

Губернское ДЕЛОВОЕ ОБОЗРЕНИЕ

16+

Для детей старше 16 лет

Валюта

Банк	\$ покупка	\$ продажа	евро покупка	евро продажа
Сбербанк	31,20	32,25	43,10	44,15
ВТБ	31,50	32,12	43,30	44,10
Газпромбанк	31,60	31,95	43,55	43,85

Бензин

Банк	\$ покупка	\$ продажа	евро покупка	евро продажа
Совкомбанк	31,39	32,03	44,24	44,12
Бинбанк	31,60	32	43,50	43,80
Аксонбанк	31,45	32,15	43,25	44,10

*курс на 23 октября

	92	95	98	ДТ
ТНК	29,20	32,20	—	31
Электон-нефтегаз-Кострома	29,40	32,30	—	31,20
КТК	29,50	32,50	34,80	30,80

*по состоянию на 23 октября

Парковые зоны Для привлечения инвесторов регион готов их создавать

Они вряд ли трансформируют природный ландшафт Костромской области, зато её экономический климат изменят кардинально. Капитальное потепление не за горами (уже к 2015-му годовые инвестиции должны вырасти до 40 миллиардов рублей) – по крайней мере, на это надеются разработчики инвестиционной стратегии региона, «черновой вариант» которой представили в областной администрации на минувшей неделе. Побывав на стратегическом заседании, корреспондент «СП-ДО» Дарья ШАНИНА выяснила, где отныне будут «парковаться» инвесторы и чем обернётся для самой Костромы появление шести новых парков. Промышленных.



ФОТО СЕРГЕЯ КАЛИНИНА

Выгодное географическое положение, доступность энергетических ресурсов, отсутствие напряжённости на рынке труда – на нашей стороне, уверены эксперты. А потому нужно бороться со сложившимся в начале двухтысячных стереотипом – и чем скорее, тем лучше. В общем-то, борьба уже ведётся: сейчас в области внедряется стандарт по обеспечению благоприятного инвестиционного климата. Все его пункты, к слову, должны быть реализованы до конца текущего года. Принятие инвестиционной стратегии – один из главных.

Она, естественно, документ из разряда «на вырост», поэтому слово «надо» в инвестиционной стратегии – ключевое. Надо увеличить годовой объём инвестиций: уже к 2015-му он должен составлять 40 миллиардов рублей, а ещё через десять лет, к 2025-му, превышать 90 миллиардов. Надо увеличить долю инвестиций в валовом региональном продукте – до 25 процентов к 2015 году, к 2018-му до 27. Надо сократить численность населения с доходами ниже прожиточного минимума: за минимальной чертой через двенадцать лет не должно существовать более 12,4 процента костромичей. Впрочем, инвестстратегия не только ставит цели. Она знает средства их достижения.

Интерактивная инвестиционная карта региона – первое. Действительно первое: именно с ней сначала должен ознакомиться каждый потенциальный инвестор. Чтобы оперативно узнать всё о проектах, уже реализованных или только намечающихся, об инфраструктуре, хоть инженерной, хоть социальной, и, конечно, о площадках, перспективных для развития бизнеса. Второе – сами площадки. Они, готовые, в Костромской области сегодня есть (подробная информация о четырёх – на инвестиционном портале региона), подчёркивают авторы стратегии. Но завтра их должно стать на порядок больше. Точнее, шесть территорий перспективно-

го развития, или промышленных округов, сформируются в областной столице и в муниципальных районах в обозримом будущем.

Прежде чем приступить к их формированию, основой промышленных округов планируется сделать высокотехнологичные производства. Специалисты управления инвестиционной и промышленной политики областной администрации проанализировали производственную ситуацию, сложившуюся сегодня в регионе. Более 75 процентов производств, как показали результаты, обрабатывающие, однако они не совсем удовлетворяют потребностям области. А потому эти предприятия долж-

ны становиться высокотехнологичными – тогда новый импульс получат и машиностроение, и металлургия, и химическая промышленность. По замыслу разработчиков инвестиционной стратегии, именно на базе таких производств будут складываться промышленные округа.

На границе Костромы и Костромского района, где находится завод «Мотор-деталь», уже сложился многофункциональный парк, специализирующийся на автомобильной промышленности, производстве строительных материалов и металлоконструкций, а также на логистике. Волгореченский индустриальный парк ос-

воит энергоёмкие виды производства: металлургию, машиностроение, химическую промышленность и изготовление строительных материалов, в частности – кирпича. На территории многофункционального парка «Борок» в Буйском районе работают химическая и лесоперерабатывающая промышленность заодно с машиностроением. В Солигаличе разместятся предприятия строительного комплекса, лесопромышленного – в Мантуровском и Шарьинском районах. Единственный агропарк, расположенный под Костромой, займётся промышленным кролиководством.

На территории области появятся шесть промышленных округов

В НОМЕРЕ

Минус глава
Руководитель
Кологривского района
ушёл в отставку

стр. 2

Главная
проблема
- черные
лесорубы
Ущерб от их
деятельности с начала
года составил более ста
миллионов рублей

стр. 2

На картошке
погода не
сказалась
В области почти
завершилась
уборочная кампания

стр. 3

Царь,
царевич...
императрица и
великие княжны
снова в Костроме. Сто
лет спустя

стр. 4

Бренд
советский
Известные торговые
марки времен СССР
сможет использовать
любой производитель

стр. 5

Мяч под
колпаком
В Москве прошел
семинар по борьбе с
договорными матчами

стр. 6

Нелегалов практически нет А на предприятиях области трудятся 2209 иностранных работников

То, как идет привлечение иностранной рабочей силы в область, обсудили на еженедельном оперативном совещании. Как выяснилось, иностранцы трудятся в обрабатывающем производстве, строительстве, сельском и лесном хозяйстве, сфере услуг. О том, как обстоят дела в области с трудовыми мигрантами - корреспондент «СП-ДО» Юлия МЕРКУРЬЕВА.

Привлечение иностранных рабочих в нашу область идет по двум направлениям - через полученную работодателями региона квоту на привлечение иностранных граждан для ведения ими трудовой деятельности и реализацию областной программы по оказанию содействия добровольному переселению в область соотечественников, проживающих за рубежом.

На этот год для области квота на при-

влечение иностранной рабочей силы - 4848 человек. По данным на середину месяца, она использована на 46 процентов. Сейчас у 158 работодателей трудятся 2209 иностранных работников. В основном они задействованы на обрабатывающих производствах, в строительстве, сельском и лесном хозяйстве, сфере услуг. Иностранные работники заняты в наиболее востребованных и дефицитных на нашем рынке труда профессиях: каменщик,

штукатур, маляр, бетонщик, швея. Примерно четверть от общего количества иностранцев трудятся подсобными рабочими, грузчиками, уборщиками. В основном на работу в нашу область приезжают жители Узбекистана, Украины, Армении, Таджикистана, Китая и Вьетнама. Наибольшее количество мигрантов занято в Костроме и Костромском районе, где уровень напряженности на рынке труда в два раза ниже среднеобластного.

По данным директора департамента по труду и занятости населения Валерия Брезгина, средний уровень заработной платы иностранных работников в 2013 году составляет немногим больше 8 тысяч рублей. Это вполнину меньше, чем в среднем получают наши земляки.

По словам начальника управления Федеральной миграционной службы Рос-

сии по Костромской области Александра Шайнова, наша область - не особо привлекательный регион для мигрантов. Сейчас здесь зарегистрировано всего чуть более 7 тысяч иностранных граждан, 600 из которых - учащиеся. «Чистых нелегалов, которые находятся в области без официальных документов, в регионе очень мало. Среди основных нарушений - работа по патенту у юридического лица, проживание не по тому адресу, который заявлен в официальных документах», - сообщил он.

«На следующий год размер квоты для области - 4414 человек. Заявленная работодателями потребность - более 10 тысяч человек - сокращена на 57 процентов в связи с возможностью ее удовлетворения за счет региональных трудовых ресурсов», - сообщил Валерий Брезгин.

За месяц реализации региональной

программы по оказанию содействия добровольному переселению соотечественников, проживающих за рубежом, 74 соотечественника выразили намерение переехать жить в нашу область. Положительное решение принято по 26 заявлениям. Как отметил Валерий Брезгин, согласование проходило с учетом интересов жителей Костромской области, поэтому в программу вошли лишь соотечественники, имеющие квалификацию и востребованные профессии на рынке труда. Такие как водитель, кровельщик, воспитатель, инженер, швея, слесарь и штукатур. Для улучшения качества отбора кандидатов на переселение с каждым из них проводится собеседование для уточнения уровня владения ими русским языком и их профессиональных знаний и навыков.

Между тем основные причины отказа

— отсутствие профессиональной квалификации соотечественников и подходящих вакансий.

В рамках реализации программы сформирован банк вакансий для трудоустройства соотечественников, который размещен на сайте департамента и направлен в иностранные представительства. Также установлены контакты с организациями в Молдове, Киргизии и Таджикистане, содействующими переселению соотечественников в Российскую Федерацию.

Первый заместитель губернатора Алексей Анохин комментирует: «Программа принята, чтобы привлекать квалифицированные кадры, поэтому и отбор, и работа должны быть точечными и конкретными, чтобы не заменять наших граждан, готовых работать, приезжими из других регионов».

Минус глава

Руководитель Кологривского района ушёл в отставку

Ещё летом в региональных СМИ глава Кологривского муниципального района Михаил Зарубин озвучивал планы на предстоящий год. А на минувшей неделе региональные СМИ озвучили: 2014-й родина Ефима Честнякова встретит с новым главой. 18 октября депутаты районного Собрания приняли отставку действующего руководителя. Об административных изменениях на севере региона – корреспондент «СП-ДО» Дарья ШАНИНА.

Победа на выборах с результатом семьдесят девять процентов – так Михаил Зарубин начинал три года назад. Начинал, по собственному признанию, в режиме стройжайшей экономии: задолженность муниципалитета была огромной. Впрочем, это не помешало Зарубину найти средства на ремонт больницы и детских садов – их лицензирование вопреки неутешительным прогнозам прошло успешно.

В 2014-м глава собирался вплотную заняться ремонтом дорог. И, конечно, поддержкой сельского хозяйства: всё-таки сам фермер. Фермерством Михаил Зарубин продолжит заниматься после отставки – рассказали о планах экс-руководителя

района в управлении по вопросам внутренней политики администрации Костромской области. И пояснили: кологривский глава ушёл по состоянию здоровья. По собственному.

Согласно Уставу муниципалитета обязанности первого лица пока будет исполнять заместитель главы районной администрации по экономике и финансам Роман Милютин – в прошлом директор кологривского дома-интерната для престарелых и инвалидов. Пока – это до 22 декабря: нового главу кологривчане выберут вместе с депутатом областной Думы по одномандатному округу №15. Как сообщает избирательная комиссия Костромской об-



Бывший глава Кологривского района Михаил Зарубин

ласти, проведение «двойных» выборов поможет сэкономить бюджетные средства.

Кстати, именно изысканием денежных средств сейчас занимается Роман Милютин. Делясь с «СП-ДО» своими планами на ближайшие недели, исполняющий обязанности был более чем лаконичен: «У района большая кредиторка. Нужно решать проблемы с электроэнергетикой,



И. о. главы Кологривского района Роман Милютин

ЖКХ, дорогами и, естественно, готовиться к зиме. Времени до выборов осталось не так уж много – если успее что-то сделать, будет очень хорошо». Удается ли Роману Милютину продолжить начатое уже в 2014-м, покажет время: 22 декабря в избирательном бюллетене его имя, скорее всего, тоже будет. По его словам, баллотироваться на этот пост он намерен.

Парковые зоны

Кстати, обитателям парков создатели стратегического документа обещают создать комфортные условия. Во всех промышленных округах введут специальный административный и налоговый режим осуществления предпринимательской деятельности. Те, кто вложит в производство свыше 15 миллионов инвестиций, получат налоговые преференции. Причём сумма льгот будет напрямую зависеть от объёма вложенных средств. Больше потратишь – больше сэкономишь, такая вот арифметика.

Впрочем, чувствовать заботу региона инвесторы должны и за пределами шести промышленных округов, говорится в стратегии. А потому органам местного самоуправления рекомендуется совершенствовать административные процедуры, связанные с предоставлением

земельных участков под строительство, областной власти – работать над улучшением регионального инвестиционного законодательства, власти федеральной – расширять меры господдержки инвесторов. Словом, грамотно взаимодействовать с теми, кто готов вкладывать собственные средства в развитие промышленного комплекса страны.

Совет по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата Костромской области взаимодействовать старается: 16 октября его члены единогласно поддержали сразу несколько инвестпроектов. Восемь с половиной тонн полиэфировой ленты в год собирается выпускать одно из предприятий областного центра, стабильно производящее упаковку с 2005 года. Проект, который должен окупиться через пять лет и девять месяцев,

по подсчётам компании, принесёт региональному бюджету 50 миллионов рублей налогов. Кроме того, с открытием нового производства появится сорок рабочих мест – рынок труда тоже оказывается в выигрыше.

Другой проект – выпуск базальтовой нити и волокнисто-пористых конструкционных и фильтрующих полимерных материалов в Нерехте – окупится только через двенадцать лет. Да и вообще заработает далеко не сразу: чтобы запустить уникальное производство, аналогов которого нет в России, нужно пройти через непростые регистрационные процедуры. Впрочем, это тот самый случай, когда цель полностью оправдывает средства: если производство на нерехтской земле всё-таки запустят, областная казна получит в виде налоговых отчислений 15 миллиардов рублей.

Главная проблема - черные лесорубы

Ущерб от их деятельности с начала года составил более ста миллионов рублей

Причины появления «черных лесорубов» и меры борьбы с незаконными рубками обсудили в администрации региона. О ситуации в лесной отрасли шла речь на заседании совета по развитию местного самоуправления при губернаторе, состоявшемся на минувшей неделе. С подробностями – корреспондент «СП-ДО» Юлия МЕРКУРЬЕВА.

Ущерб области от незаконных рубок с начала этого года составил уже 109 миллионов рублей. Наибольшее количество случаев выявлено в Чухломском, Костромском и Буйском районах. Самое распространённое нарушение – рубка деревьев за пределами делянки. Это происходит из-за недостаточного контроля со стороны самих арендаторов лесных участков, считают в департаменте лесного хозяйства.

