найти работу, где платят, будет все труднее и труднее», - ожидает украинский экономист.

Сами спровоцировали банковский кризис

Непрофессиональное руководство НБУ, которое слушалось во всем МВФ, вконец убило и банковскую систему в стране. С марта по декабрь 2014 года банки потеряли 16,4% только гривневых депозитов (а это 38,2 млрд гривен) и 35% всех валютных депозитов (7,3 млрд долларов). Охрименко говорит, что банковская система потеряла бы куда больше, если бы украинцы могли спокойно забирать депозиты из банков, просто сейчас банки не отдают вклады. Такого до Майдана, конечно, не было.

Развал банковского сектора Украины - это настоящая «заслуга» НБУ, который действовал по указке МВФ. Потому что «нельзя постоянно пугать украинцев налогами, запретами, беспределом - и при этом хотеть, чтобы они любили гривну», говорит Охрименко. Потому что нельзя в массовом порядке вводить временные администрации в банки, причем в работающие без проблем (просто потому, что они имеют хоть какое-то отношение к России). Ведь временная администрация означает, что бизнес теряет свои деньги, которые лежат на счетах в этом банке, что бизнес просто разоряется благодаря Нацбанку Украины.

В такой ситуации вполне логично, что гривневое кредитование, без которого не может быть экономического роста, на Украине упало в два раза. Так, с 1 марта по 31 декабря было выдано кредитов всего на 40 млрд гривен против 79 млрд гривен в 2013-м за тот же период. «Сейчас банкам не до кредитов. Тут главное -выжить в этом кризисе, а выживут явно не все. Слишком сильный удар по банковской системе нанес Майдан, и теперь нужны годы и годы, чтобы банковская система начала нормально работать», - считает Охрименко. Всего этого можно было избежать, если бы Киев финансово поддержал банковскую систему (как, например, сейчас делает Россия).

Инвестиций не дождались

Не секрет, что многие украинцы подрабатывали в России. До Майдана украинские гастарбайтеры ежегодно перечисляли на родину до 12 млрд долларов. Это было серьезным подспорьем для валюты и экономики страны. Однако после Майдана валютный поток от трудящихся за пределами Украины упал на 23%.

Надежды на инвестиции из ЕС и других стран, конечно, не оправдались. В 2014 году приток прямых зарубежных инвестиций составил всего 413 млн долларов. «Это в 10 раз меньше, чем было в 2013 году, до Майдана, когда зарубежные инвесторы боялись инвестировать деньги в Украину, если верить словам ораторов с Майдана», - указывает Охрименко. Сальдо портфельных инвестиций стало отрицательным, хотя год назад было положительным.

До Майдана приток инвестиций помогал государству платить по счетам, но всем понятно, что основные инвесторы были из России. Надежда на то, что после Майдана потекут деньги из ЕС, изначально были обманчивы, а после развязывания войны стали просто наивными.

Газета.ру

За что мы любили Дженнифер Псаки

Официальный спикер Госдепа США больше не будет радовать нас регулярными «лулзами»: Джен Псаки уходит в декрет и на повышение

Она - редкий случай, когда пресс-секретарь из иностранной державы обладает в России личной славой. Фразы Псаки становились крылатыми, её необразованность стала притчей во языцех, она вызывала ненависть и смех. Но стоит признать, что мы не всегда были к ней справедливы.

В четверг из Вашингтона пришла новость, которая разбила не одно мужское сердце - как в России, так и на Украине. Официальный спикер Государственного департамента США Дженнифер Рене Псаки переходит на работу в Белый дом, где займет должность директора по коммуникациям в администрации Барака Обамы. Следовательно, иностранный зритель, который за последние два года успел искренне полюбить эту молодую рыжеволосую женщину, будет видеть ее гораздо реже. А некоторое время - не будет видеть вообще, поскольку, как сообщается, Джен ждет ребенка, следовательно, на какое-то время будет выключена из политической жизни.

Псаки пришла в Государственный департамент ровно два года назад - в середине февраля 2013 года. На посту официального представителя внешнеполитического ведомства США она сменила не менее известную в России Викторию Нуланд, что кормила Майдан печеньками. В качестве официального голоса Госдепа Дженнифер озвучивала позицию своей страны по поводу гражданской войны в Сирии и восхода «Исламского государства», шпионского скандала по линии ФРГ - США и бегства Эдварда Сноудена в Москву. Но настоящую славу на постсоветском пространстве ей принес кризис на Украине. В России Джен посвящали стихи и песни, а лидер группы «Конец фильма» Евгений Феклистов еще раз перепел песню «Элис», сделав главной героиней Псаки.

Да, Дженнифер затмила всех остальных официальных спикеров Вашингтона, став во многом нарицательным персонажем. Её вспоминали по поводу и без. К примеру, фразу о том, что люди, бегущие от войны в Донбассе, - это всего лишь туристы, решившие «подышать свежим воздухом в ростовских горах», ей банально приписали. В чем-то похожую мысль озвучила ее заместитель Мари Харф. 1 июля она заявила, что в докладе ООН о беженцах ничего об этих самых беженцах не говорится, и, возможно, 110 000 человек, которые пересекли границу с Россией, просто навещают своих бабушек и скоро вернутся назад. «Ростовские горы» породил Александр Гордон, по всей видимости, перепутав Харф с ее помощницей и несколько гиперболизировав высказывание.

Обещание «послать флот к берегам Белоруссии» и вовсе анекдот, не имеющий никакой реальной основы.

Шутить пыталась и сама Джен. Так, комментируя телефонный разговор Виктории Нуланд с послом на Украине Джеффри Пайеттом (тот самый, где Fuck the EU), она заявила, что Нуланд восемь месяцев работала переводчиком на советском судне, вот и набралась крепких словечек. Понятно, что службы на советских судах в биографии карьерного дипломата Виктории Нуланд не было и быть не могло.

В то же время в назначении Псаки можно проследить тренд, весьма характерный для современных США. Нуланд, как уже говорилось выше, кадровый дипломат, в ее резюме - посольства США в Монголии и России, комиссия по ядерному разоружению Украины и Белоруссии, другие структуры Госдепартамента. До нее основным спикером был Филипп Кроули - человек, 26 лет отслуживший в BBC, работавший пресс-секретарем в совете Национальной безопасности США, а также в НАТО. Нет никаких сомнений, что и Нуланд, и Кроули без труда найдут ту же Украину или Ливию на карте и более-менее представляют себе особенности политических режимов в этих странах.

Что же касается Джен Псаки, то она - карьерная активистка. Школа, которую она закончила, - Greenwich High School - входит в сотню лучших в США, там учились олимпийские чемпионы и нобелевские лауреаты по экономике. Её колледж - The College of William & Mary - второй в США по дате основания и четвертый по рейтингам, среди выпускников - три президента и бессчетное количество сенаторов и конгрессменов. И что в школе, что в колледже Джен занималась разнообразным студенческим активизмом: встречалась с известными выпускниками, решившими навестить альма-матер и поделиться опытом с молодыми студентами, хлопала ресницами под камеру и просила рассказать, «почему Америка великая страна». В общем, спортсменка (капитан студенческой команды по плаванию), комсомолка и просто красавица. Как это водится, реальной жизни такой человек не знает от слова «совсем» и интересоваться ею совершенно не хочет. Стандартная биография для представителя Демократической партии, члены которой всегда наслаждались своим элитаризмом.

С момента окончания колледжа в 2000 году Джен работала пресс-секретарем у различных политиков-демократов. В 2004-м она становится заместителем пресс-секретаря в избирательной кампании Джона Керри (напомним, нынешний глава Госдепартамента тогда проиграл президентскую гонку Бушу-младшему). В 2008-м Псаки уже один из пресс-секретарей кандидата в президенты Барака Обамы. После победы последнего на выборах она около двух лет проработала заместителем главы пресс-службы Белого дома, а затем перешла в Global Strategy Group - известную вашингтонскую пиар-компанию, близкую ко все той же Демократической партии. В этой компании Джен занимала - ни много ни мало - должность старшего вице-президента и была управляющим директором отдела по связям с общественностью, где и проработала, пока не пришла на место официального представителя Госдепа. Сразу начались разговоры о том, что эта работа для нее не более чем «трамплин» перед тем, как возглавить пресс-службу Белого дома.

Не стоит считать, что Джен всего лишь «прелесть какая дурочка». Это не более чем образ, который она старательно культивирует. Несмотря на всю ту чушь, которую она несла в качестве официального представителя Госдепа, отношение к ней даже в России скорее иронично-теплое. Дженнифер - именно что пресс-секретарь. Ее обязанность озвучить точку зрения начальства, и не дай бог показать собственное отношение к проблеме. Один из предшественников Псаки в Госдепартаменте Филипп Кроули ушел как раз потому, что позволил себе личную позицию. В 2011 году во время встречи со студентами MIT он озвучил ряд критических высказываний по поводу условий содержания информатора WikiLeaks -рядового Брэдли Мэннинга. И хотя чиновник несколько раз подчеркнул, что это именно личная позиция, это все равно стало причиной для его отставки: личного мнения официальному голосу Госдепа иметь не положено. Это та самая корпоративная этика в действии, которую в России принято ненавидеть и всячески стараться обойти.

Псаки - карьеристка до мозга костей, неужели кто-то думает, что она посмеет неосторожным высказыванием убить свою карьеру, когда до заветной должности главы пресс-службы остался всего лишь шаг? Тем более время-то уходит, демократы терпят поражения на всех фронтах, такими темпами уже через два года Джен будет крайне тяжело найти работу в Вашингтоне. Вернее, Псаки-то не пропадет, но кабинет у нее будет, скорее всего, не в Белом доме, а многочисленная орда помощников, советников и пресс-секретарей из Демократической партии и вовсе окажется на улице.

