СЕВЕРНАЯ ПРАВДА
ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ, КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТНОЙ ДУМЫ

Еженедельный тематический выпуск

27 октября 2011 года № 86 (28444)

Губернское ДЕЛОВОЕ ОБОЗРЕНИЕ

Валюта

Банк	$ покупка	$ продажа	евро покупка	евро продажа
Сбербанк	30.15	30.98	42.15	43.00
ВТБ	30.25	30.80	42.15	43.00
Газпромбанк	30.20	30.80	42.15	42.80
Совкомбанк	30.28	30.89	42.18	43.03
Росэнергобанк	30.20	31.10	42.00	42.70
Бинбанк	30.35	30.75	42.30	42.80
Аксонбанк	30.30	31.20	42.20	43.00

*курс на 26 октября

Бензин

	80	92	95	98	ДТ
ТНК	23.10	25.45	27.05	-	25.55
Электон-нефтегаз-Кострома	-	25.50	27.00	-	26.00
КТК	-	25.90	27.30	29.00	Евро – 26.30 Евро-3 – 27.00

*по состоянию на 26 октября

Дефибриллятор для водоканала

Кризисную ситуацию на предприятии хотят разрешить с помощью кредита

«Мы, как врачи, стоим над больным с дефибриллятором в руках, а он говорит: «Оставьте. Дайте спокойно уйти». Такое образное сравнение у депутатов городской Думы вызвала ситуация с банкротством МУП «Костромагорводоканал». На минувшей неделе Дума специально собралась на внеочередное заседание, чтобы дать муниципальную гарантию для получения кредита и позволить предприятию продать недвижимость. Но сомнения в том, что сам МУП хочет, чтобы его спасли, остались. Почему, пыталась разобраться корреспондент «СП-ДО» Елена ШИКАЛОВА.

ФОТО СЕРГЕЯ КАЛИНИНА

В «Костромагорводоканале» кризис объясняют тарифами и собираются провести экспертизу

Частник выкрутит руки

Напомним, что в середине сентября арбитражный суд на основании заявления сбытовой компании ввел на предприятии процедуру банкротства. И в долгах «Костромагорводоканал» не только перед энергетиками. 212 миллионов рублей – такова сегодня кредиторская задолженность. Приостановить банкротство, как считает городская администрация, может мировое соглашение, но надо успеть его заключить до 22 декабря. Иначе с этого дня в МУПе запустят процедуру финансового оздоровления.

Чтобы появилось мировое соглашение, понятно, надо заплатить. Администрация видит выход в том, чтобы МУП взял кредит под муниципальную гарантию (для самого муниципалитета при нынешних параметрах бюджета кредит нереален). Потом продать непрофильные активы, что давно предлагал и сам МУП. Непрофильное – это недвижимость. В 147 миллионов рублей оценили бывшую гостиницу «Кострома», еще 37 миллионов можно получить за другие помещения, в том числе на проспекте Мира, где размещался РКЦ.

На муниципальную гарантию и продажу и потребовалось срочное согласие Думы. Вопрос «Дать его или нет?» для депутатов, похоже, не стоял. Главным для них оказался вопрос, действительно ли все это надо руководству МУПа?

Виноваты, оказывается, тарифы

За несколько часов до внеочередного заседания депутаты собрали комиссию по экономике и финансам Думы. Редко балующий своим присутствием директор «Костромагорводоканала» Вадим Блощицын на этот раз туда пришел. «Вы лично верите в спасение предприятия?» - спросил его председатель комиссии Александр Егоров.

Вадим Блощицын начал с того, что список кредиторов постоянно пополняется. Переговоры с главным из них - сбытовой компанией насчет мирового соглашения он провел. Позиция у сбытовой компании простая: полное погашение долга. Что касается кредита, то есть договоренность с банком, который, кстати, как кредиторы и сам руководитель МУПа, тоже ярославский.

Но, как полагает Вадим Блощицын, глобально проблему это все равно не решит: «Вырвемся сейчас из капкана и опять же будем наращивать долги. Хватит на электроэнергию - не хватит на налоги. Может появиться следующий кредитор. Надо решать вопрос с тарифами. Мы сделаем экспертизу тарифов и подадим в суд на орган, который их установил».

Если во всем виноваты тарифы, то почему, когда Вадим Блощицын был замом главы администрации, предприятие было прибыльным? Как объяснил его руководитель, тогда Дума «больше к нему прислушивалась» и два года предприятию выделяли по 100 миллионов рублей.

Еще один, более интересный вопрос возник с подачи водоканаловского профсоюза. Почему абонентский отдел МУПа вместе с договорами и работниками передали частному предприятию, имеющему отношение к основному кредитору?

Причем это частное предприятие - «Водоканалсервис» в некоторых городах уже оказывает услуги водоснабжения. И, по словам депутата Анатолия Носкова, схема их «перевода» применялась аналогичная костромской.

Передачу абонентского отдела Вадим Блощицын объяснил условиями договора с не так давно созданным ЕИРКЦ (а он входит в один холдинг с «Водоканалсервисом»). Что же касается остального, то, как сказал руководитель МУПа, «это на совести той компании, и отвечать за нее я не собираюсь».

Дайте же уйти

Комиссия, а за ней и Дума с тем, что надо быстрее брать кредит и продавать недвижимость, согласились. Как сказал глава города Юрий Журин, «если придет частный хозяин, он просто выкрутит нам руки». Да и сам Вадим Блощицын не преминул выразить личное мнение: такие объекты не должны находиться в частных руках ни при каких обстоятельствах.

Но депутаты явно засомневались в том, что руководство «Костромагорводоканала» делает все, чтобы предотвратить внезапное банкротство. (В июле, когда МУП отчитывался перед администрацией за первые полгода, о таком исходе, несмотря на кредиторскую задолженность, и речи не шло.)

«Мы, как врачи, стоим над больным с дефибриллятором в руках, а он говорит: «Оставьте. Дайте спокойно уйти». Спасти можно только того, кто хочет, чтобы его спасли», - привел образное сравнение Алексей Ламакин. Засомневавшийся в необходимости принимать какие-то меры в случае, если «все уже порешали», Максим Постников продолжил ряд метафор: «Мы здесь, как пупсики, собираемся ни о чем».

