

Губернское ДЕЛОВОЕ ОБОЗРЕНИЕ

Валюта

Банк	\$ покупка	\$ продажа	евро покупка	евро продажа
Сбербанк	29.78	30.58	39.29	40.14
ВТБ	29.80	30.60	39.40	40.50
Газпромбанк	30.20	30.80	39.40	40.00

Совкомбанк	29.97	30.63	39.35	40.14
Росэнергобанк	30.05	30.65	39.40	40.00
Бинбанк	30.10	30.60	39.40	40.05
Аксонбанк	29.93	30.89	39.44	40.33

*курс на 1 февраля

Бензин

	80	92	95	98	ДТ
ТНК	-	25.45	27.05	-	27.65
Электон-нефтегаз-Кострома	-	25.00	26.50	-	28.50
КТК	-	25.50	27.10	29.00	Евро – 28.50 Евро-3 – 27.70

*по состоянию на 1 февраля

Деловое пожелание Предприниматели предлагают вернуть субсидирование и снизить налоговую нагрузку

Можно ли снова субсидировать процентные ставки по кредитам и снизить ставку по УСН? Как изменить методику расчета арендной платы за землю и узаконить самовольно построенные объекты? С такими вопросами на минувшей неделе пришли к губернатору Игорю Слюняеву костромские предприниматели, представляющие «Деловую Россию». О чем же договорились бизнес-сообщество и руководство региона, выяснила корреспондент «СП-ДО» Алена АРСЕНЬЕВА.

Что хотим

В подобном формате губернатор и региональное отделение «Деловой России» встретились первый раз. Идея принадлежала предпринимателям, и Игорь Слюняев ее поддержал. Предприниматели озвучили свои предложения, которые, как они считают, помогут стимулировать малый и средний бизнес региона.

Предложение первое - сделать комиссии по мобилизации доходов отраслевыми, кроме представителей администрации и налоговой включить в них и самих бизнесменов и сменить формат их работы на диалог. «Мы хотим, чтобы изменился сам взгляд на предпринимателя: чтобы ему помогали, а не только спрашивали с него», - объяснил председатель регионального отделения общероссийской общественной организации «Деловая Россия» Дмитрий Аббакумов.

Предложение второе — ввести на региональном уровне дополнительную меру господдержки: субсидирование процентной ставки по привлеченным кредитам. До недавних пор средства на такую поддержку давала федерация. Но ни в 2010, ни в 2011 годах Минэкономразвития денег не выделяло.

Как считают в «Деловой России», в региональном бюджете стоит предусмотреть на субсидии в сфере



Уменьшение ставки по УСН до 10 процентов, как полагают предприниматели, выведет бизнес из тени

производства хотя бы 50 миллионов рублей. Это позволило бы развивать реальный сектор экономики и мотивировать предпринимателей: среди условий участия в конкурсе на получение субсидий - «белая зарплата» и отсутствие долгов по налогам.

Еще одна идея костромского бизнес-сообщества — изменить методику при субсидировании на открытие собственного дела. Сейчас в приоритете сельское хозяйство: половина всех субсидий приходится на АПК. А другим отраслям об этом, по их словам, остается только мечтать.

Третье предложение касается упрощенной системы налогообложения. Рост отчислений во внебюджетные фонды с 1 января 2011 года, как заметили предприниматели, привел к «уходу в тень» малого бизнеса, снижению зарплат и разорению части их коллег. Павел Мурашов привел в пример Волгореченск, где по УСН в 2010 году собрали 7 миллионов 425 тысяч рублей, а в 2011-м — 6 миллионов 48 тысяч (76 процентов).

«Деловая Россия» предлагает снизить ставку по УСН в регионе с 15 до 10 процентов, как это сделали в соседних областях. А сегодня у нас в области около 28 тысяч индивидуальных предпринимателей, и примерно 10 процентов из них работают на «упрощенке». Сами авторы идеи говорят, что снижение ставки «выведет бизнес из тени». Хотя, конечно, вовсе не факт, что все предприниматели сразу же поднимут зарплату.

Кроме того, «Деловая Россия» подняла вопрос арендной платы за землю. На собственном примере о ней рассказал Вадим Косарев. В 2008 году за участок в один гектар он отдал 72 тысячи рублей, к 2011-му аренда выросла до 624 тысяч. Зачем столько платить за голую землю? - задался вопросом предприниматель и купил в итоге участок с инфраструктурой. Правда, как выяснилось, не знал, что мог получить налоговые льготы по новому проекту.

Прозвучал на встрече и вопрос о самовольном строительстве. Пред-

приниматели посовещались на то, что, несмотря на объявленную «амнистию», не могут юридически узаконить право собственности на самовольно реконструированные и построенные объекты. «Да, мы нарушили, - признала Светлана Мамедова. - Но и в градостроительной политике города есть проблемы. То ли компетенции не хватает, то ли диалог не выстроен».

О чем договорились

С главой региона этот диалог предпринимателям выстроить удалось. На деятельность комиссий по мобилизации доходов пока наложили мораторий — их ждет реорганизация. Возможно, изменится даже их название — например, на «комиссии по развитию производства и доходам».

Что касается субсидирования процентной ставки по кредитам, то, как заметил Игорь Слюняев, «мера эта, безусловно, эффективная, но мы должны исходить из

финансовых возможностей». Чтобы наращивать помощь, надо увеличить доходную часть бюджета. Он предложил сформировать рабочую группу из представителей департаментов, бизнес-сообщества и депутатов облдумы. Ей предстоит проработать все детали с учетом приоритетов — материальное производство и сельское хозяйство. И по итогам исполнения бюджета за первый квартал администрации и предприниматели вернуться к этому вопросу.

До конца февраля департамент финансов и «Деловая Россия» посчитают, во что выльется для бюджета и возможное снижение ставки по УСН. «Ваша задача — минимизировать нашу — собрать. Мы не против того, чтобы уменьшать налоговое бремя, - заявил Игорь Слюняев. - Но это не должно быть в ущерб бюджету. Мы не можем потерять 150 миллионов из доходной части. Предлагайте замещающие доходы. К тому же надо смотреть на каждое

конкретное предприятие — уровень зарплат и налогов».

Если регион примет решение о субсидировании процентных ставок, снижение ставки по «упрощенке» можно будет предусмотреть для отдельных видов деятельности. Прежде всего для материального производства. Тогда, как считают в «Деловой России», сумма выпадающих доходов будет меньше.

Рабочую группу губернатор предложил сформировать и по методике расчета арендной платы за землю. Она и посмотрит, как с 2007 года начисляется плата. Вопрос в том, заметил он, что это основной доходный источник муниципалитетов, но они активно не занимаются постановкой участков на кадастровый учет. Пообещал он обсудить и проблему самостроев — на рабочей группе по легализации незаконного строительства. Но подчеркнул, что безопасность и эстетичность таких объектов предприниматели обязаны подтвердить документально.

В НОМЕРЕ

Назад, в казну?
У МУПов хотят
забрать все
непрофильное
имущество

стр. 2

Событийный туризм
В Центральном
Доме журналиста
презентовали
Романовский
фестиваль

стр. 2

Бизнес на таблетках
Аптеки компенсировали
потерю своих доходов
за счет взвинчивания
цен на лекарства

стр. 3

Горячая десятка
Первые лица

стр. 3

Актуально
Всё о торгах

стр. 5

Официально
График
ремонтной
кампании
на сетях

стр. 6,7

Выборы-2012
Эфирное время
кандидатов
в президенты

стр. 8

700 миллионов - из бюджета

Главный финансовый документ региона претерпит серьезные изменения

Сегодня, 2 февраля, на первом в этом году заседании Костромской областной Думы депутаты внесут и первые изменения в бюджет региона. По словам председателя комитета по бюджету, налогам, банкам и финансам Ивана Корсуна, прежде всего они будут направлены на снижение дефицита областной казны и государственного долга. К сожалению, отмечает корреспондент «СП-ДО» Евгений ВАСИЛЬЕВ, речь пойдет не о распределении дополнительных доходов, а о сокращении некоторых расходных бюджетных статей.

Дело в том, объяснил Иван Корсун на заседании комитета, состоявшемся 24 января, что «у нас возник вопрос, который мы не могли прогнозировать, когда принимали бюджет на 2012 год. Его исполнение за прошлый год показало: около 700 миллионов рублей — остатки федеральных средств

нужно поставить в бюджет-2012. А их там сегодня нет. Если мы не восстановим эти деньги, то нарушим координацию работы с федеральным центром».

В общем, это вроде бы техническая неувязка, тем не менее ситуацию нужно исправлять. Ладно бы речь шла о 70 милли-

онах рублей, что тоже немало для региональной казны, но где найти 700 миллионов?

Иван Корсун видит два варианта. Первый — увеличить бюджетный дефицит с 1,66 миллиарда рублей до 2,36 миллиарда. Благо что Бюджетный кодекс позволяет это сделать: остатки федеральных средств при расчете верхней границы дефицита не учитываются. «Но зачем наращивать этот самый дефицит? — спрашивают члены рабочей группы по решению этой проблемы. - Что даст такой шаг региону кроме финансовых заморочек?»

Возможно, народные избранники и департаменты найдут еще ряд доходных источников и тем самым нарастят доходную часть бюджета. Однако некоторые депута-

ты не согласны с такой постановкой вопроса в корне: практика прошлых лет показала, что эти цифры чаще всего оказываются только на бумаге. Отсюда и рост бюджетного дефицита, наращивание государственного долга региона.

Рабочая группа предлагает сократить бюджетные расходы по всем разделам главного финансового документа, где это возможно, примерно на 10 процентов. При этом депутаты, конечно, не снимут ни копейки с дорожного фонда, с социальных выплат (их в любом случае пришлось бы восстанавливать) и т. д.

Остается в расходном «загашнике» около 7 миллиардов рублей, 10 процентов экономии от которых и дают искомую сумму — 700 миллионов. Но и в этом случае далеко

не все так просто. Резать-то придется, что называется, по живому бюджету. И ясно, что полного консенсуса в этом вопросе достичь практически невозможно.

На заседании бюджетного комитета свое развитие получила и инициатива ряда муниципалитетов об обращении Костромской областной Думы к председателю Госдумы Сергею Нарышкину по вопросу снижения обязательных страховых взносов для сельскохозяйственных товаропроизводителей.

Возможно, депутаты примут это обращение уже сегодня. Главные аргументы костромичей: с 1 января 2011 года агропредприятия уплачивают страховые взносы во внебюджетные фонды по ставкам в размере 20,2 процента вместо 10,6 процента в 2010 году. То

есть эти ставки увеличились в 1,9 раза.

«Такой значительный рост способствует ухудшению финансового состояния сельскохозяйственных предприятий, стимулирует увеличение «теневой» составляющей в оплате труда работников отрасли, ведет к накоплению кредиторской задолженности по уплате страховых взносов», - гласит проект обращения.

В самом деле, нетрудно посчитать, что сохранение высоких ставок страховых взносов приведет к снижению объемов производства сельхозпродукции и, соответственно, к заметному сокращению доходной части бюджетов всех уровней. А выросшая себестоимость продукции не может не повлечь рост цен на продовольствие. Вот такая налоговая политика получается.

Назад, в казну?

У МУПов хотят забрать все непрофильное имущество

Впредь не отдавать ликвидное имущество на баланс финансово неустойчивых МУПов рекомендовала городской администрации Дума Костромы. Это пожелание спровоцировала ситуация с банкротящимся МУП «Костромагорводоканал». Подробности с первого в этом году заседания городской Думы, состоявшегося на минувшей неделе, у корреспондента «СП-ДО» Елены ШИКАЛОВОЙ.

С молотка еще два

В повестку заседания Думы включили вопрос о разрешении на продажу МУП «Костромагорводоканал» очередной порции муниципальной собственности. Предприятию, на котором в конце прошлого года ввели процедуру банкротства, она принадлежит на праве хозяйственного ведения. И теперь водоканал распродает имущество, чтобы погасить долги. На этот раз с молотка пойдут два объекта: улица Советская, 15 и улица 1 Мая, 2 - здание самого предприятия.

Прежде чем дать согласие

на их продажу, депутат Виктор Емец заявил, что хочет уже послушать контрольно-счетную комиссию Костромы. КСК наконец закончила проверку финансово-хозяйственной деятельности МУПа и как раз на днях внесла акт проверки в Думу. Депутат так хотел, чтобы результаты озвучили, что предложил в противном случае искончить вопрос о разрешении из повестки заседания. Но оказался в меньшинстве.