Отсюда все ее многочисленные «ой, а это я не знаю», «ой, а это я уточню», а равно попытки сгладить конфуз похлопыванием ресниц. Другое дело, что Джен действительно имеет крайне слабое представление о том, что ей приходится освещать по службе, и в этом очевидная слабость бывших студенческих активистов перед карьерными дипломатами. Там, где Нуланд или Кроули могли выкрутиться на общей эрудиции, Дженнифер вынуждена краснеть и выдавать что-то слабовразумительное. Каноничный пример - обвинение референдума по поводу независимости Донбасса в «карусельном голосовании». Когда извечный визави Псаки журналист Associated Press Мэтью Ли решил уточнить, что это за зверь такой, не катались ли эти русские на игрушечных лошадках прямо на избирательных участках, Псаки честно призналась, что читает по бумажке. Скажи она: «Endless chain fraud» или «Illegal multiple voting» - и вопросов бы не было. Однако Джен настолько привыкла озвучивать текст, не включая при этом голову, что даже не потрудилась посмотреть, а что вообще такое это «карусельное голосование»

В этом небольшом диалоге между Псаки и Ли проявилась вся суть работы Госдепа по украинскому кризису. Дословно переводить то, что присылают из Киева, и даже не пытаться анализировать информацию. Точно так же было с фотографиями якобы российских военных в Славянске. Перед встречей в Женеве Госдепартамент разослал по СМИ пакет снимков, на которых - предположительно - были изображены одни и те же люди, но одни фотографии якобы сделаны в России, другие - в Донбассе. Особенно колоритно вышел некий бородатый мужчина, и на следующий день его фото было размещено во многих американских СМИ, включая первую полосу The New York Times.

Была лишь одна маленькая проблема: на фотографиях были запечатлены разные люди, спутать их можно было лишь издали, причем со зрением «минус пять». Как справедливо заметили в одном из американских юмористических шоу, по этой логике группа ZZ Top на 2/3 состоит из российских военных. Псаки и NYT вынуждены были долго извиняться, снова Госдепартамент взял данные украинцев и не потрудился их самостоятельно проверить. Но, строго говоря, это и не обязанность ведомства Псаки. Джен четко стоит на той позиции, что задача пресс-службы лишь озвучивать ту или иную информацию, а думают пускай те, кто за это деньги получает. А то как бы не было чего.

Из подобных ошибок в Госдепе все-таки сделали определенные оргвыводы, и когда Порошенко начал вещать о том, что в Донбассе присутствует свыше 9000 военных из РФ, Псаки посоветовала журналистам уточнить эту информацию у украинской стороны. Однако Джен все-таки умудрилась красиво хлопнуть дверью на прощание, заявив 14 февраля, что президент Украины Виктор Янукович добровольно покинул свой пост. Еще раз - добровольно. Вот такая вот у Государственного департамента США официальная позиция. МИД любой страны живет по принципу «наши - разведчики, а ихние - шпионы», Госдеп здесь не исключение. Псаки же умудрялась придать практике подобных речей очевидное девичье обаяние. На протяжении двух лет Джен честно озвучивала позицию своей страны по всем ключевым вопросам, и на самом деле откровенных глупостей и оговорок в ее речах было куда меньше, чем принято считать. Не стоит забывать, что Псаки устраивает брифинги для журналистов по нескольку раз в неделю, а до нас доходит лишь определенная подборка ее высказываний. Чего греха таить, подчас весьма пристрастная.

Пожелаем же Джен счастливого материнства. Все-таки нам не раз доводилось повеселиться за её счет.

ПОЛИТ.РУ

Европа давит на российский атом

Регулирующие органы Евросоюза могут заблокировать многомиллиардный российско-венгерский проект по развитию атомной энергетики Венгрии

Эксперты указывают на политическую подоплеку этого дела, но не считают его трагедией для «Росатома» .

Надзорные ведомства Евросоюза готовы воспользоваться правом вето, чтобы заблокировать контракт Венгрии и российской госкорпорации Росатом, сообщила газета Financial Times. Запретом или непомерным штрафом может отреагировать Брюссель на шаги венгерского премьера Виктора Орбана, который решил сделать ядерный проект центральной частью своей стратегии по укреплению политических и экономических связей с Россией, несмотря на санкции, введенные Западом против Москвы.

Россия и Венгрия подписали в конце 2014 года документы на постройку пятого и шестого блоков АЭС «Пакш» с реакторами по российской технологии ВВЭР-1200. Первый документ - это EPC-контракт (инжиниринг, поставки оборудования, сооружение) на два новых энергоблока. Для реализации проекта Россия предоставит Венгрии кредит в размере 10 млрд евро. Второй документ регламентирует условия сервисного обслуживания будущих энергоблоков АЭС, третий - условия обеспечения станции ядерным топливом. 17 февраля в ходе визита в Венгрию президент Владимир Путин подтвердил согласие «Росатома» финансировать 80% стоимости проекта и заявил, что придает ему огромную важность. «Росатом» и министерство социальных ресурсов Венгрии подписали Меморандум о взаимопонимании, касающийся подготовки персонала в области атомной энергетики и смежных областей.

Европейская комиссия по атомной энергии (Евратом) начала проверку российско-венгерского соглашения. Одобрение этого органа должны получать все члены евросоюза, которые закупают ядерное топливо.

Также Еврокомиссия может начать антимонопольное расследование в связи с тем, что Венгрия уже на 80% зависит от российской нефти и на 60% от российского газа.

Противники этой сделки предупреждают, что Будапешт несет неоправданные финансовые риски и углубляет энергетическую зависимость от России. Кроме того, в Брюсселе вызвало подозрения то, что некоторые детали соглашений с Россией носят закрытый характер по соображениям национальной безопасности.

Есть противники договоренностей с Москвой и в самой Венгрии, в частности партия «зеленых» LMP. При этом официальный представитель венгерского правительства заявил, что Еврокомиссия пытается вмешиваться в национальную энергетическую политику, и предупредил, что попытки Брюсселя создать в Европе единый внутренний энергетический рынок ставят под угрозу суверенитет государств-членов ЕС.

Говорить о том, что контракт будет сорван, пока преждевременно, проверка деталей соглашения займет определенное время, считает директор Центра энергетики и безопасности Антон Хлопков. «Политический интерес этого расследования очевиден, и прецеденты отказа от сотрудничества в сфере атомной энергетики по этой причине уже имеются. Например, Болгария не так давно окончательно отказалась от планов строительства «Росатомом» двух энергоблоков, во второй половине 1990-х Чехия под давлением США заморозила поставки оборудования для кондиционирования на Бушерскую АЭС в Иране в условиях отсутствия каких-либо санкционных ограничений. Так что, если европолитики зададутся целью и захотят выкрутить руки руководству Венгрии, «Росатом» может потерять проект строительства новых блоков на АЭС «Пакш», - говорит он.

В этой ситуации России необходимо искать юридические инструменты для защиты своих интересов, полагает эксперт. «Наверняка в соглашениях предусмотрены штрафные санкции за их одностороннее расторжение. Кроме того, важно работать с европейскими компаниями, которые заинтересованы в поставках оборудования для этого проекта. Ни для кого не секрет, что его отмена грозит потерей контрактов предприятиям Венгрии и ряда других стран Евросоюза, - подчеркивает Антон Хлопков. - Что касается «Росатома», при всей привлекательности европейского рынка, отмена венгерского проекта не станет для него трагедией. У компании сформирован большой портфель заказов, законтрактованы порядка 25 атомных энергоблоков. Но, повторюсь, важно не создавать прецедентов выдавливания российской атомной промышленности с рынков и защищать эти контракты в действующем юридическом поле».

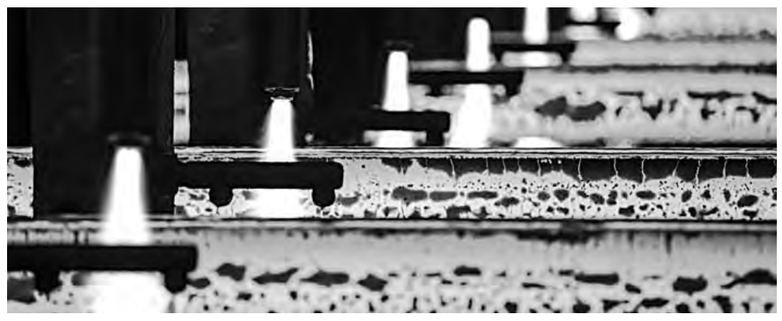
Эксперт

СПРАВКА

АЭС «Пакш» - единственная действующая атомная станция Венгрии, расположена в 100 км от Будапешта, в 5 км от города Пакш. Станция построена по советскому проекту, все 4 реактора - типа ВВЭР-440, первый энергоблок был пущен в 1982 году. Планируется постройка двух реакторов ВВЭР-1200. АЭС производит больше 42% всей электроэнергии, вырабатываемой в стране.

Металлурги выбирают компромисс

Металлургические компании смогли достичь договоренности



На ближайшие полгода по вопросу ценообразования на свою продукцию с автопроизводителями, с предприятиями оборонно-промышленного комплекса работа еще не завершена, сообщил глава Минпромторга Денис Мантуров. «Формула цены разная, поскольку разные предприятия имеют разную динамику производства и разное окончание сроков долгосрочных поставок металлургической продукции», - уточнил он.

Отечественные потребители металлов и металлопродукции в конце прошлого года начали жаловаться на резкий рост цен вслед за повышением курса доллара. В правительстве прошел ряд совещаний по вопросам ценообразования на металлы. Власти дали металлургам время на поиск компромисса с потребителями по ценам на продукцию - до конца первого квартала. Но уже на прошлой неделе Федеральная антимонопольная служба (ФАС) разослала металлургическим компаниям письмо, в котором предупредила, что если они не пойдут на уступки, будут введены экспортные пошлины на металлы. По словам главы ведомства Игоря Артемьева, предоставление скидок - лучший вариант для производителей - размер скидки будет носить плавающий характер и зависеть от курса рубля и международных конъюнктур.

«За две последние недели нам удалось договориться со многими металлургическими предприятиями о компромиссах на ближайшие полгода по формуле цены, в частности по автопрому, транспортному машиностроению. С тем, с кем не удалось добиться компромисса, работа будет продолжена. Это касается и оборонно-промышленного комплекса», - сообщил Мантуров. По его словам, в частности, компания Sollers закончила долгосрочный контракт еще в октябре и тогда же, в октябре, не дожидаясь резкого повышения цены, начала процесс подписания нового контракта. Между тем экспертов беспокоит динамика потребления металлургической продукции внутри России и дальнейшая ценовая конъюнктура. «Учитывая слабые экономические предпосылки в 2015 году и зависимость продаж стали от уязвимых секторов строительства и машиностроения, мы склонны полагать, что потребление резко сократится, - замечает аналитик компании «Рай, Мэн энд Гор Секьюритиз» Андрей Третельников. - Также металлурги довольно безуспешно пытаются переложить рост рублевых цен на потребителей, что подтверждается попытками правительства сдержать цены путем введения экспортных пошлин или другими методами. Данные факторы могут привести к значительному сокращению выручки, при этом показатели рентабельности в 2015 году все еще будут поддерживаться ослаблением среднего курса рубля. В случае укрепления рубля и инфляционного давления на себестоимость продукции результаты могут ухудшиться в 2016 году».