Недостаточно точно ведётся учет оборудования и транспорта, который ис-

пользуется для заготовки и перевозки древесины. Официально в регионе зарегистрировано только 360 единиц. Между тем специалисты уверены - его значительно больше. Неточный учет не позволяет оценить масштабы лесозаготовки в регионе. «Глав прошу очень серьезно обратить на это внимание. На то, какие незарегистрированные транспортные средства вдруг появились, какие группы на территории района вдруг появились, которые работают в лесу, но при этом не являются

лесопользователями. Какие материалы передаются в органы внутренних дел, как обеспечено реагирование по этим материалам. Все это наносит стопроцентный ущерб экономике страны, экономике района. На территории района формируется недобросовестная конкуренция, начинается демпинг. Ваши лесопользователи теряют свои деньги, теряют рынок свой», - обратился к главам районов губернатор Сергей Ситников. Глава региона поручил главам районов еще раз побеседовать с лесопользователями на предмет исполнения законов. В противном случае им будет грозить попадание в реестр недобросовестных арендаторов. Он появится в регионе в следующем году. Под контроль главам необходимо взять и финансовую деятельность лесопользователей. С теми, кто уходит от налогов, расторгать договоры.

Еще один вопрос, который обсуждался на совете, касался поручения правительства РФ. В следующем году сотовая связь и интернет должны появиться во всех населенных пунктах, где живет более пятисот человек. В нашем регионе осталось семнадцать сел, не обеспеченных современными видами связи. Главы районов должны в ближайшее время определить места, где сотовые операторы смогут разместить свои вышки. Сергей Ситников сказал, что современные технологии позволяют оптимизировать и сеть управления на местах. «Необходима оптимизация органов самоуправления. Можно минимизировать количество людей, выдающих справки. Легче держать одного оператора, чем несколько делопроизводителей», - отметил глава области.

На маршрутах - пополнение

Сразу пять новых троллейбусов вышли на улицы Костромы

В свой первый рейс они отправились во вторник, 22 октября. Машины станут использоваться преимущественно на 2-м и 7-м маршрутах. В торжественных проводах новичков на линию поучаствовал и корреспондент «СП-ДО» Алексей ВОИНОВ.

Новые машины имеют в своем арсенале максимум современного оборудования для удобства пассажиров – кнопку вызова водителя, информационное табло, автоматическое устройство голового оповещения пассажиров об остановках, а также систему спутникового слежения ГЛОНАСС и кнопку вызова экстренных служб. Кроме того, в каждом троллейбусе есть специальные места для инвалидов.

Общая вместимость каждой машины - 109 человек.

Предполагается, что два троллейбуса отправятся на маршрут №2, а оставшиеся три будут ездить по «семерке». Именно эти маршруты, по оценкам специалистов, являются на сегодняшний день самыми востребованными среди костромичей.

Машины поступили в областной центр в рамках постановления правительства РФ по предоставлению и распределению субсидий из федерального бюджета субъектам РФ на приобретение автобусов, работаю-

щих на газомоторном топливе, трамваев и троллейбусов. Общая стоимость троллейбусов - 27,4 миллиона рублей, из которых 15 миллионов рублей поступило из федерального бюджета, а оставшиеся 12,4 миллиона выделила областная казна.

Всего за последние четыре года костромской троллейбусный парк пополнился 37 новыми машинами. Ежедневно на улицы города выходит 27 единиц электрического транспорта, которые перевозят почти 15 тысяч человек.

В следующем году костромские троллейбусники отметят сорокалетний юбилей. К этому времени, по словам руководства парка, на линии поступит еще пять новых машин.

Проводить новые машины в первый рейс пришли представители областного и городского



руководства, сотрудники троллейбусного парка и простые костромичи.

С введением в строй новых машин собравшихся поздравил заместитель губернатора Игорь

Солоников: «Сегодня у всех праздник – на улицы областного центра вышло пять новых троллейбусов. Надеюсь, что костромское троллейбусное управление будет развиваться и дальше».



ВИДЕОЮЖЕТ

ВОПРОС НЕДЕЛИ

Превращаем снегоходы... в доходы

Штрафы для владельцев снегоходов и вездеходов, не зарегистрировавших свой транспорт, вырастут в разы. Соответствующий закон Госдума одобрила в третьем чтении. Теперь за отказ от постановки транспортного средства на учет владельцы вместо ста рублей будут платить уже две тысячи рублей. Для должностных лиц такое нарушение закона будет стоить три с половиной тысячи вместо прежних трехсот рублей. Ответственность юридических лиц оценивается, согласно новому закону, уже в пятьдесят тысяч рублей. Дисциплинирует ли такой подход владельцев снегоходов и вездеходов и поможет ли в результате решить проблему с регистрацией «снежных коней», «СП-ДО» спросила у костромичей.

Алексей Жердев, председатель комитета по агропромышленной политике, развитию сельских территорий, природным ресурсам и экологии Костромской областной Думы:

- В этой ситуации главное не перепутать палку. Да, снегоходы – техника мощная, сравнимая, к примеру, со спортивным мотоциклом. И то, что порой управляют ею люди, не зарегистрировавшие свое транспортное средство, без прав или в состоянии алкогольного опьянения, это реальная угроза безопасности. Контроль должен быть серьезный. Но все же надзорные органы должны выполнять не только карательные функции - в виде выписки штрафов, к примеру, но и быть готовыми помочь в сложной ситуации. А это значит, что у проверяющей организации должна быть соответствующая материально-техническая база для того, чтобы и поиск в случае необходимости вести, и эвакуацию организовать, если тот же снегоход во время движения вышел из строя. Будет больше порядка, и в конечном итоге выиграет каждый.

Сергей Галичев, председатель комитета по экономической политике и предпринимательству Костромской областной Думы:

- Закон об увеличении штрафов за нарушение правил госрегистрации снегоходов и вездеходов - шаг вполне логичный. Костромская областная Дума уже приняла закон, который позволил транспортный налог на снегоходы и мотосани снизить на пятьдесят процентов. До этого, ссылаясь на величину регионального налога, владельцы либо не регистрировали эти свои транспортные средства, либо регистрировали в соседней Ивановской области. Только десять процентов от проданных в Костромской области снегоходов регистрировались в своем регионе. И соответственно только десять процентов от возможных налоговых поступлений шли в наш региональный бюджет. Необходимость увеличения штрафа в этой связи нами, депутатами Костромской областной Думы, тоже рассматривалась и прорабатывалась. И с предложениями мы тоже выходили на Госдуму. Считаю, что такой метод кнута - ужесточение штрафов на государственном уровне и пряника - снижение налоговой ставки на уровне региональном вполне оправданны. Так что никаких недопониманий со стороны владельцев снегоходов быть не должно.

Сергей Смирнов, начальник инспекции гостехнадзора Костромской области:

- Это очень положительное решение. Тема действительно всероссийского значения. В Костромской области созданы все условия для регистрации снегоходов и мотосаней. И тем не менее три последние проверки показали, что у нас, как минимум, тысяча единиц незарегистрированного транспорта. Из них 83 незарегистрированных снегохода и 194 незарегистрированных вездехода. Поэтому, в частности, для нашего региона, как, думаю, и для многих других, вопрос стоит остро. Надеемся, что принятие нового закона повлечет за собой правильную реакцию населения, и владельцы транспортных средств все же более активно будут регистрировать свои снегоходы, вездеходы и мотосани.

КОРОТКОЙ РАСТОКОЙ

Сергей Ситников встретился с костромскими полицейскими, проходящими службу на Северном Кавказе

Губернатор Сергей Ситников встретился с сотрудниками правоохранительных органов региона, которые несут службу в Чечне. Сегодня на территории республики находится около 150 костромских полицейских. По словам главы Чеченской республики Рамзана Кадырова, костромичи служат очень достойно, за что представителям региона высказаны особые слова благодарности. Сергей Ситников прибыл в Чеченскую республику вместе с начальником УВД по Костромской области Александром Степным. Сотрудникам УВД переданы подарки от родных, близких, администрации области. Во время встречи Сергея Ситникова с Рамзаном Кадыровым обсуждались вопросы возможного сотрудничества двух субъектов РФ. Стороны признали возможным проводить совместные спортивные и культурные мероприятия, установить связи между молодежными и общественными организациями.

Иностранным инвесторам рассказали о Костроме

Заместитель губернатора Павел Алексеев принимает участие во II Московском международном форуме по иностранным инвестициям, который открылся вчера, 23 октября, в Москве. Форум собрал более 2000 участников из разных стран мира. Среди них представители федеральных и региональных органов власти, главы крупнейших международных компаний, инвестиционных фондов и банков, представители торгово-промышленных палат, посольств, торговых ассоциаций, ведущие мировые консультанты. Второй год подряд форум становится важнейшей площадкой для презентации потенциала Москвы и регионов России для зарубежных инвесторов, а также местом открытого диалога представителей власти и бизнеса. Участники форума обсуждают тенденции развития российской инвестиционной политики, вопросы по улучшению инвестиционного климата в России, изменения законодательной базы, привлечение инвестиций в объекты культурного наследия. Цель форума - обозначить новый вектор развития российской инвестиционной политики и продемонстрировать усилия властей по поддержке и обеспечению гарантий в отношении инвестиций. Благодаря активному участию региональных администраций, проведению масштаб-

ных презентаций и прямых переговоров с инвесторами участники мероприятия получают полную и всестороннюю информацию об инвестиционных возможностях и условиях ведения бизнеса в различных секторах экономики и географических точках нашей страны.

Бюджет в работе

Председатель областной Думы Андрей Бычков подписал распоряжение, в котором отражены этапы рассмотрения главного финансового документа региона на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов. Ответственность за рассмотрение прогноза социально-экономического развития области на предстоящий период возложена на комитет по экономической политике, инвестиционной деятельности и предпринимательству. Он же займется обсуждением программы приватизации государственного имущества и плана развития государственного сектора экономики на 2016 год. Комитету по бюджету, налогам, банкам и финансам, а также профильным комитетам в соответствии с их компетенцией предстоит рассмотреть расходы по разделам и подразделам, внести предложения и замечания. Всю эту работу предстоит выполнить до 1 ноября. До начала обсуждения комитетами, которое запланировано на 25 октября, заключения на финансовый документ должны сделать государственное-правовое управление Думы и контрольно-счётная палата региона. Публичные слушания по законопроекту пройдут 29 октября. На заседании областной Думы 14 ноября законопроект планируется принять в первом чтении, утвердив его основные параметры – доходы, расходы и дефицит. Постатейное обсуждение документа и принятие его в окончательной редакции запланировано на декабрь.

Повышение заработной платы

Департамент социальной защиты населения, опеки и попечительства Костромской области обобщил данные об исполнении Указа Президента РФ «О мерах по реализации государственной социальной политики». В соответствии с Указом с 1 октября увеличены базовые оклады работникам социальной сферы области: социальным работникам – на 45 процентов, врачам и среднему медицинскому персоналу – на 32 процента, младшему медицинскому персоналу – на 55 процентов. К концу года средний размер заработной платы социальных работников составит 8980 рублей, врачей, работающих в социальной сфере, – 24 540 рублей, среднего медицинского персонала – 14 300 рублей, младшего медицинского персонала – 9 480 рублей.

На картошке погода не сказалась

В области почти завершилась уборочная кампания

Лишь четыре сельхозпредприятия продолжают осенне-полевые работы. Закончить их планируется до конца недели. На еженедельном оперативном совещании подвели итоги осенних полевых работ. С подробностями — корреспондент «СП-ДО» Юлия МЕРКУРЬЕВА.

Уборку зерновых и зернобобовых аграрии полностью завершили еще в первой декаде октября. Культуры убраны с площади 49180 гектаров. Плохие погодные условия не позволили сформироваться зерну. В шести муниципальных районах области зафиксирована гибель посевов на площади 1579 гектаров. Всего удалось собрать более 44 тысяч тонн зерна. Меньше чем в прошлом году на 15,5 тысячи тонн. В этом году снизилась и урожайность зерновых культур. Нынче она составила почти 10,8 центнеров с гектара, в то время как в прошлом году было 13,6.

В департаменте АПК говорят, что это связано прежде всего с неблагоприятными погодными условиями: зима с обильными осадками, затяжная весна, засушливое лето и дождливая осень не позволили сельхозпредприятиям выйти на планируемый уровень урожайности по зерновым. Однако лучшим хозяйствам области удалось получить хороший урожай. Так, в ЗАО «Галичское по птицеводству» Галичского района это 24,4 центнера с гектара, в ПК колхоз «Сумароковский» Сушинского района — 19,9 центнера с гектара. А вот овощей по сравнению с прошлым годом собрано значительно больше. В среднем свыше 252 центнеров с гектара. Хозяйства Костромского и Красносельского районов убрали 3807 тонн овощей с площади 151 гектар, это 88 процентов от плана. Особенно богатым получился урожай картофеля. На второй хлеб непогода не повлияла. В среднем урожайность соста-



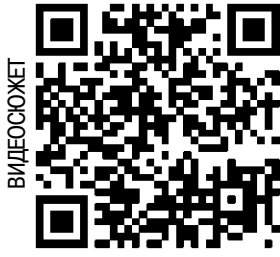
вила 171 центнер с гектара, что на 4 центнера выше прошлогоднего. Уборку картофеля пока продолжают два хозяйства. Чтобы завершить ее, аграрии ждут потепления, которое, по прогнозам, вот-вот должно прийти в область. Всего накопано 18,3 тысячи тонн картофеля.

Что же касается заготовки семян, то хозяйства выполнили план почти наполовину. Уже засеяно почти 100 процентов семян льна, зерна и

яровых и около 50 процентов многолетних трав. Полностью завершить отсыпку планируется в конце декабря.

Полным ходом подготовка к зимнему периоду идет животноводческих хозяйств. С 1 октября хозяйства начали перевод скота на зимне-стойловый период. Обеспеченность кормами на период зимовки в сельскохозяйственных организациях региона составляет более 114 процентов.

Директор департамента АПК Владимир Чернов комментирует: «Сработали в этом году достаточно напряженно. Как и в предыдущий год, погода нас не сильно баловала, но уборку зерновых мы завершили. Собрано 44,4 тысячи тонн. Этого объема зерна хватит на корм скоту и для закладки семенного фонда. Сейчас завершается уборка картофеля и овощей. До сих пор в работе четыре хозяйства: одно завершает уборку льна, одно - овощей и два — картофеля. Думаю, что работы удастся завершить, и погода даст нам возможность - с 23 октября прогнозируется повышение температуры. По зерновым урожайность значительно ниже, чем мы ожидали. Считаю, что около 10 процентов мы потеряли из-за неблагоприятных погодных условий и около 40 процентов урожайности - из-за низкой технической обеспеченности, из-за изношенности техники. Поскольку сильные хозяйства завершили уборочную с урожайностью от 20 до 24 центнеров с гектара. И это те нормативы, на которые надо равняться всем зерносеющим хозяйствам».