Большинство же решило, что найденные КСК «особенности работы» предприятия подождут. До совместного заседания

депутатских комиссий по экономике и финансам и по развитию горхозяйства. А собрать его Виктору Емцу пообещали на этой неделе. Лишь после то, что накопала КСК, вынесут на заседание Думы: на очередное в феврале или соберут внеплановое.

Пока же Дума разрешила продать водоканалу недвижимость. Но при этом с подачи депутата Максима Постникова решила «на будущее сделать так, чтобы ликвидные объекты не попадали на баланс финансово-неустойчивых МУПов». А то потом «ситуация подталкивает к их быстрой продаже». В итоге думцы предложили администрации провести анализ всего непрофильного имущества МУПов и вернуть его в казну.

Хотя если учесть активы того же водоканала (которые оценивали в полтора миллиарда рублей), до неожиданно приключившегося банкротства его вряд ли можно было посчи-

тать финансово неустойчивым. О том, сколько разной недвижимости числится на балансе предприятия, еще раз напомнил депутат Алексей Приставакин. Только базу отдыха «Каменик» - почти 27 тысяч квадратных метров площади - он оценил как «объект, за который можно получить десятки миллионов рублей».

Верните табличку

Как отработала костромская полиция за год? Первый раз за историю Думы перед ней отчитался начальник УВД города (теперь это его обязанность). Правда, слушать уже розданный им доклад депутаты не стали, а сразу засыпали Александра Максименко вопросами.

Сократили ли число участковых, почему в приемные часы их нет на месте и почему они, зная все «ямы» в округе, ничего не предпринимают? Участковых, как сказал начальник городского УВД, не сокращали, и

предложил сообщать ему фамилии «провинившихся». Пообещал он разобраться и с шумом и драками вокруг двух баров в центре.

Но в ответ на жалобы на оставленные во дворах и на детских площадках машины лишь развел руками: в городе мало парковочных мест и стоянок. Удивил же начальника УВД рассказ депутата Нины Смирновой о том, как приехавший на вызов в школу наряд «не смог справиться с системой видеонаблюдения и просто все стер». Озадачил главного костромского полицейского и Максим Постников: он попросил найти табличку с его именем, которую украли с двери... рядом с опорным пунктом милиции.

Не спросил с полиции, а предложил ей помощь Думы лишь Алексей Ламакин. Оказалось, что Александр Максименко не откажется от ремонта и оборудования этих самых опорных пунктов.

Событийный туризм

В Центральном Доме журналиста презентовали Романовский фестиваль

Именно из Костромы началось возрождение разоренной Смутой страны, когда в 1613 году в Троицком соборе Ипатьевского монастыря Михаил Романов принял от московского посольства скипетр русских царей. Романовский фестиваль – своеобразный пролог грядущего празднования 400-летия этого события. Проходит в Костроме он ежегодно. Каковы особенности нынешнего фестиваля, что собой представляет наш край с точки зрения культурно-исторической, шла речь в минувший вторник, 31 января, на презентации Романовского фестиваля в Центральном Доме журналиста в Москве. За событием следил корреспондент «СП-ДО» Павел ОГОРОДНИКОВ.

На презентацию Романовского фестиваля приехали губернатор Игорь Слюняев, архиепископ Ко-

стромской и Галицкий Алексей, президент «Фонда Российской государственности и 400-летия дит-

настин Романовых» Мария Валова, председатель Союза журналистов России Всеволод Богданов, депутаты Государственной и областной дум, члены Совета Федерации.

– Кострома по праву считает себя душой России и колыбелью династии Романовых. Я долго пытался найти определение сегодняшнему положению нашей губернии и тому, как живет наше общество. Ответ нашел в воспоминаниях великого канцлера Александра Горчакова. После поражения в русско-турецкой кампании, обращаясь к династическим домам Европы, он сказал: «Россия сосредотачивается». Эти слова мы увидели совсем недавно – в статье нашего современного политического лидера», – сказал Игорь Слюняев в начале своего общения с журналистами.

А представителей средств массовой информации на презентации собралось много: из двадцати трех электронных и более сотрока печатных СМИ федерального и регионального уровней. Их в первую очередь интересовали туристские бренды Костромской области. Губернатор подчеркнул: регион – богатый историческим прошлым, великолепными памятниками архитектуры и зодчества, народными традициями и древними промыслами. Романовский фестиваль – это в первую очередь событийный туризм.

В 2011 году в области побывало полтора миллиона любителей старины и средне-

нерусской природы. Так что Романовский фестиваль - это еще и экономическая составляющая.

Журналисты заинтересовались: какова изюминка нынешнего событийного календаря? Глава региона обратил внимание на выставки ювелирных изделий из собрания музея Карла Фаберже в германском городе Баден-Бадене. Костромичи и гости столицы региона уже увидели немало шедевров. В рамках выставки в этом году предполагается показать золотой инков. Какой главный бренд региона? «Кострома богохранимая». Такого количества святых, как у нас, нет ни в одном городе «Золотого кольца России».

Очень объемный бренд – «Кострома царственная». У династий Годуновых и Романовых костромское происхождение.

В рамках презентации Романовского фестиваля регион организовал в ЦДЖ выставки-продажи ювелирных и льняных изделий, сувениров, дегустацию колбас, сыров, костромского меда, медуухи.

Событием презентации стало то, что в Москву специально привезли чудотворную икону Феодоровской Божией Матери. Завершился же день области концертом Русского национального балета «Кострома» и хора государственной филармонии Костромской области.



Костромской лён столице понравился

ФОТО АВТОРА



Пресс-конференция собрала шесть десятков СМИ

ВОПРОС НЕДЕЛИ

Избежать сырьевого проклятия

В статье «Нам нужна новая экономика», опубликованной на этой неделе, премьер Владимир Путин представил своё видение механизма обновления экономики нашей страны. Одно из главных условий успешного развития экономики, по мнению Путина, - постоянное обновление передовых технологий, а отнюдь не продажа сырья и энергоносителей. Насколько костромичи разделяют эту точку зрения, поинтересовалась «СП-ДО».

Маргарита Беркович, директор института управления, экономики и финансов КИТУ, д.э.н., профессор:

- Дискуссия по этому поводу в российском обществе ведётся уже достаточно давно. Причём необходимость перемен в экономике осознают и производственники, и бизнесмены. По-моему, все отлично понимают: если Россия не начнёт активно развивать передовые технологии, мы окажемся на обочине цивилизационного прорыва. В экономической науке существует такой термин - «ресурсное проклятие». Им обозначают динамику развития страны, которая наделена природой богатыми ресурсами, потому обновлением технологий, структурной перестройкой занимается вяло. К нам этот термин очень даже применим: Россия же купается в собственных природных ресурсах! С другой стороны, износ оборудования порой составляет семьдесят-восемьдесят процентов. Хотя надо признать, что в последнее время некоторые подвижки всё-таки происходят — в металлургической и пищевой промышленности, например. Но если говорить о модернизации, улучшениями в одной только производственной базе не обойтись: совершенствоваться должна и социальная сфера - образование и медицина.

Евгений Масленников, директор костромского филиала ООО «Банк-ВЕФК»:

- Конечно, обновление технологий просто необходимо, но, к сожалению, эти идеи у нас в стране пока больше на словах пропагандируются. В этой ситуации очень важно осознавать, что процесс, о котором идёт речь, не может быть моментальным. Китай, например, к динамическому развитию подготавливался без малого двадцать лет. Там для инвесторов в первую очередь создавали превосходные условия. И России, как мне думается, нужно делать упор на создание такого инвестиционного климата, чтобы он был привлекателен для крупных зарубежных инвесторов. А что касается обновления собственными силами, думаю, это возможно, но сроки развития экономики тогда удлинятся в несколько раз. Ведь все крупнейшие банковские ресурсы находятся за рубежом, а ресурсы российских банков неэффективны: их использование, как я уже сказал, только замедлит рост развития экономики.

Наталья Поцедуева, заведующая отделом экономики и предпринимательской деятельности администрации Костромского муниципального района:

- Развивать технологии мы должны однозначно, причём именно внутри страны. Для того чтобы получить возможность торговать не сырьём, а готовой продукцией. Насколько это будет выгодно для государства, согласитесь. По-моему, обновление должно начинаться с сельского хозяйства — это наша основная сфера деятельности. Сейчас многие сельскохозяйственные производства устарели. А если удастся их обновить, мы получим полный доступ на собственный рынок, на котором сейчас много зарубежных производителей. Вытеснить с рынка иностранных конкурентов очень важно, хотя бы потому, что нашему же потребителю от этого будет только лучше. Русские люди должны питаться собственными продуктами, а не привезёнными из Китая.

Мария Широкова, экономист отдела маркетинга «Костромастата»:

- В том, что без обновления технологий мы уже через несколько десятков лет на мировом рынке пропадём, никто, наверное, не сомневается. Хотя бы потому, что природных ресурсов, на которые Россия сегодня делает ставку, исчерпаемы, к сожалению. Поэтому срочно нужно что-то предпринимать. Вопрос в том, что именно. Технологии — понятие растяжимое, его применительно к любой сфере употребить можно. Сейчас огромные средства вкладываются в создание «Сколкова». Безусловно, всё это очень необходимо, но именно ли сейчас? Насколько я в курсе, «сколковцы» занимаются и будут заниматься разработками в сфере информационной, ядерной, космические разработки там ведутся. Развитие всех этих технологий — информационных, ядерных, космических — нам очень поможет в будущем. А вот сейчас, на мой взгляд, нужно обновлять технологическую базу в тех сферах, которые для дня сегодняшнего жизненно важны — в промышленности и сельском хозяйстве. Больше внимания надо обращать на быт, что ли, на то, без чего люди обойтись не могут. Ведь экономика, в конечном счёте, всё равно именно людьми создаётся.

Андрей Теплов, индивидуальный предприниматель:

- На одних только природных ресурсах далеко не уедешь — это понятно. Поэтому технологии развивать, безусловно, нужно, и, как мне кажется, в двух направлениях. Во-первых, производственную сферу надо восстанавливать — и чем раньше, тем лучше. Без хорошо развитого производства мы внутренний рынок запросом загубим. Сейчас, наверное, процент импортных продуктов на нашем рынке уже к пятидесяти приближается. Так и окончательно свой рынок потерять не мудрено. Поэтому производить и ещё раз производить мы должны. Ну а для этого производственную базу модернизировать придётся. Второе направление — нужно грамотную аналитическую работу провести, чтобы понять, каких товаров и услуг сейчас на мировом рынке не хватает. Но опять-таки — товаров производимых, а не готовых ресурсов. И когда картина станет ясна, все силы бросить на то, чтобы незанятую нишу захватить. Дело ведь не только в том, что это прибыль принесёт, но и в том, что на мировой арене за Россией закрепится авторитет страны-производителя, а не сырьевого придатка мировых держав.

Владимир Булатов, директор Государственного регионального центра стандартизации, метрологии и испытаний Костромской области:

- Я не просто согласен с тем, что технологическую базу нужно обновлять — я в этом убеждён. Тому есть две основные причины. Во-первых, сырьевой ресурс исчерпаем. Во-вторых, развитие технологий способствует развитию главного ресурса — научного познания. И президент Дмитрий Медведев, и премьер Владимир Путин уже не раз говорили о том, что Россия, имея огромный потенциал, не может вернуться в наделённое русло. Вы посмотрите, что с нашей высшей школой происходит. Она должна стать базой для научных исследований, причём — систематичных. У молодых мозгов, в конце концов, должна появиться возможность работать в полную силу, в России им должно быть интересно — и не только с экономической точки зрения. Нужно стараться находить максимально короткие пути для реализации изобретательских задумок. И ещё очень важно понимать, что наша основная цель — повышение качества жизни россиян, а технологии — только инструмент достижения этой цели.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

Все флаги — к нам

Объем иностранных инвестиций в экономику Костромской области в 2011 году превысил 800 миллионов долларов, что на 63 процента больше, чем в 2010 году. Наши предприятия и организации активно сотрудничают со всеми странами Евросоюза и Азиатско-Тихоокеанского региона. Наиболее активно — с Китаем, Германией, Италией и Францией. Например, в 2011 году администрация Костромской области подписала декларацию о намерениях по сотрудничеству с региональным Советом провинции Лимузен по обмену технологиями в области разведения крупного рогатого скота, а с правительством провинции Хэнань (Китай) - протокол о намерениях по сотрудничеству в сфере языковой подготовки специалистов обеих стран, а также квалифицированных кадров для ювелирной промышленности, машиностроения и деревообработки. В этом году регион планирует заключить соглашения о сотрудничестве с провинцией Трапани (Италия) в области судостроения и подписать меморандум о взаимопонимании с исследовательским институтом Номура (Япония) по разработке презентации костромского технопарка «Индустриальный» на базе завода «Мотордеталь».