Эксперт

НАТО призвали готовиться к российскому нападению

Очередной натовский чиновник заявил, что Россия может напасть на одну из стран НАТО

И в связи с этим европейцам надо готовиться к отпору. Настойчивые выступления западноевропейских генералов по поводу «российской угрозы» понятны: им нужно продвигать идеи милитаризации, увеличения военных бюджетов, открытия новых баз. Но почему-то никто из них не говорит о том, зачем России в принципе на кого-то нападать.

Несмотря на синхронную жесткую отповедь, данную министру обороны Великобритании лидерами стран Прибалтики, западноевропейские политики и военные продолжают твердить о «российской военной угрозе» в адрес стран – членов НАТО.

Британская The Guardian в субботу, 21 февраля, публикует статью, в которой говорится о том, что заместитель командующего объединенными силами НАТО в Европе генерал Эдриан Брэдшоу во время выступления в Королевском Объединенном институте оборонных исследований в Лондоне призвал готовиться к вероятному нападению российской армии.

«Россия может поверить в то, что большое количество регулярных войск, которые она способна сосредотачивать в короткий срок – мы видели [это] в стремительных действиях перед захватом Крыма – можно использовать в будущем не только для запугивания и сдерживания, но и для захвата территории НАТО», – заявил генерал.

Не обошлось в его речи и без традиционного в последнее время сравнения России с ИГИЛ, но Брэдшоу, подобно однофамилице из сериала «Секс в большом городе», пошел против канонов. По его мнению, ИГИЛ непосредственно угрожает «нашему жизненному пути и безопасности наших любимых», а Россия – это угроза гипотетическая, «не прямо сейчас».

Настойчивые выступления западноевропейских генералов по поводу «российской угрозы» вполне понятны – им нужно продвигать в обществе идеи милитаризации, увеличения военных бюджетов, открытия новых военных баз на территории стран-лимитрофов. Употребление этого термина, похоже, вновь становится оправданным, как и возвращение понятия «санитарный кордон». На роль главного «санитара» в 1930-е годы претендовала Польша, теперь к этому стремится Украина.

Наперебой говоря о той опасности, которую несет Россия странам НАТО и другим соседним государствам, и генералы, и политики аккуратно обходят стороной важнейший вопрос – а зачем России нападать на соседние страны?

Хотят ли русские войны

В России, наверное, любой человек сможет ответить на вопрос, зачем Западу, или Китаю, или кому-либо еще на нас гипотетически нападать. Это наши разнообразные ресурсы – начиная от банальных нефти и газа, продолжая никелем и молибденом и заканчивая пахотными землями и чистой водой.

Скептики справедливо отвечают, что в современном мире ресурсы выгоднее покупать, а не завоевывать – расходы на оккупационную администрацию, борьбу с партизанами, не говоря о восстановлении неизбежно разрушенного войной, делают цену любых завоеванных ресурсов, за исключением самых дорогих, экономически невыгодной. К тому же Европа разучилась воевать – кто-то, как Франция, после Первой мировой, кто-то, как Германия, – после Второй. Уговорить европейского призывника или контрактника идти в поход на Россию также будет весьма непросто.

Поэтому непосредственной угрозы военной операции НАТО против России с целью захвата наших ресурсов в ближайшие годы нет.

Нападение с целью смены власти или расчленения государства также маловероятно по причине наличия у нас ядерного оружия. Ни одни демократические принципы или геополитические интересы не стоят ядерного гриба на месте собственной столицы. Даже если не верить в «ядерную зиму» и вымирание всего человечества после массированных ядерных ударов. Теория о том, что риск «ядерной зимы» сильно преувеличен, кстати, время от времени вбрасывается в СМИ в последние годы. Скорее всего, не просто так.

Разобравшись с нападением на нас, попробуем ответить на вопрос: а зачем нам нападать на кого-то? Не будем забираться в дебри истории, начнем с Финской войны, которую некоторые русскоязычные сторонники победы Киева в украинской гражданской войне любят сравнивать с войной в Донбассе. Объяснять, что сравнение некорректно, наверное, не надо – оно и без того очевидно. Тем не менее война СССР и Финляндии объясняется крайне просто – расстояние от границы до Ленинграда было крайне малым, а в скором начале Мировой войны мало кто сомневался. СССР пытался договориться об обмене территорий мирным путем, не получилось, началась война. Мы не будем в рамках этой статьи обсуждать ее справедливость или несправедливость, успешность или безуспешность. Просто отметим, что причиной была военная угроза второму по величине городу страны. Когда угроза была ликвидирована, Финляндия стала едва ли не самым дружественным СССР несоциалистическим соседом. Без покушений на дарованный Владимиром Лениным финский суверенитет, с одной стороны, и без «страховки» со стороны НАТО – с другой.

«Агрессию» СССР против гитлеровской Германии пусть обсуждает Арсений Яценюк со товарищи. Просто отметим, что даже посодействовав приходу в восточноевропейские страны коммунистических режимов, включать их в свой состав СССР не стал. Подавление восстаний в Венгрии и Чехии не сопровождалось усилением зависимости. Так же США в случае необходимости вторгались в Панаму или Гренаду, меняли неугодных политиков, а через какое-то время уходили.

Отметим, что после бунта Тито против Сталина никаких военных действий против Югославии или даже серьезных угроз вообще не последовало. Товарищ Сталин, похоже, был большим демократом-пацифистом, чем европейские и американские политики конца 90-х годов прошлого века.

Последней крупной операцией Советского Союза за рубежом стала Афганская война. Можно спорить о том, оправданы ли были жертвы и насколько СССР отодвинул наступление исламского фундаментализма или наркотрафика, но называть эту войну «бессмысленной», разумеется, нельзя.

Перейдем к постсоветской России. Операция в Чечне проводилась на нашей собственной территории, но опять-таки, пока угроза терроризма не стала запредельной, Чечне позволили некоторое время пожить по собственным законам. В Приднестровье в 1992 году генерал Лебедь остановил гуманитарную катастрофу. В 2008 году Грузия напала на российских миротворцев – это признано международной комиссией по расследованию событий. И, кстати, на этот раз Россия даже не стала силой менять режим, ограничившись изгнанием агрессора за границы Южной Осетии.

Наконец, Крым. Глядя на происходящее в Донбассе и вспоминая произошедшее в Одессе, трудно усомниться в том, что полуострову угрожало то же самое или хуже. Указ о немедленном выводе российского флота из Крыма стал бы, наверное, первым указом нового президента Украины, если бы к тому времени Крым еще оставался украинским.

То есть в данном случае была двойная угроза – российской базе и безопасности людей. Людей, которые на референдуме, чьи результаты позднее были полностью подтверждены украинским социологическим исследованием, все эти годы ждали возвращения в Россию.

Итак, ни одного «странного» или «непонятного» или «ничем не объяснимого» нападения на соседние страны Россия за последние десятилетия не предпринимала. Это была или зримая угроза, или отражение агрессии.

Сколько военных операций по всему миру (соседи были «зачищены» еще в XIX веке) за то же количество лет провели США, можете подсчитать самостоятельно. Так же как оценить степень непосредственной опасности для Вашингтона от того, что где-то в Азии или Африке пришел к власти не разделяющий американские ценности политический режим.

Возможность разрядки

Итак, Запад нас захватывать пока что не хочет, потому что не может, мы же не собираемся никого атаковать без причины тем более. Но ситуация в мире становится все более и более напряженной.

Пример Финляндии, а также более чем 200 стран мира, не познавших силы русского оружия в послевоенные годы, явно свидетельствует о том, что Россия не является угрозой для мира вообще и для стран НАТО в частности. А вот приближение военной силы НАТО к границам России – это, безусловно, угроза для Москвы. Потому что нет необходимости нападать на тех, кто не несет угрозы – как страны Прибалтики сами по себе. А вот страны Прибалтики с базами НАТО – это уже гипотетическая угроза.

Получается странная для нормального человека логика – Россия если на кого-то и нападает, то только в ответ на непосредственную угрозу. И вместо того чтобы эту угрозу убрать, как СССР убрал ракеты с Кубы во время Карибского кризиса, НАТО, наоборот, делает угрозу максимальной. Пока – терпимой. Но это только пока.

Владимир Путин на праздничном концерте, посвященном 23 Февраля, в частности, сказал: «Ни у кого не должно быть иллюзий, что возможно добиться военного превосходства над Россией. Наши солдаты и офицеры доказали, что готовы действовать профессионально и мужественно, выполнять самые трудные нестандартные задачи, как подобает закаленной боеспособной современной армии».

Россия не понимает языка угроз – очень странно, что эта очевидная мысль никак не дойдет до натовских стратегов. Может, и впрямь правы британские лорды, обвинившие европейские аналитические центры в некомпетентности?

Возможно, российским НПО стоило бы провести семинар в Европе на тему «Зачем России на кого-то нападать?» Может быть, тогда если не военные, то хотя бы гражданские эксперты задумаются над этим вопросом, ответ на который очевиден:

Незачем.

VZ.RU

Кликни сотни три

Налог на интернет в России могут ввести до начала октября

Минкультуры рассчитывает, что налог на интернет введут уже в третьем квартале 2015 года. Такой срок обозначен на Едином портале для размещения информации о разработке федеральными органами исполнительной власти проектов нормативных правовых актов и результатов их общественного обсуждения.

Министерство начало работу над проектом Федерального закона «О внесении изменений в Гражданский кодекс Российской Федерации в части совершенствования оборота результатов интеллектуальной деятельности в информационно-телекоммуникационных сетях».

Текст этого документа должен быть окончательно готов к 21 апреля этого года. Его цель - соблюдение баланса интересов правообладателей контента и пользователей Сети, которые его читают, смотрят и слушают. Российский союз правообладателей сначала предлагал ввести ежемесячный сбор за пользование Интернетом - по 25 рублей с каждого канала доступа. Минкультуры продвигает свой вариант - введение «глобальной лицензии». Она будет распространяться на музыкальные произведения и фонограммы, аудиовизуальные произведения и книги.

Ведение реестра всего этого интеллектуального добра планируют поручить специальной организации по коллективному управлению авторскими правами. Авторы уже по своему усмотрению будут включать в этот реестр свои произведения или «изымать» их оттуда.