Но остальные, себя «пупсиками» не считающие, в очередной раз заявили главе администрации Алексею Шадричеву, что надо менять руководство водоканала. Еще они решили написать обращение к губернатору, чтобы «узнать позицию области».

P.S. Уже после заседания Думы, в этот понедельник, депутаты вновь занялись «Костромагорводоканалом», собрав комиссию по вопросам противодействия коррупции и бюрократизму. Сюда пришли представители профсоюзов, озабоченные сокращениями: из 1200 работников сократили 110, и процесс продолжается. Но на комиссии не появились ни конкурсный управляющий, ни кто-либо из руководителей МУПа, что еще больше подкрепило недовольство думцев и снова вызвало высказывания о смене руководства предприятия. Контрольно-счетной комиссии, которая сейчас проверяет финансово-хозяйственную деятельность предприятия, они поручили особо посмотреть на передачу абонентского отдела. Вопрос законности передачи решили задать и прокуратуре.

В НОМЕРЕ

Рыба «под ртутью»
Самые доступные продукты не отвечали нормам безопасности
стр. 2

Не проесть, а перевооружиться
Амортизационная политика должна модернизировать предприятия
стр. 2

Умеренный оптимизм
Регион сохраняет темпы экономического развития
стр. 3

Восстание на Уолл-стрит
Спецрепортаж из Нью-Йорка
стр. 4

Гарантия 99,9 процента
В Кострому привезли комплексы обработки избирательных бюллетеней
стр. 4

Will... Well... Wall!
Или Всё бы хорошо, если б не стена
стр. 5

Водителей обнюхают лазером
МВД берет на вооружение дистанционный спектральный анализ
стр. 8

«Чужие» здесь ходят

«Зеленый свет» получают эффективные бизнес-идеи

На очередное заседание Совета по инвестициям при губернаторе, состоявшееся на минувшей неделе, инвесторы в основном представили проекты по углубленной переработке леса. В результате их реализации область получит еще почти 180 новых рабочих мест, а объем предполагаемых инвестиций составит 23,5 миллиона рублей. Но, как заметил корреспондент «СП-ДО» Евгений ВАСИЛЬЕВ, особое внимание членов Совета привлек проект СПК «Боевик» Судиславского района.

Председатель сельхозкооператива Нина Сорокина объяснила, что аренда лесного участка объемом две тысячи кубометров ежегодной заготовки на три года – не желание селян заняться «на досуге» чужой отраслью, а возможность отремонтировать животноводческие фермы и жилье для работников хозяйства.

Конечно, лес можно приобрести и на стороне. Но такое решение обойдется дорого. А то, что в СПК «Боевик» умеют считать деньги, члены Совета по инвестициям убедились, когда Нина Сорокина вкратце доложила о финансово-экономических результатах сельхозпредприятия.

Так, если в прошлом году доходы хозяйства составили около 4 миллионов рублей, то в 2014 году они вырастут до 51 миллиона, то есть увеличатся на порядок. Разумеется, в немалой степени благодаря и этому инвестиционному проекту.

Конечно, можно сомневаться в таком прогнозе. Но если мы отталкиваемся от 2010 года, грех забывать о последствиях аномально жаркого лета, когда, к сожалению, многие другие сельхозпредприятия области были вынуждены подсчитывать убытки, а СПК «Боевик», несмотря на все трудности, осталось хозяйством-миллионером.

Мало того – поголовье крупного рогатого скота достигает почти 1400 голов при скромной площади сельхозугодий – 2495 гектаров, а средний надой на корову селяне планируют довести в ближайшие годы до 4,5 тысячи килограммов. Что ж тогда удивляться, если рентабельность молочного животноводства в СПК в том же сложном 2010 году составила 12 процентов.

Не случайно, говоря о реализации проекта и предстоящих вложениях в реконструкцию пилорамы, Нина Сорокина подтвердила, что инвестиции в 10,45 миллиона рублей на реализацию заявленного проекта «пойдут за счет собственных средств». О банковских кредитах, о которых заявляют многие инвесторы, она не говорила.

Но такая уверенность инвестора не убедила президента НП «Союз лесопромышленников Костромской области» Андрея Смирнова. Он задал свой любимый вопрос: «А в области освоения лесов у вас есть какой-то план?»

2

В армию с позитивом

Регион примет программу патриотического воспитания

В областной администрации провели «круглый стол» по вопросам патриотического воспитания граждан и допризывной молодежи Костромской области. С подробностями корреспондент «СП-ДО» Владимир БОЛЬШАКОВ.

В нем приняли участие руководители ряда областных департаментов, представители военного комиссариата области, ДОСААФ, академии РХБЗ и инженерных войск имени маршала Советского Союза С.К. Тимошенко, Главного управления МЧС России по Костромской области, различных общественных и молодежных организаций.

Это уже второй «круглый стол», на котором обсуждали предложения в областную целевую программу «Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации, проживающих на территории Костромской области» на 2012-2015 годы. Собравшиеся предложили много дополнений и поправок в программу, касающихся работы с детьми дошкольного и младшего школьного возраста, допризывной молодежи, духовно-нравственного воспитания, православной культуры и многонационального единства. Особое внимание уделили формированию позитивного отношения молодежи к службе в армии.

Подводя итоги «круглого стола», заместитель губернатора Алексей Анохин заметил:

– Центральное место в программе занимают мероприятия, которые связаны с 70-летием Победы в Великой Отечественной войне, 200-летием победы в Отечественной войне 1812 года. Затем это 400-летие династии Романовых, установление российской государственности, которая пошла с костромской земли. По поручению губернатора мы вынесли обсуждение программы на совет с общественностью. Спектр мероприятий достаточно широк. От дошкольного и школьного воспитания до реконструкции мемориала «Вечный огонь», совершенствования парка Победы, развития поискового движения. Сейчас у нас возрождается движение «Зарница», в ближайшее время запланирована областная игра. Надо провести ее так, чтобы она надолго осталась в памяти детей, которые будут принимать в ней участие. Ведь это этап подготовки их к жизни, к службе в армии. Надеемся, что свою базу для проведения игры предоставит академия имени Тимошенко.

В ближайшее время на заседании администрации программу вынесут на рассмотрение и утверждение губернатора. Затем, как и другие областные целевые программы, ее учтут при формировании бюджета на 2012 год.