Лесные деньги

Костромская область по итогам работы за прошлый год вышла на первое место в ЦФО по объему платы за использование лесов. В общероссийском рейтинге по это-

му показателю наш регион занимает шестое место. В 2011 году леса области пополнили государственную казну на 442,8 миллиона рублей (фактическое поступление платы за использование лесов и штрафных санкций в бюджетную систему Российской Федерации). По прогнозам департамента лесного хозяйства, в 2012 году использование лесов региона принесет бюджетам всех уровней не менее 578 миллионов рублей.

На 20 миллионов

В 2011 году предпринятиям малого и среднего предпринимательства нашей области была предоставлена финансовая поддержка на общую сумму более 20 миллионов рублей. За счет средств областного и федерального бюджетов начинающие предприниматели Галицкого, Нейского, Костромского, Павинского, Макарьевского районов и Костромы получили 18 субсидий (по 250 тысяч рублей каждая) на создание собственного бизнеса. Девять субсидий (по 500 тысяч рублей) направлены на создание малых инновационных компаний. Из них восемь таких компаний образовались на базе КИТУ и одна — на базе КГСХА. Их деятельность направлена на проведение научных исследований и разработок с внедрением в строительство спортивных туристических судов, обработку металлов, производство оборудования для текстильной промышленности и сельского хозяйства, производство изделий медицинского назначения, энергосбережение, IT-технологии и аудит.

«Северная правда» № 8, 2 февраля 2012 г.



Количество корпоративных клиентов ВТБ постоянно увеличивается

дамент позволяет рассчитывать на рост операций и в этом году. Банк планирует и дальше наращивать кредитный и ресурсный портфели, непрерывно улучшая качественные показатели работы. Ведь, как говорит Александр Пустотин, главная задача филиала - «качественно, быстро и безопасно обслуживать клиентов и содействовать развитию их бизнеса».

Реклама 33

Бизнес на таблетках

Аптеки компенсировали потерю своих доходов за счет взвинчивания цен на лекарства

По итогам девяти месяцев 2011 года 57 аптек области из 65 сработали с прибылью. Но всего в пределах 0,3-6 процентов. Корреспондент «СП-ДО» Николай СЕМЕНОВ задался вопросом, какие факторы сдерживают развитие этой сферы торговли?

В качестве основных причин убыточной деятельности аптек на одном из последних оперативных совещаний при губернаторе директор департамента ТЭК и тарифной политики Ольга Колесникова назвала рост затрат по страховым взносам во внебюджетные фонды, расходы по открытию новых аптекных учреждений, а также изменение комплекса технических средств охраны для хранения наркотических средств и психотропных веществ. Кстати, увеличение ставок страховых взносов подкосило уже не одну отрасль.

Но, обратим внимание: пять крупных аптек области, включая ГУП «Костромская областная аптечная база», сработали с убытком от реализации жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов (ЖНВЛП). Значит, не только на взносах свет клином сошелся?

По словам Ольги Колесниковой, оптовые и розничные цены на ЖНВЛП каждый регион устанавливает в зависимости от экономически обоснованных затрат, сложившихся в аптечных учреждениях. И эти надбавки департамент не пересматривал с 1 апреля 2010 года. Оказывается, такое положение дел также негативно влияет на аптечный бизнес.

Кстати, исследование рынка розничной торговли лекарственными сред-

ствами в муниципалитетах в 2008-2009 годах провело Костромское УФАС.

Конкуренция и барьеры

По расчетам антимонопольной службы, по уровню обеспеченности населения услугами розничной торговли лекарствами Костромская область относится к региону «с нормальной и высокой плотностью аптечных организаций». Однако «в таких муниципалитетах, как город Нея и Нейский район, Буйский, Мантуровский, Межевской, Павинский и Парфеньевский районы, имеется недостаток аптечных учреждений».

И эта тенденция может повлечь за собой ухудшение обеспечения лекарственными средствами льготных категорий граждан, так как сокращение числа государственных и муниципальных аптек означает сокращение количества учреждений, выполняющих социальные функции. Вместе с тем в некоторых муниципальных образованиях социальные функции взяли на себя частные аптеки (например в Красносельском районе).

В большинстве муниципальных образований на рынке «имелись хозяйствующие субъекты с признаками доминирования». Специалисты УФАС объяснили это небольшим количеством хозяйствующих субъектов, действующих на большинстве рынков. Так, в 2008-2009 годах в четырех муниципалитетах обеспечением населения лекарственными средствами занимались всего по одному хозяйствующему субъекту, а в 12 районах – по два. В Галичском районе не было ни одного аптечного учреждения.

Остаются и барьеры для вхождения новых предприятий на этот рынок. К экономическим ограничениям, наиболее часто отмечаемым аптечными учреждениями, можно отнести недостаточную

привлекательность рынка в большинстве муниципалитетов в связи с низким уровнем платежеспособного спроса населения, особенно в сельской местности, рост тарифов на коммунальные услуги и электроэнергию, высокую арендную плату.

Для государственных и муниципальных аптечных учреждений основные барьеры — это проблемы недостатка собственных оборотных средств и высоких финансовых издержек на выполнение социальных функций, в том числе на реализацию ЖНВЛП.

В числе других ограничений входа на товарный рынок УФАС называет недостаток кадров, отсутствие молодых специалистов, низкую квалификацию специалистов в отдельных муниципалитетах, особенно в сельской местности. Все это прямо или опосредованно влияет на стоимость лекарств.

За счет других лекарств

Федеральная антимонопольная служба России также провела мониторинг изменения цен на лекарственные средства в 2009 году и выяснила, что средняя оптовая (закупочная) цена одной упаковки включенных в аналитическое исследование лекарств выросла в целом по стране за один лишь год на 20,8 процента. Соответственно подросла и средняя розничная цена – на 18,8 процента.

Это свидетельствовало о сокращении доходности аптечных учреждений «вследствие произошедшего снижения фактических розничных торговых надбавок, связанного с усилением государственного контроля порядка ценообразования на лекарства и снижения во многих субъектах РФ установленного нормативными правовыми актами предельного уровня розничных надбавок».

Вместе с тем инфляция за 2009 год составила 8,8 процента, а стоимость бивалентной корзины выросла на 3,9 процента. То есть объективный рост цен на лекарства, считает ФАС России, не должен был превышать 13 процентов.

Среди регионов наибольший рост розничных цен на включенные в мониторинг лекарственные средства за период с 1 января 2009 года по 1 января 2010 года был зафиксирован в Нижегородской (62,04 процента), Калининградской (51,95 процента) и Ивановской (47,96 процента) областях и ряде других регионов. Наш регион оказался в середине этого рейтинга.

В большинстве регионов страны территориальные органы ФАС России выявляли случаи нарушения хозяйствующими субъектами установленного нормативными правовыми актами порядка ценообразования на лекарства.

Розничные цены на включенные в мониторинг ЖНВЛП росли медленнее, чем цены на остальные препараты. За 2009 год цены на жизненно важные лекарства, попавшие в мониторинг, выросли по стране в среднем на 10,9 процента, тогда как цены на остальные лекарства - на 21,2 процента. Не случайно ФАС России сделала вывод: скорее всего, недополученную прибыль от продажи жизненно важных лекарств аптечные учреждения закладывают в цены на остальные лекарства.

В результате усиления государственного регулирования цен на лекарственные средства в большинстве субъектов России в течение года наблюдалось сокращение фактических розничных надбавок. По итогам года такое сокращение составило 1,1 процента (с 32,43 до 31,34 процента). При этом на ЖНВЛП надбавки сократились за год на 2 процента, а на остальные лекарства – всего на 0,8 процента.

Чуть помедленнее, цены

В декабре прошлого года результаты мониторинга цен на ЖНВЛП в Костромской области за 10 месяцев 2011 год представило региональное управление Росздравнадзора.

Эксперты установили, что в нашей области за сентябрь – октябрь 2011 года цены на лекарственные препараты амбулаторного сегмента в целом соответствовали предыдущему периоду (рост составил 0,09 процента). Но за январь - октябрь 2011 год цены увеличились на 3,1 процента, что превышает средний показатель по РФ и ЦФО.

Управление Росздравнадзора объяснило эту ситуацию тем, что в нашем регионе «имеется значительный диапазон между фактической ценой и предельно допустимой ценой на ЖНВЛП». Кроме того, на уровень цен повлияла и изменяемая хозяйствующими субъектами торговая надбавка. Но средние фактические розничные надбавки по всем ценовым диапазонам оказались значительно ниже предельно установленных. На уровень розничных цен также повлиял уровень закупочных цен оптовых поставщиков.

Таким образом, фактические закупочные и розничные цены в амбулаторном сегменте, несмотря на наличие динамики изменения цены в сторону увеличения, значительно ниже предельно установленных по региону. Рост цены на ЖНВЛП за 10 месяцев 2011 года «не является критическим и происходит в строго установленном диапазоне, предусмотренном системой регулирования ценообразования».

Этот вывод эксперты подтверждают сравнительным анализом фактических розничных цен в Костромской обла-

сти с ценами в Ярославской и Ивановской областях, в которых отмечено изменение уровня цен в меньшей степени. Но как им было не расти? Розничные цены на ЖНВЛП в нашем регионе по-прежнему ниже, чем в Ивановской и Ярославской областях. На 5,14 процента и на 4,16 процента соответственно.

Управление Росздравнадзора по Костромской области сделало вывод: несмотря на то, что в цену на ЖНВЛП в 2011 году закладывалась инфляция на уровне 8 процентов, фактический рост цен оказался значительно ниже.

В целом ценовая ситуация, по оценке министра здравоохранения и социального развития Татьяны Голиковой и Федеральной службы по надзору в сфере здравоохранения и социального развития, «является стабильной и управляемой».

Утверждение оптимистическое. Однако Любовь Родина, начальник отдела лицензирования и государственного контроля медико-социальной помощи и обращения лекарственных средств управления Росздравнадзора, обратила внимание на то, что в связи со значительным отклонением фактически применяемых торговых надбавок от нормативно установленных необходимо провести анализ эффективности этих надбавок и их влияния на финансово-экономическую деятельность аптечных учреждений.

До 1 апреля этого года департаменты ТЭК и тарифной политики и здравоохранения такой анализ проведут и выработают решение об изменении «полтока» надбавок на ЖНВЛП на этот год. Такое решение должно способствовать улучшению финансовой ситуации аптек, осуществляющих социальные функции, но опять-таки не за счет роста цен на другие лекарства.

ПЕРВЫЕ ЛИЦА

Горячая десятка

Кто из известных лиц региона в первые дни наступившего года уже успел приковать к себе внимание журналистов, выяснила «СП-ДО»

Принцип составления рейтинга в новом году не изменился: в «горячую десятку» попадают те жители нашей области, имена которых часто упоминаются на страницах популярных печатных изданий региона — газет «Северная правда» и «Костромские ведомости», «Костромской народной газеты» и «Губернского делового обозрения». Места в первом рейтинге 2012 года распределились следующим образом.



1-е место: Игорь СЛОНЯЕВ, губернатор Костромской области

Количество упоминаний: 19

Первое в этом году «золото» рейтинга «СП-ДО» завоевывает губернатор Игорь Слоняев. Январь, как заметили журналисты, для губернатора был богат на торжественные мероприятия, на которых глава региона исполнял почётную миссию — вручал костромичам заслуженные награды. Правительственные и региональные, медаль «За отвагу на пожаре» юному жителю Сушанского района Павлу Городкову и медаль «Труд студентам госуниверситета. Ну и сам Игорь Николаевич без медали не остался: в свой день рождения награду губернатору вручила областная прокуратура.