А пользователям предложат заключать договор с тем или иным интернет-оператором, имеющим глобальную лицензию. И платить им по 300 рублей в год, которые частично будут возвращаться правообладателям.

Но пока предложенный механизм глобальной лицензии вызывает много вопросов, признают даже в Минкультуры. До конца позиция министерства не сформирована, однако оно в любом случае готово поддерживать авторов. «Для нас важны интересы тех, кто создает культурный продукт, и тех, кто его потребляет. Именно этим и было продиктовано наше активное лоббирование антипиратского законодательства, - цитирует ТАСС слова статс-секретаря - заместителя министра культуры Григория Ивлиева. - Однако действующий антипиратский закон по- прежнему не решает проблемы защиты авторских прав. Мы же хотим, чтобы деятели культуры имели возможность получать вознаграждение, достойное их таланта, труда и значимости создаваемых произведений».

Есть к этой инициативе вопросы и у Минкомсвязи. Ранее глава министерства Николай Никифоров говорил, что введение «антипиратского сбора» с пользователей за подключение к Сети приведет к росту цен интернет-услуги. Так он комментировал в декабре прошлого года идею ввести сбор с каждого интернет-пользователя в пользу субъектов авторских прав в 300 рублей в год. То есть стоимость каждого абонентского подключения (происходит оно с мобильного гаджета или со стационарного проводного Интернета) каждый месяц составит 25 рублей. Интернет-компании выступили против введения антипиратского сбора. Действие «антипиратского закона» распространили на книги, музыку и софт. При введении такого сбора возникнет вопрос, кому и как перечислять собранные деньги. «Анализируя весь трафик в стране, подсчитать, кто какую музыку, какие фильмы, какие литературные произведения посмотрел, в каком соотношении на основе этих данных и с кем из авторов нужно будет поделить деньги «антипиратского фонда», будет довольно сложно. Очень много технических проблем для распределения «авторских денег». И такая обязанность по подсчету приведет к значительной технической нагрузке ИТ-компаний», - отметил Николай Никифоров.

По сути, если предложения Минкультуры по корректировке антипиратского закона будут приняты, то компаниям придется вложить в дополнительное оборудование для подсчета сотни миллионов долларов. Им нужно будет закупать оборудование за рубежом за доллары.

Члены Общественного совета Минкультуры в конце прошлой недели выразили неоднозначное отношение к механизму глобальной лицензии. Член Совета, секретарь Союза кинематографистов России Леонид Верещагин предложил «разделить две вещи». Первое - принципиальная значимость подобного закона и подобной глобальной лицензии для правообладателей и пользователей Интернета для самих участников интернет-процесса. И второе - каким образом можно достичь требуемого результата.

В целом он поддержал идею, к нему также присоединились генеральный директор Всероссийской организации интеллектуальной собственности Андрей Кричевский, народный артист России Евгений Герасимов, певец Сергей Мазаев, актриса Ирина Мирошниченко и другие. Со своей стороны зампредседателя Совета Павел Пожигайло отметил, что «главная задача законодательства об авторских правах, чтобы деньги, которые общества собирают с населения, шли на мотивацию творчества».

860 миллионов долларов в год - столько можно будет собирать с пользователей Интернета в пользу авторов книг, песен и кинофильмов.

«Было бы хорошо, чтобы общества предоставили информацию, какой процент тратится на собственные нужды... И, конечно, главный момент - как распределяются деньги. Было бы правильно открыто публиковать эти данные в Интернете», - заключил Павел Пожигайло.

Как пояснил ТАСС Ивлиев, ожидается, что подготовленный ведомством законопроект, затрагивающий вопросы глобальной лицензии, в ближайшее время будет размещен на портале regulation.gov.ru.

Российская газета

«Оскар» увяз в толерантности и предсказуемости

«Левиафан» уступил польскому фильму про холокост

Награду за лучший адаптированный сценарий получила лента о трагической судьбе гениального гея, особо отмечены актеры, сыгравшие инвалидов, а действительно выдающийся «Снайпер» Клинта Иствуда зарубили на финише за «ура-патриотизм». По части главных призов неожиданностей также не было, если не считать сюрприза от Эдварда Сноудена.

87-я церемония вручения наград Академии кинематографических искусств и наук закончилась победой картины мексиканского режиссера Алехандро Гонсалеса Иньярриту «Бёрдмен». Лучший фильм года обошел в главных номинациях своего единственного настоящего соперника – «Отрочество» Ричарда Линклейтера. В борьбе же за «Лучший фильм на иностранном языке» «Левиафану» пришлось уступить польской драме о холокосте.

По большому счету работы, претендующие на победу в главной номинации (разумеется, кроме «Отрочества»), сыграли с «Бёрдменом» в поддавки: «Отель «Гранд Будапешт», «Игра в имитацию», «Американский снайпер» и «Одержимость» – это работы не просто разные, а именно что несопоставимые с фаворитами. При этом историческая драма «Сельма» и «Вселенная Стивена Хокинга» – картины пусть и неплохие, но явно претендующие на победы в других номинациях.

Поэтому прогнозы критиков относительно главной награды разделились между основными претендентами – собственно, «Бёрдменом» и «Отрочеством». Правда, «Бёрдмен» незадолго до церемонии в Лос-Анджелесе собрал кинонаграды, которые позволили ленте мексиканского режиссера уверенно надеяться на первый приз. Среди маркеров, которые – по принятой в Голливуде логике – безошибочно предвещали если не победу, то серьезную заявку на нее, и несколько «Золотых глобусов», и «Выбор критиков», и премия Гильдии режиссеров Америки, и многие другие. В российский прокат «Бёрдмен» вышел совсем недавно, и отечественному зрителю еще предстоит оценить все достоинства и недостатки этой драмеди с жирными аллюзиями на «Бэтмена».

Амбициозное же «Отрочество», которое снимали 12 лет с явной заявкой на эпохальное повествование о философии и природе времени, в итоге доедало остатки. Ленту отметили в контексте лучшей женской роли второго плана, которая досталась Патриции Аркетт. Действительно, редкий случай (причем как для документального кино, так и для игрового), когда съемочный процесс не просто затягивается, а ставит своей целью показать, как движется время в кадре. И Аркетт чисто по-женски совершила подвиг: естественно, состариться на камеру под силу далеко не каждой, и было бы странно не отметить такую работу «Оскаром».

Однако и «Бёрдмена» – ироничную картину об актере-неудачнике, который готовится к чуть ли не главной роли в своей жизни, нельзя недооценивать. Помимо тончайшей трагикомичности фильм был снят практически без склеек, за что отдельно отметили «Оскаром» оператора Эммануэля Любецки. Иньярриту также получил приз за лучшую режиссуру и лучший оригинальный сценарий.

В общем и целом «Оскар» практически со стопроцентным попаданием оправдал прогнозы критиков. 87-я церемония стала одной из самых предсказуемых в истории.

Статуэтки за лучшую мужскую и женскую роли получили актеры, сыгравшие в равной степени трагические истории физической и интеллектуальной деградации человека. В первом случае это Эдди Редмейн – за роль во «Вселенной Стивена Хокинга». В женской лиге лучшей оказалась Джулианна Мур – она получила награду за роль интеллектуалки, страдающей прогрессирующей болезнью Альцгеймера. Мировая пресса практически единодушно констатировала, что конкурентов у Мур просто нет – такой год. И ее работа слишком яркая и по-своему (по-актерски) героическая, чтобы обойти вниманием, и остальные слишком формальные, номинированные будто «для комплекта». Что до Редмейна, сумевшего отобразить погружение великого ученого в инвалидность, обойти его в гонке за «Оскаром» мог бы Бенедикт Камбербэтч, также сыгравший ученого тяжелой судьбы – одного из пионеров кибернетики и гениального английского криптографа Алана Тьюринга, но киноакадемики, видимо, решили, что у Камбербэтча еще все впереди, а то, что он хорошо умеет играть гениальных социопатов, и так всем известно (см. сериал «Шерлок»).

Зато «Игра в имитацию» получила свой «Оскар» в номинации «Лучший адаптированный сценарий», хотя как раз не факт, что сценарий в этой истории и впрямь лучшее: как его ни крути, он довольно синтетический. Все же история жизни Тьюринга обошла и Джейсона Хола со «Снайпером», и «Одержимость», и «Вселенную Стивена Хокинга».

Лучшим актером второго плана стал Джей Кей Симмонс, отличившийся своими обсценными монологами в «Одержимости». Эту музыкальную драму отметили также за лучший звук и лучший монтаж.

В номинации «Лучший фильм на иностранном языке» «Левиафану» пришлось уступить польской драме о холокосте «Ида». Несмотря на приблизительную схожесть гуманистического пафоса этих картин, лента Павла Павликовского заручилась большим интересом как киноакадемиков, так и СМИ, благо тема холокоста с точки зрения экспорта до сих пор работает почти без осечек, и проблемы «маленького человека» из российской глубинки ей явно не конкурент.

Зато свою статуэтку как критерий интереса не только киносообщественности завоевала лента Лоры Пойтрас о бывшем сотруднике американских спецслужб Эдварде Сноудене «Гражданин четыре» – она была признана лучшей документальной картиной. Все-таки Голливуд в американских прериях – та еще оппозиционная фронда, и если есть возможность «вставить шпильку» федеральному правительству, то вставит обязательно. В том числе и поэтому мало кто верил в успех «Снайпера» – одной из лучших работ в режиссерской карьере великого Клинта Иствуда, которому в мае исполнится 85 лет: многие критики нашли «Снайпера» слишком «ура-патриотичным» для преимущественно либеральной Академии (тут стоит напомнить, что Иствуд – один из немногих режиссеров-республиканцев на «фабрике грез»).

А вот пряничная детективная история «Отель «Гранд Будапешт» совершенно справедливо завоевала сразу четыре статуэтки, пусть и второстепенные, но во всех смыслах заслуженные: за костюмы, грим, саундтрек и декорации. В сущности, «Гранд Будапешт» вполне мог бы составить здоровую конкуренцию «Игре в имитацию» в борьбе за лучший адаптированный сценарий, однако у показательно толерантной «Имитации» (Тьюринг стал одной из жертв борьбы с гомосексуализмом тогда, когда с ним в Британии еще боролись) особых заслуг по части визуального ряда просто нет. При этом не отметить картину, затрагивающую тему «гениальных-нетаких», было бы для западного мира просто оскорбительно.

