

# Губернское

# ДЕЛОВОЕ ОБОЗРЕНИЕ 16+

Для детей старше 16 лет

## Валюта

Банк	\$ покупка	\$ продажа	евро покупка	евро продажа
Сбербанк	31,02	31,97	39,81	40,79
ВТБ	31,25	31,80	40,10	40,80
Газпромбанк	31,20	31,55	40,10	40,45

Совкомбанк	30,92	31,73	39,83	40,71
Роснефтебанк	31,05	31,65	40,00	40,60
Бинбанк	31,20	31,65	40,10	40,50
Аксонбанк	30,82	31,72	40,01	41,67

\*курс на 7 ноября

## Бензин

	92	95	98	ДТ
ТНК	27,10	29,30	-	28,80
Электрон-нефтегаз-Кострома	27,50	29,50	-	29,10
КТК	27,70	29,70	31,50	Евро-5 - 28,70

по состоянию на 7 ноября

## Няни выйдут из «тени»?

### В области появится специальный налоговый режим

**С 2013 года индивидуальные предприниматели смогут перейти на патентную систему налогообложения. По мнению специалистов, налоговая новация поможет улучшить условия для работы малого бизнеса. В том, что же это такое и как скажется на предпринимателях, разобралась корреспондент «СП-ДО» Юлия МЕРКУРЬЕВА.**

С 1 января система единого налога на вмененный доход станет добровольной, и у индивидуальных предпринимателей появится возможность выбора: платить вмененку или перейти на специальный налоговый режим - патентную систему налогообложения.

Впрочем, под действие закона попадают не все бизнесмены, а только те, кто занимается одним из 47 видов экономической деятельности. К ним относятся: бытовые и ветеринарные услуги, грузовые и пассажирские автоперевозки, ремонт и техническое обслуживание автотранспорта, ремонт швейных, меховых и кожаных изделий, оказание услуг общественного питания и другие. Так, патентной системой смогут воспользоваться няни, частные ветеринары, изготовители валенок, мастера мебели, граверы, парикмахеры. При этом численность персонала не должна превышать 15 работников.

В ходе обсуждения депутаты поддержали предложение налоговиков добавить к этому списку еще два вида деятельности: услуги по ксерокопированию документов и технические переводы. А по федеральному закону регионам дано право распространять патентный режим на другие, кроме обозначенных 47, виды работ, если они относятся к бытовому обслуживанию населения.

По данным разработчика проекта - департамента экономического развития, под действие закона могут подпасть около 14 тысяч наших земляков.

Стоимость патента - это налоговая ставка, которая составляет 6 процентов от потенциально возможного годового дохода по выбранному виду деятельности. Его размеры определяются областным законом о патентной системе налогообложения. Эти цифры подсчитаны на основе данных статистики налоговой инспекции и Костромастата. Причем в нашем реги-



Как считают авторы законопроекта, после его принятия легализуют свою деятельность и те, кто занимается репетиторством

оне для большинства видов предпринимательской деятельности размер годового дохода установлен в зависимости от средней численности наемных работников.

Самый высокий годовой доход предусмотрен для медицинской или фармацевтической деятельности и ритуальных услуг. При количестве наемных работников от 10 до 15 человек он составит 3 миллиона рублей. Один из самых низких годовых доходов установлен для предпринимателей, самостоятельно осуществляющих услуги по присмотру и уходу за детьми, - это 130 тысяч рублей. А самый низкий - у бизнесменов, самостоятельно занимающихся изготовлением изделий народных художественных промыслов и предоставляющих услуги платных туалетов, - это 100 тысяч рублей.

Предполагается, что с переходом на патентную систему деловая жизнь индивидуальных предпринимателей станет проще, а налоговое администрирование - эффективнее.

Давайте разберемся, почему. Прежде всего это более удобная система налогообложения. Патентная система - специальный налоговый режим. А преимущество специальных налоговых режимов заключается в замене одним налогом уплаты нескольких налогов. Так, предприниматели, купившие патент, будут освобождаться от НДФЛ и налога на имущество физических лиц, а также и от НДС. Кроме того, как считают разработчики законопроекта, его принятие на территории области позволит индивидуальным предпринимателям максимально упростить процедуру

отчетности, так как данная система налогообложения не требует представления налоговой декларации и ведения бухгалтерского учета.

В общем, закон призван облегчить участь предпринимателей, уменьшив количество документов, которые им придется оформлять. К тому же теперь, поскольку не нужно вести бухгалтер, бизнесмены смогут сэкономить и на услугах бухгалтера. Кроме того, с переходом на такую систему налогообложения количество конфликтов с инспекциями, вероятнее всего, уменьшится, поскольку взаимоотношения предпринимателей и контролеров существенно упростятся.

По словам заместителя директора департамента экономического развития Марии Ворониной, в нашей области обозначены льготные виды деятельности,

по которым годовая доходность предпринимателя определена на минимальном уровне. К ним относятся народные и художественные промыслы, работа по присмотру за детьми и больными, сбыт сельскохозяйственной продукции и другие. Это сделано в том числе с целью вывести предпринимателей, работающих в этих сферах в основном нелегально, из «тени».

Разработчики проекта не скрывают, что одна из главных задач патента - способствовать легализации предпринимательской деятельности, а значит, дать возможность физическим лицам выйти из «тени» и платить налоги и страховые взносы в Пенсионный фонд, обеспечивая тем самым дополнительные социальные гарантии себе и своим работникам. ▶ 2

## В НОМЕРЕ

### Нет кадров - нет инвестиций

Развиваться мешает дефицит рабочих

стр. 2

### Аграриев обделили?

Сельское хозяйство могут профинансировать ниже, чем в этом году

стр. 3

### Регион в цифрах

Внешнеэкономическая деятельность

стр. 3

### Каждая собака имеет право на своего хозяина, считает владелица питомника Ольга Сорокина

стр. 4

### Уровень выше, топлива меньше

Нам грозит дефицит бензина и его импорт из Белоруссии

стр. 5

### VIP-банкинг

Как получить сервис по высшему разряду

стр. 6

### На десять миллиардов

Столько регион запланировал закупок для госнужд

стр. 8

## Депутаты получают миллионы?

### Народные избранники хотят заложить в бюджет 144 миллиона рублей на решение проблем в своих округах

**В связи с этим в области может появиться новый закон: о наказах избирателей. Решение об этом приняли депутаты областной Думы в минувший вторник, 6 ноября, на заседании комитета по бюджету, налогам, банкам и финансам. О том, как думцы пришли к этому, рассказывает корреспондент «СП-ДО» Ольга ГРАЧЕВА.**

#### Снова о «Мерседесах»...

На комитете рассмотрели итоги исполнения областного бюджета за 9 месяцев. Так, общий объем доходов по сравнению с первым полугодием 2011 года увеличился на 5,8 процента и составил 13814,6 миллиона рублей. Годовые плановые назначения выполнены на 72,3 процента.

Структура доходов характеризуется снижением доли безвозмездных поступлений и увеличением налоговых и неналоговых доходов. Наибольший уровень поступлений - от налогов на доходы физических лиц и на прибыль организаций. Расходы бюджета равняются 13726,7 миллиона

рублей, что составляет 65,1 процента к годовым назначениям. Приоритетом в расходах оставалась социалка. На раздел «Социальная политика» направили 74,4 процента средств, на «Образование» - 70 процентов. Менее всего израсходовали средств на физическую культуру и спорт.

Обсуждая промежуточные итоги исполнения областного бюджета, депутаты обратили внимание на низкий объем финансирования целевых программ - 28,2 процента от годовых назначений. Администрации области предложили продолжить работу по сокращению кредиторской задолженности, обеспечить более равномерное исполнение расходов и завершить год с государственным долгом в размере не более 87 процентов от полученных доходов.

Что же касается администрации Костромы, то думцы решили напом-

нить про исполнение городом обязательств по злоуполучным автобусам «Мерседес», купленным в далеком 1996 году. Напомним, долг Костромы в 1 миллиард рублей в итоге погасил областной бюджет. Однако уже несколько лет регион пытается вернуть эти деньги назад. После долгих препирательств 1 ноября 2011-го город и область заключили мировое соглашение. По нему Кострома обязана погасить в этом году 230,5 миллиона рублей. Между тем к 1 октября город отдал только 10,2 миллиона.

Узнав об этом, депутаты решили потребовать объяснений у вла-

стей областного центра. Правда, думцы долго не могли определиться, кого же именно из двух глав они хотят видеть: главу города Юрия Журина или главу администрации Виктора Емца. Сначала заявили, что это компетенция сити-менеджера, потом, что «вопрос политический», а значит, главы города. В конце концов решили пригласить обоих.

#### ...бюджете

Также депутаты обсудили проект бюджета на 2013 год. А общий объем доходов ожидается

в сумме 17,5 миллиарда рублей, расходов - 19,1 миллиарда рублей, дефицит - 1,6 миллиарда рублей (что составляет 14,32 процента от доходов областного бюджета и соответствует бюджетному законодательству). Кроме того, предлагается утвердить объем межбюджетных трансфертов в сумме 4,5 миллиарда рублей. Объем фонда стимулирования развития налогового и экономического потенциала городских округов и муниципальных районов - в сумме 35 миллионов рублей. ▶ 2

# Памяти Валентины Плетневой



7 ноября 2012 года скоропостижно скончалась Герой Социалистического Труда, кавалер орденов Ленина и Октябрьской революции, Почетный гражданин г. Костромы и Почетный гражданин Костромской области Валентина Николаевна Плетнева.

Прощание с Валентиной Николаевной состоится 9 ноября с 10.00 до 11.00 в ритуальном зале областной больницы по адресу: проспект Мира, 114.

В 11.20 пройдет отпевание в церкви Всех скорбящих радость на городском кладбище на ул. Костромской.

В адрес родных и близких соболезнования направил губернатор Костромской области Сергей Ситников и председатель Костромской областной Думы Андрей Бычков.

«Администрация Костромской области, Костромская областная Дума выражают глубокое искреннее соболезнование родным и близким Героя Социалистического Труда, лауреата Государственной премии СССР, Почётного гражданина города Костромы, заслуженного работника текстильной промышленности Валентины Николаевны Плетневой в связи с ее кончиной.

Светлая память о замечательном, отзывчивом человеке, патриоте, профессионале, внесшем весомый вклад в развитие Костромской области, и ее трудовом подвиге навсег-

да сохранится в наших сердцах, в славной, героической летописи костромской земли», - говорится в послании.

Валентина Николаевна Плетнева родилась 26 октября 1930 года в Донецкой области. Детство и школьные годы провела в г. Мантурово Костромской области.

С 1948 по 1995 год Валентина Николаевна работала ткачихой на Костромском льнокомбинате имени В. И. Ленина. С первых шагов работы на производстве она отличалась огромным трудолюбием, беспредельной любовью и преданностью своему делу. Пытливый ум, постоянный творческий поиск выдвинули Валентину Николаевну в число новаторов производства.

За трудовые успехи Валентина Николаевна в 1960 году удостоена звания Героя Социалистического Труда с вручением ордена Ленина и Золотой Звезды Героя. Позже она

становится кавалером еще трех орденов Ленина и ордена Октябрьской революции, а в 1975 году - лауреатом Государственной премии СССР. Валентине Николаевне присвоено звание «Лучшая ткачиха во Всесоюзном социалистическом соревновании рабочих массовых профессий». Ее опыт изучался и применялся в нашей стране и за рубежом.

Валентина Николаевна занималась активной общественной деятельностью, 18 лет была депутатом Верховного Совета РСФСР, избиралась делегатом многих съездов КПСС и профсоюзом.

За многолетний добросовестный труд, выдающиеся достижения в области ткацкого производства и активную общественную деятельность Валентине Николаевне были присвоены звания Почетный гражданин г. Костромы и Почетный гражданин Костромской области.

Ушла из жизни Валентина Николаевна Плетнева, Герой Социалистического Труда, кавалер четырех орденов Ленина и ордена Октябрьской революции, Почетный гражданин города Костромы. Дума города Костромы выражает глубокие соболезнования родным и близким покойной.

## Няни выйдут из «тени»?

1 Оформить патент очень просто. Нужно обратиться в налоговые органы и заполнить соответствующее заявление, выбрав налоговый период: от месяца до года. Если патент приобретается на срок менее 12 месяцев, стоимость патента рассчитывается пропорционально количеству месяцев, на которые он выдается. То есть начинающему предпринимателю можно сначала поработать на патенте, например, один-два месяца и решить для себя, какая система ему удобнее. Заявление на получение па-

тента необходимо подать не позднее чем за десять дней до начала применения этой системы.

Этот документ выдается на каждый вид деятельности и действует на территории, где получено право на ведение бизнеса. Упрощенная система налогообложения на основе патента применяется только индивидуальными предпринимателями, для организации она не предусмотрена.

По мнению разработчиков законопроекта, налоговая нагрузка останется на том же уровне, который есть сейчас при применении

системы единого налога на вмененный доход. Кстати, от этой деятельности в бюджет поступает около 300 миллионов рублей в год. Кроме того, оптимисты рассчитывают на то, что появятся и предприниматели, легализовавшие свой бизнес. А значит, налогов может стать больше. Правда, даже примерное количество бизнесменов, работающих вменю, сейчас пока неизвестно. Таких исследований не проводилось. Но, судя по всему, возможности здесь большие. Например, рениторов в качестве ИП на территории области сегодня не зарегистрировано.

Остается добавить, что этот налог, как и вмененка, на 100 процентов будет поступать в местные бюджеты - в бюджеты районов и муниципальных округов.

Комитет по бюджету, налогам, банкам и финансам областной Думы рекомендовал принять региональный закон о патентной системе налогообложения сразу в трех чтениях. Окончательная судьба законопроекта о патентной системе налогообложения должна решиться на заседании областной Думы, которое состоится 15 ноября.

## Депутаты получают миллионы?

1 Если предыдущие бюджеты имели размер «мыльного пузыря», то можно ли быть уверенным сейчас, когда представлен урезанный бюджет, в том, что теперь «мыльных пузырей» в доходах и расходах нет, спросили парламентарии у директора департамента финансов Ильи Баланина. Главный финансист области заверил их, что по доходам и расходам новый бюджет реалистичный. И уточнил, что основные, первоочередные статьи расходов в него уже заложены. В итоге депутаты рекомендовали принять бюджет в первом чтении, но с одной оговоркой.

### и депутатских миллионов

Речь идет о так называемых «депутатских миллионах», которые народным избранникам выделяют из бюджета на решение проблем в их округах. Правда, если несколько лет назад депутаты начинали с миллиона рублей, то сейчас аппетиты выросли в четыре раза: разговор идет уже о 4 миллионах на каждого.

Думцы уверены, что в бюджете, пусть и дефицитном, можно изыскать средства на эти цели. Необходимая сумма - 144 миллиона рублей нашлась после анализа налоговых поступлений. По расчетам депутатов, на сумму в 159,9 мил-

лиона рублей можно увеличить сборы по упрощенной системе налогообложения. По словам председателя комитета по бюджету, налогам, банкам и финансам Олега Скобелкина, проанализировав динамику налоговых поступлений, депутаты отметили, что сборы по упрощенной системе в этом году выросли более чем на 50 процентов. Думцы убеждены, что пропорционально - почти на 160 миллионов в следующем году вырастут и доходы казны, а значит, можно увеличить доходную часть бюджета на 159,9 миллиона, 144 из которых и будут «депутатскими».

А для того, чтобы деньги расходовались на самое важное и необходимое, депутаты решили принять отдельный закон, где пропишут расходование этих средств. Тратить их можно будет исключительно на исполнение наказов избирателей. По словам Олега Скобелкина, бюджетные деньги пойдут на ремонт, модернизацию, строительство социально значимых муниципальных объектов.