ВИДЕОСОУЕТ

Прожиточный минимум увеличился в среднем на 2,6 процента

Его величина на душу населения в Костромской области в третьем квартале составила 7164 рубля

Эту цифру утвердили на заседании администрации Костромской области, состоявшемся в минувший вторник, 22 октября. Размер прожиточного минимума для трудоспособного населения — 7 760 рублей, для пенсионеров — 5 957 рублей, для детей — 6 855 рублей. С подробностями — корреспондент «СП-ДО» Ольга УМНОВА.

Стоимость продуктов питания, а продуктовая корзина включает в себя сорок два наименования, исчисляется исходя из данных, предоставляемых ежемесячно Костромстатом. Стоимость же непродовольственных товаров и услуг определяется в процентном соотношении от стоимости продуктов питания — по 50 процентов.

На заседании также приняли постановление, утверждающее новый, увеличенный стандарт стоимости, исходя из которого исчисляются субсидии на оплату услуг ЖКХ для малоимущих граждан. По словам директора департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области Марка Красильщика, изменения произошли в связи с тем, что с 1 июля увеличилась стоимость самих услуг ЖКХ. Между тем оплата «коммуналки» не должна превышать 22 процентов от совокупного дохода граждан. Для этого и был принят новый стандарт стоимости. Сам же порядок оплаты услуг ЖКХ и порядок начисления мер социальной поддержки, по словам Марка Красильщика, не меняется.

Еще одним важным документом, представленным на заседании, стал проект закона, расширяющий перечень категорий граждан, имеющих

право на предоставление жилья по договору социального найма. В этот перечень предлагается включить ветеранов боевых действий, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилье после 1 января 2005 года. Таких в нашей области 190 человек. Еще 264 ветерана встали на учет до этой даты. Сорок девять из них получили социальные выплаты на улучшение жилищных условий.

Проблема заключается в том, что большинство граждан этой категории не могут встать на учет в качестве нуждающихся в жилье из-за установленного жилищным законодательством критерия малоимущности. Предложенный на заседании законопроект позволит им это сделать. Уже в ближайшее время этот законопроект поступит для рассмотрения в областную Думу.

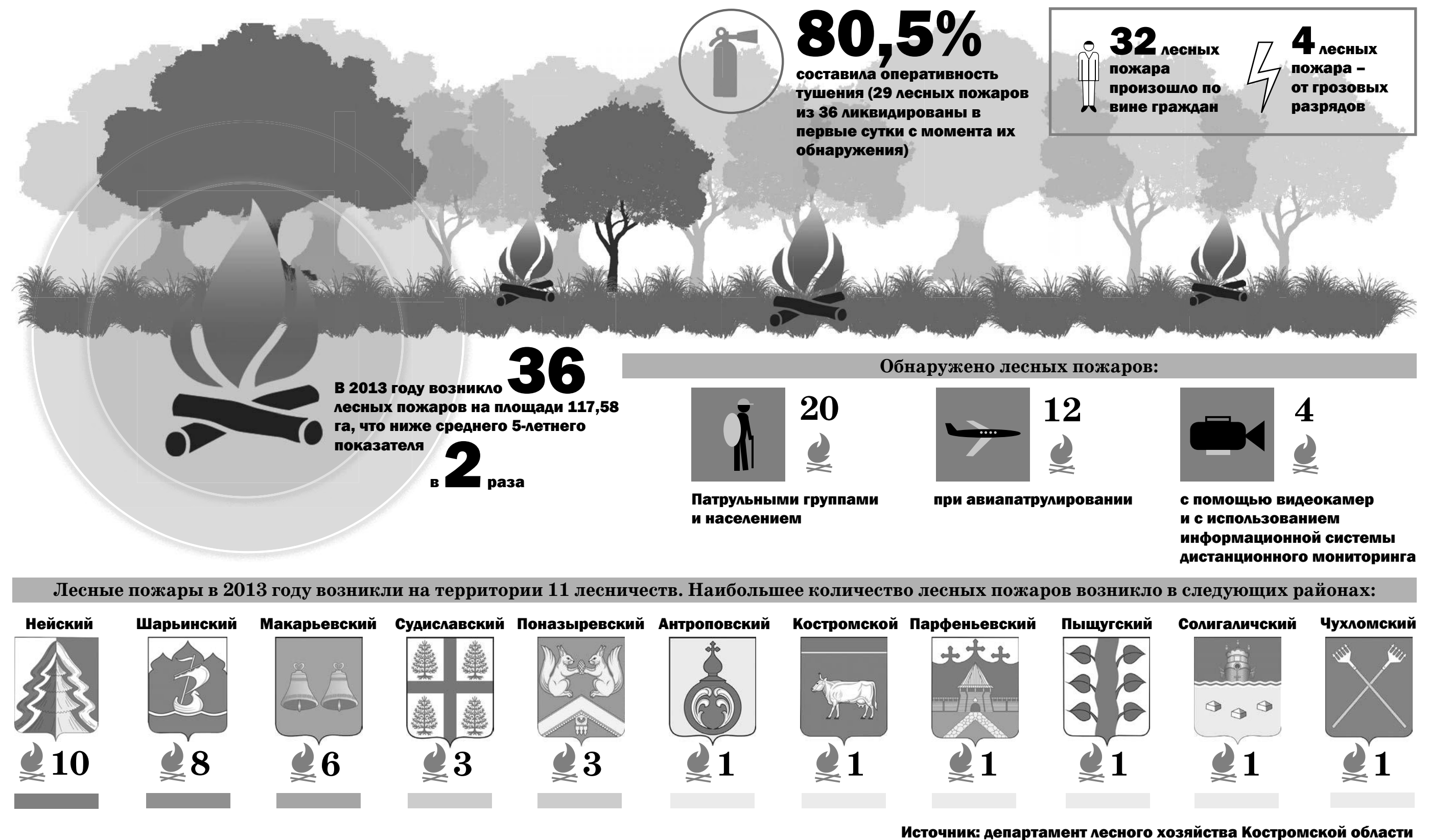
Кроме того, Марк Красильщик отчитался об исполнении поручения Президента РФ о проведении проверок муниципальных предприятий ЖКХ. Цель этих проверок — выявить признаки аффилированности их руководителей с должностными лицами органов государственной власти и местного самоуправления. Не секрет, что в целом по России всплывает немало таких фактов, ког-

да руководители предприятий ЖКХ и чиновники оказываются близкими родственниками или супругами со всеми вытекающими отсюда последствиями. Впрочем, по словам Марка Красильщика, в нашей области таких фактов не выявлено. «Ситуация может быть очень простой. Возникает новое предприятие ЖКХ. У него есть определенное имущество. Антимонопольное управление проверит, все ли закономерно сделано в этой части. И в то же время проводится проверка, нет ли таких фактов, когда один из супругов возглавляет орган власти, а второй — предприятие ЖКХ. До сих пор таких случаев в нашей области выявлено не было», — сообщил он.

Сведения об организациях и индивидуальных предпринимателях, занимающихся турбизнесом на территории области, а также о самих туристических объектах области будут включены в специальные реестры. Механизм их ведения также утвержден на заседании. В реестр туристических ресурсов Костромской области планируется включить сведения о расположенных на территории области природных, исторических, социально-культурных объектах для туристского показа. А в реестр субъектов туристской индустрии — сведения о юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, которые оказывают соответствующие услуги, а также сведения о туроператорах, турагентах, организациях, предоставляющих экскурсоводов, гидов-переводчиков и инструкторов-проводников.

РЕГИОН В ЦИФРАХ

Итоги пожароопасного сезона 2013 года в лесах Костромской области



Царь, царевич...

императрица и великие княжны снова в Костроме. Сто лет спустя

На фоне «Межени» снимается семейство. Семь особ в ослепительно белом – тысяча девятьсот тринадцатый. В доме ипатьевском кончается семейство. Семь тел среди пугающе алого – тысяча девятьсот восемнадцатый. В любом приходе поклоняются семейству. Семь мучеников на бледно-золотом – две тысячи тринадцатый. Всего за век они успели побывать русскими правителями, оказаться последними Романовыми и стать святыми страстотерпцами. Однако нынешней осенью в родовую колыбель Николай Александрович, Александра Фёдоровна, Ольга, Татьяна, Мария, Анастасия и Алексей являются – простыми людьми. На человеческие лица, навсегда оставшиеся в объективе, 17 октября попыталась объективно взглянуть корреспондент «СП-ДО» Дарья ШАНИНА. Другого взгляда историко-документальная выставка «Царь приехал...», в общем, и не предполагает.



Под сводами Ипатьевского монастыря теперь показывают эксклюзивное видео

Это сегодня до «Оскара» досниматься можно. «Совместно с режиссёром-постановщиком оператор-постановщик определяет идейно-художественную направленность фильма, его изобразительную трактовку...» – товарищам Ягельским с братьями Пате такое не снилось даже. Синемаграфисты Российской империи ещё в мае 1896-го (первые сняты Николая II попытки прямо во время коронации) «камерные» законы усвоили на «отлично»: в одну точку вращаем, аппарат на уровне глаз устанавливаем, объектив на царя-батюшку направляем...

Вот идёт он. С постоянной скоростью, с неизменной свитой, с вечной думой на лице – придворные кинохроники начала XX века

визуальным разнообразием, мягко говоря, не отличались. Звуковым, кстати, тоже: для народа «императорское видео» двадцать лет подряд крутили в полной тишине. И ведь что самое удивительное – все двадцать при аншлагах. Впрочем, в минувший четверг церковный историко-археологический музей Костромы на нехватку посетителей тоже пожаловаться не мог: посмотреть на то, как «Царь приехал...», в Ипатьин соборались историки и краеведы, архивисты и музейщики, журналисты и туристы со всей России. И снова удивительное: с пятнадцатиминутного бесцветно-немого киносеанса, открывшей выставку, не сбежал ни один.

Причины, конечно, разные могут быть. Кто-то не на видео – на



Так Кострома в 1913-м приветствовала Николая Романова. Через четыре года Россия простится с ним по-другому

фотографии последних Романовых рассмотрел: их, эксклюзивные, вместе с уникальным фильмом привёз в Кострому легендарный красногорский архив (правильнее – Российский государственный архив кинофотодокументов). Кто-то царским меню зачитался: оказывается, Николай Александрович с семейством майским днём 1913-го закусили в нашем городе борщом, пирогами с фаршем, жареными курицами с огурцами и пирогом сладким.

Кто-то межрегиональные отношения решил наладить: как-никак историко-документальную выставку «Царь приехал...» создавали не только костромичи – ещё музейщики и архивисты из Ярославля и Владимира, Ростова Великого и Переславля-Залесского. Кстати, именно они, авторы юбилейного передвижного проекта, давая ему старт, неоднократно подчёркивали: эта «романовская» выставка в первую очередь счастье для профессионалов. И ошиблись: когда история оживает, это счастье для всех – вне зависимости от профессии. «Царь приехал...» – очень живая история. Хотя не умеют чувствовать фотоснимки, пусть не может дышать киноплёнка, вроде бы не должна разговаривать бумага... Но и император, и его народ в стенах Ипатьи нынешней осенью чувствуют, дышат, говорят.

С нами говорят. О чём-то чересчур важном.

Вот договор от 10 августа 1912-го. Особый комитет, отвечающий за сооружение памятника в честь 300-летия Дома Романовых, договаривается с академиком скульптуры Амандузом Адамсоном. Чтоб все работы, мол, скульптор из собственного материала производил. И инструментами собственными. И с помощью собственных рабочих. И ведь произвёл Адамсон – всё и сам. Правда, через каких-то тринадцать лет это «всё» отправилось в переплавку на заводе «Рабочий металл-ст». Вот указ костромской город-

ской Думы – накануне царского визита улицы посыпать песком и замостить. Да с подрядчиков гарантию взять – что не провалятся дороги, когда по ним поедет император. Пятью годами позже под ногами императора русская земля провалилась с треском. Вот доклад о руководителях детского хора, которые вместе с ребятишками запевать при виде Николая должны. И Белов, и Надеждин, и Жуков, и Ларионов, и ещё Белов, и даже Фиолетов – все до одного благонадежные, заверяет бумага. И, конечно, не уточняет, что запели эти благонадежные в октябре 1917-го.



Меню по-царски: пирог, рыба, огурцы



Кинохроника запечатлела, как пошатнулся на крыльце Романовских палат Николай II. Оказалось, символично

Что запели тогда костромские волостные старейшины, тоже не известно. Но на фотографии 1913-го они преподносят «отцу родному» хлеб-соль – с усердием ну просто невозможным. Аж бороды развеваются на ветру от старания. Губернатор Стремоухов тоже расстарался: на стене царские портреты, на столе роскошный ананас – это фотографии императорский завтрак запечатлели. А это городская площадь в ожидании Его величества. Да, лица чуть смазаны, немного затемнены, слегка «разъедены», как будто ветер времени пронёсся над ними – и сдул черты. Зато эмоцию не сдул: исхудалые странницы и пухлые дворяночки, собственные извозчики и «прямые» офицеры – все с любопытством смотрят на дорогу.

Все с любопытством смотрят на экран. Слушатели, привыкшие к оглушительному звуку. Зрители, влюблённые в 3D-картинку. Люди, живущие в XXI веке, ровно пятнадцать минут не отрываются от чёрно-белой «плазмы». На

ней нерушимо стоит костромской кремль. Дом соборного причта тоже – с целым фасадом. Императрица, усаживаясь в открытую коляску, изысканно оправляет юбку. Царевич, сидя на руках у дядьки, утомлённо вытирает лобик. Великие княжны, спускаясь с крыльца Троицкого, с улыбками оглядываются по сторонам.

Император, выходя из палат бояр Романовых, обо что-то спотыкается... Чуть-чуть пошатывается – мгновение, и он уже уверенно сходит по лестнице. Правда, глаза уперно смотрят в землю, руки напряжённо сжимают фуражку – камера добросовестно сделала своё дело. Никакой «операторской трюковки», но почему-то жутко. Этот маленький человек со светлым лицом ведь и вправду споткнётся через четыре года. Через пять – опустив глаза, спустится по последней лестнице в своей жизни. Время всё растратовало по-своему. И это главный повод досмотреть пятнадцатиминутный бесцветно-немой фильм до конца.

Зал & festival

Юбилейный сезон Костромской губернский симфонический оркестр начинает с двух сенсаций

Русский оркестр станцевал по-швейцарски – первая. Могла бы быть. Премьеру столичного мэтра исполнили в провинции – могла бы быть вторая. Да они и были: 14 октября Костромской губернский симфонический оркестр под управлением Павла Герштейна станцевал «кларнетовую поэму» швейцарца Мишеля Роша и «премьеровал» виолончельный концерт Алексея Рыбникова. Впрочем, корреспондент «СП-ДО» Дарья ШАНИНА – о сенсациях других. О III Международном фестивале «Кострома симфоническая» и долгожданном зале в экс-ДК «Патриот». Пусть пока не концертном – только репетиционным: главное – начать.