В сухом остатке: «Оскар» становится все более и более предсказуемым. В прошлом году все ключевые статуэтки также попали в руки в соответствии с прогнозами критиков. Создается впечатление, что академики вняли критике и перестали «оригинальничать». По закону подлости от критики их это не избавило, просто ругать стали за предсказуемость. Будет ли найден баланс, покажет время. В любом случае, несмотря на ежегодное поступательное охаивание, «Оскар» был и остается одной из самых рейтинговых церемоний в мировой истории шоу и самой престижной кинонаградой на планете. Нравится нам это или нет.

Взгляд

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей, не связанных с жилищным строительством.

Организатор аукциона: департамент имущественных и земельных отношений Костромской области.

Адрес организатора аукциона**: г. Кострома, ул. Калиновская, 38, тел. 45-20-12, 45-20-22**, электронный адрес официального сайта департамента имущественных и земельных отношений Костромской области www.dizo44.ru.

Аукцион проводится в соответствии со статьями 30, 38 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808.

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей, не связанных с жилищным строительством (1 лот), является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка согласно разрешенному использованию земельного участка.

Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер годовой арендной платы.

Существенные условия договора аренды земельного участка:

- срок действия договора аренды земельного участка – 5 лет,
- размер годовой арендной платы устанавливается по результатам аукциона,
- порядок, условия и сроки внесения арендной платы определяются договором аренды земельного участка, содержащимся в приложении 2,
- договор аренды без права выкупа земельного участка в собственность в период строительства объекта недвижимости.

ЛОТ № 1:

Наименование органа государственной власти, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: распоряжение департамента имущественных и земельных отношений Костромской области от 24 февраля 2015 года № 122/з «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, проезд Чернореченский, 6».

Местоположение: город Кострома, проезд Чернореченский, 6.

Площадь: 2 800 кв. м, кадастровый номер: 44:27:040735:636.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства наземной стоянки.

Сведения о границах земельного участка: границы определяются в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

Сведения об ограничениях: ограничений нет.

Сведения об обременениях: особые условия и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах: канализации на площадях 953 кв. м и 91 кв. м, ливневой канализации на площади 1 931 кв. м.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключения:

технические решения (для проектирования) электроснабжения филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 04.04.2013 № 1079/2013-Ц, размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.12.2013 № 13/561 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за 1 кВт присоединяемой максимальной мощности и формулы платы за технологическое присоединение для определения размера платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» на территории Костромской области на 2014 год и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 28.12.2012 № 12/503».

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок: 359 000 (Триста пятьдесят девять тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 17 000 (Семнадцать тысяч) рублей. Размер задатка: 72 **000 (Семьдесят две тысячи) рублей.**

Подробно с кадастровым паспортом земельного участка, техническими условиями и информацией о плате за подключение можно ознакомиться по месту приема заявок в течение срока приема заявок.

Осмотр земельного участка осуществляется претендентами в течение срока приема заявок по желанию претендента с представителем «Организатора аукциона» (телефон представителя «Организатора аукциона» (4942) 45-74-17), либо самостоятельно по месту нахождения участка.

Срок приема заявок на участие в аукционе**:** с 27 февраля 2015 года по 30 марта 2015 года.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по адресу «Организатора аукциона**»: г. Кострома, ул. Калиновская, 38, каб. 221, 222, в рабочие дни с 9 до 13 и с 14 до 17 часов по местному времени.**

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято «Организатором аукциона» не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается «Организатором аукциона» в течение трех дней после принятия решения об отказе в проведении аукциона в периодических печатных изданиях, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона. «Организатор аукциона» в течение трех дней после принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возвратить участникам аукциона внесенные задатки.

Порядок приема заявок на участие в аукционе**:**

Для участия в аукционе претендент представляет «Организатору аукциона» (лично или через своего представителя) в установленный срок заявку по приведенной в Приложении № 1 форме. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у «Организатора аукциона», другой - у претендента.

Для участия в аукционе претендент вносит установленную сумму задатка.

Задаток вносится на расчетный счет «Организатора аукциона»:

Получатель: Департамент финансов КО (Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, л/с 833010018), ИНН 4401011825; КПП 440101001;

Банк: Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001, р/с № 40302810834694000074.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 30 марта 2015 года. В платежном поручении должно быть указано местоположение земельного участка.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет «Организатора аукциона», является выписка со счета.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку.

К заявке прилагаются:

платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;

При себе иметь:

физические лица - документ, удостоверяющий личность;

индивидуальные предприниматели - выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

юридические лица - выписку из единого государственного реестра юридических лиц.

документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя физического или юридического лица, индивидуального предпринимателя, если с заявлением обращается представитель заявителя.

Порядок определения участников аукциона**:**

В день определения участников аукциона «Организатор аукциона» рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов «Организатор аукциона» принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или предоставление недостоверных сведений;

б) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

в) отсутствие сведений о заявителе в едином государственном реестре юридических лиц или едином государственном реестра индивидуальных предпринимателей.

Дата и время определения участников аукциона – 31 марта 2015 года в 15.00 по местному времени.

Место определения участников аукциона**:** департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, г. Кострома, ул. Калиновская, 38, каб. 201.

Дата проведения аукциона **(срок подведения итогов** аукциона**):** 1 апреля 2015 года в 10.00 по местному времени.

Место проведения аукциона **(место подведения итогов** аукциона**): г. Кострома, ул. Калиновская, д. 38, каб. 201.**

Порядок определения победителя аукциона**:** победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы.

Порядок проведения аукциона**:**

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;

г) каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается «Организатором аукциона», аукционистом и победителем аукциона в день проведения аукциона. Договор аренды земельного участка подлежит заключению в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Победитель аукциона в полном объеме несет все расходы, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.

Более подробную информацию о порядке проведения аукциона можно получить у «Организатора аукциона», в течение срока приема заявок.

Приложение № 1 ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Приложение № 2 ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Приложение № 1
Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области
ул. Калиновская, 38,
г. Кострома, 156013

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Кострома «____» ________________ 20__ года

Заявитель ____

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

____,

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемый далее – Претендент, в лице *(для юридических лиц)*

____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

ИНН ____________________________, ОГРН________________________________,

действующе(___) на основании ____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: __*проезд Чернореченский, 6*___, кадастровый номер ___*44:27:040735:636*___, (далее – Земельный участок), ознакомлен с техническими условиями подключения объекта капитального строительства в границах Земельного участка к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключения и обязуется:

соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованным в газете «Северная правда» от «____» ___________2015 года № _______, а также порядок проведения аукциона, установленный статьей 38 Земельного кодекса Российской Федерации и Правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808;

в случае признания победителем аукциона подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона и в течение 5 дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, заключить договор аренды Земельного участка, с условиями которого ознакомлен и согласен.

Статья 1.

1. Претендент для участия в аукционе по заключению договора аренды земельного участка, (далее – Аукцион), вносит безналичным путем на расчетный счет Департамента:

Получатель: Департамент финансов КО (Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области, л/с 833010018), ИНН 4401011825; КПП 440101001;

Банк: Отделение Кострома г. Кострома, БИК 043469001, р/с № 40302810834694000074, а Департамент принимает задаток в размере ______________________________________

(*цифрами и прописью*)

______________________________________ рублей, (далее – Денежные средства, Задаток).

Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с информационным сообщением, опубликованным в газете «Северная правда» от «_____» __________2015 года № _______ и размещенным на официальном сайте Департамента в сети «Интернет».

Статья 2.

2.1. Денежные средства, указанные в ст.1 настоящей Заявки, должны быть внесены Претендентом на расчетный счет Департамента, указанный в п.1. настоящей Заявки, и должны быть зачислены на указанный счет не позднее **30 марта 2015 года**.

Документом, подтверждающим внесение Задатка на счет Департамента, является выписка с его счета, которую Департамент представляет в комиссию по проведению торгов по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Костромы, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков до момента признания Претендента участником аукциона.

В случае непоступления в указанный срок суммы Задатка на счет Департамента, что подтверждается выпиской с его счета, обязательства Претендента по внесению Задатка считаются неисполненными.

2.2. На Денежные средства, перечисленные на счет Департамента в соответствии с настоящей Заявкой, проценты не начисляются.

2.3. Задаток, внесенный Претендентом, в случае признания Претендента победителем аукциона засчитывается в счет арендной платы.

2.4. Департамент обязуется возвратить Претенденту Задаток в порядке и случаях, установленных статьей 3 настоящей Заявки.

2.5. Возврат Задатка в соответствии со статьей 3 настоящей Заявки осуществляется на счет Претендента: р/сч № ____

в ____,

к/сч № ____,

БИК ______________________, ИНН __________________, КПП __________

____.

Статья 3.

3.1. В случае отказа Претенденту в приеме заявки на участие в аукционе Департамент обязуется перечислить поступившую на его счет сумму Задатка на указанный Претендентом в п. 2.5 настоящей Заявки счет в течение 3 (трех) банковских дней с даты окончания приема заявок.

3.2. В случае если Претендент не допущен к участию в аукционе, Департамент обязуется перечислить сумму Задатка на указанный Претендентом в п.2.5 настоящей Заявки счет в течение 3 (трех) банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.

3.3. В случае если Претендент не признан победителем аукциона, Департамент обязуется перечислить сумму Задатка на указанный Претендентом в п. 2.5 настоящей Заявки счет в течение 3 (трех) банковских дней со дня проведения аукциона.

3.4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона, Департамент обязуется перечислить сумму Задатка на указанный Претендентом в п. 2.5 настоящей Заявки на счет в течение 3 (трех) банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

3.5. Если Претендент, признанный победителем аукциона, уклоняется (отказывается) от подписания протокола о результатах аукциона и (или) договора аренды земельного участка, а также от государственной регистрации договора аренды земельного участка, Задаток ему не возвращается, что является мерой ответственности, применяемой к победителю аукциона.

3.6. В случае признания аукциона несостоявшимся Департамент обязуется перечислить сумму Задатка на указанный Претендентом в п. 2.5 настоящей Заявки счет в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3.7. В случае принятия решения об отказе в проведении аукциона Департамент обязуется перечислить сумму Задатка на указанный Претендентом в п. 2.5 настоящей Заявки счет в течение 3 (трех) банковских дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Настоящая заявка составлена в 2-х экземплярах, один – для Организатора аукциона, второй – для Претендента.

Адрес и контактные телефоны Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

____________________/___________________________________/.

М.П.