Однако при обсуждении этого вопроса у депутатов возник спор с представителями областной администрации, которые заявили, что хотят оставить не учтенные в бюджете деньги в качестве резерва. К бывшим коллегам обратились

первый заместитель губернатора Иван Корсу: «Я сегодня нахожусь по другую сторону и представляю бюджет, который вносит областная администрация и который нам придется вместе с Ильей Баланниным защищать в Минфине, где проверяют каждую цифру. Увеличивая доходы и расходы, мы как бы соглашаемся, что нам не нужна помощь федерации». Иван Корсу озвучил просьбу областной администрации оставить доходную часть без изменений, а к этому вопросу вернуться во время исполнения бюджета.

В свою очередь Илья Балинин заметил, что с внесением этих поправок в главный финансовый документ увеличатся доходы и расходы, и у Минфина возникнет вопрос, почему область дополнительные доходы направит именно на эти цели, а скажем, не на реализацию указов президента.

Однако депутаты все-таки настояли на своем: комитет решил рекомендовать областной Думе на очередном заседании принять проект закона об областном бюджете на 2013 год в первом чтении с учетом поправки - увеличить доходную и расходную часть на 159,9 миллиона рублей, оставив дефицит без изменений. Поддержат ли их коллеги, станет ясно уже 15 ноября на заседании областной Думы, где проект областного бюджета-2013 рассмотрят в первом чтении.

## Нет кадров - нет инвестиций

### Развиваться мешает дефицит рабочих

**В области назревает серьезная проблема дефицита квалифицированных кадров. А ее решение позволило бы обеспечить долгосрочную инвестиционную привлекательность костромского края. Об этом во время визита на завод «Стромнефтемаш» заявил губернатор Сергей Ситников. Вместе с главой региона по цехам предприятия вчера, 7 ноября, прошел и корреспондент «СП-ДО» Алексей ВОИНОВ.**

Сегодня ООО «Стромнефтемаш» в основном работает на нефтедобывающую промышленность, обеспечивая необходимым оборудованием большую часть буровых установок Крайнего Севера и Сибири.

Предприятие было создано четыре года назад на базе завода «Строммашина». В со-

ветские времена оно было одним из ведущих предприятий области и вырастило не один десяток трудовых династий.

Сегодня же главной проблемой, признается руководство завода, является дефицит рабочих кадров. Не хватает сварщиков, слесарей и других высококвалифицированных

специалистов рабочих специальностей.

- С одной стороны, мы приветствуем появление в области новых крупных инвестиционных проектов, - отметил Сергей Ситников. - Но с другой - возникает серьезная проблема: как обеспечить промышленные предприятия кадрами? Уровень безработицы в области составляет всего 0,95 процента. Людей не хватает не только в промышленности, но и в других отраслях.

По мнению губернатора, сегодня необходимо привлекать рабочих и инженеров, в том числе из других регионов. А чтобы люди поехали к нам, нужно повышать зарплаты, делать их как минимум конкурентоспособными по сравнению с соседними областями.

Руководители предприятия также про-

информировали губернатора о подписании контракта на возведение сборочного производства на землях, ранее принадлежавших заводу. Согласно договоренности здесь будут выпускать оборудование для энергетической отрасли. Общая площадь, которую планируют занять под строительство, составит одиннадцать гектаров.

Губернатор и руководство предприятия обсудили и проблему утилизации отходов литейного производства как один из примеров удачного взаимодействия завода и городских дорожных служб. Вот уже несколько лет песок, используемый при выплавке, не выбрасывают, а отправляют на подсыпку окрестных дорог. Взаимовыгодное сотрудничество планируют продолжить и в будущем.

## В Костроме эффективных вузов нет?

**Министерство образования и науки опубликовало результаты мониторинга работы высших учебных заведений страны. По результатам мониторинга три костромских вуза не попали в число эффективно функционирующих. Вузам этот рейтинг грозит потерей абитуриентов, а области - потерей вузов. Пока костромские альма-матер не успели реорганизовать или закрыть, «СП-ДО» узнала у костромичей, как они относятся к такой оценке и как сами оценивают уровень образования в наших учебных заведениях.**

### Юрий Журин, глава города Костромы:

- Склонен считать, что оценка, данная нашим вузам Министерством образования, не бесспорна. Во-первых, вопросы вызывают критерии, по которым производилась оценка. К примеру, материальная база. На мой взгляд, некорректно сравнивать сегодня обеспечение и инфраструктуру костромских университетов и вузов столичных. Мы, разумеется, будем в проигрыше. Еще больше вопросов к критерию - количеству обучающихся у нас иностранцев. Во-вторых, я не считаю правильным увлечение вузов платным образованием. Тем более при плате, которая недоступна для большинства жителей области. А такие вузы в регионах есть и наверняка демонстрируют показатели обеспечения выше наших. Ну и третье, по-моему, настало время поговорить об эффективности самого Минобразования. И этот разговор уже начал президент Путин. Надеюсь, что он приведет к своевременным и мудрым решениям. А решать судьбы вузов с многолетней историей на основе сомнительных показателей - опрощенно.

### Владимир Решин, и.о. ректора КГТУ:

- Взятые в рейтинге критерии эффективности - количество иностранных студентов, площадь заданий на одного студента - не соответствуют самому этому понятию. Неправильно были расставлены акценты. Должна оцениваться продукция. Наша продукция - это выпускники: сколько выпустилось, сколько из них устроено по специальности. И отзывы работодателей о наших выпускниках. Этот рейтинг, безусловно, скажется на отношении будущих абитуриентов. К сожалению, все наши усилия по привлечению абитуриентов свели на нет. Это обидная, незаслуженная оценка. Мы восьмидесять лет трудимся, и трудимся успешно, а нас признали неэффективными. Наша работа, работа всего преподавательского коллектива ставится под сомнение.

### Александр Марнев, заслуженный художник России:

- Как организм уязвим зимой для гриппа, так и вузы сейчас очень уязвимы для критики и неблагоприятных рейтингов в связи с затянувшимся демографическим спадом. Тем не менее я согласен с выводами министерства: наши вузы давно неэффективны. Это подтверждает даже такая ситуация: когда убирают бюджетные места, абитуриенты на платное отделение учиться не идут, а ищут другие учебные заведения. Вселеную защищать наше образование не надо, необходимо трезво оценить ситуацию. У нас три вуза различной направленности, но различий этих я уже не вижу - не понятно, где технический университет, где гуманитарный, потому что факультеты одни и те же: юриспруденция, экономика. Надо оптимизировать ситуацию и, возможно, объединить вузы для сокращения дублирующих специальностей.

### Юрий Лебедев, доктор филологических наук, профессор, заслуженный деятель науки Российской Федерации:

- Все эти критерии эффективности и неэффективности сами по себе неэффективны. Почему эффективность определяется количеством учащихся иностранных студентов? Или тем, сколько метров квадратных приходится в вузе на каждого студента? Эти параметры не касаются сути дела. А суть в профессионализме ученых-преподавателей, эффективности преподавания, трудоустройстве выпускников после университета. Вот что самое главное. А метры квадратные считать просто смешно. Подобные рейтинги смешны и вызывают только улыбку. Если люди по таким критериям оценивают эффективность, то, очевидно, это не слишком умные люди.

## КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

### Новые назначения

В администрации Костромской области кадровые изменения. С 1 ноября на должность исполняющего обязанности директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области назначена Ирина Солдатова. С сегодняшнего дня, 8 ноября, стате-секретарем - заместителем губернатора Костромской области стала Елена Карпенко. Напомним, что занимавшие эти должности Ольга Колесникова и Светлана Иванова перешли на работу в Министерство регионального развития Российской Федерации.

### Рекламный винегрет

Новости порядок в размещении рекламы в исторической части Костромы потребовал губернатор Сергей Ситников. Как заметил глава региона, в центре города участились случаи размещения «самопальной» рекламы на исторических зданиях: «К сожалению, собственники и организации начали опять заниматься баловством - город снова превращается в «винегрет». Но при этом обращая внимание, что есть закон и его надо соблюдать. Как бизнесу, так и власти». Администрации города и департаменту культуры областной администрации предостой теперь проверить законность размещения рекламы на зданиях в трех исторических кварталах Костромы.

### Насобирали на Испанию

Лжепредпринимательница отправилась за решетку на четыре года. Ленинский суд Костромы вынес приговор 55-летней гражданке России Светлане К. Суд признал ее виновной в совершении семи преступлений, предусмотренных ч. 3 ст. 159 УК РФ (мошенничество). С сентября 2007 года по ноябрь 2008-го женщина под предлогом развития бизнеса просила у знакомых костромичей деньги в долг. Причем суммы составляли от 290 тысяч до миллиона рублей. Заниматься бизнесом и возвращать деньги, как сообщает областная прокуратура, она не собиралась. Получив более 3 миллионов рублей от семерых костромичей, она просто переехала в Испанию. Должницу объявили в международный розыск, задержали на территории Испании и экстрадировали в Россию. В суде она признала свою вину, и ее приговорили к четырем годам лишения свободы с отбыванием наказания в колонии общего режима.

### Мы - костромичи!

Так называется специальная номинация, учрежденная губернатором Сергеем Ситниковым в рамках всероссийского фотофестиваля «Эволюция». «Кому, как не нам - жителям Костромской области, знать, чем мы можем гордиться. Номинация «Мы - костромичи» создана для тех, кто любит Костромскую область и увлекается фотоискусством. Примите участие в фестивале и покажите всей России красоту региона, в котором нам посчастливилось жить», - предложил жителям области Сергей Ситников. Первый все-

## УВАЖАЕМЫЕ ЗЕМЛЯКИ, ЖИТЕЛИ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ!

Сегодня важнейшей проблемой является лечение и выхаживание недоношенных детей. Этим занимается областная детская больница. Ее здание не соответствует современным требованиям, нуждается в капитальном ремонте и расширении площади. Без привлечения внебюджетных средств эти проблемы не решить. Попечительский Совет объявляет акцию по сбору средств через Костромской областной благотворительный фонд «Пока беда не коснулась всех» для улучшения условий лечения и выхаживания недоношенных детей в областной детской больнице.

Надеемся, что вы поддержите акцию, и заранее благодарим за оказанную помощь.

Сергей СИТНИКОВ, губернатор Костромской области

## РЕКВИЗИТЫ:

Почтовый адрес Костромского областного антиракового благотворительного фонда «Пока беда не коснулась всех»: 156005, Кострома, ул. Нижняя Дебра, 19.

Получатель: расчетный счет 40703810121000002341, Костромской областной антираковой благотворительный фонд «Пока беда не коснулась всех». ИНН 4401025031, КПП 440101001. Банк получателя: филиал ОАО ВТБ в г. Костроме, г. Кострома. Корр. счет 30101810000000000713. БИК 043469713.



# Аграриев обделили?

## Сельское хозяйство могут профинансировать ниже, чем в этом году

**Об этом стало известно на заседании комитета по агропромышленной политике, развитию сельских территорий, природным ресурсам и экологии областной Думы, которое прошло на минувшей неделе. Депутаты и представители департаментов областной администрации обсудили предполагаемые расходы в будущем году на сельское хозяйство. А на развитие агропромышленного комплекса в бюджете 2013 года заложено на 197 миллионов рублей меньше, чем в этом году. Почему так получилось, выяснила корреспондент «СП-ДО» Юлия МЕРКУРЬЕВА.**

Для начала директор департамента финансов Илья Баланин озвучил основные параметры областного бюджета на 2013 год. Доходы - 17,5 миллиарда рублей, расходы - 19,1 миллиарда, дефицит - 1,6 миллиарда, что составляет 14,3 процента от доходов бюджета и соответствует Бюджетному кодексу. Объем налоговых и неналоговых доходов прогнозируется в сумме 11,7 миллиарда - по сравнению с бюджетом этого года доход увеличился на 220 миллионов рублей. При этом часть отчислений от некоторых налогов, поступающих в областную казну, передадут бюджетам муниципальных образований, что даст им дополнительно 297 миллионов рублей. На эту же сумму, следовательно, уменьшатся доходы областного бюджета.

Расходы на финансирование областных целевых программ составят 303 миллиона рублей, адресной инвестиционной программы - 428 миллионов. Впервые в бюджете появилась новая строка: инвестиционный фонд - это 28 миллионов рублей. Расходы дорожного фонда - 1,8 миллиарда рублей. Верхний предел госдолга области по состоянию на 1 января 2014 года устанавливается в размере 11 миллиардов 75 миллионов рублей.

Илья Баланин отметил, что в бюджете-2013 в полном объеме предусмотрены

расходы на выплату зарплат, коммунальных платежей, медикаменты и продукты питания, а также полностью заложены расходы на предоставление мер социальной поддержки и расходы, связанные с организацией и обеспечением отдыха и оздоровления детей. Это означает, что в следующем году не должно повториться нынешней ситуации, когда области пришлось брать в долг, чтобы обеспечить эти выплаты, не предусмотренные в бюджете.

Теперь о том, что ждет сельское хозяйство. Объем бюджетных ассигнований департаменту АПК на 2013 год составит 566 миллионов, что на 197 миллиона, или 28 процентов ниже уровня 2012 года. Однако здесь нужно уточнить, что аграрии лишатся все-таки не 200-миллионной поддержки. Со следующего года управление ветеринарии станет самостоятельной организацией, поэтому расходы на него пойдут отдельной строкой, а не будут включены, как в этом году, в расходы департамента АПК.

Правда, на комитете так и не смогли точно посчитать, сколько аграрии в будущем году потеряют «чистыми» по сравнению с этим годом. То ли 90 миллионов рублей, то ли 60. Тем не менее в итоге депутаты предложили увеличить финансирование АПК в 2013 году на 200 миллионов



В следующем году АПК области может получить 566 миллионов рублей

рублей: ко второму чтению финансового документа сумму планируется уточнить. Главное - оставить финансирование отрасли как минимум на уровне 2012 года.

Комментируя это решение, председатель комитета Алексей Жердев отметил: «Нам необходимо обеспечить сельскому хозяйству максимальное финансирование любыми путями. Иначе на нет сойдут все наши начинания по развитию этой отрасли, от которой зависит инвестиционная привлекательность и продовольственная безопасность области». По его словам, если регион не будет своевременно поддерживать сельское хозяйство, это выльется в социальные проблемы, безработицу, а значит, в еще большие дотации.

Как сказал директор департамента АПК Владимир Чернов, его, естественно, сокращение расходов на сельское хо-

зяйство тоже не радует. Но необходимо, чтобы бюджет был абсолютно реален и не было просроченной задолженности: «Каждый год мы имеем просроченную задолженность свыше 100 миллионов. Это парализует работу по софинансированию, поэтому позиция департамента - реалистичный бюджет, а названные цифры говорят о том, что мы их сможем выполнить». Кстати, за 9 месяцев этого года бюджет в АПК исполнен только на 58 процентов.

Что же касается программ, то всех больше пострадала программа «Социальное развитие села», обеспечивающая развитие инфраструктуры сельских территорий. Ее финансирование уменьшится на 40 миллионов по сравнению с этим годом. Илья Баланин объяснил это тем, что под тот объем средств, который выделен нам из федерального бюджета, а это 30

миллионов рублей, требуется софинансирование области в размере 12 миллионов. И гарантий того, что если регион заложит большую сумму, то и федерация выделит больше, нет. Предусмотренной на эту программу суммы хватит лишь на улучшение условий всего для 50 семей и обеспечение окончания работ на двух водопроводах. Работы на других объектах начать не получится, поскольку сама программа заканчивается в 2013 году. Но с 2014 года начнет работать новая программа - «Ускоренное развитие села».