На финансирование программы будет выделено около 20 миллионов рублей из разных источников финансирования: федеральных, областных, муниципальных.

«Чужие» здесь ходят

1 Руководитель хозяйства успокоила членов Совета, заверив, что и с заготовкой леса и его переработкой, не говоря уж о лесовосстановлении, селяне справятся. В конце концов, они специализацию не меняют и не намерены с кем-то конкурировать в «чужой» отрасли.

Свои сомнения высказал и заместитель директора департамента лесного хозяйства Сергей Крошкин:

- Вы сказали, что предполагаете начать реализацию проекта в январе 2012 года. Но, в принципе, вы не сможете в такие короткие сроки его начать. Согласно законодательству на все подготовительные работы уйдет около пяти месяцев.

Через какое ведомство, как не через профильный департамент, проходил этот проект?

Директор департамента экономического развития, промышленности и торговли Ольга Сусорова не скрывала удивления:

- Почему такой вопрос возник только сейчас, а не перед выходом на Совет по инвестициям? Наша задача – оказание помощи и поддержки инвесторам, всем предпринимателям Костромской области, поэтому «мелочей» здесь не может быть.

Разумеется, СПК «Боевик» скорректирует время начала реализации проекта. И даже такая неувязка, по мнению Совета по инвестициям, не помешает этому сельхозпредприятию справиться с поставленной задачей.

ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ

На этой неделе родились

28 октября

Дриго Анжелика Евгеньевна, руководитель управления Федеральной службы по надзору в сфере здравоохранения и социального развития по Костромской области.

29 октября

Юшин Александр Ардальонович, депутат Думы г. Костромы, гендиректор ООО «НПО Аграф».

На будущей неделе

1 ноября

Махин Андрей Владимирович, депутат Думы г. Костромы.

3 ноября

Петрова Галина Дмитриевна, Почетный гражданин Костромской области.

5 ноября

Кудря Дмитрий Николаевич, депутат Думы г. Костромы.

Прокуратура контролирует

Но пять социальных учреждений в области все еще нарушают законодательство о пожарной безопасности

В минувший вторник, 25 октября, прокурор Костромской области Юрий Рыжков провел пресс-конференцию по соблюдению законодательства о пожарной безопасности в специализированных социальных учреждениях с круглосуточным пребыванием людей. И, как обратил внимание корреспондент «СП-ДО» Сергей ГУСЕВ, решение этой проблемы упирается не только в так называемый человеческий фактор (когда кто-то, например, забывает потушить сигарету), но прежде всего в финансирование намеченных мер по пожарной безопасности.

Внеплановые проверки учреждений прокуратура провела в связи с недавними трагическими событиями, произошедшими в отделении временного проживания ОГУ «Вохомский комплексный центр социального обслуживания населения» в селе Тихон. Но это не говорит о том, что прежде областной надзорный орган был в стороне от проблем 58 учреждений с круглосуточным пребыванием граждан, нуждающихся в социальной поддержке.

Так, например, меры, принимаемые администрацией области, прокуратурой, госпожнадзором и правоохранительными органами еще с 2009 года, «позволили добиться определенного улучшения положения, складывающегося в сфере пожарной безопасности в указанных учреждениях».

Для устранения нарушений прокуратура области приняла весь комплекс мер реагирования, активно использовала право на обращение в суд, а потом контролировала исполнение судебных решений. Но, по словам Юрия Рыжкова, сегодня в области с нарушениями правил пожарной безопасности все еще работают пять таких учреждений: три школы-интерната, социально-реабилитационный центр и психиатрическая больница.

В частности, в областном учреждении «Специальная (коррекционная) школа-интернат 3-4 вида Костромской области» прокурор Костромы еще в октябре 2010 года выявил 20 нарушений правил пожарной безопасности. Для их устранения он направил иск в суд, который и установил исполнение решения до 1 марта 2011 года и до 1 августа 2011 года.

Учреждение частично устранило нарушения, но «в оставшейся части в связи с отсутствием денежных средств суд предоставил отсрочку исполнения своего решения до 1 февраля 2012 года». А ведь невыполненными остаются требования едва ли не половины страницы машинописного текста.

К сожалению, похожая ситуация складывается и в других учреждениях, взятых на особый контроль областной прокуратурой. А решение всей этой проблемы заключается в нехватке «лишних» 3-4 миллионов рублей. Конечно, наш регион ассигнации не рисует. Но, по мнению Юрия Рыжкова, и в этом случае можно найти выход: «Там, где решают проблемы, находят и деньги. Просто нужно проявить желание и настойчивость».

ВОПРОС НЕДЕЛИ

Не пей из частного крана...

На минувшей неделе печальная история предприятия «Костромагорводоканал» получила продолжение. Месяц назад арбитражный суд ввёл на главном городском «источнике» процедуру банкротства. Сделать что-то, чтобы банкротства на предприятии не допустить, теперь пытаются администрация города и Дума. Останется «Костромагорводоканал» в итоге муниципальным либо отправится в частные руки?
У костромичей, обеспокоенных будущим главной «водоартерии» областного центра, «СП-ДО» узнала, муниципальную или частную воду они хотели бы пить.

Евгений Рудь, председатель контрольно-счётной палаты Костромской областной Думы:

- Знаете, прежде чем рассуждать на эту тему, нужно проблему хорошо изучить. Все «за» и «против» взвесить. Сложно так судить... Если горводоканал в частные руки отойдёт, может тарифная политика измениться. Могут вырасти тарифы. С другой стороны — могут и не вырасти. Ведь что у нас с автовокзалом произошло? Отошёл он в частные руки — теперь жители области за каждый билет его хозяину доплачивают. Не хотелось бы, чтобы с водоканалом то же самое произошло. Хотя практика показывает, что даже те предприятия, которые проданы частникам за очень большие деньги, иногда разваливаются. По-моему, стратегический объект всё-таки муниципалитету принадлежать должен.

Олег Дёмов, индивидуальный предприниматель:

- Это с какой стороны посмотреть. Вроде бы муниципальное предприятие надёжнее, хотя бы в отношении тарифов. Ну, а что толку, что наш водоканал так долго у города находился? Проблем-то он избежать не сумел всё равно. Если толковый частник за это дело примется, может, и неплохо всё будет. По-моему, главное — чтобы не разделили горводоканал между несколькими предпринимателями. В Туле, кажется, подобная история произошла не так давно. Водоканал городской в долгах, а владельцы ответственность друг на друга сваливают.