Даю согласие департаменту имущественных и земельных отношений Костромской области на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и персональных данных, связанных с предоставлением испрашиваемой государственной услуги, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение.

Согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, действует до даты подачи заявления об отзыве настоящего согласия.

______________ ____________________ ______________
(дата) (фамилия, инициалы заявителя) (подпись заявителя)

Заявка зарегистрирована
в _________ часов __________ минут «_____»_______________2015 года за № _________.

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона
____________________/___________________________________/

Приложение №2

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _______

г. Кострома «___»_________20____г.

____
___________, в лице ____
_________________________________, действующего (-ей) на основаниии ______________
_______________________________________, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и **_____________________________________, именуемый в дальнейшем** «Арендатор», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона от «___»________2015 года № ____, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, площадью ______ кв. м, категория земель: земли населённых пунктов, кадастровый номер ________________, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): ______________________________ (далее - Участок), для использования в целях _________ ______________________________.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с __________г. по __________г.

2.2. Договор, заключенный на 1 (один) год и более, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы:
Арендатор: ____________________
Площадь участка S: ________ кв.м
Арендная плата за год: ______________
Арендная плата за квартал: ______________

3.2. Арендная плата по Договору вносится Арендатором ежеквартально в размере одной четвертой от суммы, указанной в п. 3.1. настоящего Договора, в срок не позднее первого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, путём перечисления на расчетный счет Арендодателя: ______
____

3.3. Размер арендной платы устанавливается на основании протокола о результатах торгов.

В сумму первого платежа по Договору включается сумма задатка, уплаченная Покупателем по заявке.

3.4. Поступившие от Арендатора платежи зачисляются в счет погашения имеющейся на день поступления платежа задолженности по арендной плате, а при отсутствии такой задолженности – в счет погашения задолженности по пени. Если на день поступления платежа отсутствует задолженность, как по арендной плате, так и по пени, поступивший платеж считается авансовым.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгать Договор в случаях, установленных пунктом 6.2.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема - передачи.

4.2.3. Своевременно уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2 Договора.

4.2.4. Письменно сообщить Арендатору не позднее чем за один месяц о необходимости освобождения Участка в связи с окончанием срока действия Договора, при досрочном расторжении Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Передавать Участок в субаренду с согласия Арендодателя. При этом на Субарендатора распространяются все права и обязанности Арендатора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Своевременно в соответствии с условиями Договора вносить арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц.

4.4.5. После подписания Договора, заключённого на 1 год и более, и (или) изменений к нему в случаях, предусмотренных законом, в месячный срок и за свой счет произвести его государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении участка в связи с окончанием срока действия Договора, при досрочном расторжении договора.

4.4.7. Освободить и возвратить Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в день, следующий за днем окончания срока, указанного в пунктах 4.2.4. и 4.4.6. Договора, по истечении срока действия Договора, досрочном прекращении Договора.

4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях. За свой счет выполнять работы по благоустройству территории и поддержании ее в надлежащем состоянии. При необходимости осуществлять ремонт асфальтового покрытия и благоустройства территории.

4.4.9. В 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, юридического адреса (места жительства), расчетного счета или прекращения деятельности предприятия, учреждения или организации. В случае реорганизации, ликвидации предприятия Арендатора, его смерти, либо отчуждения им в целом или частично объекта недвижимости, принадлежащего ему на правах собственности, правопреемник (наследник имущественных прав) должен направить Арендодателю письменное уведомление о вступлении в права владения и переоформить на себя право аренды Участка.

4.4.10. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а также действующие правила благоустройства и санитарного содержания, установленные действующим законодательством.

4.4.11. При расторжении и прекращении Договора Арендатор обязан погасить имеющуюся задолженность по арендной плате и пени за просрочку платежа.

4.4.12. Предоставлять Арендодателю информацию о сроке строительства в соответствии с проектной документацией либо заключением проектной организации.

4.4.13. Обеспечить сохранность межевых, геодезических и других специальных знаков, установленных на Участке в соответствии с законодательством.

4.4.14. Обеспечить беспрепятственный доступ на Участок соответствующим службам для эксплуатации, ремонта и обслуживания сетей инженерно-технологического обеспечения.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи (приложения к Договору) и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера невнесённой арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляются в порядке, предусмотренном пунктом 3.2 Договора.

5.4. В случае если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.7. Договора, не возвратил Участок либо возвратил его несвоевременно, арендная плата за все время просрочки уплачивается в двукратном размере, при этом действие Договора не считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок. В указанном в настоящем пункте случае Арендатор обязан уплатить пени из расчета 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации за каждый день просрочки от суммы арендной платы, причитающейся к оплате со дня образования задолженности по арендной плате в порядке, установленном пунктом 3.2 Договора.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Досрочное расторжение договора по инициативе Арендодателя возможно:

6.2.1. При задержке внесения арендной платы в течение 5 банковских дней, либо повторной задержке внесения арендной платы вне зависимости от срока задержки и ее последующего внесения.

6.2.2. При использовании Участка с существенным нарушением условий Договора;

6.2.3. При использовании Участка не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, предусмотренном в пункте 1.1. Договора;

6.2.4. При неустранении совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде;

6.2.5. При умышленном или неосторожном ухудшении состояния Участка;

6.2.6. При неиспользовании Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом, за исключением времени, необходимого для освоения Участка, а также времени, в течение которого Участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;

6.2.7. При изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд либо реквизиции в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации;

6.2.8. При передаче Арендатором полученного по Договору в пользование Участка в субаренду без согласия Арендодателя;

6.2.9. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае досрочного расторжения Договора Договор считается расторгнутым по истечении срока, указанного в пунктах 4.2.4. и 4.4.6. Договора, со дня получения уведомления о досрочном расторжении Договора. Уведомление направляется заказным письмом с уведомлением и считается полученным в день его получения Стороной Договора либо в день извещения организацией почтовой связи об отсутствии Стороны Договора по всем адресам, указанным в договоре. В этом случае заключение дополнительного соглашения о расторжении Договора по соглашению Сторон не требуется.

6.4. В случае смерти (ликвидации) Арендатора и отсутствии его наследников (правопреемников) права и обязанности сторон по настоящему Договору прекращаются.

6.5. Смена собственника Участка не является основанием для расторжения Договора.

6.6 Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он был заключен.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в судах Костромской области по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия договора

8.1. Договор субаренды Участка, заключённый на 1 год и более 1 года, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области и направляется Арендодателю для последующего учета.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего Договора.

8.3. Договор субаренды Участка прекращает свое действие при прекращении настоящего Договора в связи с истечением срока его действия, досрочным расторжением настоящего Договора.

8.4. Договор, заключенный на 1 (один) год и более, составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по 1 (одному) экземпляру хранится у Сторон, 1 (один) экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.5. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора, а также изменений и дополнений к нему несет Арендатор.

8.6. Договор аренды заключается без права выкупа земельного участка до ввода в эксплуатацию объекта недвижимости, для строительства которого предоставлен земельный участок.

8.7. Установить особые условия и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах .... площадью ....

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель: ____

Арендатор: ____

10. Подписи Сторон

Арендодатель: ______________________ ____________
Арендатор: ______________________ ____________

Реклама

АРЕНДА

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает

о предоставлении дополнительного земельного участка по адресу: город Кострома, ул. Юношеская, в районе д. 12, площадью 345 кв. м, для эксплуатации индивидуального жилого дома.

Дополнительную информацию можно получить по тел. 45-20-43.

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает о предоставлении дополнительного земельного участка по адресу: город Кострома, ул. Дальняя, в районе д. 31, площадью 123 кв. м, для эксплуатации индивидуального жилого дома.

Дополнительную информацию можно получить по тел. 45-20-43.

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает о предоставлении дополнительного земельного участка по адресу: город Кострома, ул. Мясницкая, в районе д. 61а, площадью 354 кв. м, для эксплуатации индивидуального жилого дома.

Дополнительную информацию можно получить по тел. 45-20-43.

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает о предоставлении дополнительного земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Партизанская, в районе д.17/2, площадью 144 кв. м, для эксплуатации индивидуального жилого дома.

Дополнительную информацию можно получить по тел. 45-20-42.

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает о предоставлении дополнительного земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, пр. Береговой 1-й, в районе д. 17а, площадью 97 кв. м, для эксплуатации индивидуального жилого дома.

Дополнительную информацию можно получить по тел. 45-20-42.

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает о предоставлении дополнительного земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Самоковская, в районе д. 8, площадью 244 кв. м, для эксплуатации здания поликлиники.

Дополнительную информацию можно получить по тел. 45-20-42.

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает о предоставлении дополнительного земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. Китицынская, в районе д.6, площадью 445 кв. м, для эксплуатации магазина.

Дополнительную информацию можно получить по тел. 45-20-42.

Реклама

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает

о возможности предоставления в аренду земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, проезд Коминтерна 3-й, 16, площадью 313 кв. м, для индивидуального жилищного строительства.

Для подачи заявлений и получения дополнительной информации заинтересованные лица могут обратиться в департамент имущественных и земельных отношений Костромской области (город Кострома, улица Калиновская, дом 38, кабинет 221-222, тел. 45-20-12, 45-20-22) или в ОГКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг населению» по адресу: город Кострома, улица Калиновская, 38, окна 1-15 (вход со стороны улицы Калиновская) в течение месяца со дня опубликования сообщения.

Реклама

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает

о предоставлении в аренду земельного участка по адресу: город Кострома, улица Беленогова Юрия, в районе дома 28, площадью 15 кв. м, для установки и эксплуатации металлического гаража, без права возведения объектов недвижимости.

Дополнительную информацию можно получить по тел. 45-20-22.