Финансирование других программ сохранится приблизительно в том же объеме. Предприятиям АПК планируют оказать поддержку на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, на производство льна, племенную работу, развитие молочного и мясного скотоводства, сохра-

нение и восстановление плодородия почв, проведение научных исследований, кадровое обеспечение и участие в выставках.

От имени аграрного сообщества на комитете высказался Александр Лазутин. Он заявил, что даже лучшим сельхозпредприятиям приходится гасить убытки за счет собственных вложений и таким образом выживать: «В такой же ситуации нахожусь и я: три года подряд вкладываю деньги, а это несколько миллионов, с другого предприятия, чтобы сохранить сельхозпредприятие». Те хозяйства, у которых денег от другой деятельности нет, вынуждены резать скот. Он привел пример одного успешного хозяйства, где за два года вырезали уже 150 коров: «А это 50 рабочих мест, уже упакованных, с зарплатой, с условиями».

Получается, без поддержки государства сельхозпредприятия нерентабельны. А это действительно не только производственная безопасность страны, но и рабочие места. Александр Лазутин предложил в следующем году увеличить финансирование сельского хозяйства как минимум на полмиллиарда рублей. Кроме того, он попросил записать в протоколе, что аграрии предлагают «для улучшения понимания» закрепить за каждым депутатом и крупным чиновником сельхозпредприятие или подарить его, «чтоб они почувствовали, что это такое».

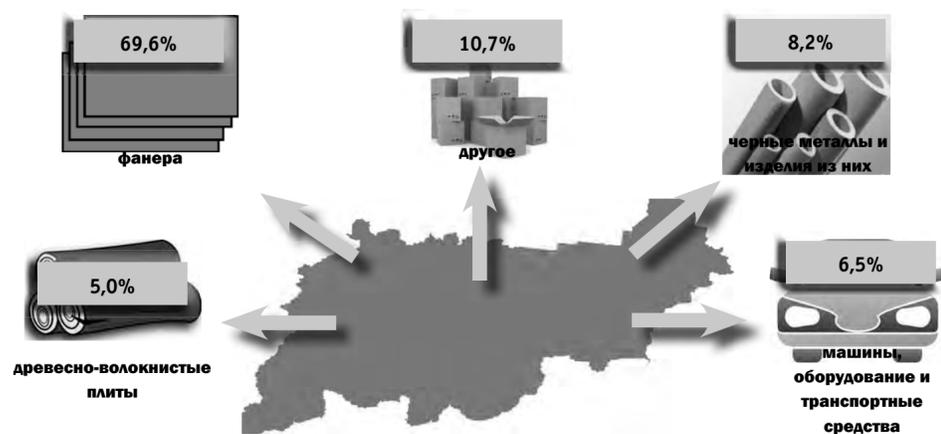
В принципе, с главным лоббистом аграриев в области согласились все присутствовавшие. Отрасли действительно нужна поддержка. По мнению Алексея Жердева, деньги на сельское хозяйство найти все-таки можно, например, продать областное имущество и получить около 200 миллионов рублей: «На балансе области около 16 тысяч объектов недвижимости. Пять-шесть из них можно реализовать по максимальной цене, уплотнив, например, некоторые службы».

## РЕГИОН В ЦИФРАХ

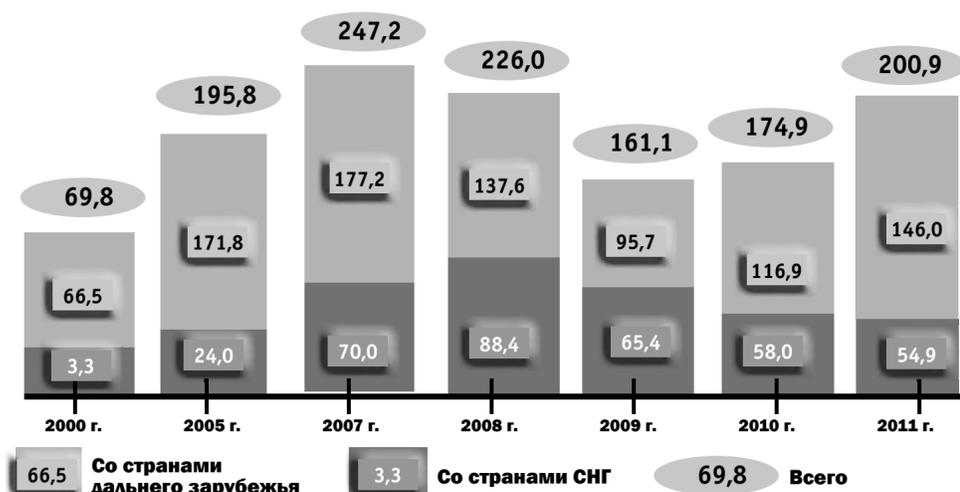
### Внешнеэкономическая деятельность

**В товарной структуре экспорта региона преобладает продукция лесопереработки и машиностроения, а также металлы и изделия из них. В товарной структуре импорта основную долю составляют поставки оборудования и транспортных средств, бумаги и картона, а также черных металлов и изделий из них. Основные торговые партнеры области — Нидерланды, Казахстан, Ирландия, Китай, Германия, Украина, Италия, Узбекистан, Чехия, Латвия, Турция, США, Польша, Великобритания, Франция и Египет.**

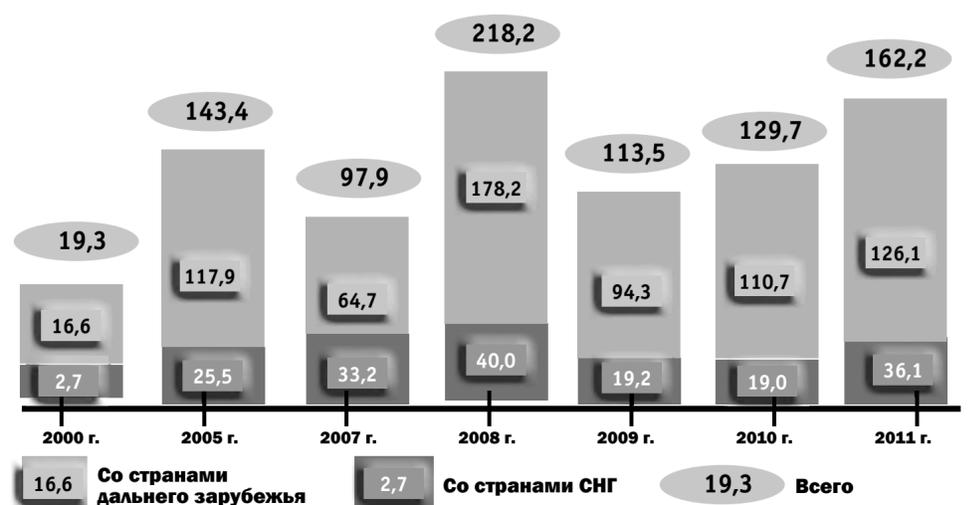
Товарная структура экспорта региона в 2012 году



Экспорт товаров (в фактически действовавших ценах, млн долларов США)



Импорт товаров (в фактически действовавших ценах, млн долларов США)



Товарная структура импорта региона в 2012 году



Источник: управление инвестиционной и промышленной политики администрации области, Костромастат.

# Ольга Сорокина: Каждая собака имеет право на своего хозяина

**Дождавшись первого снега (который, к сожалению, быстро растаял), корреспондент «СП-ДО» Юлия МЕРКУРЬЕВА отправилась беседовать с самым известным заводчиком хаски в нашем городе, владелицей питомника Ольгой Сорокиной. То искусство, в котором можно посоревноваться, долго выбирать не пришлось. Конечно же в управлении собачьей упряжкой. Опыт, естественно, победил: Ольга – каюр с семилетним стажем. Но и журналист из всех сил постаралась постичь премудрости каюрского дела, которое неожиданно оказалось совсем не простым.**

- С чего началось ваше увлечение хаски?

- С того, что мы в 2005 году купили первую собаку этой породы. У меня отец - охотник, так что с лайками я всю жизнь. Хаски похожи на лаек, только они ездовой направленности. Хаски купили случайно: поехали за другой породой, но очень понравился голубоглазый щенок - так у нас появилась Кива. Потом в объявлении увидели, что продают еще двух уже подросших девочек, затем купили и мальчику - так собралась первая собачья упряжка. Сначала катали деток, потом захотелось самим попробовать.

- Как решились на создание своего питомника?

- Для разведения собак нужны определенные условия и докумен-

ты. Разведением маленьких собак во-вторых, их не так часто покупают, как кажется. На любую собаку всегда есть покупатель, но это же не товар первой необходимости. Можно назаводить миллион щенков, но потом просто запитаться с ними, и ничего хорошего не получится - они растут и съедают то, что ты заработал. Хаски - не простая порода. Содержание питомника становится основной твоей работой, ты должен быть с собаками круглосуточно.

- Порожденных собак не воруют, как лошадей?

- Сейчас нет, а раньше случалось. Как-то умудрились воровать, хотя у нас все охраняется и собаки сторожевые есть, конечно, других пород.

- Многие питомники ориенти-

**Сейчас даже стало модным купить себе пару популярной породы и продавать от них щенков. А потом, со сменой моды, завести других собак.**

ты. Хозяин питомника должен состоять в клубах и федерациях. Мы относимся к Российской кинологической федерации. Мое ветеринарное образование позволило открыть питомник. Оформили его как ИП. У нас был свой дом, потом купили участок земли. Сейчас собаки находятся на частном участке в деревне Середняя. На организацию питомника особых вложений не потребовалось. Только на строительные материалы для вольеров. Все - своими силами. Вольеры делаем из обычных строительных материалов, обрабатываем спецсредствами, песок берем речной, часто его меняем, чтобы было чисто.

- С какими проблемами сталкиваются владельцы питомника?

- Сейчас у нас нет особых проблем. С кормом, а семьдесят собак съедают около шестидесяти килограммов мяса в день, несложно - мы сотрудничаем с пищевыми организациями. С тренировками тоже нет вопросов. К нам приезжают люди, которым это интересно.

- Многие владельцы питомников говорят, что это не прибыльный бизнес, а больше хобби. Вы согласны с этим?

- Это скорее дело твоей жизни. Питомником нельзя заниматься поверхностно. А есть такой бизнес - перекупка. Люди делают бизнес на собаках и продают щенков, как лю-

дованы на выставочных собак, вы - тоже?

- Нет. Выставки необходимы, чтобы получить племенную оценку для разведения. Но хаски - это прежде всего рабочая порода, и в ней главное - ноги и желание трудиться. Как только животное это теряет, это не хаски, а диванная собака. В том, что порода лишается рабочих качеств, есть в большей степени вина человека. Когда вы покупаете хаски, необходимо совершенно четко знать историю данной породы, для чего и кем были выведены эти собаки.

- Сейчас в моде йоркширские терьеры. Не хотите их разводить?

- Разведением маленьких собак я заниматься не буду. Это не мое, хотя они и красивые, и дорого стоят. Они хороши для детей - с ними легко справиться. Интересны они и людям, которые приобретают собаку как элемент престижа, статус, а потом покупают ошейники с бриллиантами и одежду, которая в разы дороже детской.

- Как вы к этому относитесь?

- Нормально. Каждая порода и каждая собака имеет право на своего хозяина. И человек имеет право выбрать, что ему хочется. Мне нравятся хаски - они рабочие, красивые, спортивные, скоростные, приятные, добрые, а кому-то нравятся кавказские овчарки.

**Люди с неустойчивой психикой получают таких же собак. А это страшно.**

бой другой товар. Им без разницы: хаски это или пудели - кто угодно. Сейчас даже стало модным купить себе пару популярной породы и продавать от них щенков. А потом, со сменой моды, завести других собак. Это одно. И совсем другое, когда ты выращиваешь щенков с детства, кормишь их с ложечки кашкой. Если ты это не любишь, то у тебя ничего не получится.

- Бизнес получился прибыльным?

- У нас собаки окупаются. Они работают с туристами, и щенков мы продаем, так что они сами на себя зарабатывают.

- Многие считают, что питомник очень просто организовать.

- Развести собак можно, но надо понимать, куда их потом девать. В любом случае это большая ответственность. Во-первых, собаки хотят есть, постоянно требуют внимания к себе. Им нужно заниматься и делать это целенаправленно в соответствии с той породой, к которой они относятся. Охотничьи должны охотиться, ездовые - бегать, розыскные - искать. Тут важно не ло-



Собаки Ольги Сорокиной зарабатывают на себя сами

но. Удар дога - это смерть. Питбуль, ротвейлер - любая крупная собака,

пор не поняла, но, видимо, что-то не очень хорошее, потому что ше-

**Интересно наблюдать, как собаки себя ведут между собой, особенно как взрослые воспитывают детей. Кстати, очень редко старшие кусают щенков. Наказывают в основном морально.**

если она неадекватна, это страшно.

- У вас очень ответственный бизнес. Собаки работают с детьми. В них надо быть уверенным на 100 процентов.

- Конечно, мы в них уверены, ведь собаки выращены нами. Они прошли не одну подготовку, мы знаем их генетику, то, как они воспитывались, что в них вложено.

- Как их воспитываете?

- Нужно правильно растить собаку с детства. Так как хаски - порода стайная, у нее очень много стайных. Интересно наблюдать, как собаки себя ведут между собой, особенно как взрослые воспитывают детей. Кстати, очень редко старшие кусают щенков. Наказывают в основном морально - прижимают провинившегося щенка к земле и очень сильно на него рычат. Что они при этом «говорят», я до сих-

нок сразу им подчиняется: ложится на спину и показывает покорность. В стае очень важно, чтобы каждый знал свое место.

- Наверное, очень жалко отдавать щенков.

- Если привыкаю к щенку и понимаю, что мое, оставляю. Но, как правило, мы знакомимся с будущими хозяевами заранее, готовим их. Всегда списываемся с хозяевами наших щенков, они нам присылают фотографии с гонок, выставок, у нас уже огромный архив наших «детей». Интересно смотреть, как они растут. С другой стороны, такой контакт нужен для того, чтобы, если возникают проблемы, быстро их исправить. Как правило, в основном морально - прижимают провинившегося щенка к земле и очень сильно на него рычат. Что они при этом «говорят», я до сих-



собака, которая будет себя тихо вести и спать в уголке, - не подойдет. И если только на выходные пойти за город погулять - тоже нет. Хаски надо заниматься круглосуточно. Если не будете этого делать, она начнет бегать по потолкам, потому что это генетика.

- Хаски покоряют именно голубыми глазами, но я слышала, что некоторые заводчики таких собак не очень любят из-за склонности к болезням. А вы как относитесь?

- Нормально. Их больше покупают. Люди умиляются, глядя на таких малышей. Но нужно знать, что потом эти глаза преподнесут очень много сюрпризов, о чем я говорила раньше. Что касается цвета глаз, мы любим всех. Но слышала, что северные народы часто выбраковывали голубоглазых. Считалось, что ген голубоглазых собак связан с плохой шерстью. На самом деле подтверждение этому я не получила. Кто-то считает, что голубоглазые труднее дрессируются. Но я давно убедилась, что цвет глаз с умом никак не

кто-то прыгает на нартах вперед, кто-то от страха сидит тихо. Конечно, интересно самому управлять, а не просто сидеть в санях, когда тебя кто-то везет. Если ты управляешь сам, то чувствуешь силу, энергию, исходящую от собак, и скорость. Ты стоишь на нартах и управляешь собаками только с помощью команд.

- Могут хаски стать одним из костромских брендов?