Жанна Чиронова, начальник административно-правового управления Костромского муниципального района:

- Мне кажется, что лучше предприятие оставить в руках муниципалитета. Переход его в частную собственность чем чреват? Никаких рычагов давления, кроме действия судебной институции, на частника нет. А мне, как потребителю воды, судиться с водоканалом в случае чего очень бы не хотелось. Долгосрочный это процесс и очень сложный. Действия подобных предприятий должны управляться муниципалитетом, чтобы потребитель не страдал.

Рыба «под ртутью»

Самые доступные продукты, как оказалось, не отвечали нормам безопасности

О том, что многие продукты питания в наше время, мягко говоря, небезопасны, знают, пожалуй, все. Но, как считает корреспондент «СП-ДО» Евгений ВАСИЛЬЕВ, результаты последней проверки управления Россельхознадзора (РСХН) по Костромской и Ивановской областям стали своего рода «открытием» и для видавших виды специалистов.

В ветеринарном лабораторном мониторинге «остатков запрещенных и вредных веществ в организмах животных, продукции животного происхождения и кормах» участвовали 21 перерабатывающее предприятие Костромской области и 20 птицефабрик и продуктовых складов Ивановской области.

Эксперты исследовали мясо, молоко, субпродукты, морепродукты, яйцо и корма на микробиологические показатели, пестициды, радионуклиды, стероиды и фитотоксины. Непосредственные испытания проб проходили в ФГТУ «Тверская межобластная ветеринарная лаборатория» и ФГУ «Всероссийский государственный центр качества и стандартизации лекарственных средств для животных и кормов».

Сотрудники управления РСХН отобрали 83 пробы животноводческой продукции и 39 проб кормов и провели 178 исследований продукции, реализуемой на территории Костромской области, и 276 – на территории ивановского региона.

Экспертиза показала, что пять костромских проб не соответствовали нормам безопасности, в том числе: две пробы свиного шпика – по микробиологическим показателям (слишком много оказалось опасных микробов) и одна проба куриного мяса – из-за превышения уровня антибиотика тетрациклиновой группы. Кроме того, в двух пробах речной рыбы была превышена предельно допустимая концентрация ртути.

Нашим соседям повезло больше: пять проб (свинина, говядина и кура) не соответствовали нормам безопасности только по микробиологическим показателям.

Управление Россельхознадзора по Костромской и Ивановской областям провело контрольные мероприятия, направленные «на установление и устранение причин, способствовавших нарушению норм безопасности пищевых продуктов». По крайней мере, при повторных лабораторных исследованиях «продукция животного происхождения» оказалась довольно чистой от разного рода заразы и ядов.

Специалисты выясняют: откуда могли взяться вредные вещества? Если с тетрациклином многое, кажется, уже понятно – он содержится в применяемых на птицефабриках кормах и используется для профилактики воздушно-капельных инфекций органов дыхания у кур, то откуда появилась ртуть в рыбе, пойманной в Костромском заливе, пока неясно. Впрочем, и в этом случае гадать на кофейной гуще не приходится – вода в великой русской реке и множестве ее притоков содержит едва ли не всю таблицу Менделеева. А ртуть, как известно, больше всего накапливают хищные рыбы.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

Деньги от банкрота

По сообщению прокуратуры Костромской области, на днях работники льнокомбината имени Зворыкина «после долгих и упорных переговоров в областной администрации и прокуратуре» получили около 18 миллионов рублей в счет задолженности по заработной плате. Эти средства выручили от продажи имущества комбината. Всего руководство обанкротившегося предприятия было должно текстильщикам 25 миллионов. Оставшаяся сумма – 7 миллионов рублей пока не выплачена. Она состоит из компенсационных выплат, пособий в связи с увольнением и сокращением штата предприятия.

Теперь 100 тысяч, но за пять лет

Губернатор Игорь Слюняев внес на рассмотрение Костромской областной Думы законопроект об увеличении с 1 января 2012 года размера единовременного пособия выпускникам учреждений среднего и высшего профессионального образования с 20 тысяч рублей до 100 тысяч. Но условия получения пособия изменились: вчерашние студенты теперь должны отработать по полученной специальности в сельской местности (а также в государственных или муниципальных учреждениях образования, культуры, спорта, здравоохранения и социального обслуживания) не три года, а пять лет.

Получит ли Костромская ГРЭС больше газа?

Газовая компания «Новатэк» продолжает «отвоевывать клиентов у «Газпрома». Так, с 2012 года подконтрольная холдингу «Интер РАО» компания «ОГК-3» будет закупать у «Новатэка» большую часть голубого топлива – 3 миллиарда кубометров из потребляемых 5,1 миллиарда. На прямые контракты с независимым производителем переходят Печорская и Южноуральская ГРЭС. На контракте с «Газпромом» останется только один актив – Костромская ГРЭС. Правда, часть газа «Новатэк» в Волгореченск уже поставляет: около 600 миллионов кубометров из 2,7 миллиарда. Решение о полном переводе этой станции на газ «Новатэка» энергетики примут до конца 2013 года. «Условия поставок газа этой компанией более гибкие», - объяснил член правления «Интер РАО» Ильнар Мирсияпов. Наш регион в этой ситуации должно волновать одно – сможет ли «Новатэк» обеспечить газовые запросы Костромской ГРЭС в такой степени, чтобы инвесторы решили-таки вопрос о строительстве в Волгореченске современных газопаровых установок. Или от смены поставщика газа шансы реализации этой крупной бизнес-идеи не повысятся?

В новый дом из ветхого жилья

До конца этого года Костромская область построит 8 из 239 квартир в рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства». Два жилых дома на 43 квартиры строители возведут в Буе, еще два дома на 32 квартиры скоро будут готовы к заселению в Мантурове. Также строительство двух жилых домов на 81 квартиру и энергоэффективного дома на 18 квартир ведет и областной центр. Общий объем средств, выделяемых на возведение жилья в рамках этой программы, составляет более 240 миллионов рублей. Из них почти 180 миллионов – средства Фонда содействия реформированию ЖКХ, а 60 миллионов рублей - средства областного бюджета.