Реклама

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 февраля 2015 года № 2483

О назначении мирового судьи Костромской области

Рассмотрев представление председателя Костромского областного суда, в соответствии с Федеральным законом «О мировых судьях в Российской Федерации», Законом Костромской области «О порядке назначения и организации деятельности мировых судей в Костромской области», Законом Костромской области «О границах судебных участков для организации деятельности мировых судей на территории Костромской области» Костромская областная Дума **постановляет**:

1. Назначить на пятилетний срок полномочий мировым судьей судебного участка № 6 (г. Кострома) Костромской области Чиркину Анжелу Артаваздовну с 15 марта 2015 года.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Костромской областной Думы
А. БЫЧКОВ

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 февраля 2015 года № 2492

Об отчёте начальника Управления Министерства внутренних дел России по Костромской области о деятельности полиции подчинённых органов внутренних дел за 2014 год

Заслушав отчёт начальника Управления Министерства внутренних дел России по Костромской области Степина А.Н. о деятельности полиции подчинённых органов внутренних дел за 2014 год, рассмотрев представленную информационно-аналитическую записку, принимая во внимание решение комитета Костромской областной Думы по вопросам государственного устройства и местного самоуправления, Костромская областная Дума **постановляет**:

1. Отчёт начальника Управления Министерства внутренних дел России по Костромской области Степина А.Н. о деятельности полиции подчинённых органов внутренних дел за 2014 год принять к сведению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Костромской областной Думы
А. БЫЧКОВ

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 февраля 2015 года № 2494

О награждении знаком Костромской областной Думы «За вклад в развитие законодательства Костромской области»

В соответствии с постановлением Костромской областной Думы от 10 октября 2013 года №2043 «О знаке Костромской областной Думы «За вклад в развитие законодательства Костромской области» и на основании решения Совета Костромской областной Думы от 4 февраля 2015 года № 1662 «О награждении знаком Костромской областной Думы «За вклад в развитие законодательства Костромской области» Костромская областная Дума **постановляет**:

1. За активное участие в разработке, доработке и рассмотрении проектов законов Костромской области, принятии законов Костромской области, имеющих общественное значение и положительно влияющих на социально-экономическое развитие Костромской области; в деятельности, направленной на совершенствование законодательства Костромской области наградить Знаком Костромской областной Думы «За вклад в развитие законодательства Костромской области» Ловыгина Александра Ивановича – ветерана Костромской областной Думы, помощника депутата Костромской областной Думы.

2. Направить настоящее постановление для официального опубликования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Костромской областной Думы
А. БЫЧКОВ

Сообщение избирательной комиссии Костромской области о приеме предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий для отдельных территориальных избирательных комиссий в Костромской области

В соответствии с постановлением избирательной комиссии Костромской области от 19 февраля 2015 года № 1143 «О дополнительном зачислении кандидатур в резерв составов участковых комиссий для отдельных территориальных избирательных комиссий в Костромской области» избирательной комиссией области с **26 февраля 2015 года по 17 марта 2015 года** осуществляется дополнительное зачисление кандидатур в резерв составов участковых комиссий для территориальных избирательных комиссий Антроповского, Буйского, Вохомского, Галичского, Кадыйского, Кологривского, Красносельского, Октябрьского, Островского, Павинского, Парфеньевского, Пыщугского, Солигаличского, Сусанинского, Чухломского, Шарьинского районов, городов Буя, Галича, Костромы, Мантурова, города Неи и Нейского района Костромской области (далее – ТИК).

Предложения по кандидатурам для зачисления в резерв составов участковых комиссий для ТИК вправе вносить политические партии (их структурные подразделения), иные общественные объединения, представительные органы муниципальных образований, собрания избирателей по месту жительства, работы, учебы, службы.

С перечнем документов, а также ограничениями, связанными с зачислением кандидатур в резерв составов участковых комиссий, определенными Порядком формирования резерва составов участковых комиссий и назначения нового члена участковой комиссии из резерва составов участковых комиссий, утвержденным постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 05 декабря 2012 года № 152/1137-6 (в ред. постановления Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 26 марта № 223/1436-6), можно ознакомиться на сайте избирательной комиссии Костромской области www.kostroma.izbirkom.ru в разделе «Формирование участковых избирательных комиссий».

Прием предложений по кандидатурам для зачисления в резерв составов участковых комиссий осуществляется ТИК в соответствии с режимом работы соответствующей ТИК по следующим адресам:

№ п/п	Наименование района, города	Адрес ТИК	Контактный телефон
1	Антроповский район	157260, Костромская область, п. Антропово, ул. Октябрьская, д. 12	8 (49430)-3-52-02
2	Буйский район	157000, Костромская область, г. Буй, пл. Революции, д. 13	8 (9435)-4-30-32
3	Город Буй	157000, Костромская область, г. Буй, пл. Революции, д. 12	8 (49435)-4-15-20
4	Вохомский район	157760, Костромская область, п. Вохма, ул. Советская, д. 39	8 (49450)-2-13-22
5	Галичский район	157200, Костромская область, г. Галич, пл. Революции, д. 23-а	8 (49437)-2-10-46
6	Город Галич	157200, Костромская область, г. Галич, пл. Революции, д. 23-а	8 (49437)-2-13-61
7	Кадыйский район	157980, Костромская область, п. Кадый, ул. Центральная, д. 3	8 (49442)-3-40-13
8	Кологривский район	157440, Костромская область, г. Кологрив, ул. наб. реки Киченки, д. 13	8 (49443)-4-15-25
9	Город Кострома	156000, Костромская область, г. Кострома, ул. Свердлова, д. 2	8 (4942)-47-20-31
10	Красносельский район	157940, Костромская область, п. Красное-на-Волге, Красная площадь, д. 15	8 (49432)-2-29-34
11	Город Мантурово	157300, Костромская область, г. Мантурово, ул. Гвардейская, д. 6	8 (49446)-2-06-46
12	Город Нея и Нейский район	157330, Костромская область, г. Нея, ул. Соловьева, д. 6	8 (49444)-3-33-71
13	Октябрьский район	157780, Костромская область, с. Боговарово, ул. Победы, д. 37	8 (49451)-2-31-23
14	Островский район	157900, Костромская область, п. Островское, ул. Советская, д. 56	8 (49438)-2-83-91
15	Павинский район	157650, Костромская область, с. Павино, ул. Октябрьская, д. 15	8 (49439)-2-12-62
16	Парфеньевский район	157270, Костромская область, с. Парфеньево, ул. Маркова, д. 17	8 (49440)-2-41-38
17	Пыщугский район	157630, Костромская область, с. Пыщуг, ул. Чкалова, д. 6	8 (49452)-2-61-24
18	Солигаличский район	157170, Костромская область, г. Солигалич, ул. Коммунистическая, д. 1	8 (49436)-5-24-88
19	Сусанинский район	157080, Костромская область, п. Сусанино, ул. Ленина, д. 2-а	8 (49434)-9-11-62
20	Чухломский район	157130, Костромская область, г. Чухлома, пл. Революции, д. 11	8 (49441)-2-16-06
21	Шарьинский район	157500, Костромская область, г. Шарья, ул. Октябрьская, д. 18	8 (49449)-5-87-59

Справки по телефону: 8 (4942) 311386 - избирательная комиссия Костромской области.

ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ

На этой неделе родились

1 марта

Трепов Евгений Александрович, депутат Костромской областной Думы.

На будущей неделе родились

8 марта

Мирзоев Ихтияр Илдыр оглы, депутат Костромской областной Думы.

Савельев Виктор Григорьевич, почетный гражданин Костромской области.

Данные взяты из открытых источников

Телефоны отдела рекламы:

47-10-11, 47-05-11

Светлана

Спасти от долгов

Владимир Путин оценил финансовое положение регионов

Заседание президиума Госсовета президент посвятил мерам по повышению экономической устойчивости и финансовому обеспечению полномочий регионов: многие страдают от долгов. Государство может заменить коммерческие кредиты, не исключил Владимир Путин, призвав губернаторов использовать бюджетные средства рачительно и адресно. Помогать нужно тем, кто действительно нуждается, подчеркнул он.

Глава государства призвал всех действовать слаженно и оперативно, работать на опережение. Регионам не нужно ждать особых указаний сверху, но при этом работу надо координировать. У многих уже хороший наработанный опыт даже в сложных условиях, оценил он: «Сейчас он крайне востребован и весьма ценен».

В заседании не случайно приняли участие не только члены президиума, но и руководители регионов, входящие в консультативную комиссию Госсовета. «Правительство уже приступило к реализации плана обеспечения устойчивого развития экономики и социальной сферы», - напомнил Путин, добавив, что надеется, что на местах планы уже разработали. Обозначенные в них методы и меры направлены прежде всего на сглаживание первоочередных рисков, и глава государства рассчитывает, что они будут эффективными.

Одновременно Путин предложил поговорить о среднесрочных перспективах развития, а также всегда думать о том, как решать долгосрочные системные вопросы. В каждом регионе нужно четко определить приоритетные направления развития, внутренние резервы и эффективные механизмы их использования.

В комиссию по экономическому развитию и интеграции под руководством первого вице-премьера Игоря Шувалова нужно включить губернаторов, объявил президент. Эта структура должна вплотную взаимодействовать с регионами, хорошо знать ситуацию на местах и координировать реализацию антикризисных мер, поручил он.

«Один из самых острых вопросов - ситуация в финансовой сфере, прежде всего, это бюджеты регионов», - считает Путин. Многие обременены кредитами и займами. «Понятно, что брали их в другое время, в других финансово-экономических условиях и рассчитывали на другую работу. Сегодня получается, что на обслуживание кредитов нужно все больше средств, которые отвлекаются от инвестирования, решения задач развития», - констатировал он.

«Разрабатываются меры по замещению рыночных заимствований регионов кредитами из федерального бюджета с одновременным снижением платы за пользование ими», - объявил глава государства и предложил оценить, насколько эффективна процедура выдачи таких кредитов и какие нужны дополнительные меры, чтобы сократить долговую нагрузку. Также нужно понять, что сами регионы планируют сделать.

Еще одна задача - повысить эффективность межбюджетного субсидирования. Правительству поручено разработать механизм софинансирования расходов регионов и муниципалитетов на основе консолидации бюджетных субсидий. Также нужно исключить нарушения по срокам распределения и доведения средств до территорий. «Мы знаем, как это бывает, когда решения приняты, но еще долго остаются на бумаге из-за бюрократических проволочек и низкой исполнительской культуры федеральных ведомств. В итоге необходимые регионам средства приходят с большой задержкой, хотя в отчетах все вроде бы хорошо», - возмутился Путин.

Эффективность бюджетных расходов также следует повысить. Их механическое сокращение - самый простой, но недопустимый подход, предостерег президент. На первый план выходит рачительное, адресное использование бюджетных средств, подчеркнул он. Причем направлять их нужно на социальную защиту граждан, которым нужна поддержка государства. «Об этом мы говорим много лет, но системного, ясного решения этого чувствительного и очень важного вопроса пока нет», - отметил Путин, призвав «выйти на конкретную работающую модель». «Бессмысленно размазывать тонким слоем по всему пирогу, нужно оказывать помощь именно нуждающимся - тем людям, которым без поддержки действительно тяжело», - пояснил он.