- Одним из брендов - да. Как я уже говорила, экотуризм и спортивный туризм становятся популярнее год от года. А еще мы предлагаем отдых с детьми, который очень сплачивает семью. Мы пять лет подряд на международной туристической выставке «Отдых» представляли нашу область и новый турпроект «Северное сияние Кострома». Мы предлагаем костромичам и гостям нашего города все виды туризма, связанные с использованием северных ездовых собак.

- Как планируете развиваться дальше?

**Хаски - сложная, неподарочная порода, и надо быть готовым к тому, что придется столкнуться с немалыми трудностями. За короткое время они могут превратить квартиру в бедлам.**

связан. Все зависит от того, как с собакой будет заниматься хозяин.

- Сейчас в Кострому приезжают туристы специально к вашим хаски. Давно с туристами работаете?

- Этот зимний сезон - четвертый. Мы сотрудничаем с департаментом культуры, проводим совместные мероприятия. В следующем году будет отмечаться 400-летие подвига Ивана Сусанина. И мы хотим сделать историческую экспедицию - пройти на упряжках от стен Ипатьевского монастыря до камня, заложенного в честь подвига в Сусанинском райо-

- Главное для нас сейчас - переехать в другое место, подальше от населенных пунктов. Сейчас питомник в поселении, что не очень удобно: местные жители нас с трудом терпят. Собаки у нас не тихие, одна из особенностей хаски - они любят выть, воют сильно, по несколько раз в день. Это у них перекличка, так они приветствуют друг друга - каждый голос в стае значимый, поэтому каждый должен его подать. Так что мы стараемся ускорить темп переезда. С весны перевезем всех на новое место и начнем строительство. Будут и новые проекты. В новом се-

**Мне хочется, чтобы люди поняли, что и без нашего прямого участия в мире много жестокости и зла, поэтому нет смысла вносить еще больше.**

не, и обратно. Сначала сделаем этот маршрут для себя как спортивный, а потом хотим запустить его как туристический проект, чтобы и иностранцев можно было приглашать. Это будет зимний тур, поход только на собачьих упряжках на расстояние около 100 километров. Маршрут мы уже разработали и съездили в разведывательную экспедицию. Дошли до камня, прошли по болоту, посетили, как лучше проложить маршрут, где можно сделать теплые и холодные стоянки. Программа будет насыщенной. Хотим показать и костромичам, и гостям новый вид отдыха - спортивный туризм, который сейчас, кстати, в моде. Людям теперь интереснее не просто лежать на пляже, а привести себя в форму, получить новые ощущения, открыть красивые места, пообщаться с природой, с жи-

зоне вместе с костромской Снегурочкой будем проводить туристическую программу «Зимние сказки про хаски». В «Сосновом бору» и Костромской слободе разместятся наши площадки с трассами и чумом, где будем принимать гостей. Каждый сможет попробовать себя в роли настоящего каюра и принять участие в северных орядах.

- Появление хаски как-то повлияло на вашу жизнь?

- Когда ты работаешь на себя и занимаешься любимым делом, это всегда интересно, а если еще есть и к чему стремиться - цели, нерешенные задачи, интереснее вдвойне. Но в большей степени мне хочется, чтобы люди поняли, что и без нашего прямого участия в мире много жестокости и зла, поэтому нет смысла вносить еще больше. На нас каждый

**Главное для нас сейчас - переехать в другое место, подальше от населенных пунктов. Сейчас питомник в поселении, что не очень удобно: местные жители нас с трудом терпят.**

вотными. Нужно и детей с раннего детства приучать к нормальному отдыху. У нас получается и экологический, и спортивный туризм. Приезжают разные люди. И спортивные, которым нужен азарт и скорость, для них организуем гонки и выездные походы, и пожилые, и с детьми, которым надо просто погулять с собачкой, погладить ее, поиграть.

- И попробовать себя в качестве каюра.

- Все считают, что это легко, на самом деле - целое искусство. Не зря каюр - это профессия. Особенно трудно новичкам. Собаки, как правило, чужих не слушаются. И все люди разные: кто-то кричит,

день льется столько негатива, и хочется изменить это. К нам приходят дети, ухаживают за щенками, и я на сто процентов уверена, что они никогда не пнут животное, не причинят человеку зла, ведь все начинается с малого.

- Не надоедает вам постоянный лай и вой?

- Нет, никогда не надоест то, что любишь. К тому же собаки - наши деточки. Хаски - очень позитивные, они всегда к тебе с добром, от них идет положительная энергия, даже просто потрогать и погладить их очень приятно. А когда по улице идешь с хаски, редко у кого из прохожих не возникает улыбка.

## СПРАВКА

**Ольга Сорокина**

Родилась в Макарьево, там же окончила школу. Окончила ветеринарный факультет КГСХА. В 2005 году открыла свой бизнес.

# Настоящие рантье?

## В каких регионах России выгодно покупать квартиры для сдачи в аренду

**В подавляющем большинстве субъектов федерации сроки окупаемости при использовании кредита могут составить 20-40 лет.**

Среднестатистическая однокомнатная квартира площадью 40 кв. м считается самым ходовым товаром на арендном рынке жилья. Однако быстро окупить вложения в такую квартиру, сдавая ее арендаторам, возможно лишь в трех субъектах РФ — Магаданской и Амурской областях, Камчатском крае, подсчитали аналитики компании «Финэкспертиза». Если купить такую недвижимость на «вторичке» в этих регионах за собственные средства и сдать квартирантам, она окупится за 7-8 лет. Если взять кредит, то срок окупаемости растянется на 13-14 лет.

В остальных 80 регионах покупать квартиры для последующей сдачи внаем и рассчитывать на быстрые деньги не

приходится: сроки окупаемости при использовании кредита могут растянуться до 40 лет, и стать настоящими рантье смогут лишь дети или внуки покупателей.

«Финэкспертиза» сравнивает по регионам бюджет покупки, среднюю стоимость месячной аренды и ежемесячный платеж по ипотечному кредиту. Условия для ипотеки стандартные: процентная ставка — 13% годовых в рублях, срок кредитования — 15 лет, покупатель готов внести первоначальный платеж в размере 20% от стоимости квартиры, форма погашения кредита — аннуитетный платеж (одинаковые суммы каждый месяц). Для определения бюджета покупки квартиры аналитики пользуются данными Росстата по средней

стоимости 1 кв. м в конкретном регионе.

Расчеты показывают: житель Магадана купит квартиру за 1,4 млн руб., из которых примерно 1,1 млн руб. будут заемные средства, каждый месяц он будет отдавать банку чуть больше 14 000 руб. В плюсе ему позволят остаться высокие ставки аренды жилья в регионе: квартиранты будут платить по 15 000 руб. ежемесячно. Житель Амурской области купит такую же квартиру за 1,5 млн руб., банк даст ему почти 1,3 млн руб. Согласно стандартным условиям ипотеки ежемесячный платеж по кредиту для жителя региона составит почти 16 000 руб., а сдать эту квартиру он сможет за 18 000 руб. Аналогичная картина и на Камчатке: арендные платежи окажутся выше ежемесячных трат по кредиту — около 17 000 руб. против 18 000 руб.

Ситуация, сложившаяся в

этих трех субъектах федерации, уникальна для рантье, считают в «Финэкспертизе». В подавляющем же большинстве регионов страны арендной платы не хватит, чтобы раскладывать по кредиту и немного откладывать, отчего сроки окупаемости растянутся на долгие годы. Так, в 26 регионах России должно пройти более 15 лет, прежде чем хозяева, вложившие свои свободные средства в покупку среднестатистической «однушки», начнут зарабатывать на ее сдаче внаем. Жители 13 регионов, решившие взять ипотечный кредит, смогут воспользоваться платежами, поступающими от арендаторов, только через 30 лет.

Другое дело придется покупателям жилья в Пензенской области, Чечне и Москве, говорят в «Финэкспертизе». Квартира, приобретенная полностью за свои деньги, будет окупаться в этих регионах 22 года. Если привлечь кредитные средства, то покупателям жилья в Москве понадобится 39 лет, в Чеченской республике — 40 лет, а в Пензенской области 41 год. В Чечне и Пензе виной тому будут низкие арендные ставки. В Пензенской области арендаторы готовы платить за «однушку» не более 5600 руб. (ежемесячный платеж по кредиту составит 15 000 руб.), в Чечне — не более 3500 руб. (против более 9000 руб. платежа по кредиту).

В Москве по сравнению с этими регионами арендные ставки высоки: более 25 000 руб., но выгода и стоимость квадратного метра — более 156 000 руб. (почти в семь раз выше, чем в Чечне, и в четыре раза выше, чем в Пензе). Платить по кредиту купившему квартиру в столице придется по 63 000 руб. в месяц.

Ведомости

# ЕС защитит деньги

## русских олигархов

### Германская разведка считает, что финансовая помощь ЕС Кипру

### выгодна в первую очередь

### россиянам

### Еженедельник Der Spiegel получил в свое распоряжение секретный доклад Федеральной разведслужбы Германии, в котором отмечается, что финансовая помощь, которую Евросоюз собирает предоставить Кипру, будет полезна «русским олигархам», которые хранят на счетах в местных банках \$26 млрд.

Федеральная разведывательная служба Германии (BND) вынесла Кипру неутешительный приговор: поддержка страны Европейским союзом будет выгодна российским олигархам, которые хранят на счетах в местных банках около \$26 млрд, поскольку деньги ЕС пойдут на укрепление банковской системы страны и обеспечение гарантий по вкладам в кипрских банках.

Как следует из секретного доклада BND, оказавшегося в распоряжении еженедельника Der Spiegel, в германской разведке считают, что на Кипре имеется слишком много возможностей для отмывания денег. Формально страна придерживается всех соглашений по борьбе с отмыванием денег: необходимые законы приняты, соответствующие органы контроля созданы и начали работу. Но пока правила практически не соблюдаются. Особенно легко отмывать деньги российским миллионерам, у которых слишком много возможностей получить кипрское гражданство.

В докладе BND, сообщает Der Spiegel,



говорится о 80 российских предпринимателях, которые воспользовались такой возможностью. Их имена, впрочем, журнал не называет. Непонятно также, указаны ли эти имена в самом докладе.

Как утверждает журнал, Социал-демократическая партия Германии согласна принять меры по спасению Кипра, только если страна выполнит ряд условий. «Прежде чем SPD утвердит формирование вспомогательного пакета для Кипра, необходимо обсудить бизнес-модель страны», — сообщил парламентарий от SPD Карстен Шнайдер журналу Spiegel. «Мы не можем защищать вклады русских мафиози, используя деньги немецких налогоплательщиков», — отметил он.

По данным BND, суммы на счетах российских граждан превышают ВВП страны. Сейчас в Никосии официально зарегистрировано 2 тыс. российских фирм.

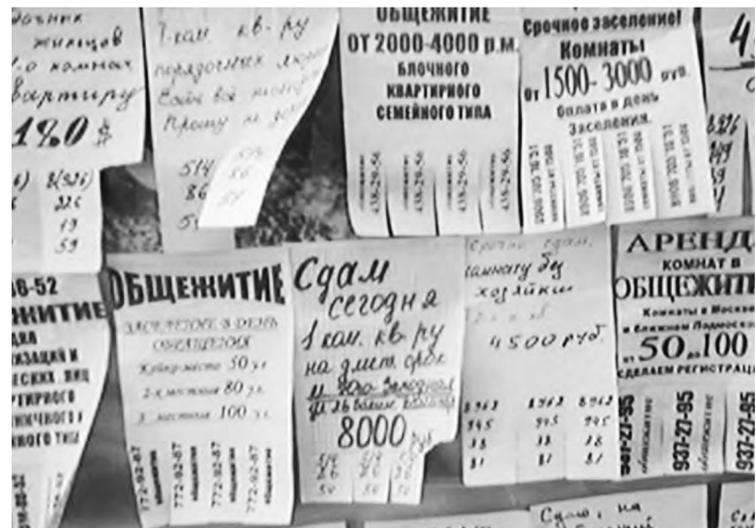
Правительство Кипра в 1970-х годах, пользуясь благоприятным рас-

положением между Европой, Азией и Ближним Востоком, решило превратить страну в рай для налогоплательщиков. Однако бум начался лишь в 1990-х, после распада СССР. С того времени количество офшорных предприятий на Кипре увеличилось до 40 тыс.: никто не спрашивал инвесторов, откуда они берут деньги.

Когда в конце 1990-х Кипр подал заявку на вступление в Евросоюз, центральный банк страны провел чистку внутренних финансовых учреждений. В результате в 2004 году Кипр стал членом ЕС. Введение евро в 2008 году, а также успешное развитие банковского сектора страны укрепило ее финансовое состояние, но оно пошатнулось в ходе кризиса.

В этом году Кипр сообщил, что страна нуждается в финансовой поддержке, чтобы стабилизировать свой банковский сектор.

Коммерсантъ



# Уровень выше, топлива меньше

## России грозит дефицит бензина и его импорт из Белоруссии

**России придется импортировать бензин, если не отменить переход на топливо «Евро-3» с 1 января 2013 года, предупредили представители Минфина. Нефтяники снова не готовы к отмене «Евро-2». Это грозит ростом цен на бензин, так как закупать нефтепродукты придется в Белоруссии по более высокой стоимости.**

С 1 января 2013 года Россия должна отказаться от использования неэкологичного топлива «Евро-2» и перейти на «Евро-3». Однако заместитель главы Минфина Сергей Шаталов боится, что ожидаемый через два месяца запрет оборота топлива «Евро-2» приведет к дефициту топлива внутри страны, и России придется импортировать более экологичный бензин. Чтобы избежать таких негативных последствий, Шаталов говорит о необходимости перенести запрет на оборот топлива «Евро-2» еще на один год.

Напомним, что стандарт «Евро-2», регламентирующий содержание в выхлопных газах вредных веществ и твердых частиц, был принят в России в 2005 году. Бензин Аи-95 категории «Евро-2» был запрещен с 1 января 2011 года, однако Аи-92 такого же стандарта остался в продаже.

Власти уже целых три раза переносили сроки введения запрета на использование топлива «Евро-2» из-за нефтяников, которые не успевали в срок установить необходимое оборудование для производства более качественного и экологичного бензина.

Последний раз нефтяники обратились в Министерство энергетики с просьбой отсрочить запрет на топливо низкого класса в 2011 году. В сентябре того же года правительство одобрило изменения, в соответствии с которыми планируется «Северная правда» № 88, 8 ноября 2012 г.

отказаться от «Евро-2» с 1 января 2013 года, от «Евро-3» — с 1 января 2015 года и от «Евро-4» — с 1 января 2016 года. Нефтяникам дали время довести модернизацию на своих НПЗ до конца и ввести на своих предприятиях установки, необходимые для выпуска топлива более высокого качества.

Однако, как оказалось, этого времени также не хватило. В августе этого года ФАС официально сообщила, что почти все крупные российские нефтяные компании просят правительство отсрочить сроки модернизации НПЗ. «Сургутнефтегаз» обратился, Роснефть обращалась. Речь идет о том, что в силу сложности, связанных с поставкой оборудования, со строительством-монтажными работами, не всегда удается в срок реализовать мероприятия в рамках соглашений», — заявил тогда заместитель главы ФАС Анатолий Голомолзин. В сентябре глава ФАС Игорь Артемьев заявил, что считает целесообразным перенести на полгода запрет на использование в России топлива низких экологических классов.

«Компани фактически вынуждены подписать трехстороннее соглашение по модернизации. Не все выполняют. Есть такие, которые совсем не выполняют. Возможно, для них это будет сдвиг на год», — сказал во вторник Шаталов, передает РИА «Новости».