2-е место: Алексей АНОХИН, заместитель губернатора Костромской области

Количество упоминаний: 10

Поскольку почётные гости в нашу областную столицу после Нового года навещались неоднократно, журналисты без малого десять раз заговаривали об Алексее Анохине: корреспонденты засвидетельствовали, что именно он встречал и медицинского президента Леонида Рошаля, и президента кинематографического — Александра Голобородько. Кстати, наши коллеги отметили активное участие заместителя главы региона в январской культурной жизни: Алексей Александрович приветствовал не только учредителей «Созвездия», но и участников фестиваля «Исповедь сердца».



3-е место: Андрей БЫЧКОВ, председатель Костромской областной Думы

Количество упоминаний: 9

Бронзовый призёр нашего рейтинга Андрей Бычков, как и глава региона, на страницы печатных изданий попал благодаря активной «наградной» деятельности. Представителям печатных СМИ оставалось лишь удивляться, как Андрей Иванович успевает вручить столько дипломов одарённым молодым людям Костромской области. Журналисты увидели председателя облдумы и на церемонии вручения премий талантливой молодёжи, и на церемонии чествования стипендиатов Думы.



4-е место: Леонид РОШАЛЬ, президент Национальной медицинской палаты

Количество упоминаний: 8

Приезд главного детского хирурга страны в Кострому, конечно, не мог не вызвать ажиотажа среди местных СМИ. Ещё накануне прибытия Леонида Рошаля журналисты начали задаваться вопросом об истинной цели визита президента Национальной медицинской палаты. Ну а в день визита, следуя за Рошалем по пятам, наши коллеги подметили, что он ожидаемо неслестно отозвался о Минздраве, а вот по отношению к костромским медикам проявил заботу, пообещав отстаивать их интересы на федеральном уровне.



5-е место: Иван КОРСУН, председатель комитета Костромской областной Думы по бюджету, налогам, банкам и финансам

Количество упоминаний: 7

О медали «Труд. Доблесть. Честь», которую Ивану Корсуну вручил губернатор Игорь Слоняев, мы уже упоминали в этом рейтинге и, конечно, в многочисленных материалах. А наших коллег заинтересовало мнение Корсуна насчёт принятого бюджета региона на 2012 год. В мини-интервью одной из газет председатель комитета облдумы по бюджету, налогам, банкам и финансам дал оценку бюджету-2012.



6-е место: Алексей СИТНИКОВ, первый заместитель председателя Костромской областной Думы

Количество упоминаний: 6

Вторую пятёрку рейтинга открывает первый заместитель председателя областной Думы Алексей Ситников. Корреспонденты газет отметили присутствие Алексея Ситникова и на церемонии чествования талантливой молодёжи, и на ректорском балу Костромского государственного университета имени Н.А. Некрасова. Наших коллег приятно удивило признание, которое Ситников сделал в Татьянин день: он заявил, что профессию, выбранную студентами педагогического, он с самой юности считает одной из лучших и заслуживающих глубокого уважения.



7-е место: Роман ХАРИСОВ, директор департамента транспорта и дорожного хозяйства

Количество упоминаний: 5

Имя Романа Харисова печатные СМИ нашего города в январе упомянули не случайно: бывший заместитель директора департамента транспорта и дорожного хозяйства поднялся на одну ступень по карьерной лестнице, сменив Егора Сисева на посту директора. Журналистов особенно заинтересовало новое назначение, потому как новому главному «дорожнику» области всего чуть более тридцати — для государственного служащего в высокой должности возраст нетипичный.



8-е место: Вадим БЛОЩИЦЫН, директор МУП «Костромагороводоканал»

Количество упоминаний: 4

Драматическая история городского водоканала продолжает развиваться, что, естественно, не может не интересовать костромских журналистов. В начале нынешнего года, как удалось узнать корреспондентам газет, прокуратура нашла нарушения в финансово-хозяйственной деятельности предприятия и даже подтвердила факт преднамеренного банкротства. Этой извечной костромской проблеме наши коллеги посвятили целый цикл материалов, в котором не могли не упомянуть имени директора горводоканала Вадима Блощицына.



9-е место: Павел ГЕРШТЕЙН, главный дирижёр Костромского симфонического оркестра

Количество упоминаний: 3

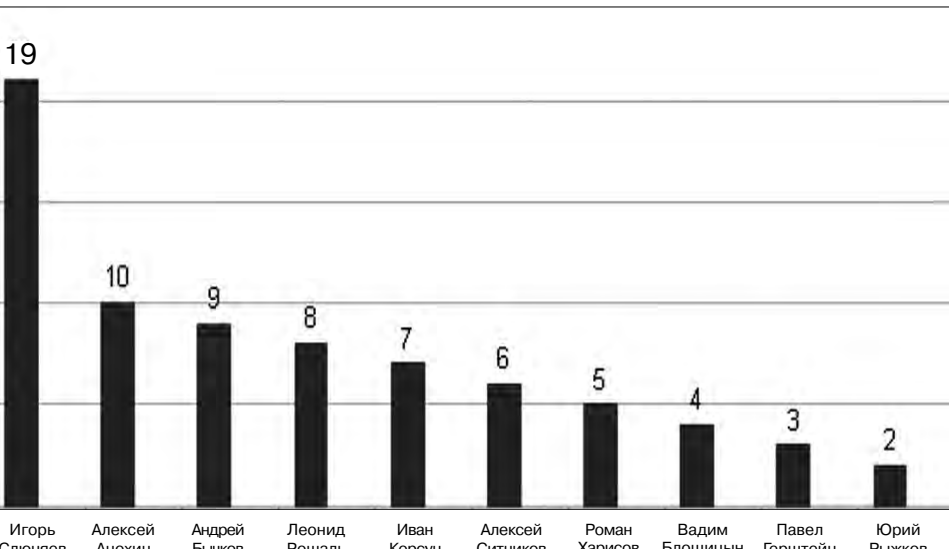
Маэстро Герштейн среди костромских журналистов в январе прослыл первооткрывателем: именно он, как отметили корреспонденты, стал инициатором первого в истории нашего края фестиваля оперного искусства «Кострома оперная» имени народного артиста России Владимира Бусыгина. По прогнозам некоторых журналистов, оперный фестиваль вполне может стать одним из самых ярких культурных событий Романовского фестиваля-2012.



10-е место: Юрий РЫЖКОВ, прокурор Костромской области

Количество упоминаний: 2

Областной прокурор Юрий Рыжков немало удивил костромских журналистов, когда в день рождения прокуратуры, принимая поздравления, сам решил поздравить главу региона Игоря Слоняева. Поблагодарив губернатора за сотрудничество и помощь, прокурор вручил Игорю Николаевичу медаль, что, конечно, не могли обойти вниманием корреспонденты.



Владимир Путин: Нам нужна новая экономика

Мы живем в период кардинальных перемен в экономической жизни всего мира. Никогда еще столь быстро не обновлялись технологии. Многие из того, что нас сегодня привычно окружает, казалось фантастикой лет 15-20 назад. Никогда не была столь острой борьба за лидерство в глобальной конкуренции, и мы видим, как страны, позиции которых еще вчера казались незыблемыми, начинают уступать тем, к которым еще недавно относились со снисходительным пренебрежением. Никогда люди не сталкивались со столь огромными рисками техногенных катастроф, никогда не были столь серьезными угрозы природной среде. Но и возможности человечества никогда не были столь велики. Выигрывает тот, кто полнее других использует новые возможности. В подобных обстоятельствах важно обеспечивать стабильное поступательное развитие нашей экономики, максимальную защищенность наших граждан от ударов кризисов и вместе с тем неуклонное и быстрое обновление всех аспектов хозяйственной жизни — от материально-технической базы до подходов к экономической политике государства.