Большой зал «Патриота», рассчитанный на полтысячи человек, ко встрече с прекрасным пока не готов: нет «начинки». Зато есть малый зал, где губернский симфонический с конца сентября репетирует «по полной» – в смысле, полным составом. Неполным тоже: и для группового, и даже для индивидуально-музичирования пространств экс-ДК хватает с лихвой. «У административного состава наконец-то появились удобные кабинеты», – за это Павел Герштейн радуется как директор оркестра. Как его худрук обещает: «Теперь мы сможем всё, что угодно».

Всем, чем угодно, «Патриот» мог стать ещё год назад роскошные меха, трендовая ювелирка, изысканная кухня – проект Дворца Снегурочки (лишь один из немногих) прошлой осенью здесь заслушивали в присутствии журналистов. Осенью нынешней журналисты заслушиваются здесь Свиридовым – 10 октября «Зимний сад» встречает приглашённых на пресс-конференцию медийщиков легкокрылым валсом.

После чего отменяются любые сомнения: в стенах, украшенных золотой лепниной, должна ры-



Первая виолончель мира Александр Князев...

дать и ликовать великая классика. В зеркалах, тянущихся от пола до потолка, должны отражаться дамы в чёрном бархате. Это будет посвящение человечеству – в воздухе, насыщенном красотой и гармонией, должны витать подобные думы. Да, в общем, уже витают: за три дня до старта международного фестиваля «Кострома симфоническая» швейцарский композитор Мишель Роша в «Патриоте» именно так

анонсирует кларнетовый концерт собственного сочинения. И не обманывает.

Чистая правда – в понедельник вечером филармонический зал превращается в модель человечества. Такое крохотное мирозданище, где, хоть-в-точь как в огромном мире, слито воедино всё: природа и техника (умилительные пейзажи транслирует видеопроектор), душа и тело (маяющему голосу кларнета Фред-



и швейцарцы Фредди Цаугг и Мишель Роша - первые гости «Костромы симфонической»

Цаугга покоряются две танцовщицы), слово и то, что никакими словами не выскажешь. Оркестранты то по очереди проговаривают, то в унисон нащёптывают что-то о всеобщем пробуждении человечества и самоидентификации каждого его представителя.

Но – напрасно. «Дыхание жизни» Мишеля Роша угадывается без вербальных пояснений, и без пейзажных сопровождений, и без телесных иллюстраций: кларнета и оркестра, нежно прорастающих друг в друга, вполне достаточно. Гололосок солирующего инструмента, как хрупкий стебелек, аккуратно про-

бивается наружу, а там – оркестровая необъятность. Живя в вихри-стом ритме, они назло всем выражам обретают совместную гармонию. Человек и человечество взаимно счастливы – восточная философия, которой пронизано сочинение Роша, не допускает иного финала.

Иной финал – в виолончельном концерте легендарного Алексея Рыбникова. И иная философия: оно русское, до болезненности русское – посвящение гранд-виолончелисту мира Александру Князеву. С русской мощью выплывают в напряжённый воз-

дух первые ноты – виолончельный стон резко вырывается и стремительно мчится вальд. Это побег – из тех, когда убегаешь, хотя некуда бежать. А тем временем оркестровые струнные от торопливого пиццикато переходят к медленному баюканью. Кажется, виолончельным вихрем подбросило в морозный осенний воздух охапку золотых листьев – теперь они кружатся и падают. Октябрьская русская хандра охватывает землю, чтобы потом вылиться в нервную дрожь и завершиться полноводием печали: в конце четвёртой части тоска захлёстывает – и поглощает с го-

ловой. Впрочем, глоток воздуха костромские меломаны этой осенью ещё сделают, и не раз: впереди – ещё четыре концерта «Костромы симфонической».

Три из них губернский оркестр не только сыграет – проговорит. Вместе с оратором, мыслителем, членом Нобелевского комитета по культуре Михаилом Казинином: уже в начале следующей недели диалог музыки и слова зазвучит в Костроме и Волгочеренске. Просветительский проект «Последняя тайна Чайковского» раскрывает роковой секрет прошлой симфонии №6 Петра Ильича, после премьерного исполнения которой он прожил всего девять дней. Секрет виртуозной скрипичной музыки раскрывает второй мультидисциплинарный проект – «Паганини XX века»: Михаил Казиник представит публике московского скрипача Андрея Чистякова, в исполнении которого прозвучат самые виртуозные произведения для скрипки с оркестром, начиная с «Венгерских танцев» Брамса и заканчивая «Цыганскими напевами» Сарасате и «Чардашем» Монти.

Ну, а последний концерт фестиваля по традиции состоится в день рождения Павла Герштейна: 7 ноября вместе с губерньским симфоническим на сцену КВЦ «Губернский» поднимется знаменитая Государственная академическая хоровая капелла имени Александра Юрлова, которая устроит «Оперную феерию» из хоровых сцен опер Верди и Глинки, Чайковского и Россини. Афиши по традиции обещают грандиоз.

Бренд советский

Известные торговые марки времен СССР сможет использовать любой производитель

Сладкие бренды «Аленка», «Мишка на Севере», «Кара-Кум» могут стать «всеобщим достоянием». Идею возврата коллективной собственности на советские товарные знаки рассматривает Совет Федерации.

Предполагается, что потребителям это пойдет только во благо, поскольку на рынке появится больше производителей любимых конфет. Однако эксперты расходятся во мнениях, будет ли польза от реформы.

Ранее, как уже писала «РГ», похожее предложение поступило в Госдуму. К теме товарных знаков Совфеду предложил вернуться сенатор Эдуард Россель. Как пояснили «РГ» в аппарате Росселя, речь идет о поправках в Гражданский кодекс, возвращающих норму, которая действовала до 2007 года. По ней за производителем, который выпускал продукцию под советскими брендами до 1992 года, сохраняется право на дальнейшее безвозмездное использование этих товарных знаков. Спикер верхней палаты парламента Валентина Матвиенко попросила Комитет по экономполитике рассмотреть этот документ.

Исторически на кондитерских и пищевых предприятиях страны производилась продукция под торговыми марками, разработанными государственными отраслевыми институтами за счет средств государственного бюджета, напоминает Россель. Названия этих марок в условиях единой советской экономики были продуктом общего пользования, кондитерские изделия и шоколад выпускали практически все фабрики страны, конкурируя только в качестве. В конце 90-х - начале 2000-х годов бренды приватизировали. А норму, которая разрешала производителям, ранее выпускавшим продукцию под советскими товарными марками, свободно пользоваться ими и дальше, отменили. Это сделали, чтобы закрыть лазейку для иностранных компаний, которые, приобретая бывшие советские предприятия, получали право бесконтрольно и бесплатно использовать также известные во всем мире товарные марки.

В результате российские суды оказались завалены исками новых владельцев советских товарных знаков к другим производителям. По данным Росселя, сумма финансовых претензий превышала три миллиарда рублей. Чтобы прекратить судебные распри, и нужны поправки в Гражданский кодекс РФ. В свое время Роспатент предлагал придать советским маркам статус знаков соответствия, унявав их с рецентурами с последующей передачей права пользования отраслевым уполномоченным органам, напоминает сенатор.

«Так, например, сделали в Казахстане. Но этого не произошло, и национальное достояние сегодня не является инструментом исполнения федерального бюджета, а стало оружием в конкурентной борьбе», - заметил сенатор, выступая на заседании, и предложил Совфеду поддержать подготовленный по этому поводу законопроект. У одного бренда не может быть множества хозяев, считает исполнительный директор некоммерческого партнерства «Русбренд» Алексей Поповичев.

«В том же Советском Союзе, когда сигареты, алкоголь, конфеты по одному ГОСТу выпускали разные предприятия,



люди ходили и искали продукцию определенной фабрики. Потому что вкус, пусть незначительно, но все-таки отличался», - замечает Поповичев. По его мнению, обобществление товарных знаков может привести к тому, что потребитель не сможет отслеживать, тот ли товар, который ему нужен, он покупает. «Если ту же «Аленку» будут выпускать 125 фабрик и на рынке появится 125 видов разных «Аленок», это, скорее, навредит потребителю. Опять же, принятие законопроекта поставит под вопрос окупаемость инвестиций, которые многие компании, ставшие владельцами советских брендов, уже вложили в развитие этих товарных знаков», - полагает собеседник «РГ».

Кстати, проблема использования советских брендов не внутрисоветская. По подсчетам Евразийской экономической комиссии (ЕЭК), примерно один процент товарных знаков, которые используются на территории Таможенного Союза России, Белоруссии и Казахстана, родом из СССР. С их применением тоже время от времени возникают проблемы.

Компетентно

Тимур Сулейменов, министр экономики Евразийской экономической комиссии: - Чтобы в будущем в Таможенном Союзе избежать проблемы дублирования товарных знаков, Евразийская экономическая комиссия скоро введет понятие - товарный знак единого экономического пространства.

Мы уже подготовили Договор о товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров на территориях государств - членов Таможенного союза и Единого экономического пространства. Сейчас этот документ проходит внутригосударственные согласования и после его подписания и ратификации, а это, мы надеемся, произойдет в первой половине следующего года, вступит в силу.

Сразу скажу, он не нацелен на решение частной проблемы советских товарных знаков, зато полноценно решает проблему единого товарного знака в Таможенном союзе.

Например, если вы российский предприниматель, выпускаете соки и решили зарегистрировать их под маркой «Привет», то для получения правовой охраны вашего знака на всей территории Таможенного союза вам достаточно будет подать заявку в Роспатент, а не регистрировать ее во всех патентных ведомствах наших стран. Патентное ведомство, в которое компания будет подавать заявку, что речь идет о стартовом платеже, за которым последуют ежегодные. Размер платы будет зависеть от требуемого объема работ по строительству, ремонту и содержанию подъездов к таким объектам, а не от автомобильного трафика. Однако если трафик вырастет, то размер платы может увеличиться — например, если потребуется добавить полосу движения на подъезде к объекту или предусмотреть дополнительный заезд.

При этом торговые объекты площадью свыше 10 тыс. кв. м должны будут размещать на своей территории схемы

само проведет процедуры по экспертизе товарного знака. И выдаст охранное свидетельство на территорию всего Таможенного союза.

Что касается «долгонгающей» проблемы советских товарных знаков, то в ЕЭК она рассматривается в рамках Консультативного комитета по интеллектуальной собственности, и в первой половине следующего года будет представлено правительством и бизнес-объединениям трех стран несколько вариантов решения проблемы. В первую очередь нужно оценить ее масштаб. Пока точно никто не может сказать, какое точное число советских товарных знаков совпадает между российскими, белорусскими и казахстанскими правообладателями. По приблизительным оценкам, речь идет примерно о 20-30 таких брендах, преимущественно из кондитерской и алкогольной отраслей. Это немного - менее 1 процента.

На наш взгляд, проблема должна решаться максимально деликатно. Передать бренды в коллективную собственность - очень радикальный административный способ вмешательства. Если у вашей компании есть эксклюзивное право продавать под своей маркой и вдруг ей говорят, что помимо нее это право автоматически закрепляется еще за пятью производителями, то ваше конкурентное преимущество и возможность получать большую прибыль снижаются. Правомерно это или нет? Несомненно, будут как выигравшие, так и потерпевшие. Не исключено, что это увеличит конкуренцию, может быть, приведет к снижению конечных цен на ту или иную продукцию. И все равно важно соблюсти баланс между интересами бизнеса и потребителей. Сбалансировать так, чтобы не было проигравших.

Помимо описанных проблем существует академический спор - являлись ли те знаки товарными знаками? Или просто изделиями, которые выпускались с одинаковыми названиями и не были зарегистрированы. На весь СССР было зарегистрировано всего полторы тысячи товарных знаков, а в остальном речь шла о технологиях производства или рецептуре. Например, советская «Аленка» - это молочный шоколад определенной рецептуры, но не товарный знак. Впрочем, при объединении, к примеру, Восточной и Западной Германии, проблему решили жестко - товарам с одинаковыми наименованиями присвоили общепризнанный знак, который перестал иметь статус товарного знака.

Российская газета

Занимательная бедность

Наименее обеспеченные граждане платят по кредитам больше всех

На банковском рынке появились первые официальные оценки степени за кредитованности граждан. Чрезмерная долговая нагрузка наблюдается у малообеспеченных банковских заемщиков, которые составляют половину экономически активного населения страны, а также среди тех, кто увлекается ссудами на покупку товаров в торговых сетях и кредитными картами. Их выплаты по кредитам уже составляют более половины заработка, подсчитал Bank of America Merrill Lynch. И это только видимая часть проблемы, без учета «серого» розничного долгового рынка.

Оценки степени за кредитованности граждан содержится в отчете Bank of America Merrill Lynch (BAML). «Необеспеченное розничное кредитование в России: новая эра». Расчеты производились исходя из среднего уровня доходов по данным Госкомстата и данным опроса банков—лидеров потребительского кредитования. До сих пор глобальных оценок масштаба бедствия никто не производил. Расчеты BAML не выглядят угрожающе, но только на первый взгляд. По оценкам аналитиков банка, отношение среднего долга к средней зарплате составляет 17%. Это меньше, чем, например, в Чехии (18%) или в Польше (23%). Однако в отдельных сегментах рынка розничного кредитования с высокими ставками, а также с учетом сильного расслоения населения в России по уровню доходов картина гораздо тревожнее. Так, если средний платеж по кредиту на покупку товаров в торговых сетях составляет 12% средней зарплаты гражданина, то для 40% населения он не менее, чем 20% зарплаты. А для тех, у кого есть еще и карточный кредит, этот показатель вырастает уже до 50% зарплаты и более.

Примерно столько же составили бы выплаты по одному среднему потребительскому кредиту для населения с доходами ниже 20 тыс. руб. Таковых, согласно данным Госкомстата, более половины всего экономически активного населения страны. Эти расчеты сделаны с оговоркой, что неизвестно количество должников в каждой группе населения с определенным уровнем доходов. Но они показывают, насколько обременителен может быть один средний кредит для малообеспеченных граждан.