Судя по всему, в правительстве пока нет единого мнения по этому вопросу. В отличие от Минфина, Минэнерго выступает против того, чтобы давать нефтяникам новую отсрочку.

По данным Союза нефтепромышленников, к сентябрю 2012 года было модернизировано лишь около 30% НПЗ в стране, исходя из объема выпускаемого топлива. Сейчас доля экологического чистого бензина в России составляет всего 25%. Поэтому мощностей заводов может действительно не хватить для того, чтобы обеспечить всю страну бензином стандарта «Евро-3» с 1 января 2013 года.

Многие эксперты согласны с выводами Минфина: если оборот бензина стандарта «Евро-2» будет запрещен через два месяца, то де-

фицита бензина, а следовательно, и роста цен на него, не избежать.

Этим летом представители Минэнерго говорили, что в случае перехода на «Евро-3» в 2013 году в стране может образоваться дефицит бензина на уровне 800 тыс. тонн, напоминают эксперты. «В этом случае бензин придется импортировать, например, из Белоруссии. Правда, есть риски того, что оптовая цена импортируемого топлива составит 35-40 тыс. рублей за тонну. Белорусские НПЗ формируют цены исходя из эффективности поставок нефтепродуктов на рынки Украины, Польши и Северо-Западной Европы, поэтому российский покупатель придется предложить более высокую цену, чтобы бензин было выгодно поставлять именно в нашу страну», — говорит газе-

те ВЗГЛЯД генеральный директор НП «Совет по товарным рынкам» Михаил Турукалов.

При этом, по данным Росстата, на конец августа 2012 года средняя стоимость автомобильного бензина по стране составляет 32 080 рублей за тонну, или 27,56 рубля за литр. Соответственно, импорт бензина приведет к росту цен на бензин. По грубым оценкам, 20-30% бензина идет сейчас по «Евро-2». Если убрать с рынка его, то, конечно, возникнет дефицит и цены пойдут вверх. Откуда импортировать более-менее дешевый бензин, кроме Белоруссии, неизвестно. Но мощности Беларуси не покроят потребности России», — считает старший аналитик «Церх Капитал Менеджмент» Олег Душин.

Поэтому эксперты полагают, что

правительству снова придется пойти на поводу у нефтяников и дать им отсрочку.

«Пожоже на то, что Сургутнефтегаз и Роснефть в большей степени не успевают перевести свою нефтепереработку на новые методы, в отличие от Лукойла и Газпромнефти. Поэтому в интересах стабильности цен на этот народный товар правительству придется пойти еще раз на отсрочку, и, может быть, оно придумает какие-нибудь побудительные стимулы к ускорению процесса», — считает Олег Душин.

«Вероятность новой отсрочки по запрету на продажу на территории России топлива стандарта «Евро-2» высока, так как среди тех, кто лоббирует эту отсрочку, — Роснефть и Сургутнефтегаз, обладающие немалым влиянием», — соглашается аналитик по нефти и газу ИК «Регион» Андрей Бушев. Кроме того, акцизы на низкокачественный бензин существенно выше, чем на высококачественный, но поэтому интерес Минфина в данном случае совпадают с интересами нефтяных компаний, не успевающих с модернизацией своих НПЗ, добавляет эксперт.

«Если ставить целью обеспечение российских потребителей бензином в полном объеме и по минимальным ценам, то вполне разумно продлить сроки обращения бензина качества «Евро-2». В конечном счете, это в интересах потребителей, потому что дефицит неминуемо приводит к росту цен на заправках», — считает Михаил Турукалов. Однако управляющий активами УК «Финан Менеджмент» Роман Беседовский не так сильно уверен в этом. «Полагаю, что государство на этот раз проявит жесткость и примет решение запретить

оборот моторного топлива стандарта «Евро-2», — считает эксперт.

По его мнению, «государство уже шло навстречу участникам рынка, и лимит исчерпан, к тому же очередная переноска негативно отразится на планах модернизации российских НПЗ в целом».

Кроме того, по его мнению, представители Минфина слегка драматизируют ситуацию. «Масштабного дефицита топлива в связи с отказом от производства топлива стандарта «Евро-2», на мой взгляд, удастся избежать. Хотя не исключены отдельные проблемы на локальных рынках, но и решаться они будут также локально. Например, за счет продления возможности производства топлива «Евро-2» и формирования резервов», — говорит газете ВЗГЛЯД Беседовский.

К тому же потенциальным экспортером бензина в Россию, по его словам, может выступить также и Украина, мощности которой недогружены, добавляет эксперт. Но в целом Беседовский считает, что «правительство постарается не допустить либо минимизировать объемы потенциального импорта топлива «Евро-2», так как это не только нерационально, но и может подорвать розничные цены на топливо».

Россия также может избежать дефицита бензина на внутреннем рынке, если настаивает на том, чтобы Белоруссия выполнила свои обязательства: в 2012 году она должна была поставить в Россию 2,1 млн тонн бензина, однако не сделала этого, напоминает Андрей Бушев. В этом случае дефицит бензина возможен разве что в восточных регионах страны, считает он.

Взгляд

# VIP-банкинг

## Как получить сервис по высшему разряду

**С каждым годом уровень жизни населения планеты поднимается, а вместе с ним растет и спрос на банковские продукты в сегменте VIP. В России услуги кредитных организаций для состоятельных клиентов (private banking) еще не так развиты, как на Западе, однако с каждым годом спрос на такого рода банковские продукты возрастает.**

В последнее время все больше и больше отечественных банков внедряют услугу индивидуального банкинга, который полностью удовлетворяет все финансовые потребности клиента. Private banking охватывает невероятно широкий спектр продуктов: консультационные услуги по вопросам налогообложения, валютных операций, юридических услуг, содействие в открытии счетов в зарубежных банках и многие другие операции.

Помимо обычного private banking существует еще и family office — услуги по управлению финансами очень состоятельного клиента и его семьи. Чтобы ими воспользоваться, клиенту необходимо в среднем иметь на счетах в банке около 15 млн долл., таким образом, «семейный офис» отличается очень высоким входным порогом. Как правило, клиенты private banking — это люди с крупными инвестиционными вложениями в конкретном банке. Обычно эти вложения позволяют гарантировать действительно самый высокий уровень

индивидуального сервиса и полный набор всевозможных услуг, разработанных индивидуально для каждого клиента.

В рамках услуги private banking кредитно-финансовые организации предлагают:

- депозитные операции;
- инвестирование на фондовом рынке через ПИФы;
- доверительное управление;
- инвестирование в недвижимость;
- участие в фондах прямых инвестиций и венчурных проектах;
- приобретение драгоценных металлов;
- опционные или фьючерсные контракты по различным видам продуктов;
- операции, связанные с расчетно-кассовым обслуживанием: конвертация, ведение счетов до востребования, открытие и закрытие текущих счетов, операции по валютному контролю;
- межбанковские переводы;
- открытие счетов в иностранных банках;



- выпуск кредитных и иных банковских карт;
- страхование имущества, здоровья, рисков и т. д.

Обычно при заключении договора с клиентом на крупные суммы денег его стараются обратить в категорию VIP и предоставить сервис private banking, в рамках которого, помимо индивидуального сервиса, будут предложены специальные тарифы

на обслуживание, профессиональное размещение средств на рынках, разнообразие инвестиционных инструментов и так далее, чтобы хеджировать риски альтернативными прибыльными вложениями.

Главной особенностью private banking является список привилегий, так называемый life style management. Он обычно состоит из консьерж-сервиса (бронирование отелей, билетов, столиков в ресторанах,

заказ такси, аренда авто и жилой недвижимости, доставка билетов и цветов, организация чартерных авиарейсов, консалтинг по любым финансовым вопросам) с добавлением к нему разнообразных дисконтных программ класса luxury, а также возможности профессионального создания любых персональных коллекций.

Как правило, private banking предполагает управление капиталом частных лиц и формально никак не распространяется на корпоративный сектор, однако банкиры стараются находить взаимопонимание и в этой части.

Банкиры считают, что в среднем входной порог private banking составляет сумму активов, эквивалентная 100 тыс. долл. Также во многих банках предусмотрено условие, по которому, в случае если сумма находящихся в банке активов опускается ниже определенного финансовой организацией порога, клиент переводится на розничное обслуживание и стандартный тарифный пакет.

Новой инвестиционной составляющей, которая в последнее время считается очень перспективной, является арт-банкинг. Суть его заключается в том, что клиент может осуществлять альтернативные инвестиции в предметы искусства — это может быть живопись, архитектура, ювелирные изделия и многое другое.

Отечественный private banking еще

только развивается, и, конечно, западный уровень данного сервиса значительно превосходит российский. Однако, участвывая на чужих ошибках, с течением времени VIP-обслуживание выйдет на достойный уровень, и, вполне возможно, мы это увидим уже через несколько лет.

По мнению главы наблюдательного совета инвестиционной компании General Invest Витториньо Вольпи, «на таком динамично развивающемся рынке, как российский, для private banking будет очень хорошим результатом завоевать 3-4 % доли рынка. Направление private banking в России только начинает развиваться, поэтому не стоит смотреть, кто какую долю здесь занял. С развитием страны развивается и сектор состоятельных клиентов, соответственно будет расти доля компании в своем сегменте».

По мнению аналитиков, наиболее популярными продуктами VIP-банкинга в России являются депозиты (наименее рискованный инструмент), пластиковые карты (возможность получения привилегий) и PayWell (система пополнения счетов с банковской карты). С высокой долей вероятности можно сказать, что в ближайшее время появятся не менее интересные услуги для пользователей индивидуального банкинга.

РБК

## ЦБ представил собственное видение мегарегулятора

**На первом этапе ФСФР станет обособленным подразделением Центробанка, на втором ее ждет интеграция; позднее у создаваемого регулятора появится объединенный комитет финансового надзора.**

Вариант внутренних преобразований ЦБ представил на заседании открытого правительства. Вокруг этого плана и велась дискуссия о создании мегарегулятора на финансовых рынках и судьбе ФСФР.

### Ради доверия

ЦБ предложил присоединять ФСФР поэтапно. К августу 2013 г. служба станет обособленным подразделением ЦБ — например, по слову зампреда ЦБ Сергея Швецова, будет «один в один повторять структуру ФСФР» — все сотрудники федеральной службы в какой-то момент просто перейдут на работу в ЦБ. К этому моменту функции службы будут переданы Центробанку на законодательном и административном уровне, а также решится вопрос с соотношением должностей, чтобы исключить дублирование.

К 2014 г. она будет интегрирована — на всей территории страны начнут работать новые подразделения. В ЦБ вместо профильных первых зампредов появятся руководители трех комитетов — по банковскому надзору, по финансовому надзору и по денежно-кредитной политике. Кроме того, у председателя ЦБ будут заместители — по IT, по финансовому мониторингу и валютному контролю. Регулирование и надзор за небанковскими участниками финансового рынка будут отданы новому подразделению, руководитель которого будет находиться в прямом подчинении у председателя ЦБ. Позднее у мегарегулятора появится объединенный комитет финансового надзора.

После этого (до 1 января 2016 г.) вся эта структура бу-

дет оптимизирована, причем из презентации ЦБ следует, что этот этап будет корректироваться практически на ходу.

Желание объединить усилия двух ведомств помимо очевидной экономии бюджета и выгод консолидированного надзора ЦБ объясняет тем, что у объединенного регулятора будет больше возможностей по выявлению и предотвращению системных рисков за счет наличия полной информации обо всех участниках рынка. Если не удастся создать эффективный регулятор, риски для ЦБ будут значимыми, поскольку он потеряет доверие сообщества, считает зампред ЦБ Сергей Швецов. Но все же отмечает, что плюсов в инкорпорировании ФСФР гораздо больше, чем потенциальных рисков: это дает возможность более оперативной разработки нормативно-правовой базы, необходимой для развития международного финансового центра, а также позволяет решить проблему регуляторного арбитража.

### Степень близости

Вопрос с персоналом и автоматизацией лучше решать на базе ЦБ, согласился со Швецовым руководитель ФСФР Дмитрий Панкин. Но он настаивает на том, что ФСФР должна остаться, пусть и в структуре ЦБ. «Что произойдет, если мы весь этот конвейер погрузим в структуру ЦБ — как я все эти нормативные акты буду проводить через юридический департамент ЦБ, — у меня представления нет; какие еще требования будет выдвигать департамент отчетности ЦБ — также сложно представить», — сказал Панкин. Он напомнил, что банков — менее 1000, тогда как различных финансовых компаний — 9000, а всего акционерных обществ — более 200000. ЦБ выдал за год 20 лицензий, ФСФР — 609. «Это я не к тому, что у нас такая мощная структура, просто разная специфика: та лицензия, которую выдают микрофинансовой организации, и, допустим, вопросы отзыва лицензии Банка Москвы — это совершенно разные вопросы, разная цена вопроса», — спровоцировал Панкин бурную реакцию в зале.

Панкина поддержали лоббисты его подопечных. Руководитель НАУФОР Алексей Тимофеев считает, что наличие такого большого конфликта интересов внутри ЦБ, который есть сейчас, должно было бы стать поводом для вето при обсуждении мегарегулятора на базе ЦБ. Также переход на новое регулирование он назвал шоком, требующим множество изменений в законодательстве. Президент НАУМИР Михаил Мамута недоумевал, как при переходном периоде в шесть месяцев ЦБ сможет осветить и учесть всю специфику различных небанковских организаций. Президент Всероссийского союза страховщиков Андрей Кигим напомнил, что год назад объединение ФСФР и Росстрахнадзора не обеспечило синергии. Много нерешенных вопросов, поэтому не стоит затевать «всю эту кашу», считает председатель совета директоров «МДМ банка» Олег Вьюгин.

### Пора на точку

Против варианта Панкина выступил замминистра финансов Алексей Моисеев: юристы Минфина не совсем понимают, что это будет за орган, какова у него юридическая форма, если это будет структура при ЦБ. Шувалов хвалил председателя ЦБ Сергея Игнатьева, говорил, что за время его руководства тот действительно работал, а не пытался влезть в политику, как некоторые другие. «Поэтому крайне важно, чтобы новые полномочия регулятора были определены к новому человеку, который его возглавит. Поскольку это уже будет «сквозной надзор» за всеми рынками», — говорил первый вице-премьер Игорь Шувалов. Контракт Игнатьева истекает следующим летом.

Риски — это вливать в ФСФР деньги, поскольку другие ведомства тут же увеличат свои запросы, сказал Шувалов. Он убежден, что в вопросе мегарегулятора надо поставить точку, чего не было сделано полтора года назад.

Ведомости

## К переделу рынка приведет антитабачный закон

**В 2013-2014 годах из-за введения запрета на продажу пива и табака в точках продаж площадью до 50 кв. м крупная розница за счет вытеснения с рынка киосков и мелких магазинов получит дополнительно 2,75 трлн руб. выручки, подсчитало информационно-аналитическое агентство INFOLine.**

Напомним, на прошлой неделе правительство РФ внесло в Госдуму законопроект «Об охране здоровья населения от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака», который предполагает введение запрета на продажу сигарет в нестационарных торговых объектах. Одновременно, согласно уже принятым поправкам к законодательству, с 1 января 2013 года аналогичные ограничения вступают в силу и в отношении торговли пивом.

В исследовании отмечается, что основными бенефициарами нового подхода государства к регулированию в этой сфере станут традиционные магазины и павильоны площадью более 50 кв. м, а также сетевые

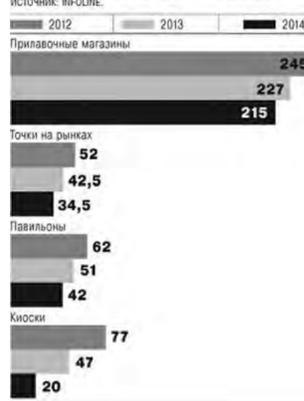
магазины современных форматов — преимущественно дискаунтеры и гипермаркеты. По словам гендиректора INFOLine Михаила Бурмистрова, ограничение продаж будет способствовать оттоку потребителей в крупную розницу, где вырастут продажи не только пива и табака, но и других видов продовольственных товаров.