«Мерседесы»: вместо двух лет - пять

Вопрос о мировом соглашении по долгу за автобусы «Мерседес», которое обсуждается несколько месяцев, наконец-то решится. Напомним, что город должен области за купленные еще пятнадцать лет назад машины 1 миллиард 42 миллиона рублей (область расплатилась по кредиту с Минфином). Из них 32 миллиона долларов – сам долг и 158 миллионов рублей – начисленные на него проценты. Сейчас долг растет со скоростью 6,5 процента, а это 4 миллиона 725 тысяч рублей в месяц. После заключения мирового соглашения стоимость обслуживания долга составит 2 процента, или 1 миллион 737 тысяч рублей. Переговоры по мировому соглашению шли с мая, и большую часть предложений города область в итоге учла. Главное: если поначалу Костроме предлагали отдать миллиард всего за два года, то сейчас речь идет о том, чтобы вернуть его до 1 января 2016-го. То есть по 212 миллионов рублей в год. Платить надо начиная с 2011 года. 175 миллионов «живых» денег на этот год заложено (возвращение дотаций из областного бюджета и кредитные ресурсы). Остальные средства администрация города намерена искать за счет сокращения расходных статей бюджета.

Не проесть, а перевооружиться

Новая амортизационная политика должна модернизировать предприятия

В 2010 году администрация Костромской области приняла концепцию новой амортизационной политики. Как объяснил тогда губернатор Игорь Слюняев, это сделано для того, «чтобы амортизационные накопления не «проедались», а способствовали стабильному накоплению средств для технического перевооружения предприятий». Как идет реализация концепции, корреспондент «СП-ДО» Евгений ВАСИЛЬЕВ узнал из доклада директора департамента госимущества и культурного наследия Ольги Шаленковой на оперативном совещании при губернаторе, состоявшемся 24 октября.

Эту политику предприятия реализуют в двух формах – простой и расширенной. Первая – простая амортизация подразумевает модернизацию и техническое перевооружение учреждений и организаций за счет их собственных средств.

В этом году 27 государственных и 25 муниципальных предприятий открыли специальные счета для накопления амортизационных начислений, а остальные аккумулируют средства на действующих расчетных счетах.

За 9 месяцев 2011 года общий амортизационный фонд в Костромской области начислен в размере 136,4 миллиона рублей, но только 61,6 миллиона (45,2 процента) были направлены на обновление основных средств.

Что касается только госпредприятий, то они сформировали амортизационный фонд в размере 55,7 миллиона рублей, что на 5 процентов больше, чем за 9 месяцев 2010 года. На приобретение, модернизацию и ремонт основных средств за счет использования фонда они направили 34,5 миллиона рублей. Основную долю начислений произвели предприятия лесной и дорожной отраслей, а также агрокомплекса.

Солидный амортизационный фонд создали и муниципальные предприятия – 80,7 миллиона рублей. В том числе 52,4 миллиона приходится на учреждения и организации Костромы.

Но, по словам Ольги Шаленковой, из-за отсутствия деятельности муниципальных предприятий или 100-процентного износа основных средств такой фонд не формируют Кадыйский, Галичский, Солигаличский, Шарьинский, Сусанинский районы и город Галич.

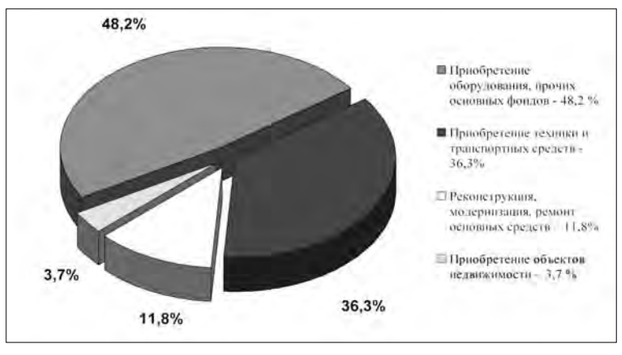
Таким образом, из 81 муниципального предприятия, которые сформировали амортизационный фонд, 13 использовали его полностью, 9 учреждений и организаций – на 50 процентов. А вот 43 предприятия не смогли направить средства на покупку или модернизацию (техническое перевооружение) основных средств.

В целях содействия обновлению производственной инфраструктуры государственных и муниципальных предприятий и в рамках двух соглашений о предоставлении субсидий из федерального бюджета в 2010-2011 годах Костромская область приобрела 165 единиц автотранспорта и коммунальной техники на 183 миллиона рублей. Ольга Шаленкова уверена, что таким предприятиям и впредь «требуется содействие в организации технического перевооружения основных фондов».

Расширенная амортизация предполагает использование нескольких финансовых источников. В этой связи еще в прошлом году губернатор рекомендовал учредить на базе ассоциации «Совет муниципальных образований» организацию с открытием специального расчетного счета для аккумулирования целевых взносов из местных бюджетов.

Но воз пока и ныне там: оказывается, трудно делить эти деньги между районами и городами. Поэтому, в частности, муниципалитеты получили совет со стороны администрации области изучить возможность создания межмуниципальной коммерческой организации для формирования того же самого амортизационного фонда. Как сказала Ольга Шаленкова, шесть муниципалитетов уже согласились учредить такую организацию.

Использование государственными и муниципальными предприятиями средств, в том числе амортизационного фонда, на техническое перевооружение за 9 месяцев 2011 года



Умеренный оптимизм

Регион сохраняет темпы экономического развития

На ближайшем заседании областной Думы, 10 ноября, депутаты рассмотрят прогноз социально-экономического развития региона на 2012 год и плановый период 2013-2014 годов. Как уже отмечал корреспондент «СП-ДО» Евгений ВАСИЛЬЕВ, еще в июле бюджетная комиссия при губернаторе для формирования проекта бюджета на 2012 год и среднесрочного финансового плана на 2012-2014 годы остановилась на умеренно-оптимистичном варианте прогноза.

Полезная добыча

Ни для кого не секрет, что параметры бюджета во многом определяются собственными налоговыми и неналоговыми доходами региона. А объемы их зависят от самочувствия экономики в целом и отдельных бюджетообразующих предприятий в частности.