Место России в глобальном разделении труда После развала советского блока Россия должна была вписываться в глобальное разделение труда, где основные центры силы и пропорции сложились без нее — больше того, сложились в противостоянии с СССР. Рынки развитых стран оказались огорожены множеством барьеров, возведенных для защиты собственных интересов. Дополнительной проблемой для интеграции в мировую экономику оказалась разница технологических стандартов. В этих условиях мы смогли тем не менее построить экономику, которая стала органичной частью мировой. Смести сделать это в основном за счет наших природных ресурсов. Больше четверти ВВП России — это результат продажи на мировом рынке газа, нефти, металлов, леса, других сырьевых продуктов или продуктов первого передела. Сегодня Россия зависит от мировой экономики, интегрирована в нее очень сильно — сильнее, чем большинство других стран. Общим местом стала констатация сырьевого характера экономики. Советский народнохозяйственный комплекс, автаркический и замкнутый, был просто не приспособлен к работе в новых условиях. В процессе рыночной, в значительной степени стихийной трансформации выжидали наиболее ликвидные отрасли, связанные с экспортом необработанного сырья и полуфабрикатов. Фактически мы пережили масштабную деиндустриализацию. Потерю качества и тотальное упрощение структуры производства. Отсюда крайне высокая зависимость от импорта потребительских товаров, технологий и сложной продукции; от колебания цен на основные экспортные товары — то есть от факторов, которые мы по большому счету не контролируем. Иметь экономику, которая не гарантирует нам ни стабильности, ни суверенитета, ни достойного благосостояния, — для России непозволительно. Нам нужна новая экономика, с конкурентоспособной промышленностью и инфраструктурой, с развитой сферой услуг, с эффективным сельским хозяйством. Экономика, работающая на современной технологической базе. Нам необходимо выстроить эффективный механизм обновления экономики, найти и привлечь необходимые для нее огромные материальные и кадровые ресурсы. При этом в диверсификации экономики мы не можем рассчитывать на протекционистские меры. И не потому, что вступили во Всемирную торговую организацию. Мы вступили туда именно потому, что имеем экономику, сильно зависящую от внешнего рынка и в производстве, и в потреблении. Но высокие импортные пошлины оплачивают наши граждане и наши предприятия. Чрезмерный протекционизм всегда приводит к застою, низкому качеству и высоким ценам. Преодолеть технологическое отставание Надо искать решения, которые позволили бы нам преодолеть складывавшуюся одностороннюю технологическую зависимость. Разумеется, сейчас никто не будет повторять опыта Советского Союза, который в условиях противостояния с Западом сформировал полностью автономную технологическую базу. В итоге основная часть «оригинальных» технологий в условиях изоляции отстала от конкурентов, что выяснилось, как только упал железный занавес. Конечно, мы имеем в виду другой сценарий. Россия обязана занять максимально значительное место в международном разделении труда не только как поставщик сырья и энергоносителей, но и как владельца постоянно обновляющихся передовых технологий как минимум в нескольких секторах. Иначе будем постоянно терять ресурсы, выплачивая их за новые, все более сложные и дорогие технологии промышленных товаров, материалов и медицинских препаратов, которые не умеем создавать сами. При этом для мирового валового продукта, принадлежащая таким технологиям, будет расти, а сырьевых товаров и традиционных услуг — сокращаться. Для возращения технологического лидерства нам нужно тщательно выбрать приоритеты. Кандидатами являются такие отрасли, как фармацевтика, высокотехнологичная химия, композитные и неметаллические материалы, авиационная промышленность, информационно-коммуникационные технологии, нанотехнологии. Разумеется, традиционные лидеры, где мы не потеряли технологических преимуществ, являются наша атомная промышленность и космос. Список не закрыт — все зависит от конъюнктуры мирового рынка и не в последнюю очередь от инициативы предпринимателей и работников самих отраслей. Часто высказывается мнение, что России не нужна промышленная политика. Что, выбирая приоритеты и создавая предпочтения, государство часто ошибается, поддерживает неэффективных, мешает тому новому, что должно вырасти из равных условий конкуренции. С такими утверждениями трудно спорить, но они справедливы только при прочих равных условиях. Мы прошли через деиндустриализацию, структура экономики сильно деформирована. Крупный частный капитал добровольно не идет в новые отрасли — не хочет нести повышенных рисков. Безусловно, мы не будем использовать лавовые и таможенные стимулы, чтобы инвесторы направляли средства в инновационные отрасли. Но это может дать эффект через несколько лет — а может и не дать, если в мире откроются более привлекательные инвестиционные возможности. У капитала ведь нет границ. Готовы ли мы так сильно рисковать будущим России ради чистоты экономической теории? Именно приоритетами промышленной политики были продиктованы наши действия по созданию крупных корпораций и вертикально-интегрированных холдингов — от «Ростехнологий» и «Росатома» до Объединенной авиастроительной корпорации и Объединенной судостроительной корпорации. Цель была — остановить развал интеллектуальных отраслей нашей промышленности, сохранить научный и производственный потенциал за счет консолидации ресурсов и централизации управления. Эта цель может считаться достигнутой. Мы должны были собрать формально принадлежащие государству разрозненно управляемые активы, зачастую потерявшие связь с научными и конструкторскими центрами. Итогом реализации стратегий отраслевых холдингов должно стать создание глобально конкурентоспособных корпораций, высококапитализирован-	ных, нашедших и расширяющих свое место на мировом рынке. Именно такие корпорации, сочетающие деятельность от перспективных исследований и разработки продукции до производства, поставки и обслуживания высокотехнологичного продукта, владеют сегодня мировым рынком авиастроения, судостроения, компьютерных технологий, фармацевтики, медицинской техники. Они же дают заказы малым инновационным компаниям, скажут удачные стартапы. Пока большинство интегрированных структур не стали ни глобально конкурентоспособными, ни высококапитализированными, ни даже устойчиво прибыльными. Мы не собираемся бросать начатое на полдороге — кое-где, как в авиационном, непростой процесс консолидации активов удалось завершить только сейчас. Но очевидно, что наезд аудит жизненности каждого такого проекта. Сегодня нам необходимо сотрудничать с высокими компетенциями в инновационном бизнесе. Хотел бы подчеркнуть: усилия государства были направлены на восстановление возможностей России конкурировать в секторах, где на глобальном рынке всего несколько игроков. Ни о каком подавлении частной инициативы речь не шла — ее в этих секторах просто не было. Ошибочно на основании нашей работы по собиранию, реструктуризации и предпродажной подготовке активов делать выводы о разрастании госкапитализма. По каждой компании у нас сегодня есть план по их реорганизации, выводу на рынок. Часть их будет превращена в публичные компании с последующей продажей пакетов акций. Это затронет «Ростехнологии», «Росавтодор», «Росатом» в его гражданских части и ряд других госкорпораций. Это работа не одного дня, но и тинуть ее до бесконечности мы не можем. Считаю возможным до 2016 г. снизить долю участия государства в некоторых сырьевых и завершить процесс выхода из капитала крупных несырьевых компаний, которые не относятся к естественным монополиям и оборонному комплексу. Мы рассчитываем на активное участие российского капитала в приватизации и дальнейшем развитии высокотехнологичных активов. Одновременно надо искать покупателя среди глобальных инвесторов, которые готовы были бы не только вкладываться в научно-производственную базу, а принести свои связи, свое место на крупных международных рынках. Опыт успешной модернизации экономики таких стран, как Корея и Китай, показывает, что толчок от государства нужен, что его эффект перенесивает риск ошибиться. Без целенаправленных усилий диверсификацию осуществить будет сложно. Но, понимая все риски избирательности, мы должны сделать политику выбора приоритетов и государственной поддержки максимально прозрачной, открытой для оценки и дискуссий со стороны конкурирующих фирм и профессиональных сообществ. Конкуренция, которая лежит в основе современной экономики, базируется на том, что корпорации — разработчики и владельцы передовых технологий стремятся не допускать потребителей этих технологий к тому, что можно назвать технологическим адом. А это не только опытные разработчики — это и полный цикл обслуживания технологий. Это мы увидели на своем примере, когда в условиях кризиса наши российские компании пытались купить ряд активов за рубежом. Как только речь заходила о технологических комплексах полного цикла — пусть даже в автомобильной промышленности, — наши западные партнеры немедленно включали красный свет. Продавая новейшие технологические разработки, фирма-поставщик, как правило, стремится оставить за собой все сколько-нибудь сложные элементы обслуживания оборудования и технологических процессов. Покупатель, таким образом, попадает не только в технологическую, но и в экономическую зависимость от поставщика. Если какая-то страна оказывается аутсайдером в передовых технологических решениях, она несет постоянные экономические потери. Даже если на ее территории расположены сборочные производства — львиная доля прибыли уходит туда, где расположены головные офисы, лаборатории и конструкторские бюро. Поэтому развитые страны работают на принципах технологической кооперации. Их взаимная зависимость укрепляет экономическую и политическую стабильность. Инновационный цикл российской экономики Главным условием спроса экономики на инновации является обеспечение конкуренции. Только конкуренция заставляет частные предприятия искать лучшие технологические решения, обновлять продукцию. Вижу все вызовы для ряда наших отраслей со вступлением в ВТО. Хочу заверить: буду делать все, чтобы максимально смягчить трудности переходного периода. Но все производители промышленных товаров должны ясно понять: время национальных рынков прошло. Уютных ниш больше не будет. В высокотехнологичном производстве существует только один — глобальный — рынок. Есть другая сторона медали — предложение инноваций. Российская экономика может не только покупать — она может порождать инновации. Наше место в будущем мире зависит от того, используем ли мы свои возможности. Высокий уровень образования населения, огромное наследие фундаментальной науки, наличие инженерных школ, сохранившаяся во многих отраслях база опытного производства — мы обязаны задействовать все эти факторы. За предыдущие годы мы серьезно вложились в институты, обеспечивающие коммерциализацию прикладных разработок. Работают «Роснано», Российская венечурная компания, государство проводит конкурсы на создание инновационной инфраструктуры вузов. Большое число западных фирм уже привлекает проект «Сколково». Но мало научиться провадать — для устойчивого инновационного роста экономики нужно, чтобы в нее непрерывно поступали новые идеи, продукты фундаментальных разработок, наконец, просто креативные работники, готовые создавать технологии. Восстановление инновационного характера нашей экономики надо начинать с университетов — и как центров фундаментальной науки, и как кадровый основы инновационного развития. Международная конкурентоспособность нашей высшей школы должна стать нашей национальной задачей. Мы должны иметь к 2020 г. несколько университетов мирового класса по всему спектру современных ма-
--	--

Где взять капитал?

Где взять капитал?

Главный источник создания новых производств, новых рабочих мест — частные инвестиции. Здесь ситуация далека от радужной. Мы проигрываем странам-конкурентам по инвестиционной привлекательности. Мы имеем значительный отток капитала из России.

Да, во многом такая ситуация — следствие наших действий в конце 1990-х — начале 2000-х гг. Борьба тогда шла между тем, кто присвоил в 1990-е основные денежные потоки (в основе которых была продажа сырья и энергоносителей), и теми, кто хотел вернуть их государству и использовать на благо всего общества. Считаю, что мы тогда поступили правильно, повысив влияние государства в сырьевых отраслях.

И не только потому, что кое-кто из олигархов пытался продолжать впрямую покупать политику. В самом начале моего первого президентского срока мы столкнулись с настоятельными попытками продать за рубеж ключевые активы. Сохранение в частных руках нескольких человек стратегических ресурсов страны в перспективе 5-10 лет означало, что контроль за нашей экономикой будет осуществляться извне.

Речь ведь не о каком-то заговоре специально против России. Дело совсем в другом. Посмотрите, как ведет себя международный капитал в обстановке нестабильности, турбулентности, ощущения близкого кризиса: для спасения национального ядра своего бизнеса он не задумываясь выводит средства из развивающихся рынков — а Россия, по их представлению, к ним относится и тем более относилась в начале прошлого десятилетия.

Устойчивость нашего развития как страны обусловлена не только макроэкономическими показателями. Устойчивость страны базируется еще и на том, что основная масса людей, владеющих капиталом, принимающих инвестиционные решения, живет в этой стране, связывает с нею будущее своих детей, соотносит свои долгосрочные интересы с ее развитием.

Что надо сделать для решения проблемы капитала?

Первое — увеличить размер внутреннего рынка, что делает его более привлекательным для прямых инвестиций. Здесь мы сегодня делаем все, что от нас зависит. Впервые после развала СССР мы перешли от деклараций, от заявления намерений к реальной интеграции. За последние годы сформированы Таможенный союз, единое экономическое пространство, зона свободной торговли СНГ. Идет гармонизация технических регламентов. Россия последовательно пытается создать единый рынок со своими соседями. Рынок, где проинвокеция товаров и услуг не встречала бы никаких препятствий, не стал-кивалось бы с неопределенностью условий. Разумеется, при этом мы учитываем интересы партнеров, идем на компромиссы, даем уступки. Но очень скоро эти уступки окупятся сторицей. Большой рынок ЕЭП повысит конкурентоспособность каждой из наших стран — мы исходим из этого.

Второе — деловой климат в стране, ее привлекательность для долгосрочного помещения капитала все еще являются неудовлетворительными. За последние несколько лет по инициативе президента Медведева мы начали целый ряд реформ, направленных на улучшение делового климата. Но заметных сдвигов пока не произошло. Мы проигрываем в конкуренции юридический — работающий в России бизнес часто предпочитает регистрировать собственность и сделки за границей. И дело не в налоговом режиме — он у нас в целом конкурентоспособный — и не в отсутствии законодательства, отвечающего современным требованиям (его надо, конечно, совершенствовать, оно еще недостаточно гибко и не предоставляет всего набора инструментов для бизнеса). Главная проблема — недостаток прозрачности и подконтрольности обществу в работе представителей государства, от таможенных и налоговых служб до судебной и правоохранительной системы. Если называть вещи своими именами, речь идет о системной коррупции. Издержки для бизнеса могут колебаться в том случае, если государство, отвечаящего современным требованиям (его надо, конечно, совершенствовать, оно еще недостаточно гибко и не предоставляет всего набора инструментов для бизне-са). Главная проблема — недостаток прозрачности и подконтрольности обществу в работе представителей государства, от таможенных и налоговых служб до судебной и правоохранительной системы.

Расчитист поле для бизнеса, который готов побеждать в честной конкуренции, — это фундаментальная, системная задача. И решение здесь лежит не в плоскости экономической политики. Мы должны изменить само государство, исполнительную и судебную власть в России. Демонтировать обвинительную связь правоохранительных, следственных, прокурорских и судебных органов. Исключить из уголовного законодательства все рудименты советского правосознания, все зацепки, которые позволяло делать из хозяйственного спора уголовное дело на одного из участников. Все экономические дела должны перейти из судов общей юрисдикции в арбитражные суды. Надо вместе с экспертным сообществом, с судьями, с предпринимателями публично обсудить и внести до конца этого года все необходимые конкретные предложения на этот счет. Уверен: депутаты Государственной думы поддержат такие поправки.

Показателен пример соседнего Казахстана, с которым мы с 1 января этого года находимся в режиме единого экономического пространства. Сейчас эта страна в целом по условиям для бизнеса, согласно оценкам Всемирного банка, занимает 47-е место, тогда как Россия — 120-е. Предлагаю поставить задачу за несколько лет приблизиться к лучшим показателям сопоставимых с нами стран по всем показателям, определяющим комфортность ведения бизнеса.

Необходимо изменить всю идеологию государственного контроля за деятельностью бизнеса, резко ограничить эти функции. Новая структура должна основываться на презумции добросовестности бизнеса — исходить из того, что создание условий для деятельности добросовестных предпринимателей важнее возможных рисков, связанных с недобросовестным поведением.

Третье — средства населения почти не работают на рынке капитала. Это означает, что население не получает своей доли дохода от экономического роста, от увеличения капитализации экономики. Нуж-

ны программы вовлечения в инвестиции средств населения — через пенсионные и доверительные фонды, фонды коллективного инвестирования. В странах с развитой рыночной экономикой это значительная часть национального капитала.

Надо сформировать такие условия, когда внутри частного сектора российской экономики возникнут длинные деньги в форме устойчиво растущих накоплений частных лиц, в том числе пенсионных.

Этого не добиться без устойчивого снижения инфляции. Рост цен бьет по доходам каждого человека и подрывает стимулы откладывать средства на будущее. Подчас нам советуют решать экономические проблемы безответственным печатанием денег или безоглядным наращиванием государственного долга. Но мы хорошо знаем: в этом случае недолгая иллюзия благополучия скоро сменится скачком цен. Наша страна проходила это в 1990-е гг.

Но снижение инфляции не создаст автоматически дополнительного капитала. Надо активно помогать формированию новых институтов.

Вводить государственные механизмы обеспечения сохранности и даже доходности накопительных пенсионных счетов. Надо испытывать новые формы — в частности, открывать накопительные пенсионные счета непосредственно в банках. Поддержка формирования длинных денег должна стать приоритетом на ближайшие 10-15 лет. Это долгий процесс, и не надо бояться, что он не даст немедленных эффектов. У нас есть главное условие его успешности: в России быстро растет средний класс, готовый вкладывать свои деньги в более качественное медицинское обслуживание, в лучшее жилье, в более высокие пенсии. Задача государства — чтобы его деньги не терпели.