Из общей суммы перетока выручки в 2,75 трлн руб. (с учетом НДС) за первые два года действия запрета традиционные магазины и павильоны площадью более 50 кв. м получат 1050 млрд руб., сетевые магазины современных форматов — 950 млрд руб., магазины у дома современных форматов — более 600 млрд, несетевые супермаркеты — 150 млрд руб. В итоге доля со-

временных форматов в обороте розничной торговли продовольственными товарами вырастет с 44% в 2011 году до 69% в 2014 году. К 2014 году объем продаж в торговых точках площадью менее 50 кв. м сократится на 1,3 трлн руб. Доля малого бизнеса в общем обороте розничной торговли сократится с 28% в 2011 году до 10% в 2014 году.

Отток потребителей и резкое сокращение выручки приведет к закрытию около 60 тыс. мелких торговых объектов, в том числе 30 тыс. киосков, 10 тыс. павильонов и 12 тыс. традиционных магазинов площадью менее 50 кв. м. Сейчас на долю пива и табака у киосков приходится до 80% продаж, у павильонов — до 55%, у маленьких магазинов — 15-40% процентов. По прогнозам авторов исследования, в сельской местности, где практически отсутствуют магазины современных форматов, сформируется нелегальный рынок объемом более 320 млрд руб., в теневую торговлю в результате будет вовлечено более 300 тыс. человек.

### ПРОГНОЗ ЧИСЛА ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ ТРАДИЦИОННОГО ФОРМАТА В РФ (ТЫС.)



Коммерсантъ

## Ипотечное обострение

**Рост ставок затормозил выдачу жилищных ссуд**

**Банк России зафиксировал рост ставок по жилищным кредитам в рублях — средневзвешенная ставка по таким ссудам за сентябрь увеличилась на 0,1 процентного пункта, до 12,4%. В октябре рост ставок по ипотеке продолжился, отмечают банкиры, объясняя это удорожанием фондирования. Повышение стоимости жилищных кредитов не замедлило сказаться на темпах их выдачи — в сентябре они заметно упали.**

Во вторник Банк России опубликовал данные по рынку жилищного кредитования на 1 октября. Согласно им, средневзвешенная ставка по жилищным кредитам (включают ипотеку и кредиты под залог недвижимости), выданным в сентябре, выросла на 0,1 процентного пункта (п. п.) по сравнению с предыдущим месяцем и составила 12,4% по кредитам в рублях. Рост ставок по жилищным кредитам наблюдается уже второй месяц подряд, по итогам августа ставка также увеличилась на 0,1 п. п. после долгого перерыва. За девять месяцев 2012 года увеличение средневзвешенной ставки по жилищным кредитам составило 0,7 п. п., однако основной рост происходил в начале года. Ставки по валютным жилищным кредитам не изменились (9,8%), однако на их долю приходится менее 1% всех таких ссуд.

Банкиры связывают рост ставок с удорожанием фондирования. «Фондирование длинного либо нет, либо оно очень дорогое», — говорит директор департамента по работе с финансовыми институтами банка «Дельтакредит» Вадим Пахаленко. — Причиной удорожания кредитов, в частности, является рост ставок по депозитам, а они растут». В сентябре Банк России повысил ставку рефинансирования с 8,0% до 8,25%, в связи с чем эксперты прогнозировали удорожание стоимости денег, а следовательно, и кредитов. Так, глава Сбербанка Герман Греф предупреждал, что повышение ставки рефинансирования приведет к росту ставок по кредитам и в конечном итоге окажет влияние на темпы экономического роста.

Хотя статистики за октябрь по ставкам жилищных кредитов у ЦБ еще нет, их рост продолжился, отмечают эксперты. Знаковым для рынка стало повышение ставок по ипотечным кредитам Сбербанком, который долгое время отказывался идти на этот шаг, — 2 октября банк повысил ставки по ипотеке в среднем на 0,5 п. п., а вчера объявил о повышении ставок по кредитам под залог недвижимости (в среднем на 1,5 п. п.). Вслед за лидером рынка (на долю Сбербанка приходится более 40% крупных игроков. Только в октябре 12 банков подняли ставки по ипотеке, констатирует Агентство по ипотечному кредитованию (АИЖК), указывая, что среди них та-

кие крупные, как Связь-банк, Юникредит и «Возрождение».

Тем не менее в Агентстве сохраняют свой прогноз — до конца текущего года средневзвешенная ставка по ипотечным кредитам не превысит 12,5%. По мнению банкиров, такая ситуация вполне возможна благодаря праздничным акциям, традиционно проводимым банками в конце года, в том числе и по ипотеке. «Надеюсь, что дальнейшего роста ставок в этом году удастся избежать», — говорит директор управления розничного кредитования Сбербанка Наталья Альмова. — Тем более что перед Новым годом банки проведут акции, которые позволят средневзвешенной ставке остаться в рамках прогноза». По мнению зампреда Нордеа-банка Андрея Мальцева, если ставка и превысит прогнозы АИЖК, то не более чем на 0,1 п. п. Пока на мировых рынках нет особенно негатива, отмечает он.

Однако удорожание кредитов уже сказалось на динамике ипотечных выдач. Темпы роста выдачи ипотечных кредитов в сентябре замедлились, отмечают в АИЖК. По данным Банка России, за сентябрь было выдано жилищных ссуд на 89 млрд руб., что всего лишь на 26% больше, чем в сентябре 2011 года, в то время как за восемь месяцев текущего года банки выдали на 49,6% больше, чем в январе-августе прошлого года. Уменьшается и количество выданных ссуд: в сентябре было выдано 62,3 тыс. жилищных кредитов, что всего на 12% выше показателей сентября прошлого года, в то время как за предыдущие восемь месяцев число таких кредитов на 34,3% превышало результаты аналогичного периода прошлого года.

Учитывая такую динамику, планы, поставленные перед банками президентом Владимиром Путиным, пока кажутся невыполнимыми. В мае президент подписал поручение, предполагающее снижение к 2018 году средней стоимости рублевых ипотечных кредитов до уровня «инфляция + 2,2%» и увеличение годовой выдачи ипотеки до 815 тыс. кредитов в год. За девять месяцев текущего года банки выдали 514 тыс. жилищных кредитов, следует из материалов Банка России.

Коммерсантъ

**ОФИЦИАЛЬНО**

**13 ноября 2012 года в 10.00 в зале заседаний Костромской областной Думы**

по адресу: г. Кострома, пл. Советская, 2 будут проводиться публичные слушания по проекту закона Костромской области «Об областном бюджете на 2013 год».

Ознакомиться с текстом проекта закона можно на сайте Костромской областной Думы [www.kosoblduma.ru/laws/region/](http://www.kosoblduma.ru/laws/region/) и в бюллетене «СП-Нормативные документы» от 26 октября 2012 года.

**АРЕНДА**

**Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает**

о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Базовая, в районе дома 21, площадью 871 кв. м, для организации проезда к земельному участку по улице Базовой, 21 с шоссе Галицкого. **Дополнительную информацию можно получить по тел. 45-20-12.**

**Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает**

о предоставлении в аренду земельного участка по адресу: город Кострома, улица Ново-Полянская, в районе дома 11, площадью 3 кв. м, для установки и эксплуатации металлического контейнера, без права возведения объектов недвижимости. **Дополнительную информацию можно получить по тел. 45-20-32.**

**Департамент имущественных и земельных отношений Костромской области извещает**

о предоставлении в аренду земельного участка по адресу: город Кострома, м/р-н Паново, в районе дома 17, площадью 144 кв. м, для эксплуатации объекта дошкольного образования (организации прогулочной площадки детского сада № 63). **Дополнительную информацию можно получить по тел. 45-20-42.**

**ТОРГИ**

**Организатор торгов конкурсный управляющий Мурадов Ю.М.**

(153506, г. Иваново, п/о Богородское, ул. Центральная, д. 1, [ai37nmm@mail.ru](mailto:ai37nmm@mail.ru)) сообщает о том, что торги с открытой формой предложения цены в форме публичного предложения по лоту № 13 - здание хлебобулочной, местоположение: Костромская область, Парфеньевский р-н, п. Вохтома, ООО «Лесопромышленная компания «Центррегионлес» (157290, Костромская обл., Парфеньевский р-н, п. Николо-Полома, ул. Торговая, д. 17, ИНН 4423001806, ОГРН 1024401833720, сообщ. № 5203007743, газета «Коммерсантъ» № 178 от 22.09.2012), признаны несостоявшимися из-за отсутствия заявок. 578

**Уважаемые читатели!**

**Мы рады сообщить вам, что подписка на первое полугодие 2013 года продолжается. А это значит, что уже сейчас вы можете подписаться на все издания, выпускаемые «Северной правдой», и вновь быть в курсе самых заметных событий нашего региона.**

Напоминаем, что подписку можно оформить в любом почтовом отделении. Не забывайте верно указывать индекс издания.

Для того чтобы еженедельно получать сразу два издания – газеты «Северная правда» и «Губернское деловое обозрение», – используйте следующие индексы подписки:

**15711 – для ветеранов и участников ВОВ, для учреждений социальной сферы**

Стоимость подписки: на 1 мес. – 78,03 руб., на 6 мес. – 468,18 руб.

**52101 – для индивидуальных подписчиков**

Стоимость подписки: на 1 мес. – 92,86 руб., на 6 мес. – 557,16 руб.

**15708 – для предприятий и организаций**

Стоимость подписки: на 1 мес. – 122,28 руб., на 6 мес. – 733,68 руб.

Информация для тех, кто желает подписаться отдельно на «Северную правду»: используйте подписной индекс **52109**. В этом случае стоимость подписки на 1 мес. составит 56,64 руб., на 6 мес. – 339,84 руб.

**ПОДПИСКА**

Федеральное государственное унитарное предприятие "ПОЧТА РОССИИ" Ф СП-1

**Бланк заказа периодических изданий**  
**АБОНЕМЕНТ** на газету

**Северная правда** (наименование издания)

**КОЛИЧЕСТВО КОМПЛЕКТОВ**

На 20  год по месяцам

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Куда  (почтовый индекс)  (адрес)

Кому

----- линия отреза -----

**ДОСТАВОЧНАЯ КАРТОЧКА** (индекс издания)

на газету **Северная правда** (наименование издания)

Стоимость	подписки	руб.	коп.	Количество комплектов
	каталожная	руб.	коп.	
	переводовской	руб.	коп.	

На 20  год по месяцам

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Город   
 село   
 область   
 район   
 код улицы  улица   
 дом  корпус  квартира

Фамилия И.О.

**Те же люди**

**Продолжают вскрываться масштабные хищения земли и недвижимости в Минобороны**

**Следователи объединили пять уголовных дел по фактам махинаций в подведомственной Минобороны структуре «Миноборонсервис» в одно: по их мнению, преступления совершали одни и те же люди. Речь идет о новых эпизодах: в частности, продаже компании, снабжающей топливом Северный флот. Не исключено, что круг подозреваемых расширится.**

В среду в пресс-службе СК сообщили, что следователи по пяти уголовным делам, возбужденным в связи с деятельностью ОАО «Оборонсервис», пришли к выводу, что все преступления были совершены одними и теми же людьми, в связи с чем дела были объединены в одно.

«Пока в качестве подозреваемых по уголовному делу проходят два фигуранта: Екатерина Сметанова, занимавшая ранее должность генерального директора «Центра правовой поддержки «Эксперт», компаний «Мира» и «ВитаПроджект», и Максим Закутайло, ранее занимавший должность генерального директора «Окружного материального склада Московского округа Военно-воздушных сил и противовоздушной обороны». В ближайшее время следствие планирует предъявить подозреваемым обвинение. Но круг подозреваемых по этому громкому уголовному делу, разумеется, не окончательный. Кто-то из фигурантов уголовного дела в ближайшее время, скорее всего, поменяет свой процессуальный статус свидетеля на подозреваемого. Более того, и озвученный ранее перечень объектов недвижимости Минобороны, которые, по версии следствия, были проданы аффилированным структурам по мошеническим схемам, тоже, скорее всего, будет расширен», – заявили в Следственном комитете.

Следственные мероприятия, уточнили в СК, проходят сейчас в департаменте имущественных отношений Минобороны, в аффилированных и дочерних предприятиях «Оборонсервиса», расположенных в Москве, а также в Санкт-Петербурге, Московской области и Краснодарском крае.

«Необходимо отметить, что в ходе предварительного следствия по уголовному делу налажено должное взаимодействие с руководством Министерства обороны Российской Федерации», – говорится в сообщении.

Тем временем в Главной военной прокуратуре также передали следствию материалы по фактам продажи по заниженным ценам объектов Минобороны, один из которых принадлежал «Оборонсервису».

Как сообщили в среду в пресс-службе ГВП, старшими военных чиновников перешел в частные руки нефтеперерабатывающий комплекс в Мурманской области, который обеспечивал горючим корабли Северного флота. К 2010 году он был передан окружному материальному складу Московского округа ВВС и ПВО, после чего был преобразован в акционерное общество. Имущество комплекса было безвозмездно приватизировано.

«Совет директоров созданного акционерного общества, в соответствии с директивой «Северная правда» № 88, 8 ноября 2012 г.

министра обороны, посчитал комплекс более не нужным флоту и решил его продать. По первичным подсчетам, его оценка на момент продажи в 452 миллиона рублей была занижена как минимум на 240 миллионов. При этом предыдущего генерального директора, категорически отказывавшегося продавать данное имущество, заменили на более покладистого руководителя, который 17 октября 2012 года заключил с одной из коммерческих организаций договор купли-продажи нефтеперерабатывающего комплекса по цене 455 миллионов рублей. В тот же день стороны подписали передаточный акт, в соответствии с которым новому владельцу передавались приобретенные объекты», – говорится в сообщении ГВП.

Собранные по результатам проверки материалы прокуратуры направили в военные следственные органы. Они также передали следователям информацию о попытке продажи в Москве по заниженной на 350 миллионов рублей стоимости пакета акций и недвижимого имущества ОАО «43 Центральный экспериментальный производственный комбинат», входящего в ОАО «Оборонсервис» предприятия по пошиву военного обмундирования, включенного в Сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.

Между тем пресс-служба МВД сообщила о задержании одного из руководителей фирмы, которая отвечала за реализацию имущества подконтрольной Минобороны России компании, подавшему заявку на приобретение недвижимости Минобороны, содействие в сделке по купле-продаже объектов, расположенных в Щелково Московской области, общей рыночной стоимостью более 35 млн рублей.

«За «ускоренное» изготовление директивы министра обороны Российской Федерации, оформление запроса предложений на официальной электронной площадке, а также существенное снижение цены на потребовал 3 млн рублей», – сообщили в МВД. Возбуждено уголовное дело по ч. 3 ст. 30, ч. 4 ст. 159 УК РФ (покушение на мошенничество в особо крупном размере). Подозреваемый взят под стражу.

Источник «Интерфакса» в правоохранительных органах сообщил, что речь идет о руководителе ООО «Мира» – уполномоченного агента Оборонсервиса по реализации объектов недвижимого имущества и акций



на территории России, гендиректор которой ранее была арестована по делу «Оборонсервиса» Екатерина Сметанова.

В самой компании заявили, что сообщения о задержании руководителя не комментируют.