Расчеты департамента экономического развития, промышленности и торговли как раз и дают основания на умеренный оптимизм, когда речь идет о промышленном развитии области. Если сразу после выхода из острой фазы финансового кризиса наш регион показывал одни из лучших в ЦФО темпов восстановления экономики (15,6 процента по итогам 2010 года), то сейчас таких же показателей добиться невозможно. Но при этом в лидерах роста экономики оставаться можно.

Сейчас Костромская область продолжает свое поступательное развитие, прерванное кризисом. Так, департамент ожидает, что объем промышленного производства в этом году превысит уровень 2010 года на 8,4 процента. И положительная динамика сохранится в течение всего прогнозного периода (2012-2014 годы).

Правда, темпы развития несколько снизятся. От восстановления докризисных объемов производства мы перешли к эволюционному развитию экономики. Такая же тенденция наблюдается в большинстве регионов страны. Не случайно областные экономисты прогнозируют, что в 2012 году темпы составят 4,9 процента, в 2013 году – 4,3 процента и в 2014 году – 4,5 процента.

В целом за три предстоящих года объем промышленного производства в Костромской области увеличится на 14,4 процента. По прогнозу департамента экономического развития, наибольший прирост производства получат добыча полезных ископаемых (68,2 процента к уровню 2011 года) и обрабатывающие предприятия (17,7 процента).

В результате к концу 2014 года объем промышленного производства в нашем регионе превысит докризисный уровень 2008 года на 19,8 процента.

Инвестиционный климат

За счет каких резервов будет происходить рост производства? Специалисты профильного департамента в этом случае «колесо не изобретают»: на основе техперевооружения предприятий, организации новых производств, позволяющих выпускать конкурентоспособную продукцию, использования богатых сырьевых ресурсов региона и др.

В частности, для создания условий для устойчивого экономического роста региона областная администрация утвердила программу «Улучшение инвестиционного климата Костромской области на период до 2015 года». В ее основе – формирование благоприятных налоговых и тарифных условий, в том числе для развития среднего и малого бизнеса, снижение административных барьеров, внедрение международных стандартов управления качеством, инновационных технологий в реальном секторе экономики.

Общий объем финансирования программы на пять лет составляет около 49 миллионов рублей. Одним из основных направлений реализации проекта станет создание технопарков (изготовление, испытание и реализация научно-технической продукции, с последующим промышленным ее применением).

Инвесторы получат господдержку на самых разных стадиях исполнения бизнес-идей: от прохождения разрешительных процедур до подбора площадей под строительство новых объектов.

Реализация только этой программы к 2015 году, по подсчетам, обеспечит увеличение объема инвестиций к 2015 году до 40,3 миллиарда рублей и рост производительности труда в 1,4 раза.

Инвестиции в производство позволят костромским предприятиям не только продолжить техническое перевооружение, но и встать на путь постоянной модернизации производства и внедрения инновационных технологий. И это не общие слова.

Приведу лишь несколько примеров. Так, ООО СП «Кохлома» реализовал третий инвестиционный проект – «Организация кольцевого прядения». В результате производство хлопчатобумажной пряжи это предприятие будет постоянно увеличивать. ОАО «Орбита» приобретает современное швейное оборудование. Это дает ему возможность успешно конкурировать как на российском, так и на внешнем рынках.

ОАО «Галичский автокрановый завод» приступило к реализации инвестиционного проекта «Создание и освоение серийного производства автокранов грузоподъемностью 60-100 тонн», рассчитанного на 2011-2018 годы. За это время галичские машиностроители вложат в производство 250 миллионов рублей и создадут более 500 рабочих мест.

В стадии строительства сегодня находятся: автолиния по производству минеральной ваты мощностью 36-40 тысяч кубометров в год («ЗАО «Интегропром»), завод деревянного панельного домостроения мощностью 100-150 домов в год (ПСП «Мегаполис»), завод крупнопанельного домостроения годовой мощностью 130 тысяч кубометров (ЗАО «ТермоДомМонолитСтрой»), заводы по производству керамического кирпича в Буйском и Сусанинском районах мощностью 30-50 миллионов штук условного кирпича в год и ряд других производств.

Департамент экономического развития индекс объема инвестиций в основной капитал предприятий в этом году оценивает в 105,5 процента. Одним из перспективных направлений вложения средств по-прежнему остается углубленная безотходная переработка древесины.

Рост инвестиций в 2012-2014 годах связан с реализацией проектов, одобренных на Совете по инвестициям при губернаторе области, в первую очередь за счет крупного инвестпроекта по производству труб среднего диаметра в ОАО «Газпромтрубинвест» и строительства целлюлозно-бумажного комбината в Мантуровском районе.

Продаем и покупаем

Важным индикатором финансового самочувствия того или иного региона служит динамика показателей внешнеэкономической деятельности. В этом отношении у Костромской области дела обстоят неплохо. В 2011 году внешнеторговый оборот эксперты оценивают в 502,5 миллиона долларов США, что на 2,3 процента выше уровня прошлого года. При этом доля экспорта составит 37,7 процента, а импорта – 62,3 процента (во многом из-за роста приобретаемых лекарственных средств, современного оборудования и технологий).

Основу экспорта - более 60 процентов составляет продукция предприятий лесопромышленного комплекса, поставки которой в этом году по сравнению с 2010 годом увеличатся на 4,7 процента. Положительным примером является тот факт, что экспорт костромских машин и оборудования возрастет на 4,7 процента, металлов и изделий из них – на 4,1 процента.

Внешнеторговый оборот Костромской области к 2014 году составит 538,6 миллиона долларов США, что превысит докризисный уровень на 21,3 миллиона рублей.

Локомотивы экономики

В ближайшие годы несколько изменится отраслевая структура: доля производства и распределения электроэнергии, газа и воды в общем объеме отгруженных товаров, выполненных работ и услуг вырастет с 24,7 процента в 2008 году до 28 процентов в 2014 году. Ведущими отраслями остаются – электроэнергетика, лесопереработка, металлургия (Волгореченский трубный завод), пищевая промышленность и «ювелирка».

Кстати, ОАО «Газпромтрубинвест» реализует среднесрочную стратегию своего развития. Производство стальных труб увеличится к 2014 году на 13 процентов и составит 260 тысяч тонн.