Эти цифры делают гораздо более понятной обеспокоенность ЦБ ситуацией с за кредитованностью населения. Об активном обсуждении этой темы, ведущемуся в Банке России и Минфине, стало известно летом этого года. Как сообщал «Ъ» 27 июля,

тогда рассматривался вопрос законодательного ограничения степени за кредитованности граждан (показатель DTI — долг к доходу заемщика). В сентябре стало известно, что это не единственный из обсуждаемых подходов снижения социальных рисков. Второй обсуждаемый вариант — прямое законодательное ограничение максимальной ставки по необеспеченным розничным кредитам. Направленный ЦБ в Минфин проект поправок к законодательству предполагает, что ЦБ будет рассчитывать средние ставки по разным видам ссуд (исключая ипотеку и автокредиты) и устанавливать допустимые максимальные отклонения. По сведениям «Ъ», эти отклонения предлагается установить на уровне 30%.

В расчетах BAML учитывались данные только о банковских долгах граждан. С учетом небанковской долговой нагрузки (например, займы в микрофинансовых организациях, кредитных кооперативах, ломбардах, не говоря о черном рынке таких услуг) в реальности ситуация с на-

грузкой на население с низкими доходами может обстоять хуже. Если исходить из приблизительных оценок объема выданных микрозаймов 60-80 млрд руб., который сам по себе невелик, и предположить, что средний размер микрозайма — 10-15 тыс. руб., то можно говорить, что МФО выдано около 4-8 млн займов, что может иметь ощутимое влияние на заемщиков с более низким уровнем доходов, говорится в исследовании.

Опрошенные «Ъ» эксперты согласны с приведенными оценками. «По нашим подсчетам, средний DTI в России действительно сейчас составляет около 20%, однако для оценки долговой нагрузки населения важно смотреть, кто же эти заемщики,— отмечает аналитик Moody's Евгений Тарзиманов.— Большая часть населения в России занимает выше меры, DTI растет второй год подряд, при этом закон о персональном банкротстве все еще не принят, и фактически возможности обнулить долг в какой-то экстренной ситуации у заемщика просто нет». При этом точка кипения по DTI отклоняется не только в зависимости от рынка, но и от заемщика, однако оптимальным считается объем платежей, не превышающий 30% ежемесячных доходов, поясняет он. Исходя из данных исследования, получается, что для многих граждан ситуация значительно хуже.

Улучшить ситуацию помогло бы рефинансирование заемщиков, которое сейчас активно практикуется крупнейшими банками. При рефинансировании кредита стоимостью 35% годовых ссудой под 17% годовых ежемесячная долговая нагрузка для 40% населения

снизится до 9-15% заработка, еще для 20% граждан — до 20-32%, отмечают аналитики BAML. Впрочем, практическое применение инструмента рефинансирования поможет далеко не всем заемщикам, а лишь тем, кто в состоянии обслуживать свои долги без посторонней помощи, считает Евгений Тарзиманов.

Как указано в исследовании, основным драйвером ухудшения ситуации является предложение кредитов со стороны банков, а не спрос на них со стороны заемщиков. «Их аппетит к риску подогревается высокой доходностью таких продуктов»,— указано в документе. С этим тезисом не спорят и сами банкиры. «Рассчитывать совокупную долговую нагрузку заемщика банковские рисквики могут и сейчас, однако при отсутствии регуляторного ограничения нагрузки это может оказаться излишним»,— говорит член правления Джи И Мани банка Эльман Мехтиев.

При этом не исключено, что часть рисков в исследовании не отражена, поскольку кроется в ином сегменте. «Как ни парадоксально, но практика показывает, что заемщики с высокими доходами больше подвержены риску, чем люди со средними и низкими доходами,— отмечает зампред правления ОТП-банка Сергей Капустин.— В случае утраты работы быстро найти новую с аналогично высоким уровнем доходов заемщику непросто, в то время как гражданам, чьи притязания по зарплате не столь высоки, проще устроиться на новое место работы и продолжить выплачивать кредит».

Коммерсант



Торговые центры будут платить за доступ к дорогам

Минтранс разработал поправки к закону «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности»

Торговые центры, заправки, рестораны должны будут платить за доступ к автодорогам. Таким образом Минтранс России хочет решить проблему автомобильных пробок у объектов придорожной инфраструктуры. Взамен владельцев дороги обеспечит ее ремонт и реконструкцию.

Министерство транспорта разработало поправки к закону «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности». Согласно этому законопроекту, объекты дорожного сервиса и стационарные торговые объекты, требующие доступа к автомобильным дорогам, должны будут заключить договоры с их владельцами о присоединении. Уже работающие объекты должны заключить такие соглашения до 1 января 2015 года. В этих договорах будет оговорен размер платы за присоединение к дороге.

В Минтрансе «Известиям» пояснили,

движения транспорта и пешеходов, схемы парковок, в том числе для грузовиков и маршруток, места разгрузки и погрузки. Собственников таких торговых объектов обяжут регулировать транспортные потоки, выходящие с их территории.

Если владельцы объектов будут нарушать заключенные договоры, собственники дорог вправе будут ограничить или запретить доступ к магистралям. В том числе ликвидировать подъезды с последующей компенсацией затрат.

По словам председателя попечительского совета «Опоры России» Сергея Борисова, эти поправки прежде всего коснутся крупных моллов на въездах и выездах из городов, а также ритейлеров, которые имеют собственные торговые площади, а не арендуют их. Он убежден, что инициатива правильная — возле крупных торговых

объектов наблюдается большое количество пробок. Это связано не только с огромными транспортными потоками, но и с тем, что многие торговые центры сами организовывали въезды на свою территорию, которые на практике оказались непригодными.

Президент «Опоры России» Александр Бречалов отметил, что инициатива Минтранса может быть негативно воспринята собственниками крупных торговых центров. Когда эти компании шли в регионы, им, как инвесторам и крупным работодателям, разрешали строительство. В том числе согласовывали строительство тех въездов, которые теперь считают источником пробок.

По словам директора по развитию департамента торговой недвижимости компании Knight Frank Александра Обуховского, поправки прежде всего затронут

таких крупных собственников торговых центров, как IKEA, Castorama и семейство Мюлье (владельцы Auchan, Leroy Merlin, «Декатлон»).

— Данная инициатива, безусловно, приведет к дополнительным тратам со стороны собственников торговых площадей, но эти траты совершенно оправданны, — говорит Обуховский.

По его словам, сегодня все дороги, которые ведут к границам участка частного собственника, эксплуатируются за счет структур, на чьем балансе они находятся. Это либо Федеральное дорожное агентство (в случае с автомагистралями), либо местные бюджеты.

— Соответственно, эксплуатацию этих дорог — уборку, текущий ремонт — оплачивают налогоплательщики, — заключает эксперт.

В то же время, по мнению Обуховского, вопрос с ценообразованием на доступ к дорогам остается непонятен. Цена должна зависеть от площади объекта, считает он, поскольку меньшие объекты обычно создают меньшую нагрузку на дорожную сеть.

В пресс-службе ИКЕА в России (собственник торговых центров «Мега» и магазинов ИКЕА) «Известиям» сообщили, что изучают предложенные Минтрансом условия.

— Мы изучаем все детали поправок, которые повлияют на нашу операционную деятельность. Мы приветствуем изменения, которые создают более благоприятные условия для людей, живущих в стране. Многие из них являются нашими посетителями, — рассказали в пресс-службе.

Известия

Говядина в обмен на сыр

Канада и Евросоюз близки к подписанию соглашения о зоне свободной торговли

В мире очень скоро должен появиться мощный торговый союз. Канада и Европа готовы подписать все необходимые документы для создания зоны свободной торговли. В начавшейся гонке торговых объединений Канада может обойти США, которые также нацелены на соглашение с Европой.

Канадский премьер-министр Стивен Харпер находится с визитом в Евросоюзе, где в пятницу он должен встретиться с председателем Еврокомиссии Жозе Мануэлом Баррозу для того, чтобы прояснить последние детали договора.

Начало переговоров датируется 2008 годом, когда совместное исследование Канады и ЕС показало, что соглашение о свободной торговле увеличит объем двусторонней торговли на 25 млрд евро в год и приведет к росту ВВП Канады на 12 млрд канадских долларов (11,64 млрд американских долларов) в течение шести лет. Объем торговли между сторонами в 2011 году составил 109 млрд долларов. Переговоры начались в мае 2009 года.

Сделка приведет к увеличению экспорта сельскохозяйственных продуктов из Канады в крупнейший торговый союз на 1,25 млрд долларов в год, сообщает The Wall Street Journal. Для Канады это будет историческая сделка. Министр финансов страны Джим Флэрти назвал ее самым



важным торговым соглашением со времен подписания договора о зоне свободной торговли с США в 1987 году. «В Канаде проживает 35 миллионов жителей, там (в Евросоюзе. — прим. ВЗГЛЯД) — 500 миллионов. Неплохая сделка», — сказал он.

Тем не менее именно сельское хозяйство стало камнем преткновения в переговорах сторон. Канада требовала экспортировать больше говядины и свинины в Европу, в то время как местные производители выступают против этого. В свою очередь Оттава не желала удовлетворять тре-

бования ЕС по увеличению поставок сыра. Канада защищает свое молочное производство, устанавливая высокие пошлины на импорт.

Эти разногласия вроде бы были устранены с помощью взаимных уступок: Канада согласилась увеличить квоты на импорт сыра, обменяв их на соответствующие послабления по поставкам говядины и свинины в Европу. Теперь вместо 40 тыс. тонн мяса Канада сможет поставлять на европейский рынок 70 тыс. тонн. ЕС сможет на канадский рынок поставлять 31 тыс. тонн

сыра — почти вдвое больше, чем раньше. Больше всего от этого выиграют французские производители.

После того как соглашение будет утверждено на высшем уровне, останется немаловажный момент — оно должно пройти одобрение в 28 странах Евросоюза и в Европарламенте. Кроме того, 10 канадских провинций должны дать зеленый свет договору, поскольку некоторые стороны в нем выходят из юрисдикции федеральных властей и попадают в юрисдикцию местных.

С этим могут быть проблемы. Во-первых, у Канады не слишком хорошие отношения с Чешской Республикой. Оттава ужесточила требования по получению виз для граждан этой страны, так как они злоупотребляли доверием и оставались там жить. Но теперь официальные власти Канады готовы установить безвизовый режим с Чехией.

Во-вторых, в Канаде далеко не все довольны условиями соглашения, в первую очередь производители молочной продукции. Директор отдела международной торговли объединения молочных фермеров Канады Ив Ледюк заявил, что в отрасли крайне недовольны тем, что канадский рынок сыра окажется под ударом, передает Associated Press.

«Для молочных фермеров Канады эта сделка неприемлема. Мы очень разочарованы», — сказал Ледюк. — Это даст возможность сыру высокого качества попасть в Канаду, а в этом сегменте работают небольшие или средние предприятия». Он опасается закрытия этих предприятий и роста безработицы. Канадские производи-

тели сыра и так раздражены тяжестью с Грецией из-за сыра фета. Теперь они не могут называть его просто «фета», а должны на этикетке указывать о правах Греции на это название, передает Greek Reporter.

Но все-таки выгоды для производителей говядины и свинины в Канаде слишком велики, чтобы отказываться от них. По некоторым данным, поставки в Европу говядины составят 600 млн канадских долларов (582 млн американских долларов). В свою очередь это беспокоит европейских мясных производителей.

Помимо сельского хозяйства в результате создания зоны свободной торговли облегчится обмен товарами из других отраслей. Для Европы актуален автомобильный сектор, Канада рассчитывает на увеличение поставок местных производств в Европу с 13 тыс. единиц продукции до 100 тыс. единиц. Торговлю облегчит взаимное признание различных стандартов и снижение тарифов.

Для Европы заключение соглашения — один из вариантов поправить положение дел в экономике. «С учетом того, что ЕС уже второй год находится в состоянии рецессии, заключение подобных соглашений было ожидаемым событием. Напомню, что, по оценкам ЕЦБ, в 2013 году ожидается сокращение экономики ЕС на 0,1%», — сказал газете ВЗГЛЯД аналитик Инвесткафе Тимур Нигматуллин.

Переговоры между Канадой и ЕС идут параллельно с процессом образования зоны свободной торговли между США и Европой.

Соглашение Канады и ЕС вполне лежит в тренде создания новых торговых формаций между несколькими странами, наподобие Торгового союза России, Казахстана и Белоруссии. Причем, как отмечает Тимур Нигматуллин, создание таких союзов не противоречит нормам ВТО.

«Если утрировать, увеличение торговли ЕС с одной страной ведет, при прочих равных, к ее сокращению с другой страной. Тем не менее, я не думаю, что Россия сильно пострадает, т.к. до 70% ее экспорта приходится на энергоресурсы. Россия является крупнейшим игроком соответствующего рынка, и вряд ли можно говорить о том, что ее в значительной степени сможет заменить другая страна», — отмечает аналитик.

Данная тенденция указывает на растущее разочарование в связи с неспособностью ВТО добиваться эффективного решения торговых споров и организации всеобщей мировой торговли, пишет Financial Times. Торговое противостояние стран может постепенно превратиться в соревнование торговых союзов. Именно поэтому понятно заявление Стивена Харпера, что он очень хочет подписать документ раньше Вашингтона.

Это позволит снизить зависимость государства от США — главного торгового партнера. ЕС — второй по величине торговый партнер Канады, на которого приходится 9,5% внешней торговли страны. В 2012 году Канада была 12-м по величине торговым партнером ЕС.

Взгляд

В тени в рабочий полдень

Росстат отмечает рост занятости в неформальном секторе экономики

Количество занятых в неформальном секторе экономики приблизилось к рекордному уровню 2008 года, сообщил Росстат. По данным статистического ведомства, в 2012 году 19% экономически активных россиян получали «серую» зарплату. По ожиданиям экспертов, в ближайшей перспективе из-за торможения экономики число «неформально занятых» будет расти.



Данные о числе работающих в неформальном секторе Росстат представил в своем сборнике «Экономическая активность населения России» по итогам 2012 года. «Неформально занятыми» ведомство считает работников любого предприятия, не имеющего госрегистрации. В 2012 году таких в РФ было 14 млн человек, что составляет 19% от общей численности занятых в экономике. При этом для 12 млн из них такой тип занятости являлся основным. С 2003 года (с этого момента ведется статистика) большее число людей было вовлечено в теневую экономику только в 2008 году (19,5%). После этого пикового значения начался спад, который достиг нижней точки в 2010 году, и с 2011 года число занятых «в тени» стало расти.

За десять лет наблюдений средний возраст «теневиков» увеличился на один год, что, видимо, объясняется общим старением населения — в 2012 году он был равен 39,3 года. В процентном отношении к общему числу работников доля трудящихся «в тени» наиболее значительная у подростков (15-19 лет) — 49%. Вторая по объему доли группа приходится на молодежь (20-24 года) — 23%. В 2012 году большинство неформально занятых имело среднее общее или начальное профессиональное образование. Фрилансеры, занятые в крупных городах в основной работой в секторе услуг, явно не играют существенной роли в теневом секторе.