Напомним, 25 октября Следственный комитет сообщил о возбуждении пяти уголовных дел по фактам мошенничества при продаже недвижимости, земли и акций, принадлежащих ОАО «Оборонсервис». По данным следствия, чиновники Минобороны выбирали из имущественного комплекса Оборонсервиса наиболее привлекательные объекты, участки и акции, вкладывали в недвижимость огромные бюджетные средства, а затем продавали по ценам на сотни миллионов рублей ниже рыночных аффилированным с компанией «Оборонсервис» коммерческим структурам. «При этом многие объекты недвижимости покупались за счет денежных средств, похищенных из самого же «Оборонсервиса», – отметили в СК.

Речь идет, в частности, об участке земли в три гектара в Темрюкском районе Краснодарского края, который был незаконно отчужден у государства чиновниками департамента имущественных отношений Минобороны, который возглавляла Евгения Васильева. На этой земле на государственные деньги был построен загородный комплекс более чем за 300 млн рублей, а впоследствии участок был продан всего за 92 млн рублей.

В Москве был продан комплекс зданий государственного проектного института, который занимался проектированием объектов в интересах обеспечения обороноспособности страны. Сумма контракта составила на 282 млн рублей ниже рыночной.

«Еще три здания в самом центре Москвы и земельный участок под ними были проданы за более чем 700 млн рублей, что как минимум на 200 млн меньше рыночной стоимости. А всем известная гостиница «Союз» и земельный участок под ней на Университетском проспекте столицы были проданы всего за 600 млн рублей, что в полтора раза ниже рыночной стоимости», – говорилось в сообщении СК.

Следователи оценивают ущерб от реализации только упомянутых объектов недвижимости более чем в 3 млрд рублей.

Глава Минобороны Анатолий Сердюков, снятый с должности 6 ноября, сообщил о возбуждении дел комментировал в том духе, что холдинг является самостоятельной коммерческой организацией, ему не подчиняющейся. Тем временем в СМИ тиражировались подробности обыска дома у Евгении Васильевой, где якобы следователи встретил сам Сердюков. Упомянулось также, что их связывали не только деловые отношения, что дало повод комментаторам вспомнить о том, что Сердюков является зятем бывшего премьера Виктора Зубкова. В среду газета «Ведомости» опубликовала статью, где говорится о том, что Сердюков за последнее время нажил себе не в меру много врагов, одним из которых, возможно, был и Зубков. Среди других издание называет руководителей из ФСБ, которых задело то, что Сердюков добился назначения на должность начальника управления собственной безопасности ФСБ Сергея Королева, работавшего ранее помощником министра обороны. Кроме того, в СМИ упоминают о том, что у Сердюкова не сложились отношения с военной промышленностью и лично вице-премьером Дмитри-

ем Rogozinym, который ее курирует.

«Прежде всего есть конкретные нарушения», – комментировал газете ВЗГЛЯД председатель Национального антикоррупционного комитета Кирилл Кабанов. – А запущен этот механизм потому, что, во-первых, сложились конфликты различных групп, а во-вторых, есть позиция руководства страны по поводу имущества: недавно было выступление Владимира Путина о том, что надо наказывать за преступления. Но то, что кто-то эту ситуацию использует, – однозначно. Есть генералы, которые мечтают вернуться и вернуть старую систему, есть люди, которые думают, как переделать хозяйственный комплекс Минобороны, есть «семейные» отношения».

Президент действительно не стал отмалчиваться по этому делу и поручил Сердюкову обеспечить взаимодействие со следствием. Позднее, чтобы взаимодействие было лучше, он отправил Сердюкова в отставку, заменив его Сергеем Шойгу: «Учитывая обстановку, которая сложилась вокруг Министерства обороны, для того чтобы создать условия для объективного расследования всех вопросов, мною принято решение освободить министра обороны Сердюкова от занимаемой должности», – сказал Путин на встрече с Шойгу в резиденции Ново-Огарево.

В среду ситуацию вокруг Минобороны прокомментировал глава правительства Дмитрий Медведев, по мнению которого, расследование «должно быть доведено до конца». «Все должно быть по закону. А пока нет решения судебного, комментировать нельзя», – подчеркнул премьер.

Ранее главный военный прокурор Сергей Фридинский заявлял, что чиновники во-

енного ведомства пытались препятствовать проверке, куда делись деньги от продажи госимущества.

«Мы неоднократно запрашивали сведения о продаже имущества и пытались выяснить, на что были израсходованы вырученные от этого деньги. Однако каждый раз получали ответ: такого учета не ведется, но мы восстановим», – сказал Фридинский.

По его словам, военные прокуроры по каждой проверке привлекали специалистов Счетной палаты России и других контрольно-ревизионных органов. «Никакой заинтересованности в том, чтобы навести порядок в этой сфере, должностные лица Минобороны не проявляли, а соответствующий департамент Минобороны и вовсе пытался чинить всеческие препятствия нам в этой работе», – подчеркнул руководитель ГВП.

«Нам стало ясно, что сложилась порочная система отжима денег из государственной казны через те операции, которые проводились подконтрольными Министерству обороны акционерными обществами. А если говорить по-простому, то схема была следующая: госимущество переводилось в активы акционерных обществ, а затем продавалось по сильно заниженным ценам. При этом разница в ценах исчислялась сотнями миллионов рублей», – отметил Фридинский.

Кроме того, по его словам, «часть проданных зданий по-прежнему использовалась Министерством обороны, при этом новым владельцам перечислялась арендная плата из средств Минобороны».

Главный военный прокурор заявил, что «теперь оценка всем этим фактам будет дана в сфере уголовного судопроизводства».

Указ о создании ОАО «Оборонсервис» был подписан тогдашним президентом Дмитрием Медведевым в сентябре 2008 года. Новая структура объединила девять дочерних акционерных обществ, специализирующихся на самостоятельных направлениях хозяйственной деятельности: «Авиаремонт», «Спецремонт», «Ремвооружение», «Оборонстрой», «Агропром», «Оборонэнерго», «Венторг», «Красная звезда» и «Славянка».

До 2011 года председателем совета директоров ОАО «Оборонсервис» был Анатолий Сердюков. В 2011 году его на этом посту сменил Александр Шляхтуров, ранее занимавший пост начальника Главного разведывательного управления (ГРУ) Генштаба.

С созданием ОАО «Оборонсервис» в армию пришло новое понятие – аутокорсинг. Военные чиновники рассказывали, что теперь призывникам не придется тратить время на дежурство по столовой, уборку территории и прочие работы по обеспечению жизнедеятельности воинских частей, и всеми хозяйственными вопросами будут заниматься гражданские организации, однако, как неоднократно отмечали эксперты, ситуация осталась прежней, а местами в связи с предприимчивостью некоторых бизнесменов, экономящих на продукции для военных, стала еще хуже.

ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ

На этой неделе родились

11 ноября

Потехин Александр Николаевич, глава Галичского муниципального района.

На будущей неделе

12 ноября

Зудин Сергей Юрьевич, ректор КГХА.

14 ноября

Красильник Марк Эдуардович, директор департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области

17 ноября

Гостищев Владислав Дмитриевич, почетный гражданин Костромской области.

Осень — пора призыва

По итогам осеннего призыва в ряды Вооруженных сил должны вступить около двух тысяч новобранцев из Костромской области. На данный момент план призыва выполнен на 60 с лишним процентов. Количество уклонистов в регионе остается на уровне прошлого года. Сейчас в розыске находятся 484 призванного, к их поиску подключена полиция. Если будет доказан факт уклонения от воинской службы, молодых людей ждет уголовная ответственность.

Соб. инф.

На десять миллиардов

Столько регион запланировал закупок для госнужд

Приобретение медикаментов, страхование автомобилей, ремонт помещений и т.д. - это и многое другое включают в себя государственные и муниципальные закупки. За девять месяцев 2012 года объем закупок для государственных нужд Костромской области составил 7 с лишним миллиардов рублей. Но регион при этом по одному из «закупочных» показателей оказался в числе последних в стране. Какому именно, выяснила корреспондент «СП-ДО» Алена АРСЕНЬЕВА.

По данным департамента экономического развития, большая часть объема закупок за девять месяцев этого года - 4 миллиарда 916 миллионов - это был заказ государственный. Еще 2 миллиарда 479 миллионов - заказ муниципальный. Общая экономия бюджетных и внебюджетных средств при этом составила около 420 миллионов рублей.

Контракты и договоры для государственных нужд за девять месяцев в области заключили на 4 миллиарда 750 миллионов рублей (79 процентов от плана).

Есть цифры и на следующий год. На 2013-й все заказчики области запланировали закупок на 10 миллиардов 150 миллионов рублей: 6 миллиардов 360 миллионов - госзаказ, 3 миллиарда 800 миллионов - заказ муниципальный.

Больше всего в регионе закупят четыре департамента: здравоохранения, транспорта и дорожного хозяйства, строительства и социальной защиты населения. На них придется 82 процента от всех закупок, или 5 миллиардов 216 миллионов рублей.

Если сравнивать по районам, то 81 процент от всех закупок - это доля всего восьми муниципаль-



По сравнению с 2012 годом объем госзаказа в следующем году вырастет на 7 процентов

ных образований, в том числе Костромы - 46 процентов, или 1 миллиард 735 миллионов рублей.

По сравнению с 2012 годом объем госзаказа в следующем году вырастет на 7 процентов (сумма этого года, скорректированная на дефлятор).

Правда, прогноз на будущее составляется до внесения в законодательные собрания проектов бюджетов. И цифры еще могут измениться при принятии областного бюджета и бюджетов муниципальных образований на 2013 год.

Как известно, в соответствии с федеральным законом о закупках товаров, работ и услуг, организации, подпадающие под его действие, должны размещать на официальном сайте планы закупок на следующий год и свои положения о закупках.

Проблема в том, что 60 организаций жилищно-коммунального хозяйства региона до сих пор не выставили соответствующие документы на сайт. Так что по этому показателю наш регион сейчас в числе последних: он занимает 78-е место среди всех субъектов РФ.

Разместить на официальном сайте планы закупок продукции для государственных нужд на 2013 год в течение суток потребовал в минувший понедельник, 5 ноября, на оперативном совещании губернатор Сергей Ситников. «Срок даю - сутки. Обращаю внимание, что корректировки планов возможны, но требования, которые есть по положениям, должны быть исполнены в обязательном порядке», - заявил глава региона.

РБК - время взвешенных решений

Понедельник, 12 ноября

6.00, 6.30, 7.00, 7.30, 8.00, 8.30, 9.00, 9.30, 10.00, 10.30, 11.00, 11.30, 12.00, 12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30, 15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30, 20.00, 20.30, 21.00, 21.30, 22.00, 23.00, 23.30, 0.00, 0.30, 1.00, 1.30, 2.00, 2.30, 3.00, 3.30, 4.00, 4.30, 5.00, 5.30 - Главные новости. 16+. 6.09 - Итоги недели. 16+. 6.25, 6.36, 10.45, 22.16, 4.46, 5.43 - Обзор российской прессы. 16+. 6.40, 7.21, 8.21, 9.22, 10.49, 18.50, 21.22, 22.22, 23.22, 4.50, 5.47 - Отдых и туризм. 16+. 6.47, 7.52, 9.52, 21.16, 5.53 - Обзор зарубежной прессы. 16+. 6.51 - Звездная пыль. 16+. 7.14, 7.45, 8.14, 9.14, 9.45, 10.36 - Финансовые новости: Мировые финансовые рынки, анонс дня. 16+. 7.36, 9.36, 5.37 - Деловое утро. 16+. 8.36, 21.36, 22.36, 4.35 - Международные новости. 16+. 10.17 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Открытие торгов в России. 16+. 11.18, 20.09, 21.47, 22.47 - Финансовые новости: Обзор мировых финансовых рынков. 16+. 11.36, 19.36, 3.36 - Актуальное интервью. 16+. 12.18, 13.09, 14.18, 15.18, 16.18, 18.18, 23.13 - Финансовые новости: Российские акции, инвестиционные идеи. 16+. 12.36, 16.36, 1.36 - Тематическая беседа. 16+. 13.15, 20.15, 2.14 - Дебаты. 16+. 13.36, 20.36, 2.36 - Дебаты: Продолжение. 16+. 14.36, 15.36, 17.18, 17.36, 0.36 - Финансовые новости: Интерактивный выпуск. 16+. 18.36 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Открытие торгов в Америке. 16+. 19.18 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Итоги торгов в России. 16+. 21.00, 22.00 - Главные новости: Тема дня. 16+. 23.36 - Отдых и туризм: Сейшель. 16+. 0.12, 3.13, 4.12, 5.13 - Финансовые новости: Итоги дня. 16+. 1.13 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Итоги дня. 16+.

13.36, 20.36, 2.36 - Дебаты: Продолжение. 16+. 14.36, 15.36, 17.36, 0.36 - Финансовые новости: Интерактивный выпуск. 16+. 17.18 - Финансовые новости: Мировые финансовые рынки, основные тенденции. 16+. 18.36 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Открытие торгов в Америке. 16+. 19.18 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Итоги торгов в России. 16+. 21.00, 22.00 - Главные новости: Тема дня. 16+. 23.36 - Отдых и туризм: Сейшель. 16+. 0.12, 3.13, 4.12, 5.13 - Финансовые новости: Итоги дня. 16+. 1.13 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Итоги дня. 16+.

Среда, 14 ноября

6.00, 6.30, 7.00, 7.30, 8.00, 8.30, 9.00, 9.30, 10.00, 10.30, 11.00, 11.30, 12.00, 12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30, 15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30, 20.00, 20.30, 21.00, 21.30, 22.00, 23.00, 23.30, 0.00, 0.30, 1.00, 1.30, 2.00, 2.30, 3.00, 3.30, 4.00, 4.30, 5.00, 5.30 - Главные новости. 16+. 6.13 - Финансовые новости. 16+. 6.36, 8.36, 10.36, 21.36, 22.36, 4.35 - Международные новости. 16+. 6.47, 8.52, 10.51, 22.16, 4.46, 5.43 - Обзор российской прессы. 16+. 6.51, 8.21, 9.22, 18.50, 21.22, 22.22, 23.22, 4.50, 5.47 - Отдых и туризм. 16+. 7.14, 7.45, 8.14, 8.46, 9.14, 9.45, 10.46 - Финансовые новости: Мировые финансовые рынки, анонс дня. 16+. 7.21, 23.36 - Autonews. 16+. 7.36, 9.36, 5.37 - Деловое утро. 16+. 7.52, 9.52, 21.16, 5.53 - Обзор зарубежной прессы. 16+. 10.17 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Открытие торгов в России. 16+. 11.18, 20.09, 21.47, 22.47 - Финансовые новости: Обзор мировых финансовых рынков. 16+. 11.36, 19.36, 3.36 - Актуальное интервью. 16+. 12.18, 13.09, 14.18, 15.18, 16.18, 18.18, 23.13 - Финансовые новости: Российские акции, инвестиционные идеи. 16+. 12.36, 16.36, 1.36 - Тематическая беседа. 16+. 13.15, 20.15, 2.14 - Дебаты. 16+. 13.36, 20.36, 2.36 - Дебаты: Продолжение. 16+. 14.36, 15.36, 17.36, 0.36 - Финансовые новости: Интерактивный выпуск. 16+. 17.18 - Финансовые новости: Мировые финансовые рынки, основные тенденции. 16+. 18.36 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Открытие торгов в Америке. 16+. 19.18 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Итоги торгов в России. 16+. 21.00, 22.00 - Главные новости: Тема дня. 16+. 0.12, 3.13, 4.12, 5.13 - Финансовые новости: Итоги дня. 16+. 1.13 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Итоги дня. 16+.