Выработка электроэнергии (в натуральном выражении) в Костромской области в этом году возрастет по сравнению с 2010 годом на 6,6 процента, а докризисного уровня достигнет только в 2012 году. Некоторые «экономисты» на этом факте выстроили незамысловатую теорию: если производство электроэнергии отстает от докризисного уровня, значит, и вся экономика региона не вышла из финансового пике.

Но им и невдомек (или не хотят афишировать этот очевидный факт), что Костромская область является профицитной по производству электроэнергии. Помнится, еще в 90-е годы один из руководителей ГРЭС сетовал, что неважно себя чувствуют нижегородские предприятия, оттого и спрос на энергию из Волгореченска невысокий, а загрузка станции минимальная.

Сейчас складывается похожая ситуация. Но с той лишь разницей, что традиционные потребители электроэнергии в других регионах страны уже начали наращивать производство. Не случайно в этом году начнется строительство второй «цепи» ВЛ-500 «Волгореченск-Нижний Новгород».

В прогнозном периоде значительно увеличится объем реализации газа ООО «Газпром межрегионгаз Кострома» при условии дальнейшей газификации Буйского и Галичского районов, а также в связи с ростом производства в регионе, но опять же при условии: компания полностью обеспечит голубым топливом предприятия энергетики.

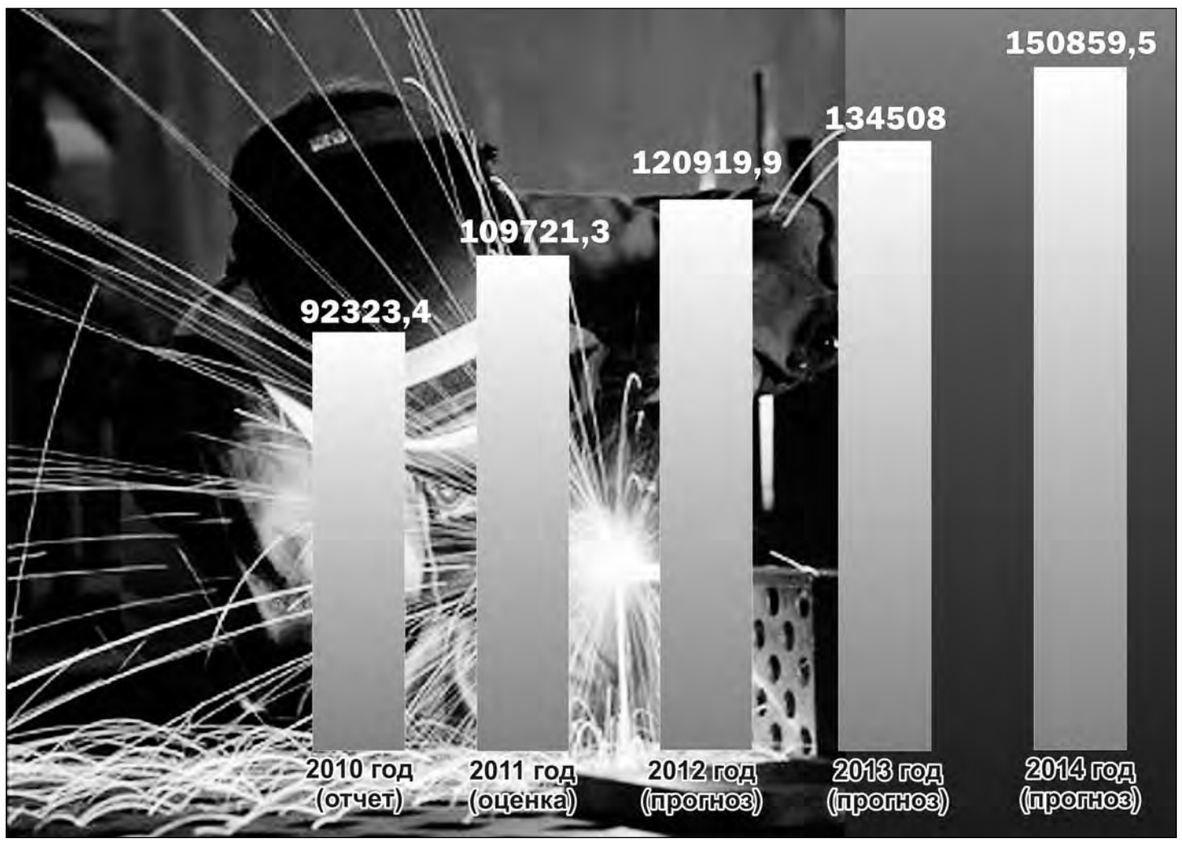
Шаг назад, два шага вперед

По расчетам департамента АПК, в этом году объем производства сельскохозяйственной продукции по сравнению с прошлым годом вырастет на 11,4 процента. Что ж, результат должен стать ожидаемым: отрасль наверстывает потерянное после засушливого лета 2010 года. Этот рост тоже можно назвать восстановительным, но не из-за финансового кризиса, а по причине погодной аномалии.