«В тени» работает больше городское, чем сельское население. Основные виды занятости — торговля, сельское хозяйство и строительство. В абсолютных

цифрах больше всего «неформалов», учитываемых Росстатом, приходится на Приволжский (3 млн человек) и Центральный (3 млн) федеральные округа, в процентном соотношении — на Северо-Западный (39%) и Южный (25,5%) федеральные округа. Максимальные значения неформальной занятости демонстрируют такие регионы, как Дагестан, Ингушетия и Чечня.

Отметим, что данные Росстата расходятся с цифрами Международной организации труда и ОЭСР. По их оценкам, размер неформальной занятости в РФ достигает 12% от экономически активного населения, и это довольно низкий показатель по сравнению с другими сопоставимыми странами. С другой стороны, вице-премьер РФ Ольга Голодец весной заявляла, что лишь 48 млн россиян работают в «прозрачных условиях», из чего следует, что размер «тени» на рынке труда социальный блок правительства оценивает в 40-45%.

Несмотря на такой разброс в оценках, в дальнейшем расширении теневого сегмента рынка труда эксперты не сомневаются. Переход сотрудников «в тень» отражает нарастающие проблемы «официальной» части экономики — сокращение рабочих мест на фоне стагнации и увеличения административной и налоговой нагрузки.

Коммерсант

Мяч под колпаком

В Москве прошел семинар по борьбе с договорными матчами

Вчера в Министерстве спорта РФ состоялся стартовый семинар ФИФА и Интерпола, посвященный вопросам честности в спорте. Помимо иностранных специалистов в заседании участвовали руководители российского футбола, а также представители силовых ведомств, без которых борьба с договорными матчами едва ли даст какие-то конкретные результаты.

Еще до окончания мероприятия за журналистами вышел глава отечественного спорта Виталий Мутко, который ввел прессу в курс дела.

— Считаю, что такой семинар очень важен как старт начала реализации закона о борьбе с договорными матчами, принятого недавно в России. Надеюсь, что мы вместе с ФИФА, Интерполом, с нашими правоохранительными органами будем с этими явлениями бороться. И идеаем все, чтобы футбол и спорт в целом были чистыми, — сказал Мутко. — Мы бы хотели разработать национальную стратегию по борьбе с договорными матчами. И прообраз стратегии представители Интерпола в своем выступлении показали на базе некоторых стран. Речь пойдет о подзаконных актах, обучающих семинарах, внедрении информационных систем по предупреждению таких явлений.

По словам министра, за последнее время под подозрение попало достаточное количество футбольных матчей по всему миру.

— У ФИФА работает система предупреждения договорных матчей. За три года около 450 матчей ФИФА признала спорными. У нас в России таких игр выявлено порядка 11-12. Это когда срабатывает система и мы видим, что делаются нелогичные ставки на тот или иной матч,



— сказал Мутко. — Он попадает в систему мониторинга и идет сигнал футбольным властям, которые уделяют ему внимание. Направляются комиссары матчей, меняются судейские бригады и так далее. Из этих 12 сообщений, которые мы получили, два были резонансными. Но в итоге они не подтвердились. Быть может, те, кто договаривался, испугались. Или принятые меры повлияли.

Чуть позже, уже во время официальной пресс-конференции, новые подробности сообщил президент Российского футбольного союза (РФС) Николай Толстых.

— Это мероприятие проводится по инициативе РФС. И сам факт того, что оно проходит в здании министерства спорта в Москве, говорит о том, что сегодня РФС уделяет большое внимание направлению, связанному с сохранением принципов честной борьбы, спортивных принципов, — сказал Толстых. — РФС — общественная организация, и ряд проблем, которые стоят перед российским футболом, трудно решить без помощи государства. В этом плане мы предприняли ряд усилий, связанных с возможностями нашей организации, и внесли существенные изменения в собственные документы. Мы создали межве-

домственную комиссию с участием госструктур и правоохранительных органов.

Много и подробно рассуждая о консолидации усилий, важности борьбы с договорняками и прочих, весьма абстрактных материях, участники семинара так и не порадовали ничем конкретным. Сотрудник проекта Интерпола "За честный спорт" Микаэла Рагг, к примеру, заявила следующее: "Мы сейчас говорим не о национальном вызове. Перед нами стоит глобальный вызов, который зачастую связан с организованными преступными группировками. У нас в 70 странах на шести континентах есть подозрения в договорных матчах. Мы подписали соглашение с ФИФА в 2011 году, чтобы разработать стратегию обучения. И этот семинар в Москве положит начало долгому сотрудничеству".

Директор ФИФА по безопасности Ральф Мучке тоже с удовольствием поговорил о противостоянии глобальным вызовам и сообщил, что "у нас складывается тесное сотрудничество с руководством РФС". Правда, и он уклонился от вопроса, как именно планируется бороться с договорными матчами. Зато господин Мучке поведал, что ФИФА ежегодно мониторит порядка 32 тысяч матчей, из которых 0,7 процента подпадает под подозрения. Которые, правда, оправдываются далеко не всегда.

Между тем

Официальный сайт ФИФА обнародовал расписание товарищеских матчей с участием сборной России. В середине ноября команда Фабио Капелло встретится с действующими чемпионами мира и Европы, а также померится силами с главными фаворитами ЧМ-2014. Игра со сборной Испании состоится 15 ноября в Дубае, а 19 ноября в канадском Торонто россияне проведут спарринг с бразильцами.

Российская газета

Какой продукт считать качественным

Минэкономразвития предлагает исключить из российского законодательства положения о регулировании качества пищи. По мнению экспертов ведомства, понятие качества пищевых продуктов «носит общий и неконкретный характер». Об этом говорится в заключении министерства на предложенные Минздравом поправки в законодательство.

Минздрав предложил в ряде законов произвести косметическую правку: заменить понятие «качество пищевых продуктов» на «качество пищевой продукции». Определенные термины представители Минздрава хотели оставить прежним.

— Качество пищевых продуктов — это совокупность характеристик пищевых продуктов, способных удовлетворять потребности человека в пище при обычных условиях их использования, — пояснили «Известиям» в пресс-службе министерства.

В заключении Минэкономразвития говорится, что данное определение сво-

дится к единственному критерию: является ли данный продукт пищей. Фактически любой съедобный продукт автоматически признается качественным. По мнению экспертов ведомства, такое понятие в законодательстве не нужно.

«Критерии «качества» пищевой продукции не определены в законодательстве Российской Федерации и международных договорах Российской Федерации. Полагая, что требования к «качеству» и обеспечению «качества» не могут являться предметом регулирования российского законодательства, — написано в заключе-

нии. — Следует исключить из законодательных актов Российской Федерации положения о регулировании «качества» пищевой продукции».

Положения законов о качестве пищи действительно нуждаются в доработках, считают представители X5 Retail Group. В компании согласны, что сейчас в законодательстве понятие «качество пищевых продуктов» формулируется слишком неопределенно, но предлагают не избавляться от него целиком, а доработать.

Неопределенная формулировка понятия может привести к расширительному толкованию при осуществлении госконтроля, — предупреждают представители X5.

Как сообщили «Известиям» в Европейской экономической комиссии (ЕЭК), этот национальный регулирующий орган Таможенного союза выступает против излишних ограничений, касающихся качества продуктов. В ЕЭК считают, что четкие

требования в этой сфере установить крайне сложно: качество — понятие субъективное. Зато пристальное внимание нужно уделять безопасности пищевых продуктов.

— Каждый производитель сам решает, что выгоднее: сделать более дешевый, но менее вкусный товар, либо поразить потребителя качеством «премиум» по невероятной цене. Это рыночная экономика. Единственное условие: товар должен быть безопасным для потребителя, — считает руководитель секции «Высокое качество» «Руспродсоюза» Елена Саратцева. — Требования к качеству товаров устанавливаются стандартами. Их использование производителями носит добровольный характер.

По словам представителей Минздрава, Роспотребнадзора, Минсельхоза и Росалкогольрегулирования поддерживают их позицию: сохранить в законах упоминание о качестве.

Известия

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 октября 2013 года

№ 2038

Об обращении Костромской областной Думы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации «Об ускорении окончательного принятия проекта Федерального закона № 180002-6 «О внесении изменений в Федеральный закон «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» и статью 18.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях»

Костромская областная Дума постановляет:

1. Принять обращение Костромской областной Думы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации «Об ускорении окончательного принятия проекта федерального закона № 180002-6 «О внесении изменений в Федеральный закон «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» и статью 18.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях» (прилагается).

- Направить настоящее постановление в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.
- Копию настоящего постановления направить в Общественную палату Костромской области.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Костромской областной Думы
А. БЫЧКОВ

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Костромской областной Думы
от 10 октября 2013 года № 2038

Обращение

Костромской областной Думы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации «Об ускорении окончательного принятия проекта федерального закона № 180002-6 «О внесении изменений в Федеральный закон «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» и статью 18.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях»

Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации 23 апреля 2013 года в первом чтении принят проект федерального закона № 180002-6 «О внесении изменений в Федеральный закон «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» и статью 18.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях», внесенный Советом Федерации Федерального Собрания Российской Федерации в целях реализации отдельных положений Послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 22 декабря 2011 года и направленный на совершенствование законодательства в части регулирования медицинского освидетельствования трудовых мигрантов.

В настоящее время законодательство Российской Федерации не обязывает иностранных граждан, выезжающих в Российскую Федерацию в порядке, не требующем получения визы, с целью осуществления трудовой деятельности у физических лиц на основании патентов, проходить медицинское освидетельствование на наличие опасных для окружающих заболеваний.

Вместе с тем, на территории Костром-

ской области за 9 месяцев 2013 года оформлено 2215 патентов, что на 21,04% больше, чем в аналогичном периоде прошлого года (1830). Выдано 2100 патентов, что на 19,6% больше, чем за аналогичный период 2012 года (1756). На 1 октября 2013 года 1910 иностранных граждан имели действующий патент.

В настоящее время прослеживается тенденция увеличения числа иностранных граждан, оформляющих патент, по сравнению с количеством иностранных граждан, получающих разрешение на работу.

В таких условиях велика вероятность возникновения санитарно-эпидемиологического неблагополучия, очагов инфекционных заболеваний и эпидемий.

Принимая во внимание изложенное, депутаты Костромской областной Думы обращаются с просьбой в Государственную Думу Российской Федерации об ускорении окончательного принятия проекта федерального закона № 180002-6 «О внесении изменений в Федеральный закон «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» и статью 18.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях».

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 октября 2013 года

№ 2039

О внесении изменений в постановление Костромской областной Думы «О выделении из Понизовского сельсовета части территории и присоединении ее к Палкинскому сельсовету в Антроповском районе»

Рассмотрев решение Собрания депутатов Антроповского муниципального района Костромской области, заключение администрации Костромской области, материалы, представленные органами местного самоуправления Антроповского муниципального района Костромской области, Костромская областная Дума постановляет:

1. Внести в постановление Костромской областной Думы от 23 апреля 1999 года № 600 «О выделении из Понизовского сельсовета части территории и присоединении ее к Палкинскому сельсовету в Антроповском районе» следующие изменения:

- вводную часть после слова «Полярково» дополнить словом «, Шихино»;
- пункт 1 после слова «Полярково» дополнить словом «, Шихино».

Председатель Костромской областной Думы
А. БЫЧКОВ

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 октября 2013 года

№ 2041

Об эмблеме Костромской областной Думы

Костромская областная Дума постановляет:

- Утвердить Положение об эмблеме Костромской областной Думы согласно приложению.
- Направить настоящее постановление для официального опубликования.

Председатель Костромской областной Думы
А. БЫЧКОВ

Приложение
к постановлению
Костромской областной Думы
«Об эмблеме Костромской областной Думы»

Положение об эмблеме Костромской областной Думы

Настоящее Положение, основываясь на исторических традициях, устанавливает символ Костромской областной Думы - эмблему Костромской областной Думы.

1. Эмблема Костромской областной Думы является официальным отличительным символом Костромской областной Думы (далее - Дума) как законодательного (представительного) органа государственной власти Костромской области.

2. Настоящим Положением устанавливаются статус, описание и правила использования эмблемы Думы.

3. Описание и эскиз эмблемы Думы приводятся в приложении к настоящему Положению.

4. Допускается воспроизведение эм-

блемы Думы:

- в различной технике исполнения и из различных материалов;
- в виде цветного или одноцветного, объемного или графического изображения;
- на печатной продукции Думы;
- на визитных карточках депутатов Думы, сотрудников аппарата Думы, помощников депутатов Думы;

- в залах заседаний Думы, рабочих кабинетах, занимаемых председателем Думы, заместителями председателя Думы, депутатами Думы, структурными подразделениями аппарата Думы;
- в приемных депутатов Думы в избирательных округах;

рательных округах;

- в качестве элементов праздничного оформления.

Иные случаи использования эмблемы Думы могут устанавливаться распоряжением председателя Думы.

Приложение
к Положению об эмблеме
Костромской областной Думы

Описание эмблемы Костромской областной Думы

Эмблема представляет собой графическую стилизацию изображения вида здания Костромской областной Думы и Красных рядов города Костромы.

Эмблема заключена в эллипсовидную форму, обрамленную лавровым венком.

Изображение здания Думы, именно отсюда берут начало истоки парламентаризма Костромской области, и архитектурного памятника - комплекса Красных рядов символизирует неразрывную связь, историзм развития парламентских институтов России.

Обрамление лавровый венок - символ славы, победы или мира.

В верхней части эмблемы может присутствовать герб Костромской области.

Под основание лаврового венка может выводиться шрифтовая надпись «Костромская областная Дума».

Месторасположение герба и шрифтовой надписи может варьироваться в зависимости от общего композиционного замысла.

Графика монохромная (одноцвет), как правило, используется золотое и серебряное изображение.

Эскиз эмблемы Костромской областной Думы



КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 октября 2013 года

№ 2042

О дипломе Костромской областной Думы

В соответствии со статьей 16 Устава Костромской области Костромская областная Дума постановляет:

- Учредить диплом Костромской областной Думы.
- Утвердить Положение о дипломе Костромской областной Думы (приложение 1).
- Утвердить образец бланка диплома Костромской областной Думы (приложение 2).
- Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего постановления, осуществляется за счет средств, предусмотренных в областном бюджете

на функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований на соответствующий финансовый год.