Специально для представителей оппозиции огороваиваю. Все сказанное не означает, что мы в какой-то степени отступим от системы бесплатного образования и здравоохранения, перестанем выплачивать традиционные пенсии. Не отступим, будем поднимать качество услуг, которые гарантированы каждому гражданину нашей страны Конституцией. Этому будет посвящена отдельная статья.

Снижение доли государства в экономике Искусство управления экономикой в современных условиях состоит прежде всего в точном определении необходимого соотношения между ролью государства и частной инициативой. Мировой кризис добавил аргументов сторонникам государственного управления. Но мы понимаем, что Россия отличается от многих других стран еще достаточно большой долей государства в экономике и более серьезным вмешательством в регулирование, в то время как методы такого регулирования, наоборот, отстает от лучших аналогов. Наша экономическая политика должна корректироваться в сторону снижения масштабов государственного регулирования, замены регламентации на рыночные механизмы, административного контроля — на страхование ответственности. Вне я уже говорил о наших планах приватизации ряда ключевых активов. Хочу при этом отметить, что приватизация носит не фискальный, а структурный характер. То есть мы продаем не только для того, чтобы получить дополнительные деньги в бюджет, а в первую очередь для того, чтобы повысить уровень конкуренции в экономике, расчитать поле для частной инициативы. Но продавать по дешевке, игнорируя конкуренцию рынка, просто глупо. Ни один хозяин так не поступит.	В объективе многих говорят о том, что приватизация 1990-х гг., включая залоговые аукционы, была нечестной. И я с этим полностью согласен. Но опыт собственности сейчас, как предлагают некоторые, привел бы просто к остановке экономики, параллчу предприятий и всплеску безработицы. Кроме того, многие нынешние собственники этих активов формально являются добросовестными приобретателями. Они не нарушали принятых тогда законов. Многие из них модернизируют предприятия, вводят новые рабочие места, являются эффективными бы собственниками. Поведение их в период кризиса 2009-2010 гг. показало, что существенно выросла и социальная ответственность бизнеса.
---	---

Следует также сокращать присутствие крупнейших предприятий и банков с доминирующим участием государства, а также естественных монополий, включая «Газпром», в капитале других хозяйствующих субъектов, выделить из них непрофильные бизнесы, в том числе медиахолдинги.

Надо ограничить приобретение госкомпаниями новых активов в России. «Киты» не должны мешать нормальному развитию частного бизнеса в своих секторах, отгораживать частных предпринимателей от наиболее выгодных проектов.

В объективе многих говорят о том, что приватизация 1990-х гг., включая залоговые аукционы, была нечестной. И я с этим полностью согласен. Но опыт собственности сейчас, как предлагают некоторые, привел бы просто к остановке экономики, параллчу предприятий и всплеску безработицы. Кроме того, многие нынешние собственники этих активов формально являются добросовестными приобретателями. Они не нарушали принятых тогда законов. Многие из них модернизируют предприятия, вводят новые рабочие места, являются эффективными бы собственниками. Поведение их в период кризиса 2009-2010 гг. показало, что существенно выросла и социальная ответственность бизнеса.

Следует также сокращать присутствие крупнейших предприятий и банков с доминирующим участием государства, а также естественных монополий, включая «Газпром», в капитале других хозяйствующих субъектов, выделить из них непрофильные бизнесы, в том числе медиахолдинги.

Макроэкономические условия роста

Непреренное условие формирования у нас нормального капитализма для каждого — это сохранение и упрочение макроэкономической стабильности. Она, пожалуй, является крупнейшим нашим достижением за последние годы. Мы научились ценить макроэкономическую стабильность и использовать инструменты ее сохранения в самых сложных условиях. Благодаря заблаговременно созданным резервным фондам мы относительно спокойно выдержали натиск первой волны мирового кризиса.

Для формирования длинных денег важна уверенность участников экономики в макроэкономической стабильности на годы вперед. Это предполагает, в частности, что бизнес понимает, как государство будут решены острые проблемы бюджетной политики, как будут обеспечены доходами уже принятые расходные решения, а также те, которые необходимы для задач обновления экономики.

Нами уже взяты немалые долгосрочные бюджетные обязательства. Прежде всего в социальной сфере, и мы их намерены неукоснительно соблюдать. Также значительные расходы предстоят в связи с модернизацией наших вооруженных сил. Большие расходы потребуются для развития здравоохранения, образования, для строительства и ремонта дорог. Как мы сможем их обеспечить?

Первое. Эффективность расходов. Четкий выбор приоритетов, отказ от всего избыточного. Жесткий контроль за стоимостью и качеством строительства, ценами при госзакупках. А по сути — ликвидация откатов при использовании государственных денег как на федеральном, так и на региональном уровнях. Мы должны с этим справиться, и это позволит нам сэкономить, по оценкам, как минимум 5%, а возможно, и 10% бюджета — от 1 до 2% ВВП ежегодно.

В проекте закона о Федеральной контрактной системе предусмотрено обязательное предварительное публичное обсуждение формата государственной закупки и стартовой цены. Считаю необходимым, не дожидаясь введения в действие нового закона, применить такую процедуру ко всем крупным закупкам — допустим, превышающим 1 млрд руб. Давайте задействуем на пользу обществу частный интерес фирм-поставщиков. Пусть они вместе с журналистами, вместе с заинтересованными общественными организациями привыкают обсуждать, современно ли заказываемое техническое решение, кто, какие фирмы могут успешно выполнить такой проект, наконец, за какие минимальные деньги это можно сделать.

В бюджетной сфере требуется решительный отказ от инерции, когда мы продолжаем финансировать учреждения — вместо социальных услуг, которые они должны предоставлять. Везде, где это возможно, надо перейти на нормативно-подушевое финансирование, когда деньги закрепляются за гражданами, которые обращаются за услугами. Это еще 10-15% внутренней экономики, за счет которой мы, не изымая этих средств из социальных секторов, сможем повысить зарплату учителям, врачам, профессорам университетов, обеспечить больных лекарствами.

Второе. Нужна сбалансированная пенсионная система, что снизит уровень трансфертов из бюджета в Пенсионный фонд.

Третье. Понадобится определенный налоговый маневр. Мы не будем увеличивать налоговую нагрузку на несырьевые сектора — это противоречит всей нашей политике диверсификации экономики. Но у нас есть резерв роста налоговых доходов по ряду направлений: дорогая недвижимость, потребление люксовых товаров, алкоголя, табака, сбор рентных платежей в тех секторах, где он пока занижен. Прежде всего — то, что называется дополнительным налогом на богатство, а точнее, на престижное потребление. Основные решения должны быть приняты уже в этом году, с тем чтобы за следующего года владельцы дорогих домов и машин платили повышенные ставки налогов. При этом важно не увлекаться, чтобы под эти меры не попали представители среднего класса.

Большой резерв — в наведении порядка с уходом от налогов через фирмы-однодневки, через офшоры. От этого добросовестный бизнес только выиграет, ему не придется консультировать с теми, кто процветает на махинациях и обмане государства.

Наряду с этим нам необходимо ряд и навсегда отказаться от соблазна подстраивать налоговую систему под растущие расходные обязательства. Такая политика усиливает неопределенность экономической среды для бизнеса, серьезно ухудшая тем самым инвестиционную привлекательность нашей экономики.

Задача номер один — восстановление долгосрочного соотношения между величиной государственных доходов и расходов. Связь между ними ослабла в период кризиса, когда значительные ресурсы выделялись на смягчение внешних шоков. Это произошло в большинстве стран, сильно затронутых кризисом. Однако именно негативный опыт стран Евросоюза и США ясно показывает, насколько опасно нарушение бюджетной сбалансированности и с экономической, и с социальной, и с политической точки зрения. В России проблема усложняется крайней зависимостью доходов государства от цен на нефть и газ.

Кроме того, мы должны очень аккуратно проводить бюджетные заимствования, постоянно помня несколько уроков из недавней мировой и российской экономической истории.

Во-первых, значительный долг — это всегда отказ от части независимости страны. Он создает ситуацию, когда любое ухудшение экономической конъюнктуры ставит страну в зависимость от инвесторов, международных организаций, стран-кредиторов, которые диктуют правительству, какие меры оно должно принимать. С этой точки зрения Россия сегодня находится в выгодном положении по сравнению с другими странами, имея, например, самый низкий уровень государственного долга среди всех стран «двадцатки». И мы должны сохранить это свое преимущество как залог макроэкономической безопасности.

Во-вторых, когда люди дают своему государству в долг — это всегда вычет из финансовых ресурсов, которые могли бы быть направлены на частные инвестиции. И если мы хотим наращивать их уровень, то не должны поддерживать значительный бюджетный дефицит.

Россия сегодня уступает развитым экономикам по производительности труда в три-четыре раза. А что это значит? В масштабах страны низкая производительность труда — это глобально неконкурентоспособная экономика. Для конкретного человека низкая производительность труда — это плохая работа, которая не может обеспечить хорошую зарплату. И дело не в том, как об этом говорят некоторые умники, что наши люди не умеют, не хотят работать или мало трудятся, — это не так. А в том, что они заняты на устаревших, неэффективных рабочих местах.

Новое поколение российских граждан — те, кто только начал работу и те, кто еще учится, — имеет очень высокие ожидания, очень высокие требования к своей работе. Наша страна еще никогда не встречалась с таким образовательным и культурным вызовом. И это позитивный вызов — я глубоко убежден в этом.

Естественное, логичное решение проблемы низкой производительности труда — массовое создание высокопроизводительных — а потому высокооплачиваемых — рабочих мест для образованных и амбициозных людей. Как за счет модернизации существующих, так и за счет открытия новых производств. Как в традиционных, так и в принципиально новых секторах экономики.

Новая экономика России — это экономика диверсифицированная, где кроме современного топливно-энергетического комплекса будут развиты и другие конкурентоспособные сектора. Доля высокотехнологичных и интеллектуальных отраслей в ВВП должна к 2020 г. увеличиться в 1,5 раза. При этом уровень высокотехнологичный экспорт России вырастет вдвое.

Это — эффективная экономика, с высокой производительностью труда и низкой энергоемкостью. Мы должны значительно сократить отставание от стран-лидеров. Это значит, что надо обеспечить рост производительности по экономике в два раза, а в ключевых секторах — выйти на уровень производительности, сопоставимый или даже выше, чем у наших конкурентов. В противном случае у нас просто не будет надежды на успех в глобальной конкуренции.

Это — высокопроизводительные рабочие места с высокой оплатой. Средняя заработная плата по экономике вырастет в реальном выражении в 1,6-1,7 раза, почти до 40 000 руб. в ценах 2011 г. Нормально она, конечно, будет выше.

Это — экономика постоянно обновляющихся технологий. Доля предприятий, внедряющих технологические инновации, должна вырасти в два с половиной раза к концу десятилетия с нынешних 10,5 до 25%, то есть достигнуть сегодняшнего среднеевропейского уровня.

Это — экономика, где малый бизнес представляет не менее половины рабочих мест в экономике. При этом значительная часть малого бизнеса 2020 г. — это должны быть сектора интеллектуального и творческого труда, работающие в глобальном рынке, экспортирующие свои продукты и услуги.

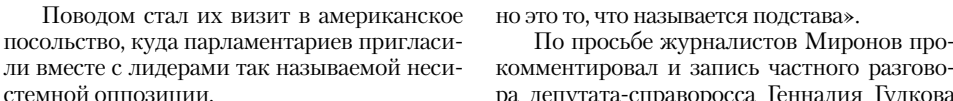
За каждым макроэкономическим показателем, за каждым конкретным проектом мы должны видеть, сколько новых рабочих мест это принесет России, как это изменит качество занятости, а значит, и качество жизни людей.

Обновленная экономика должна дать перспективу реализации каждому — и предпринимателям, и работникам бюджетной сферы, инженерам и квалифицированным рабочим. В этом — смысл социального измерения экономики, о котором я предлагаю поговорить в следующей статье.

Ведомости

Сергей Миронов обвинил однопартийцев в «подставе»

В Госдуме эмоционально обсудили поведение нескольких депутатов-справороссов



Поводом стал их визит в американское посольство, куда парламентариев пригласил вместе с лидерами так называемой несистемной оппозиции.