«Вопрос финансового обеспечения регионов - один из самых важных и сложных сегодня», - оценил глава государства. В бюджетной политике каждого региона немало неиспользованных резервов. «Это и точный выбор приоритетов, особенно сейчас, когда надо учитывать весь комплекс непростых обстоятельств, это достижение максимальной отдачи всех проектов, которые реализуются на территории, это, конечно, и бережное отношение к ресурсам, борьба с неэффективными издержками и взвешенный, аккуратный подход к решению хозяйственных задач», - перечислил Путин. При определении приоритетов президент призвал принимать решения максимально прозрачно, быть в постоянном контакте с заксобраниями, партиями, общественными организациями и гражданами.

«Российская газета»

Доходы и уходы

В Минфине зафиксировали рост числа «серых» зарплат в России и призвали налоговиков бороться с ними

В условиях спада экономики нет задачи «выбить» налоги любой ценой, поэтому взаимоотношения с налогоплательщиками надо строить по-новому. Так налоговиков напутствовал вчера министр финансов РФ Антон Силуанов на расширенной коллегии Федеральной налоговой службы.

И пояснил, что инспектора должны очень аккуратно проводить проверки. По словам Силуанова, Минфин сейчас ждет принятия закона о налоговых отсрочках и рассрочках, которые налоговики смогут применять к попавшим в трудную финансовую ситуацию компаниям. «Этим правом надо пользоваться», - предупредил глава Минфина.

На этом пожелания о «пряниках» закончились. Задачи для налоговых органов на 2015 год министр поставил жесткие, а основным резервом ФНС назвал дальнейшее усиление налогового администрирования и контроля. Все силы нужно бросить на сбор налогов, которые не зависят от внешних условий, считает Силуанов. В первую очередь речь идет о налоге на прибыль, на добавленную стоимость (НДС), налоге на имущество физлиц и для владельцев торгово-офисной недвижимости исходя из кадастровой стоимости.

С этого года такое исчисление наступает для населения 28 регионов страны и для владельцев торговых центров. Сообщив, что все условия для массового перехода на уплату «кадастрового» налога созданы, Силуанов попросил налоговиков сглаживать предстоящие проблемы из-за ошибок регистрирующих органов. Участвующий в работе коллегии председатель Комитета Госдумы по бюджету и налогам Андрей Макаров возразил, что в этом случае как раз налоговики не уберегут из-за ошибок оценщиков при формально организованной кадастровой оценке земли и недвижимости «за 5 копеек». Макаров призвал Минфин уже сейчас решать проблему оценки. И для этого выделить дополнительное финансирование на кадастровые работы в регионах. Иначе, предрек депутат, и 2015-й, и 2016 годы чреваты земельными и жилищными конфликтами с налогоплательщиками, а это принесет лишние потери бюджету.

Между тем Антон Силуанов особенно важным для налогового ока в 2015 году назвал налог на доходы физлиц. По его словам, его собираемость в периоды кризисов падает, активизируются недобросовестные компании, выплачивающие «серые» зарплаты, что ведет к подрыву региональных и местных бюджетов. В стране уже идет крен в «серую» зону, поставил диагноз министр. Мишустин в ответ рассказал о плане, по которому налоговики в ближайшее время активизируют работу спецкомиссий по легализации зарплат. Данные, полученные при проверках работодателей, сопоставят с данными Пенсионного фонда и внебюджетных страховых фондов.

Антон Силуанов тем временем диагностировал новый симптом недобросовестных налогоплательщиков - заработать на несвоевременной уплате налогов. Это связано с неизменной для расчета пени и штрафов за просрочку ставкой рефинансирования ЦБ - 8,25 процента. «Многим сейчас выгоднее, таким образом, заплатить штраф, чем взять кредит у банков под 15 процентов или задействовать собственные оборотные средства для уплаты налогов», - пояснил Силуанов. И предупредил, что власти скоро поменяют норму, когда пени начисляются исходя из ставки рефинансирования ЦБ.

В целом Минфин ожидает от ФНС в 2015 году увеличения поступления налогов в бюджет не ниже прошлого года. Михаил Мишустин сказал, что уже поставил перед коллективом такую задачу - в первом квартале 2015 года ФНС прогнозирует продолжение роста налоговых поступлений. Мишустин назвал отрасли, которые сегодня чувствуют себя «совсем неплохо» и могут приносить доходы от налогов. Это электроэнергетика, транспортные перевозки, причем как железнодорожные, так и авиационные. Объемы перевозок, по наблюдениям налоговиков, несмотря на кризис, растут. Михаил Мишустин также отметил в качестве выигравших от кризиса все экспортно ориентированные отрасли - металлургическую, химическую, газовую. Хорошо, по мнению главы ФНС, идут дела у производителей бытовой химии, пищевиков, аграриев, а также в автопроме и в оборонной промышленности - за счет мер господдержки.

Кстати, Михаил Мишустин отметил рост высокоэффективных налоговых проверок в прошлом году. Их число уменьшилось на 13 процентов, а доначисления на одну проверку в 2014 году возросли с 6,9 миллиона до 8,3 миллиона рублей. По словам Мишустина, когда важна «каждая копеечка», неэффективные проверки надо пресекать. Поэтому упор в ФНС попрежнему будут делать на развитие электронных сервисов. В том числе всевозможных «личных кабинетов» налогоплательщиков. Например, «Личным кабинетом налогоплательщиков-физлиц» уже пользуются 12 миллионов граждан. «Еженедельно к нему подключаются 80-100 тысяч посетителей», - отметил главный налоговик страны.

rg.ru

Бизнес-гороскоп

со 2 по 8 марта

Овен

В начале недели возможна бумажная волокита или сложное урегулирование финансовых вопросов. В среду и четверг будьте практичными в плане денежных затрат, не торопитесь делать покупки, цены могут оказаться завышены.

Телец

Во вторник вас могут порадовать денежные поступления. Однако не спешите все сразу тратить. Лучше проявить экономность, так как других выплат в течение этой недели уже не будет.

Близнецы

В среду соберитесь с силами и не упустите прекрасного шанса стабилизировать ваше финансовое положение, один рывок - и вы у цели. В пятницу существует большая вероятность получить премию или прибавку к зарплате.

Рак

Возможны определенные проблемы в области финансов, но это вовсе не означает, что будет необходимость отказывать себе в необходимых приобретениях и покупках. Вполне можно взять кредит.

Лев

В финансовом плане все обстоит весьма благополучно. Можно планировать достаточно крупные приобретения и рассчитывать на подарки от близких людей. К тому же вам вернут старые, почти забытые вами долги.

Дева

На этой неделе вы должны еще раз тщательно проверить все свои деловые бумаги. Заключайте договоры и сделки только с надежными и хорошо проверенными партнерами.

Весы

Достаточно важная неделя в финансовом плане. Во вторник вам представится возможность улучшить свое финансовое положение. К пятнице может появиться новый источник дохода или же вам дадут премию.

Скорпион

В понедельник и среду возможно получение важной информации, которая будет способствовать улучшению вашего материального положения. В выходные будут удачными покупки и приобретения для дома.

Стрелец

Понедельник и вторник - удачные дни для деловых встреч и переговоров. То, что будет куплено в среду или пятницу, прослужит вам долго. В воскресенье желательно воздержаться от крупных трат, это может негативно отразиться на вашем финансовом положении.

Козерог

Если вы будете разбрасывать деньги на мелкие покупки, то они утекут от вас скорее, чем вы думаете. Если хотите приобрести, что-нибудь стоящее, то хорошо бы на это откладывать хотя бы пару месяцев. Четверг - весьма удачный день для смены места работы.

Водолей

В первой половине недели возможны финансовые затруднения, которые притормозят реализацию ваших замыслов. Однако долгожданные денежные поступления порадуют вас во второй половине недели.

Рыбы

В среду будьте особенно осторожны и не обещайте никому денег и вообще свою помощь. Потому что вам придется заниматься решением собственных проблем. В пятницу могут в положительную сторону решиться дела, связанные с недвижимостью.

Адрес издателя и редакции: 156000, Кострома, ул. Свердлова, 2 (редакция газеты «Северная правда», 2-й этаж).
Телефоны редакции: приемная – 47-00-21, 47-00-61 (факс и автоответчик для круглосуточного приема сообщений), коммерческий отдел – 47-05-11.
E-mail:sev.pravda@yandex.ru, реклама - sevpravda-reklama@mail.ru;
http://севернаяправда.рф
Печатается в ГПКО «Областная типография им. М. Горького».
Адрес типографии: г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2 № заказа
Время подписания в печать 17.30 Фактическое время 17.30.
Общий тираж 14730 экз. Тираж номера 1825 экз.
Цена свободная. © **Северная правда 2015. Все права защищены.**

СЕВЕРНАЯ ПРАВДА 16+

УЧРЕДИТЕЛИ:
Костромская областная Дума,
Администрация Костромской области,
редакция газеты «Северная правда».

Директор **А.Ю. Андреев**
Главный редактор **А.Г. Ратьков**
Шеф-редактор выпуска **Ю.В. Меркурьева**

За текст, опубликованный под знаком «реклама», несет ответственность рекламодатель. Материалы под знаком ● опубликованы от имени учредителя в соответствии со ст. 18 Закона о СМИ. Рукописи и фотоснимки не возвращаются и не рецензируются. Редакция в переписку с авторами не вступает. При перепечатке ссылка на «Северную правду» обязательна. Точка зрения авторов не всегда совпадает с мнением редакции.
Индексы: 52109 - еженедельный выпуск (вторник - основной выпуск)
52101 - комплект из двух выпусков (вторник - основной выпуск, четверг - темати-ческий выпуск "Губернское деловое обозрение") *для индивидуальных подписчиков*
15708 - комплект из двух выпусков (вторник - основной выпуск, четверг - темати-ческий выпуск "Губернское деловое обозрение") *для организаций.*
15711 - комплект из двух выпусков (вторник - основной выпуск, четверг - темати-ческий выпуск "Губернское деловое обозрение") *для ветеранов и участников ВОВ, для учреждений социальной сферы*
Газета зарегистрирована Центральным региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства о средствах массовой информации и печати Комитета РФ по печати (г. Тверь) 21 марта 1996 г. Свидетельство о регистрации СМИ № Т-0861.