5. Направить настоящее постановление для официального опубликования.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Костромской областной Думы
А. БЫЧКОВ

По результатам рассмотрения Совет областной Думы принимает решение о поощрении Дипломом либо об отклонении ходатайства.

8. Вручение Диплома производится в торжественной обстановке председателем областной Думы, а в его отсутствие либо по его поручению - заместителем председателя областной Думы либо депутатом областной Думы.

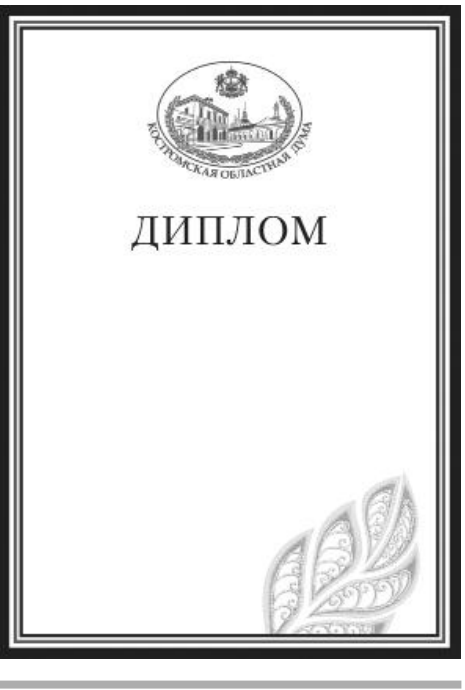
9. Повторное поощрение Дипломом может производиться не ранее чем через три года со дня предыдущего поощрения.

10. Дубликат Диплома взамен утраченного или поврежденного не выдается.

11. Оформление документов о поощрении Дипломом осуществляет аппарат Костромской областной Думы.

Приложение 2
к постановлению
Костромской областной Думы
«О дипломе Костромской областной Думы»

Образец бланка диплома Костромской областной Думы



Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает

о предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, пер. Солнечный, в районе д. 1, площадью 69 кв. м, для организации парковки автотранспорта без права возведения объектов недвижимости и установки ограждений.
Дополнительную информацию можно получить по телефону 45-20-43.

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает

о предоставлении земельного участка по адресу: город Кострома, пос. Фанерник, ул. Центральная, в районе д. 10 с западной стороны, площадью 445 кв. м, для эксплуатации индивидуального жилого дома.

Дополнительную информацию можно получить по тел. 45-20-43.

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает

о предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: г. Кострома, ул. 2-я Волжская, в районе д. За, площадью 99 кв. м, для эксплуатации производственного строения.

Дополнительную информацию можно получить по тел. 45-20-42.

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает

о предоставлении в аренду земельного участка по адресу: г. Кострома, пр. Строительный, в районе дома 6, площадью 801 кв. м, для эксплуатации нежилого здания при условии заключения водоотводной канавы в трубу и строительство подъездной дороги.

Дополнительную информацию можно получить по тел. 45-20-42.

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает

о предоставлении земельного участка по адресу: город Кострома, пос. Фанерник, ул. Центральная, в районе д. 10 с западной стороны, площадью 445 кв. м, для эксплуатации индивидуального жилого дома.

Дополнительную информацию можно получить по тел. 45-20-43.

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает

о предоставлении в аренду земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, микрорайон Паново, в районе дома 25, площадью 270 кв. м, для установки и эксплуатации временного павильона.

Дополнительную информацию можно получить по телефону 45-20-22.

Информационное сообщение

Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области (Продавец) сообщает о проведении **29 ноября 2013 года в 10.00** в департаменте имущественных и земельных отношений Костромской области, по адресу: г. Кострома, ул. Калиновская, д. 38, ком. 201, АУКЦИОНА по продаже государственного имущества Костромской области, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене государственного имущества 3 лотами:

Лот № 1 - наименование объекта: нежилое строение, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 760,1 кв. м, лит. А, пристройка (лит.а), сарай (лит.1) с одновременным отчуждением земельного участка для размещения и обслуживания здания, общая площадь 6574,62 кв. м, кадастровый номер 44:21:102901:0046, категория земель: земли населенных пунктов. Адрес объекта: Костромская область, Судиславский район, Судиславское сельское поселение, д. Сорож, ул. Новая, д. 4а. Начальная цена – 910 000 рублей, «шаг аукциона» – 10 000 рублей, задаток – 91 000 рублей.

Лот № 2 – наименование объекта: комплекс зданий - (Здание школы) Объект культурного наследия «Дом-усадьба «Денисово», конец XVIII в., бывшая усадьба «Денисово», общая площадь 1376,6 кв.м, лит. А, А1, а, а1, а2; здание учебно-вспомогательных помещений, общая площадь 393,2 кв.м, лит. А1, А, А2, а, с одновременным отчуждением земельного участка, необходимого для их эксплуатации, общей площадью 10 649 кв. м, кадастровый номер 44:07:012001:53, категория земель: земли населенных пунктов. Адрес объекта: Костромская область, Костромской район, Апраксинское сельское поселение, д. Денисово, ГОУ «Денисовская школа-интернат» 8-го вида. Начальная цена – 6 360 000 рублей, «шаг аукциона» – 50 000 рублей, задаток – 636 000 рублей.

Лот № 3 - наименование объекта: комплекс нежилых строений - здание реабилитационного центра, общая площадь 408,9 кв. м, лит. А; здание прачечной, общая площадь 35,3 кв. м, лит. Б, б; здание котельной, общая площадь 25,3 кв. м, лит. В,в с одновременным отчуждением земельного участка, необходимого для их эксплуатации, общей площадью 3978 кв. м, кадастровый номер 44:14:050101:53, категория земель: земли населенных пунктов. Адрес объекта: Костромская область, Октябрьский район, Покровское сельское поселение, д. Андреево, ул. Молодежная, д. 2. Начальная цена – 464 000 рублей, «шаг аукциона» – 10 000 рублей, сумма задатка – 46 400 рублей.

Срок поступления заявок и задатков для участия в аукционе - не позднее 11 ноября 2013 года.

Полная информация об аукционе размещена на сайтах в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, www.adm44.ru, www.dizo44.ru. Справки по телефонам: (4942) 457-094, 453-443.

АУКО «РЕДАКЦИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТНОЙ ГАЗЕТЫ «СЕВЕРНАЯ ПРАВДА»

объявляет сведения о размере и других условиях оплаты печатной площади для проведения предвыборной агитации на дополнительных выборах депутата Костромской областной Думы пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 15 22 декабря 2013 года («Северная правда» (основной выпуск и выпуск «Губернское деловое обозрение»), «Волжская новь»)

Стоимость размещения предвыборных материалов:

Основной выпуск (среда)
Черно-белые полосы - 30 руб. см кв.
Цветные полосы - 40 руб. см кв.
Выпуск «Губернское деловое обозрение» (четверг)
Черно-белые полосы - 30 руб. см кв.
«Волжская новь» (среда) - 30 руб. см кв.

Не размещаются платные предвыборные материалы: первая и последняя полосы обоих выпусков «Северной правды», 2-12-я полосы основного выпуска, 2-3-я полосы выпуска «Губернское деловое обозрение» и полосы с программой телепередач основного выпуска и «Волжской новью», 1-3-я полосы «Волжской новью».

Скидка 10% при размещении от 500 см кв.

Стоимость изготовления макетов предвыборных материалов: изготовление макета предвыборных материалов до 500 см кв. (включительно) - 5000 руб., изготовление макета предвыборных материалов свыше 501 см кв. - 8500 руб.

Во всех расценках НДС не предусмотрен.

Предоплата стоимости размещения должна быть произведена в размере 100% за один день до размещения предвыборных материалов.

При размещении готовых макетов предвыборных материалов, произведенных не силами АУКО «Редакция Костромской областной газеты «Северная правда», обязательно соблюдение следующих требований: векторная графика *cdr (версии до X3, шрифты в кривых), *ai (версии до CS5), *eps; растровая графика *psd, *tif, *jpg (300 dpi, CMYK).

Предвыборные материалы для размещения принимаются только на русском языке с обязательным визированием уполномоченным лицом макета предвыборных материалов (в бумажной копии).

Размещение предвыборной агитации (на платной и бесплатной основе) осуществляется в соответствии с условиями договоров. Для заключения договора о предоставлении печатной площади должна быть представлена нотариально заверенная копия доверенности на уполномоченного представителя кандидата по финансовым вопросам, наделенного полномочиями на заключение договоров о предоставлении печатной площади, подписания актов об оказании услуг и иных документов, связанных с исполнением договора о предоставлении печатной площади.

Все договоры на размещение предвыборной агитации (на платной и бесплатной основе) должны быть заключены не позднее 22 ноября 2013 года. Незаключение договора в указанные сроки признается отказом заказчика от использования печатной площади для целей предвыборной агитации.

С учетом технологических особенностей производства газеты предвыборные материалы для размещения (на платной и бесплатной основе) должны быть переданы в редакцию в следующие сроки: основной выпуск (среда) - не позднее 12.00 четверга предыдущей дню выхода газеты недели, выпуск «Губернское деловое обозрение» (четверг) - не позднее 12.00 понедельника текущей недели, «Волжская новь» (среда) - не позднее 12.00 четверга предыдущей дню выхода газеты недели (время московское). Время работы редакции: понедельник – пятница с 09.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00, суббота и воскресенье – выходные дни. В случае размещения материалов кандидатов в основном выпуске «Северной правды» за 27 ноября 2013 года и газете «Волжская новь» за 27 ноября 2013 года материалы должны быть переданы в редакцию не позднее 22 ноября 2013 года.

Времени визита кандидата либо представителя кандидата желательно сообщить заранее по телефону 47-00-21.

Общий объем печатной площади, предоставляемой для проведения предвыборной агитации на дополнительных выборах депутата Костромской областной Думы пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 15 22 декабря 2013 года в выпусках газеты «Северная правда» (основной выпуск и выпуск «Губернское деловое обозрение»), составляет 43200 см кв., в газете «Волжская новь» 14400 см кв.

ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ

На этой неделе
родились

24 октября
Самарин Сергей Николаевич, депутат Костромской областной Думы.

На будущей
неделе

28 октября
Дрого Анжелика Евгеньевна, руководитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере здравоохранения и социального развития по Костромской области.

29 октября
Юшин Александр Ардадьевич, депутат Думы г. Кострома.

1 ноября
Махин Андрей Владимирович, депутат Думы г. Кострома.

3 ноября
Беркович Маргарита Израйлевна, директор института управления, экономики и финансов КГТУ.

Телефоны
отдела
рекламы:
47-10-11,
47-05-11



Светлана Маргарита

Из-под «Мосфильма» уходит земля

Киноконцерн отдаст инвесторам 13% территории

Как стало известно «Ъ», принадлежащая фонду Altera Capital компания «АБ Девелопмент» может получить для коммерческой, а возможно, и жилой застройки 4,5 га земли из 34,5 га, принадлежащих ФГУП «Киноконцерн «Мосфильм». Участок на Мосфильмовской улице может достаться девелоперу в обмен на \$100 млн инвестиций в строительство на территории «Мосфильма» новых павильонов и крупного киноконцертного зала, в том числе для проведения международных кинофестивалей. Но способ передать участок именно «АБ Девелопмент» чиновники еще не нашли.

Правительство готово отдать компании «АБ Девелопмент» (принадлежит фонду Altera Capital Кирилла Андросова и его партнеров) до 4,5 га земли на территории «Мосфильма» в обмен на инвестиции в проекты ФГУП «Киноконцерн «Мосфильм», не имеющего собственных средств, рассказали два источника, знакомые с ситуацией. По словам одного из собеседников «Ъ», с просьбой найти инвесторов для строительства киноконцертного зала на 1,5 тыс. мест (площадью 5-7 тыс. кв. м), двух съемочных павильонов (по 3 тыс. кв. м каждый) и нового «комплекса сценическо-постановочных средств» (15,5 тыс. кв. м; вместо устаревшего здания 1977 года постройки) гендиректор ФГУП Карен Шахназаров обратился к президенту Владимиру Путину в конце июня.

В начале июля последний поручил своему помощнику Андрею Белоусову «проработать с заинтересованными ведомствами» этот вопрос.

Начало строительства новых объектов планируется приурочить к 90-летию «Мосфильма» в 2014 году. Возведение киноконцертного зала оценивается в \$25 млн, двух съемочных павильонов – в \$18 млн, комплекса сценическо-постановочных средств – в \$46,5 млн, рассказал «Ъ» источник, знакомый с деталями проекта. Еще около \$10 млн понадобится на строительство инженерной инфраструктуры.

После серии совещаний с участием Росимущества, Минкультуры, Минэкономки и Минфина появился вариант привлечения в качестве инвестора фонда Altera Capital, который готов вложить в проекты «Мосфильма» около \$100 млн при проектном финансировании Сбербанка, рассказывает один из источников «Ъ». По его словам, в результате «Мосфильм» может стать «не просто киностудией, а крупным многофункциональным культурным центром». В частности, новый зал можно использовать для проведения международных кинофестивалей.

В Москве давно назрела необходимость создания фестивального комплекса, отмечает гендиректор «Каро Премьер» Алексей Рязанцев. Такой же объект пытаются построить Никита Михалков – вначале это планировалось сделать в районе станции метро «Октябрьская», позже режиссер просил власти города выделить участок в границах спорткомплекса «Лужники». По мнению господина Рязанцева, развитие кинопроизводства площадью оправданно экономически.



«Будет расти интерес к локальному продакшену, а «Мосфильм» – это удобная и привычная площадка с уже имеющейся инфраструктурой», – считает он. Но из-за низкой востребованности АФК «Система» закрыла в 2012 году кинокомплекс своей компании «Всемирные русские студии» (RWS): под объект были арендованы 12 тыс. кв. м на территории ЗИЛа на юге Москвы. С 2012 года заморожен амбициозный проект «Системы» и ВГТРК по строительству киностудии «Ленфильм XXI» (67 тыс. кв. м), куда партнеры планировали вложить \$150 млн. ВГТРК решила выйти из проекта.

Партнерами Кирилла Андросова в прошлом – заместитель министра экономики, а затем заместитель руководителя аппарата правительства) по Altera Capital являются бывший вице-президент ТНК-ВР Евгений Астахов, экс-советник министра экономики Вячеслав Пивоваров, Алексей Бланин и бывший управляющий директор швейцарской UBS AG Филипп Киндт. Под управлением фонда – более \$600 млн.