Больше всем этим возмущались глава

ЛДПР Владимир Жириновский и один из руководителей «Единой России» Андрей Исаев. Лидер фракции справороссов Сергей Миронов отнесся к произошедшему философски, заявив, что все его коллеги люди взрослые и сами решают, куда им ходить.

Сергей Миронов, лидер партии «Справедливая Россия»: «Две вещи, конечно, нуж-

но было сделать. Первое - это хотя бы пред-

упредить меня, чтобы я знал об этом, потому

что я узнал из выпуска новостей. А второе, во

время избирательной кампании, в которой

участвует в качестве кандидата в президенты

лидер партии, если члены партии идут в аме-

риканское посольство — волюн или неволь-

но это то, что называется подстава».

По просьбе журналистов Миронов прокомментировал и запись частного разговора депутата-справоросса Геннадия Гудкова с представителем оппозиции Владимиром Рыжковым, из которой следует, что они планируют сместить Миронова с поста лидера «Справедливой России».

Сергей Миронов: «Это не товарищески, во-первых, вести за спиной такие беседы. Во-вторых, мечтать о руководстве партией, на всякий случай я говорю просто: мечтать не вредно».

Нанюминг: речь идет о десятиминутной видеозаписи, появившейся в Интернете. И Рыжков, и Гудков уже заявили, что она была сфальсифицирована, и написали в Следственный комитет заявление, требуя с этим разобраться.

НТВ

Не все доходы

Центризбирком России выявил, что кандидат на пост

президента РФ Владимир Жириновский указал

не все доходы своей супруги

Помимо указанных кандидатом доходов установлено, что его супруга Галина Лебедева получила 18 миллионов 419 тысяч 560 рублей выплат по договорам гражданско-правового характера от ОАО «ВИММ-БИЛЬ-ДАНН ПРОДУКТЫ ПИТАНИЯ», сообщает ЦИК.

Лебедева также владеет 100% акций ООО «СОВИНТЕРТРЕЙД», не указанными в декларации Жириновского.

Сведения о выявленных фактах недостоверности сведений опубликованы на сайте ЦИК. Данные предоставила ФНС РФ.

Жириновский сообщил, что его супруга заработала за четыре года 46,629 миллиона рублей.

Согласно ранее опубликованной декларации, ей принадлежат три дома общей площадью около 1300 квадратных метров, восемь дач и десять участков в Московской области, а также

РИА «Новости»

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ - КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ ПЕТРОСЯН А.П. (E-MAIL: RETROS44@RAMBLER.RU, ТЕЛ. 8-910-660-67-51), ДЕЙСТВУЮЩИЙ НА ОСНОВАНИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ АРБИТРАЖНОГО СУДА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ДЕЛУ № А31-3145/2009 ОТ 17.12.09, СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ЗАО «БУЙЛЕС»: КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. БУЙ, УЛ. 1 МАЯ, Д. 2, ИНН 4409001762, ОГРН 1024401235110.

Торги проводятся на электронной торговой площадке ООО «Фабрикант.ру» (сайт: http:// Fabrikant.ru) в форме аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой представления предложений о цене.

Дата подведения итогов торгов 06.03.2012 г. в 13 ч. 00 мин., время московское, на сайте оператора торговой площадки.
Регистрация на электронной площадке производится в порядке, предусмотренном регламентом оператора торговой площадки и в соответствии с Приказом № 54 от 15.02.2010 г. Минэкономразвития РФ.

Имущество должника продается по лотам, начальная цена лота, выставляемого на торги, составляет:

Лот № 1 - Здание подстанции ЦРП, г. Буй, ул. Клубная, д. 6/н, 150,8 кв. м, 189000 руб.
Лот № 2 - Здание трансформаторной подстанции, Костромская область, Буйский район, пос. Корёга, 42,1 кв. м, 72000 руб.
Лот № 3 - Административное здание ЗАО «Буйлес» с пристройкой, Костромская область, Буйский район, пос. Талица, ул. 1 Мая, дом 17, 127,6 кв.м, 693000 руб.
Лот № 4 - Нежилое здание (контора) с двумя пристройками, г. Буй, ул. Клубная, д. 8а, 180,9 кв.м, 784000 руб.
Лот № 5 - Нежилое здание (ремонтно-механическая мастерская), г. Буй, ул. Клубная, д. 8а, 339,7 кв.м, 841000 руб.
Лот № 6 - Нежилое здание (цех по ремонту топливной аппаратуры), г. Буй, ул. Клубная, 8а, 103 кв. м, 270000 руб.
Лот № 7 - Нежилое здание (лесопильный цех), 2 этажа, г. Буй, ул. Клубная, д. 8а, 3849,8 кв. м, 6319000 руб.
Лот № 8 - Нежилое здание (гараж на 9 боксов), 2 этажа, Костромская область, Буйский район, п. Талица, ул. Вокзальная, 5, 1326,5 кв.м, 1672000 руб.
Лот № 9 - Нежилое здание (производственное здание гаража № 2), г. Буй, ул. Клубная, д. 8а, 1199,1 кв.м, 1272000 руб.
Лот № 10 - Нежилое здание (производственное здание цеха по деревообработке), г. Буй, ул. Клубная, д. 8а, 1458 кв.м, 1636000 руб.
Лот № 11 - Нежилое здание (производственное здание столярного цеха), г. Буй, ул. Клубная, д. 8а, 309,1 кв.м, 564000 руб.
Лот № 12 - Квартира по адресу: Костромская область, п. Корёга, ул. Новая, д. 11а, кв. 1, 59,4 кв.м, 430000 руб.

Величина повышения начальной цены лота (шаг аукциона) – 5% от начальной цены. В торгах могут принимать участие лица, своевременно и в полном объеме внесшие задаток и подавшие заявку на участие в торгах в соответствии с сообщением об их проведении. К участию в торгах допускаются лица, представившие полный пакет документов, определенный Приказом № 54 от 15.02.2010 г. Минэкономразвития РФ: чьи заявки были приняты и содержат предложение о цене реализуемого имущества; которые включены в протокол об определении участников торгов. Для участия в торгах претенденты заключают с Организатором торгов соглашение о задатке и вносят задаток в размере 10% от начальной цены имущества на р/с ЗАО «Буйлес», ИНН 4409001762, КПП 440901001, р/с 40702810429050000050 в Костромском ОСБ № 8640 СБ РФ г. Кострома, БИК 043469623, к/с 30101810200000000623, назначение платежа: «Задаток на участие в торгах имущества по лоту № __». Срок представления заявок с 1 ч. 00 мин. 29.01.2012 г. и до 17 ч. 00 мин. 02.03.2012 г. по московскому времени, задаток должен быть внесен не позднее даты окончания приема заявок.
Соглашение о задатке заключается в течение двух рабочих дней со дня предъявления претендентом такого требования. Ознакомится с имуществом и Положением о порядке, сроках и условиях продажи претенденты могут, предварительно позвонив по тел. 8-910-660-67-51 в рабочие дни с 16.00 до 17.00 (время московское). Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену, договор купли-продажи заключается с победителем торгов конкурсным управлением. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора наступают последствия, предусмотренные в п. 7.6. Раздела VII Приложения № 1 к Приказу № 54 от 15.02.2010 г. Минэкономразвития РФ.
Денежные средства по договору купли-продажи должны поступить на указанный счет должника не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ - КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ ПЕТРОСЯН А.П. (E-MAIL: RETROS44@RAMBLER.RU, ТЕЛ. 8-910-660-67-51), ДЕЙСТВУЮЩИЙ НА ОСНОВАНИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ АРБИТРАЖНОГО СУДА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ДЕЛУ № А31-9964/2009 ОТ 23.09.2010 Г., СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ИП СКРЫПКИНА П.В.: КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, П. ВОХМА, УЛ. СЕВЕРНАЯ, Д. 11, ИНН 441000022059.

Торги проводятся на электронной торговой площадке ООО «Фабрикант.ру» (сайт: http:// Fabrikant.ru) в форме аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой представления предложений о цене.

Дата подведения итогов торгов 16.03.2012 г. в 14 ч. 00 мин., время московское, на сайте оператора торговой площадки.
Регистрация на электронной площадке производится в порядке, предусмотренном регламентом оператора торговой площадки и в соответствии с Приказом № 54 от 15.02.2010 г. Минэкономразвития РФ.

Должник не является плательщиком НДС. Имущество должника продается по лотам, начальная цена лота, выставляемого на торги, составляет:

Лот № 1 - Здание мастерской 50 кв. м с земельным участком по адресу: п. Вохма, ул. Вознесенская, д. 5, рыночная стоимость 144000 рублей;
Лот № 2 - Здание автомойки 50 кв. м с земельным участком по адресу: п. Вохма, ул. Вознесенская, д. 5, рыночная стоимость 150000 рублей;
Лот № 3 - Помещение магазина, 2-этажный, 88,3 кв. м, по адресу: п. Вохма, ул. Советская, 44а, рыночная стоимость 469000 рублей;
Лот № 4 - оборудование для шиномонтажа и автомойки по адресу: п. Вохма, ул. Вознесенская, д. 5, рыночная стоимость 549500 рублей;
Лот № 5 - оборудование по адресу: п. Вохма, ул. Советская, 44а, магазин «Термес», рыночная стоимость 232600 рублей.

Величина повышения начальной цены лота (шаг аукциона) – 5% от начальной цены. В торгах могут принимать участие лица, своевременно и в полном объеме внесшие задаток и подавшие заявку на участие в торгах в соответствии с сообщением об их проведении. К участию в торгах допускаются лица, представившие полный пакет документов, определенный Приказом № 54 от 15.02.2010 г. Минэкономразвития РФ: чьи заявки были приняты и содержат предложение о цене реализуемого имущества; которые включены в протокол об определении участников торгов. Для участия в торгах претенденты заключают с Организатором торгов соглашение о задатке и вносят задаток в размере 10% от начальной цены имущества по реквизитам: ИП Скрыпкин Петр Владимирович, ИНН 441000022059, № счета 40802810129000001539, Отделение № 8640 Сбербанка России г. Кострома, к/с 30101810200000000623, БИК 043469623, назначение платежа: «Задаток на участие в торгах имущества по лоту № __». Срок представления заявок с 1 ч. 00 мин. 06.02.2012 г. и до 17 ч. 00 мин. 12.03.2012 г. по московскому времени, задаток должен быть внесен не позднее даты окончания приема заявок.
Соглашение о задатке заключается в течение двух рабочих дней со дня предъявления претендентом такого требования. Ознакомиться с имуществом и Положением о порядке, сроках и условиях продажи претенденты могут, предварительно позвонив по тел. 8-910-660-67-51 в рабочие дни с 16.00 до 17.00 (время московское). Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену, договор купли-продажи заключается с победителем торгов конкурсным управлением. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора наступают последствия, предусмотренные в п. 7.6. Раздела VII Приложения № 1 к Приказу № 54 от 15.02.2010 г. Минэкономразвития РФ.
Денежные средства по договору купли-продажи должны поступить на указанный счет должника не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

60

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ - КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ ПЕТРОСЯН А.П. (E-MAIL: RETROS44@RAMBLER.RU, ТЕЛ. 8-910-660-67-51), ДЕЙСТВУЮЩИЙ НА ОСНОВАНИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ АРБИТРАЖНОГО СУДА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ДЕЛУ № А31-6362/2010 ОТ 25.08.2011 Г., СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ИП СОЛОВЬЕВ В.П.: Г. КОСТРОМА, УЛ. ОСТРОВСКОГО, Д. 34, КВ. 14, ИНН 4404000027444.