Четверг, 15 ноября

6.00, 6.30, 7.00, 7.30, 8.00, 8.30, 9.00, 9.30, 10.00, 10.30, 11.00, 11.30, 12.00, 12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30, 15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30, 20.00, 20.30, 21.00, 21.30, 22.00, 23.00, 23.30, 0.00, 0.30, 1.00, 1.30, 2.00, 2.30, 3.00, 3.30, 4.00, 4.30, 5.00, 5.30 - Главные новости. 16+. 6.13 - Финансовые новости. 16+. 6.36, 8.36, 10.36, 21.36, 22.36, 4.35 - Международные новости. 16+. 6.47, 10.51, 22.16, 4.46, 5.43 - Обзор российской прессы. 16+. 6.51, 7.21, 8.21, 21.22, 22.22, 23.22, 4.50 - Отдых и туризм. 16+.

7.14, 7.45, 8.14, 8.46, 9.14, 9.45, 10.46 - Финансовые новости: Мировые финансовые рынки, анонс дня. 16+. 7.36, 9.36, 5.37 - Деловое утро. 16+. 9.22, 18.50, 5.47 - Autonews. 16+. 9.52, 21.16, 5.53 - Обзор зарубежной прессы. 16+. 10.17 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Открытие торгов в России. 16+. 11.18, 20.09, 21.47, 22.47 - Финансовые новости: Обзор мировых финансовых рынков. 16+. 11.36, 19.36, 3.36 - Актуальное интервью. 16+. 12.18, 13.09, 14.18, 15.18, 16.18, 18.18, 23.13 - Финансовые новости: Российские акции, инвестиционные идеи. 16+. 12.36, 16.36, 1.36 - Тематическая беседа. 16+. 13.15, 20.15, 2.14 - Дебаты. 16+. 13.36, 20.36, 2.36 - Дебаты: Продолжение. 16+. 14.36, 15.36, 17.36, 0.36 - Финансовые новости: Интерактивный выпуск. 16+. 17.18 - Финансовые новости: Мировые финансовые рынки, основные тенденции. 16+. 18.36 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Открытие торгов в Америке. 16+. 19.18 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Итоги торгов в России. 16+. 21.00, 22.00 - Главные новости: Тема дня. 16+. 23.36 - Получички. 16+. 0.12, 3.13, 4.12, 5.13 - Финансовые новости: Итоги дня. 16+. 1.13 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Итоги дня. 16+.

Пятница, 16 ноября

6.00, 6.30, 7.00, 7.30, 8.00, 8.30, 9.00, 9.30, 10.00, 10.30, 11.00, 11.30, 12.00, 12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30, 15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30, 20.00, 20.30, 21.00, 21.30, 22.00, 23.00, 23.30, 0.00, 0.30, 1.00, 1.30, 2.00, 2.30, 3.00, 3.30, 4.00, 4.30, 5.00, 5.30 - Главные новости. 16+. 6.13 - Финансовые новости. 16+. 6.36, 8.36, 10.36, 21.36, 22.36 - Международные новости. 16+. 6.47, 8.52, 10.51 - Обзор российской прессы. 16+. 6.51, 8.21, 9.22, 18.50, 21.22, 22.22, 23.22 - Отдых и туризм. 16+. 7.14, 7.45, 8.14, 8.46, 9.14, 9.45, 10.46 - Финансовые новости: Мировые финансовые рынки, анонс дня. 16+. 7.21 - Autonews. 16+. 7.36, 9.36 - Деловое утро. 16+. 7.52, 9.52 - Обзор зарубежной прессы. 16+. 10.17 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Открытие торгов в России. 16+. 11.18, 21.47, 22.47 - Финансовые новости: Обзор мировых финансовых рынков. 16+. 11.36, 19.36, 3.36, 5.08 - Актуальное интервью. 16+. 12.18, 13.09, 14.18, 15.18, 16.18, 18.18, 23.13 - Финансовые новости: Российские акции, инвестиционные идеи. 16+. 13.15 - Дебаты. 16+. 13.36 - Дебаты: Продолжение. 16+. 14.36, 17.36, 0.36 - Финансовые новости: Интерактивный выпуск. 16+. 15.36 - Финансовые новости: Глобальный взгляд. 16+. 16.36, 5.37 - Тематическая беседа. 16+. 17.18 - Финансовые новости: Мировые финансовые рынки, основные тенденции. 16+. 18.36 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Открытие торгов в Америке. 16+. 19.18 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Итоги торгов в России. 16+. 20.15, 2.14, 2.36 - Ирина Прохорова. Система ценностей. 16+. 20.36 - Ирина Прохорова. Система ценностей: Продолжение. 16+.

21.00, 22.00 - Главные новости: Тема дня. 16+. 23.36 - Выходные на колесах. 16+. 0.12 - Итоги недели. 16+. 1.13 - Финансовые новости: Спецвыпуск. Итоги дня. 16+. 1.36 - Персона в бизнесе. 16+. 3.13, 4.12 - Финансовые новости: Итоги дня. 16+.

Суббота, 17 ноября

6.00, 6.30, 7.00, 7.30, 8.00, 8.30, 9.00, 9.30, 10.00, 10.30, 11.00, 11.30, 12.00, 12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30, 15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30, 20.00, 20.30, 21.00, 21.30, 22.00, 22.30, 23.00, 0.00, 0.30, 1.00, 1.30, 2.00, 2.30, 3.00, 3.30, 4.00, 4.30, 5.00, 5.30 - Главные новости. 16+. 6.08, 7.22, 16.20, 17.36, 19.52, 22.36, 1.08, 3.07 - Отдых и туризм. 16+. 6.15, 8.15, 14.44, 17.44, 20.15, 22.44, 3.15 - Дебаты. 16+. 6.36, 8.37, 15.07, 18.07, 20.37, 23.08, 3.37 - Дебаты: Продолжение. 16+. 7.07, 12.12 - Итоги недели. 16+. 7.37, 13.07 - Финансовые новости: Глобальный взгляд. 16+. 9.07, 12.37, 0.37, 2.07, 4.07, 5.37 - Тематическая беседа. 16+. 9.37, 17.07 - Получички. 16+. 10.15, 1.15 - Ирина Прохорова. Система ценностей. 16+. 10.37, 1.37 - Ирина Прохорова. Система ценностей: Продолжение. 16+. 11.07, 23.37 - Autonews. 16+. 11.37, 13.37, 15.37, 18.37, 22.07, 0.07, 2.37, 5.07 - Актуальное интервью. 16+. 14.08, 19.08 - Документальные истории на РБК: Кориолли кухни. 16+. 14.36, 19.37 - Документальные истории на РБК: Кориолли кухни. Продолжение. 16+. 16.10, 19.43 - Международные новости. 16+. 16.37, 4.37 - Отдых и туризм: Сейшель. 16+. 21.07 - Персона в бизнесе. 16+. 23.37 - Выходные на колесах. 16+.

Воскресенье, 18 ноября

6.00, 6.30, 7.00, 7.30, 8.00, 8.30, 9.00, 9.30, 10.00, 10.30, 11.00, 11.30, 12.00, 12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30, 15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30, 20.00, 20.30, 21.00, 21.30, 22.00, 22.30, 23.00, 0.00, 0.30, 1.00, 1.30, 2.00, 2.30, 3.00, 3.30, 4.00, 4.30, 5.00, 5.30 - Главные новости. 16+. 6.08, 12.22, 16.20, 17.36, 19.52, 22.36, 1.08, 3.07, 4.18, 5.18, 5.47 - Отдых и туризм. 16+. 6.15, 8.15, 10.15, 17.44, 20.15, 22.44, 1.15, 3.15 - Дебаты. 16+. 6.36, 8.37, 10.37, 18.07, 20.37, 23.08, 1.37, 3.37 - Дебаты: Продолжение. 16+. 7.07, 11.37, 13.37, 15.37, 18.37, 22.07, 0.07, 2.37 - Актуальное интервью. 16+. 7.37, 13.07, 16.37 - Autonews. 16+. 9.07, 11.07, 21.07, 0.37, 2.07 - Тематическая беседа. 16+. 9.37, 23.37 - Отдых и туризм: Сейшель. 16+. 12.10, 16.10, 19.43, 5.06 - Международные новости. 16+. 12.37 - Персона в бизнесе. 16+. 14.08, 19.08 - Документальные истории на РБК: Кориолли кухни. 16+. 14.36, 19.37 - Документальные истории на РБК: Кориолли кухни. Продолжение. 16+. 14.44 - Ирина Прохорова. Система ценностей. 16+. 15.07 - Ирина Прохорова. Система ценностей: Продолжение. 16+. 17.07 - Выходные на колесах. 16+. 21.37 - Получички. 16+. 4.08, 5.37 - Деловое утро. 16+. 4.14, 5.43 - Обзор российской прессы. 16+.

Бизнес-гороскоп

с 12 по 18 ноября

Овен

Для Овнов, проходящих обучение, эта неделя складывается весьма успешно. Вы сможете прочно усвоить учебный материал повышенной сложности. Можно брать как за изучение совершенно новой информации, так и возвращаться к ранее пройденным предметам. Успешное время для сдачи экзаменов, в течение которых работ наступит во второй половине недели. В плане карьеры больших сдвигов не предвидится. Однако это время будет отмечено постепенным укреплением вашего профессионального авторитета.



Телец

У Тельцов на этой неделе складываются благоприятные условия для урегулирования финансовых вопросов. Можно открывать банковские счета, делать депозитные вклады, брать и давать деньги в займы на короткий срок. Возможно, возрастут доходы от внеурочной работы на подставке или по совместительству. Вторая половина недели, скорее всего, будет связана с ещё большим увеличением доходов. Повысится как ваше профессиональное мастерство, так и производительность труда.



Близнецы

Близнецы на этой неделе смогут проявить себя на переговорах и деловых встречах. Любая профессиональная деятельность, так или иначе относящаяся к партнерству, получит успешное развитие. Если в первой половине недели следует больше прислушиваться к точке зрения коллег, то начиная с четверга желательно самим диктовать условия и брать на себя ответственность за принимаемые решения. Также это благоприятное время для изучения совершенно новых разделов знаний.



Рак

Раки на этой неделе имеют неплохие шансы для карьерного продвижения. Предложение вступить в новую должность может быть озвучено совершенно неожиданно для вас. Также это хорошее время для учащихся, которые занимаются практическими или лабораторными работами. Вы сможете проверить полученные в ходе обучения знания и закрепить их на практике. Прислушайтесь к советам опытного наставника. Вторая половина недели удачна для подготовки отчетов и завершения ранее отложенных дел.



Лев

У Львов эта неделя благоприятствует учебному процессу. Одним из условий успеха станет нацеленность на восприятие и закрепление новых знаний. Для профессиональной деятельности эта неделя складывается успешно. Больше всего преуспеют творческие работники. Сейчас можно готовить и подавать документы для участия в творческих профессиональных конкурсах. Также в этот период вы сможете сменить работу, если в начале недели опубликуете резюме на соответствующих сайтах Интернета.



Дева

У Дев эта неделя благоприятствует карьерному росту, причём положительные тенденции будут удерживаться в течение всей недели и особенно усилятся в четверг и пятницу. Постарайтесь довести до конца завершения начатые ранее проекты и сообщить об этом руководству. От качества выполненных дел будут зависеть ваши заслуги во второй половине недели. Возможно, вам предложат занять более высокооплачиваемую должность или поднимут текущую ставку. В любом случае ваше профессиональное положение к концу недели будет выше и прочнее.



Весы

Весам в первую очередь следует сосредоточить внимание на учебе. Сейчас вы сможете прочно усвоить большой массив информации. В первой половине недели стоит отдать предпочтение повторению ранее пройденного материала, а во второй половине недели можно взяться за изучение наиболее сложных тем. Для карьеры эта неделя также весьма благоприятна. Вы сможете укрепить свой авторитет в коллективе и повысить уровень профессионального мастерства.



Скорпион

У Скорпионов на этой неделе усиливаются предпринимательские способности. Возможно, много времени нужно будет потратить на освоение новой техники, программного обеспечения или новаторских приемов в работе. Сейчас придётся не раз вспомнить о том, что все новое - это хорошо забытое старое. Во второй половине недели удача будет сопутствовать представителям профессий, связанных с рискованной деятельностью или экстремными вызовами: например, пожарным, врачам скорой помощи, полиции, вневедомственной охране.



Стрелец

У Стрельцов в первой половине недели усиливаются творческие способности, которые они смогут проявить в самых разных видах деятельности. Прежде всего речь идёт об учебном процессе. Самое важное условие успеха - ваша личная инициатива и настрой на получение новых знаний. Это подходящее время для повторения пройденных предметов, посещения факультативных занятий, смены преподавателей, прослушивания обучающих аудиоматериалов и просмотра видеороликов. Вторая половина недели благоприятна для сдачи экзаменационных и контрольных заданий. С точки зрения карьеры эта неделя в целом складывается благоприятно.



Козерог

Козерогам на этой неделе непременно следует завершить начатые ранее проекты. В первой половине недели стоит заняться теми делами, которые были отложены в долгий ящик. Не исключено, что какую-то работу придётся заново переделывать. Вы успешно справитесь с поставленными задачами, устраните дефекты, выявите ошибки. Во второй половине недели вам могут предложить занять более высокую по статусу должность. Это прекрасное время для делового взаимодействия между начальством и подчиненными, причём независимо от того, какую должность вы занимаете. Старайтесь работать по заранее составленному плану.



Водолей

Водолеям, являющимся студентами вузов или колледжей, в первой половине недели рекомендуется усилить активность в учебе. При этом не стоит брать за сложные предметы. На этом этапе достаточно повторить то, что вы проходили раньше. Но уже во второй половине недели можно и нужно ставить перед собой более сложные задачи и браться за изучение трудных разделов знаний. Главное - ничего не бояться и двигаться вперед. В карьере это тоже удачное время.



Рыбы

Рыбам на этой неделе могут предложить занять прежнюю позицию в работе. Это особенно относится к руководящим работникам, которые ранее были понижены в должности. Вторая половина недели благоприятствует Рыбам, работающим в сфере недвижимости: например, в строительных организациях, городских службах, банках и страховых агентствах. При работе с клиентами постарайтесь более внимательно относиться к их пожеланиям, ни в коем случае не позволяйте эмоциям взять верх.



Адрес издателя и редакции: 156000, Кострома, ул. Свердлова, 2 (редакция газеты «Северная правда», 2-й этаж). Телефоны редакции: приемная - 47-00-21, 47-00-61 (факс и автоответчик для круглосуточного приема сообщений), коммерческий отдел - 47-05-11. E-mail: sevpravda@yandex.ru, reklama - sevpravda-reklama@mail.ru; http://севернаяправда.рф Печатается в ГПКО «Областная типография им. М. Горького», г. Кострома, ул. Петра Щербина, 2 № заказа Время подписания в печать 17.30 Фактическое время 17.30. Общий тираж 14730 экз. Тираж номера 1825 экз. Цена свободная. © Северная правда 2012. Все права защищены.

СЕВЕРНАЯ ПРАВДА

Учредители: Костромская областная Дума, Администрация Костромской области, редакция газеты «Северная правда». Директор Алексей Андреев, Главный редактор Андрей Ратков, Шеф-редактор выпуска Елена Шикалова

За текст, опубликованный под знаком «реклама», несет ответственность рекламодатель. Материалы под знаком «реклама» опубликованы от имени учредителя в соответствии со ст. 18 Закона о СМИ. Рукописи и фотографии не возвращаются и не рецензируются. Редакция в переписку с авторами не вступает. При перепечатке ссылка на «Северную правду» обязательна. Точка зрения авторов не всегда совпадает с м