В собственный проект на территории «Мосфильма» «АБ Девелопмент» может вложить около \$300 млн. Планируется построить здания общей площадью 90 тыс. кв. м. Инвестор рассматривает возможность возведения коммерческой недвижимости, но не исключает и строительство жилых зданий, если получит разрешение мэрии Москвы, рассказал один из собеседников «Ъ». Эти инвестиции можно опустить и за полтора года, если получить разрешение от властей на строительство здесь жилья бизнес-класса и распродать «с котлована» половину объема по \$7 тыс. за 1 кв. м – цена вполне адекватна для района, говорит гендиректор «Метриум групп» Мария Литвинская. Пока градостроительно-земельная комиссия под руководством мэра Сергея Собянина не рассматривала варианты застройки территории «Мосфильма» и в ближайшее время в повестке этот вопрос не стоит, сообщил «Ъ» один из чиновников мэрии. По его словам, если разрешение и будет выдано, то, скорее всего, плотность застройки и этажность будет низкой.

Интересующий «АБ Девелопмент» участок расположен в юго-западной части территории «Мосфильма». Там сейчас находятся, в частности, действующий комплекс сценическо-постановочных

средств и автобаза киноконцерна. В середине 2000-х годов построить на этом участке жилье в обмен на киноконцертный зал для «Мосфильма» намеревалась группа Forum Properties Владимира Зубрилина и Андрея Баринского. Источник в компании сообщил, что после кризиса к этому проекту девелопер возвращаться не стал.

Источники «Ъ» в Росимуществе предвидят трудности при реализации проекта. «Он пока очень сырой. В ведомстве нет единой точки зрения относительно механизма вовлечения в хозяйственный оборот земельного участка ФГУПа. Ведь главное для любого инвестора – получение прав собственности на землю», – пояснил один из них. При существующем порядке ФГУП должен отказаться от прав на участок, который затем окажется в казне. Пустующий участок в соответствии с Земельным кодексом может быть вовлечен в оборот либо через торги, либо путем оформления «акта выбора» инвестора с муниципалитетом (его утверждает Росимущество). «Уважать интересы ФГУПа по предложению участка конкретному инвестору почти нереально», – говорит собеседник «Ъ».

В федеральном законодательстве содержится ряд ограничений для ФГУПов в части отчуждения имущества, которые можно преодолеть путем выпуска специального постановления правительства РФ, говорит другой источник «Ъ» в Росимуществе. По его мнению, самый простой способ передать инвестору земельный участок – акционировать «Мосфильм», который затем сможет сделать это в рамках собственных корпоративных процедур. Но, уточняет собеседник «Ъ», акционирование такого ФГУПа, как «Мосфильм», может занять не менее полугода.

Коммерсант

Ради европейских стандартов

Переговоры о вступлении Турции в ЕС могут возобновиться

Европейский союз объявил о намерении возобновить переговоры о вступлении Турции в свой состав. Официальная причина – стремление подтолкнуть к строительству демократии. Однако понимание того, как именно и ради чего стоит вступать в ЕС, у Турции и еврочиновников изрядно расходится.



Евросоюз намерен возобновить многолетние переговоры о приеме Турции в ЕС, чтобы подтолкнуть Анкару к строительству демократии, передает ИТАР-ТАСС. Об этом договорились в понедельник участники Совета постоянных представителей 28 стран Евросоюза на встрече в Люксембурге, которая предшествовала заседанию Совета ЕС на уровне министров иностранных дел.

Процесс переговоров о приеме Турции в ЕС, который продолжается уже восемь лет, был приостановлен в июне этого года после жесткого подавления акций протеста в Анкаре, что вызвало «сомнения стран ЕС в том, что турецкая демократия развивается в правильном направлении». «Возобновление переговоров о вступлении в ЕС повысит заинтересованность Турции в проведении демократических реформ и приближении своих норм к европейским стандартам», – заявил европейский дипломатический источник.

«Переключить» Турцию

«Демократизация общества» всегда занимала первое место во время обсуждения интеграции Турции в ЕС, еще с 1999 года, когда Турция получила статус кандидата. Сейчас, видимо, европарламентарии, которые в основном лоббируют соблюдение прав человека в Турции, усмотрели благоприятную почву для своей деятельности», – заявила газете ВЗГЛЯД старший научный сотрудник

Центра евро-атлантической безопасности Института международных отношений Юлия Кудряшова.

По ее мнению, беспорядки, спорадически охватывающие Стамбул, могут являться причиной упора Европы на «демократизацию».

«Несмотря на то что летние беспорядки в Стамбуле закончились, тем не менее, все равно остается масса недовольных, которые время от времени выходят на небольшие демонстрации, уже не освещаемые СМИ, и продолжают высказывать недовольство политикой Эрдогана», – пояснила Кудряшова.

Также, по мнению эксперта, это явилось реакцией на недавние заявления Эрдогана, сделанные им после народных волнений.

«Одновременно ЕС обратил внимание на демократизацию, потому что в прошлом месяце Эрдоган сообщил, что будет проводить новые реформы, будут приняты новые конституционные поправки, касающиеся прав курдов, дарующие населению право на собрания, свободу мысли. Все это было громко заявлено и широко разрекламировано, но, тем не менее, все эти свободы и без того прописаны в конституции. Население обвиняет власть не из-за их отсутствия, а из-за их несоблюдения», – считает Кудряшова.

Впрочем, никакого принуждения эксперта в происходящих событиях не видит.

«Я не усматриваю здесь никакого шанса, возможно, это желание «переключить» Турцию на процесс европеизации не только в формате мидовских документов, но и на деле. Турция слишком увлеклась вовлечением в события на Ближнем Востоке, в частности в сирийский конфликт. Это вызывает беспокойство как у местного населения, так и в Европе», – добавила она.

Кудряшова утверждает, что говорить о скором вступлении Турции в ЕС нельзя.

«В ближайшие несколько лет речи о том, что Турция вступит в ЕС, не идет, часть статей соглашения была закрыта по инициативе Греции и Кипра. После восстановления статей руководству Турции будет необходимо последовательно, глава за главой выполнять их. На это уйдет определенное время», – сказала она.

На малую вероятность вступления Турции в Евросоюз указывают и замглавы Совета по внешней и оборонной политике Сергей Караганов.

«У ЕС нет инструментов давления, кроме самой возможности приема некоего государства в ЕС, что и является его мягкой силой. Они пытаются использовать этот последний инструмент влияния, в частности, приглашая Украину, в то время как ничего ей дать не могут, или обещая высокий статус Турции, хотя абсолютно очевидно, что в состав союза они ее не примут и даже не планируют этого», – заявил он.

По мнению Караганова, действия Европы направлены лишь на поддержание собственного политического авторитета.

Даже не в середине пути

«Правда состоит в том, что процесс включения Турции в члены ЕС развивается очень медленно и затянулся уже на многие годы. Некоторые европейские государства просто не хотят видеть Турцию в качестве полноценного члена союза по многим экономическим, политическим и военным причинам», – заявил газете ВЗГЛЯД экс-депутат парламента Турции Онур Оймен. Политик считает, что перспектива сближения на сегодняшний день крайне туманна.

«Мы сейчас даже не на середине пути. За последние три года не произошло ни одной подвижки, ни одна статья соглашения не была применена, в первую очередь это относится не к политическим вопросам, а к более практическим и важным вещам», – сказал Оймен.

Как и российские эксперты, турецкий политик склоняется к тому, что скорой интеграции можно не ожидать.

«Если смотреть на вещи в реалистическом ключе, то мне не кажется, что в следующие три года это произойдет. ЕС для этого должен пересмотреть свою по-

литику. Старые члены Евросоюза, такие как Германия, утверждают, что Турция не должна быть полноправным членом союза, но должна иметь специальный статус «привилегированного партнера». Это не то, чего мы ожидаем, и не то, о чем мы договаривались в самом начале. Немецкие «Христианские демократы» так же, как их австрийские и французские коллеги-политики, с большой охотой рассматривают заключение союза с нами», – пояснил Оймен.

Как известно, Турция является одной из стран-основательниц Совета Европы. Однако разговоры о прямой ассоциации с Европой ведутся лишь с апреля 1987 года, после того как Турция подала заявление на вступление. Саммит в Брюсселе, прошедший еще 17 декабря 2004 года, считается официальной датой начала переговоров, процесс проверки законодательства, занявший год, начался в октябре 2005 года.

Идея о вступлении Турции в ЕС часто наталкивалась на неприятие со стороны некоторых европейских политиков. Довольно показательным в этом плане является заявление экс-президента Франции Валери Жискар д'Эстена, который еще в 2002 году заявил, что «не считает Турцию европейской страной» и считает, что ее вступление в ЕС «повлечет за собой распад организации». Девять лет спустя схожую мысль озвучил и Николя Саркози во время встречи с президентом Армении Сержем Саргсяном. Слова премьер-министра Турции Реджепа Эрдогана о возможности отмены моратория на смертную казнь, введенного в 2002 году и уже упомянутое подавление акций протеста, происходящих с июня 2013 года, также сыграли определенную роль в «торможении» процесса. С некоторых пор идея о вступлении нынешней Турции в ЕС не вызывает энтузиазма даже у ее давней союзницы – Германии, а масла в огонь подбавляет так и не решенная проблема с северными территориями Кипра, более 25 лет находящимися под фактическим контролем Турции.

Взгляд

Бизнес-гороскоп

с 28 октября по 3 ноября

Овен

В течение недели Овнам, возможно, придется часто заниматься исправлением своей работы, особенно если какие-то проекты недавно пришлось сдавать в спешке. В своей текущей деятельности постарайтесь не торопиться, перепроверять любую фактическую информацию. Конечной недели подходит для оформления кредита в банке.



Телец

Сейчас не самое благоприятное время для Тельцов, занятых в торговле. Не исключен спад покупательского спроса на те или иные продукты, услуги. Рекомендуется воздержаться от крупных расходов. В конце недели дела пойдут вверх за счет успешного партнерского сотрудничества.



Близнецы

Близнецам рекомендуется настроить себя на выполнение запланированных дел. Если вы будете строго следовать графику и своевременно выполнять поручения руководства, то к концу недели возможен приятный бонус. Особенно внимательно в этот период следует быть тем, кто занимается сделками с недвижимостью.



Рак

Ракам на этой неделе не рекомендуется уделять много времени расширению деловых связей. Новые знакомые могут оказаться ненадежными и вскоре утратят свое значение. Не следует никому ничего обещать, а также верить чужим обещаниям. В конце недели можно рассылать резюме: скорее всего, вас заметят и оценят.



Лев

Финансовое положение Львов на этой неделе будет довольно нестабильным. Доходы могут оказаться ниже текущих расходов, несмотря на прилагаемые вами усилия. Между тем в конце недели ваши дела улучшатся. Особенно это относится к тем, кто занят в сфере финансов и строительства.



Дева

Девам на этой неделе вряд ли удастся найти поддержку своим инициативам. Даже те, кого вы считаете своими единомышленниками, могут не согласиться с вашими предложениями. В конце недели активизируются деловые контакты, ускорится торговля. Быстрее и легче пройдет работа с документацией, информацией.



Весы

Многим Весам на этой неделе придется преодолевать препятствия на пути к заявленной цели. Не исключено, что вам будет трудно понять, что является их причиной. Возможно, следует более внимательно следить за поведением своих недоброжелателей. В конце недели многих Весов ожидает финансовый успех.



Скорпион

Скорпионам на этой неделе, возможно, придется заниматься решением вопросов, выходящих за рамки их компетенции. Если вы почувствуете, что вам не хватает знаний или нужной квалификации, стоит подумать о повышении своей квалификации. Сейчас благоприятное время для записи на подобные курсы.



Стрелец

Сегодня Стрельцам следует быть осмотрительнее при проведении финансовых операций. Это особенно относится к банковским переводам в другие города или за границу: не исключена ошибка в цифрах реквизитов или компьютерный сбой, что приведет к зависанию платежа.



Козерог

Козероги могут столкнуться с мелкими проблемами при подготовке договоров к подписанию. Рекомендуется внимательно перечитывать текст соглашений. В конце недели наступает удачное время для маркетинговых исследований и проектно-конструкторских работ.



Водолей

Водолеям, работающим в сфере ремонта и обслуживания технических и транспортных средств, на этой неделе будет трудно выявить и устранить поломки. Темп работы и производительность труда из-за этого могут снизиться.



Рыбы

Рыбы, занимающиеся пиар-деятельностью, на этой неделе могут решить, что прежние способы взаимодействия с клиентами уже не так эффективны. В этот период стоит подумать, как можно качественно улучшить текущие рекламные кампании. Конечной недели – удачное время для учебы, служебных командировок и деловой переписки.



Адрес издателя и редакции: 156000, Кострома, ул. Свердлова, 2 (редакция газеты «Северная правда», 2-й этаж).
Телефоны редакции: приемная – 47-00-21, 47-00-61 (факс и автоответчик для круглосуточного приема сообщений), коммерческий отдел – 47-05-11.
E-mail: sevpravda@yandex.ru, реклама - sevpravda-reklama@mail.ru;
http://севернаяправда.рф
Печатается в ТПО «Областная типография им. М. Горького», г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2 № заказа
Время подписания в печать 17.30 Фактическое время 17.30.
Общий тираж 14730 экз. Тираж номера 1825 экз.
Цена свободная. © Северная правда 2012. Все права защищены.



СЕВЕРНАЯ ПРАВДА 16+

УЧРЕДИТЕЛИ:
Костромская областная Дума,
Администрация Костромской области,
редакция газеты «Северная правда».

Директор Алексей Андреев
Главный редактор Андрей Ратьков
Шеф-редактор выпуска Юлия Меркурьева

За текст, опубликованный под знаком «реклама», несет ответственность рекламодатель. Материалы под знаком «реклама» опубликованы от имени учредителя в соответствии со ст. 18 Закона о СМИ. Рукописи и фотоснимки не возвращаются и не рецензируются. Редакция в переписку с авторами не вступает. При перепечатке ссылка на «Северную правду» обязательна. Точка зрения авторов не всегда совпадает с мнением редакции.
Индексы: 52109 – еженедельный выпуск (вторник – основной выпуск) для организаций.
52101 – комплект из двух выпусков (вторник – основной выпуск, четверг – тематический выпуск «Губернское деловое обозрение») для индивидуальных подписчиков
15708 – комплект из двух выпусков (вторник – основной выпуск, четверг – тематический выпуск «Губернское деловое обозрение») для организаций.
15711 – комплект из двух выпусков (вторник – основной выпуск, четверг – тематический выпуск «Губернское деловое обозрение») для ветеранов и участников ВОВ, для учреждений социальной сферы.
Газета зарегистрирована Центральным региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства о средствах массовой информации и печати Комитета РФ по печати (г. Тверь) 21 марта 1996 г. Свидетельство о регистрации СМИ № Т-0861.