Торги проводятся на электронной торговой площадке ООО «Фабрикант.ру» (сайт: http:// Fabrikant.ru) в форме аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой представления предложений о цене.
Дата подведения итогов торгов 06.03.2012 г. в 13 ч. 00 мин., время московское, на сайте оператора торговой площадки.
Регистрация на электронной площадке производится в порядке, предусмотренном регламентом оператора торговой площадки и в соответствии с Приказом № 54 от 15.02.2010 г. Минэкономразвития РФ.
Должник не является плательщиком НДС. Имущество должника продается по лотам, начальная цена лота, выставляемого на торги, составляет:

Лот № 1 - Одноэтажное кирпичное нежилое здание (магазин), инв. № 318, лит. А, Мантуровский район, д. Гусево, площадь 257,5 кв. м, по цене 818000 руб.;
Лот № 2 - Кирпичное нежилое строение гараж, инв. № 169, лит. А, Костромская область, г. Мантурово, ул. Центральная (пристроен к универмагу «Березка»), площадь 63,0 кв. м., по цене 676000 руб.;

Лот № 3 - а/м NISSAN SERENA 1999 г.в., VIN не установлен, цвет белый, по цене 101000 руб.
Величина повышения начальной цены лота (шаг аукциона) – 5% от начальной цены. В торгах могут принимать участие лица, своевременно и в полном объеме внесшие задаток и подавшие заявку на участие в торгах в соответствии с сообщением об их проведении. К участию в торгах допускаются лица, представившие полный пакет документов, определенный Приказом № 54 от 15.02.2010 г. Минэкономразвития РФ: чьи заявки были приняты и содержат предложение о цене реализуемого имущества; которые включены в протокол об определении участников торгов. Для участия в торгах претенденты заключают с Организатором торгов соглашение о задатке и вносят задаток в размере 10% от начальной цены имущества на р/с ИП Соловьева В.П., ИНН 440400027444, № счета 10802810273870000126 Ярославский филиал ОАО АКБ «Росбанк», БИК 047888704, к/с 30101810900000000704, назначение платежа: «Задаток на участие в торгах имущества по лоту № __». Срок представления заявок с 1 ч. 00 мин. 29.01.2012 г. и до 17 ч. 00 мин. 02.03.2012г. по московскому времени, задаток должен быть внесен не позднее даты окончания приема заявок.
Соглашение о задатке заключается в течение двух рабочих дней со дня предъявления претендентом такого требования. Ознакомиться с имуществом и Положением о порядке, сроках и условиях продажи претенденты могут, предварительно позвонив по тел. 8-910-660-67-51 в рабочие дни с 16.00 до 17.00 (время московское). Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену, договор купли-продажи заключается с победителем торгов конкурсным управлением. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора наступают последствия, предусмотренные в п. 7.6. Раздела VII Приложения № 1 к Приказу № 54 от 15.02.2010 г. Минэкономразвития РФ.
Денежные средства по договору купли-продажи должны поступить на указанный счет должника не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

68

Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «Кострома МЭЛ-сервис» (105043, Москва-43, а/я 21, электронная почта: book625@yandex.ru, тел. 8-915-927-95-54) сообщает о проведении открытых торгов в форме аукциона с открытой формой предложений о цене по продаже имущества ООО «Кострома МЭЛ-сервис» (ИНН 4401058968, КПП 440101001, 156000, г. Кострома, ул. Горная, 27а):

лот № 1: автомастерская на шасси ГАЗ-3309 с комп. доп. оборуд. Начальная цена продажи – 208000 руб.с НДС.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, которые могут быть признаны покупателями в соответствии с законодательством РФ, своевременно подавшие заявку установленной формы. Заявка на участие в торгах принимается с 06.02.2012 г. по 13.03.2012 г. включительно.

К заявке прилагаются следующие документы: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; банковский документ, подтверждающий внесение задатка; удостоверенная подписью заявителя опись представленных заявителем документов – 2 экз.

Для участия в аукционе заявитель должен перечислить задаток в размере 20% от стоимости лота до подачи заявки по банковским реквизитам ООО «Кострома МЭЛ-сервис»: получатель платежа: ООО «Кострома МЭЛ-сервис», ИНН 4401058968, КПП 440101001, ОГРН 1054408722202, р/с 40702810325510009074 в филиале № 3652 ВТБ 24 (ЗАО), г. Воронеж, к/с 30101810100000000738, БИК 042007738.

Существенные условия договора о задатке: наименование сторон и их реквизиты, наименование лота, предмет договора, обязательно перечислить установленный размер задатка на указанный в сообщении счет для участия в аукционе и последующих расчетов в случае признания победителем.

Ознакомление со сведениями об объекте торгов, с условиями и порядком проведения торгов, прием заявок с документами для участия, а также заключение договора о задатке осуществляется по адресу: г. Кострома, ул. Горная, 27а по рабочим дням с 10.00 до 12.00, с предварительным согласованием по тел. 8-905-150-17-87.

Ознакомление с имуществом, выставляемым на продажу, осуществляется по адресу: г. Кострома, ул. Горная, 27а по рабочим дням с 10.00 до 12.00, с предварительным согласованием по тел. 8-905-150-17-87.

Победителем торгов признается претендент, предложивший наиболее высокую цену. Итоги проводятся по окончании торгов по месту их проведения. В течение 5 дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора. Существенные условия договора купли-продажи: наименование сторон, сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, цена продажи по результатам аукциона, порядок и срок передачи проданного

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ - ООО «АУКЦИОНТОРГ-КОСТРОМА» (Г. КОСТРОМА, УЛ. ШАГОВА, 20А) СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА:

Часть производственного здания, общая площадь 270,8 кв. м, инв. № 32/2, лит. Б, объект № 32/2, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 44:17:090220:0001. Адрес: КО, с. Парфеньево, пр-д Сырзавода. Минимальная цена имущества: 750 000,00 руб., в т.ч. с НДС.

Имущество находится по адресу: КО, с. Парфеньево, пр. Сырзавода, 25.

Имущество МУП ЖКХ Парфеньевского района продается путем публичного предложения.

Победителем торгов признается покупатель, предложивший наиболее высокую цену за выставленное имущество в течение месяца с даты опубликования сообщения о продаже имущества.

К участию в продаже допускаются лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству РФ, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении.

Для участия в продаже имущества претенденты представляют организатору торгов в установленный в информационном сообщении срок заявку с указанием предлагаемой цены; документы согласно перечню, указанному в информационном сообщении, с описью представленных документов в 2 экз.

ЮЛ: заверенные копии учредительных документов, всех изменений и дополнений к ним, свидетельства о государственной регистрации; копию свидетельства о постановке на налоговый учет; копию свидетельства о внесении записи о юридическом лице в ЕГРЮЛ; надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и руководителя юридического лица; документы, подтверждающие соблюдение претендентом действующего антимонопольного законодательства, в случаях, установленных законом, сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в виде нотариально заверенных копий реестра владельцев акций или выписки из него – для акционерного общества или письменное заверение за подписью руководителя с приложением печати – для иных обществ и товариществ; доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента;

ИП: копию документа, удостоверяющего личность; копию свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя; копию свидетельства о постановке на налоговый учет; нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством РФ, либо нотариально удостоверенное заявление о его отсутствии;

ФЛ: копию документа, удостоверяющего личность; нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством РФ, либо нотариально удостоверенное заявление о его отсутствии; свидетельство о присвоении ИНН при наличии.

Документы, содержащие помарки, подчистки и исправления, не принимаются.

К заявке прилагается подписанная претендентом опись представленных документов в 2 экз., на одном из которых, остающемся у претендента, организатор торгов указывает дату и время регистрации заявки в Журнале приема заявок.

Заявка может подаваться лицом, уполномоченным действовать от имени претендента, полномочия которого надлежащим образом оформлены. Заявки, поступившие по почте, не рассматриваются.

Ознакомление с документацией на имущество МУП ЖКХ Парфеньевского района, с Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества МУП ЖКХ Парфеньевского района посредством публичного предложения (без проведения торгов), условиями Протокола об итогах торгов осуществляются по адресу: г. Кострома, ул. Лыняная, д. 7а (8-4942-32-35-86) по рабочим дням с 10.00 до 11.00. Ознакомление с продаваемым имуществом осуществляется по адресу: Костромская область, с. Парфеньево, проезд Сырзавода, д. 25.

Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: г. Кострома, ул. Лыняная, д. 7а в срок до **27.02.2012 г.**

Торги по продаже имущества МУП ЖКХ Парфеньевского района состоятся по адресу: г. Кострома, ул. Лыняная, д. 7а **06.03. 2012 г. в 14.00.**

61

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ - КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ ПЕТРОСЯН А.П. (E-MAIL: RETROS44@RAMBLER.RU, ТЕЛ. 8-910-660-67-51), ДЕЙСТВУЮЩИЙ НА ОСНОВАНИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ АРБИТРАЖНОГО СУДА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ДЕЛУ № А31-6987/2010 ОТ 21.04.2011 Г., СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ИП «ТЕПЛОРЕСУРС»: КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ, П. КАДЫЙ, УЛ. ПОЛЯНСКАЯ, 55А, ИНН 4412002999, ОГРН 1064439008578.

Торги проводятся 05.03.12 в 11 ч. 00 мин. (время московское) по адресу: г. Кострома, ул. Галицкая, д. 136 в форме аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой представления предложений о цене. Подведение итогов торгов 05.03.12 в 13 ч. 00 мин. Имущество должника продается по отдельным лотам и по следующим начальным ценам:

Лот № 5 прицеп-ропуск, 2005 г.в., 61200 руб.;
Лот№6 экскаватор ПЭА-1,0, колесный, 1987 г. в., №44АВ4909, 67500 руб.;
Лот № 7 ЗИЛ-131, грузовой бортовой, 1991 г.в., №Е456МЕ44, 14400 руб.;
Лот № 8 КАМАЗ-55112, грузовой бортовой, 1986 г.в., №Е459МЕ44, 56700 руб.;
Лот № 9 ГАЗ-6605, грузовой фургон, 1979 г. в., №Е458МЕ44, 72900 руб.;
Лот № 10 УРАЛ-5557, лесовозная площадка с гидроманипулятором, 1990 г.в., № Е455МЕ44, 364500 руб.;
Лот № 11 тр-р МТЗ-82,1, №44КТ4905, 134100 руб.

Местонахождение имущества: Костромская область, п. Кадый, ул. Полянская, 55а.

Величина повышения начальной цены лота (шаг аукциона) – 5% от начальной цены. В торгах могут принимать участие лица, своевременно и в полном объеме внесшие задаток и подавшие заявку на участие в торгах в соответствии с сообщением об их проведении. К участию в торгах допускаются лица, представившие полный пакет документов, которые включены в протокол об определении участников торгов. Для участия в торгах претенденты заключают с Организатором торгов соглашение о задатке и вносят задаток в размере 10% от начальной цены имущества на расчетный счет МП «Теплоресурс», ИНН 4412002999/КПП 441201001, №счета 40702810829140103043 в Костромском ОСБ № 8640, г. Кострома, БИК 043469623, к/с 30101810200000000623, назначение платежа: «Задаток на участие в торгах по лоту № __». Срок приема заявок с 05.12.11 по 20.01.12, задаток должен быть внесен не позднее даты окончания приема заявок. С претендентом заключается соглашение о задатке. Ознакомиться с имуществом и Положением о порядке, сроках и условиях продажи претенденты могут, предварительно позвонив по тел. 8-910-660-67-51 в рабочие дни с 16.00 до 17.00 (время московское). Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора наступают последствия, предусмотренные ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Денежные средства по договору купли-продажи должны поступить на указанный счет должника не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

57

имущества – в течение 10 дней с даты полной оплаты. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания договора по реквизитам ООО «Кострома МЭЛ-сервис», указанным для перечисления задатка.

Торги состоятся 20.03.2012 г. в 10.00 по адресу: г. Кострома, ул. Горная, 27а.

Также конкурсный управляющий ООО «Кострома МЭЛ-сервис» сообщает о продаже без проведения торгов имущества ООО «Кострома МЭЛ-сервис», балансовая стоимость которого составляет менее чем сто тысяч рублей. С перечнем имущества, выставляемого на продажу, можно ознакомиться по адресу: г. Кострома, ул. Горная, 27а по рабочим дням с 10.00 до 12.00, с предварительным согласованием по тел. 8-905-150-17-87.

По истечении каждых 15 календарных дней цена продажи нерезализованного имущества ООО «Кострома МЭЛ-сервис», балансовая стоимость которого на последнюю отчетную дату до даты открытия конкурсного производства составляет менее чем сто тысяч рублей, может быть снижена на 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества, при этом цена отсчета (минимальная цена продажи) устанавливается в размере 70% (семидесяти процентов) от начальной цены продажи имущества. Предложения по приобретению имущества принимаются конкурсным управлением в период с 06.02.2012 г. по 05.04.2012 г. включительно по адресу: г. Кострома, ул. Горная, 27а по рабочим дням с 10.00 до 12.00, с предварительным согласованием по тел. 8-905-150-17-87.

62

«Северная правда» № 8. 2 февраля 2012 г.

ОФИЦИАЛЬН

График плановых отключений филиала ОАО «МРСК Центра»-«Костромаэнерго» на февраль 2012 года

[illegible]