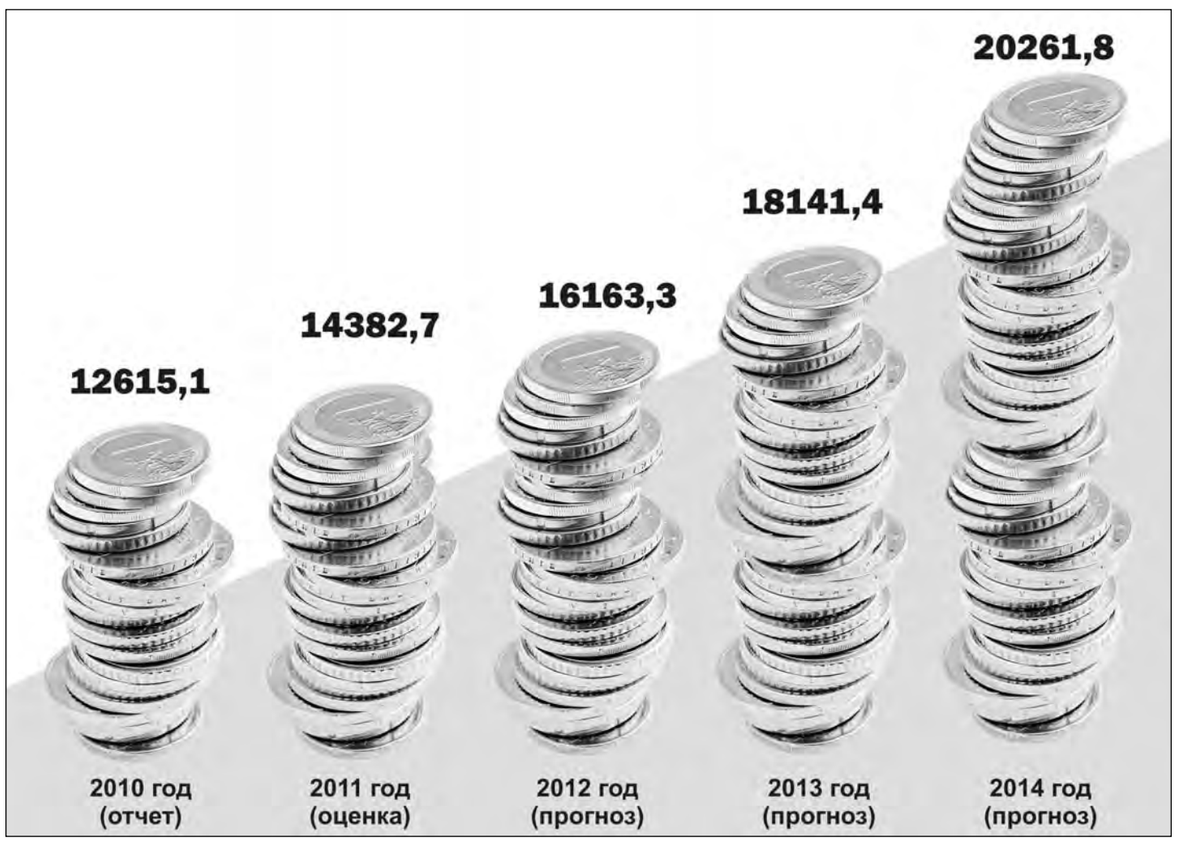
По прогнозу, в 2012 году АПК региона увеличит свое производство на 4,2 процента к уровню 2011 года, а в целом за три года (2012-2014 годы) – на 10,4 процента.

Чтобы обеспечить поступательное развитие этой сложной отрасли, регион намерен реализовать концепцию развития агропромышленного комплекса до 2020 года. Аграрии начали исполнение областной целевой программы «Развитие мясного скотоводства в Костромской области на 2011-2014 годы». И, как отмечают разработчики прогноза социально-экономического развития, переход части сельхозпредприятий на производство мяса на первом этапе реализации программы привел к уменьшению дойного стада. Однако одновременно это вызвало увеличение продуктивности коров, так как в молочной отрасли остаются только эффективные хозяйства.

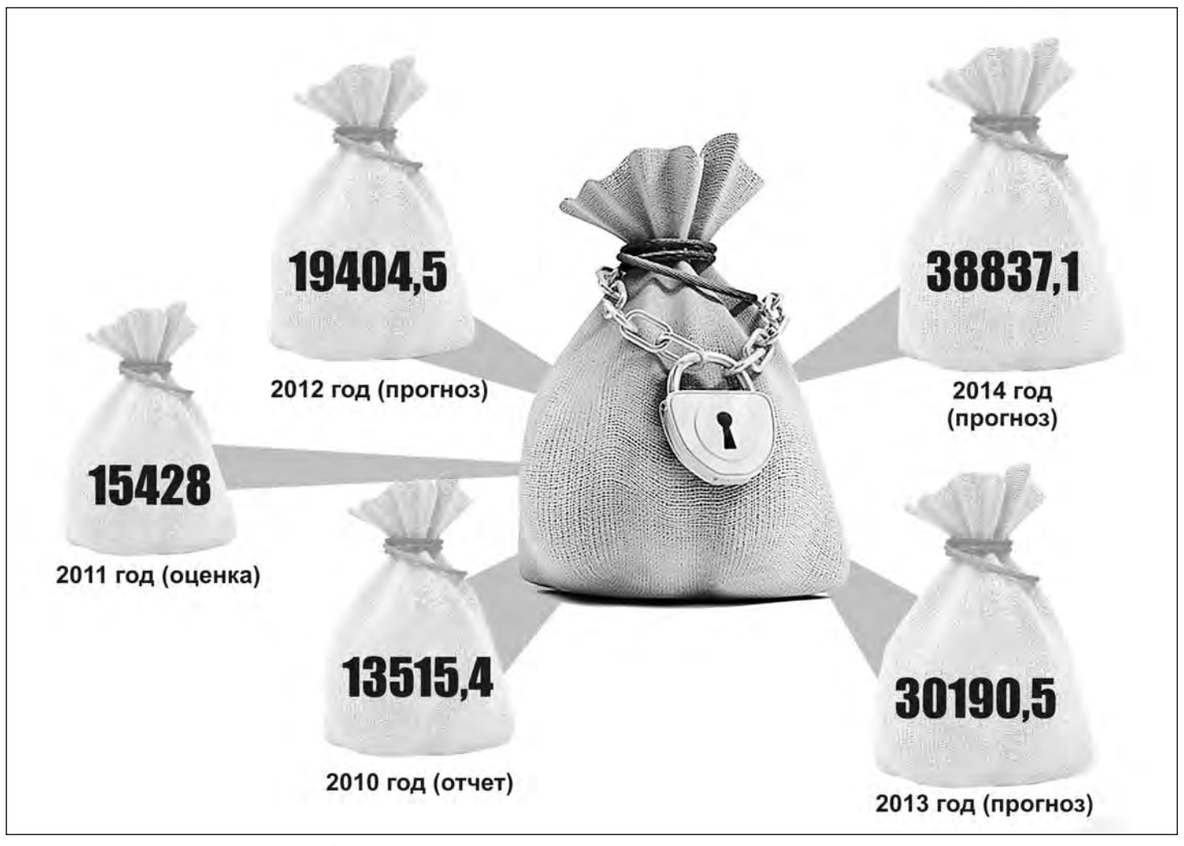
Промышленное производство (объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в 2010-2014 годах, млн. руб.)



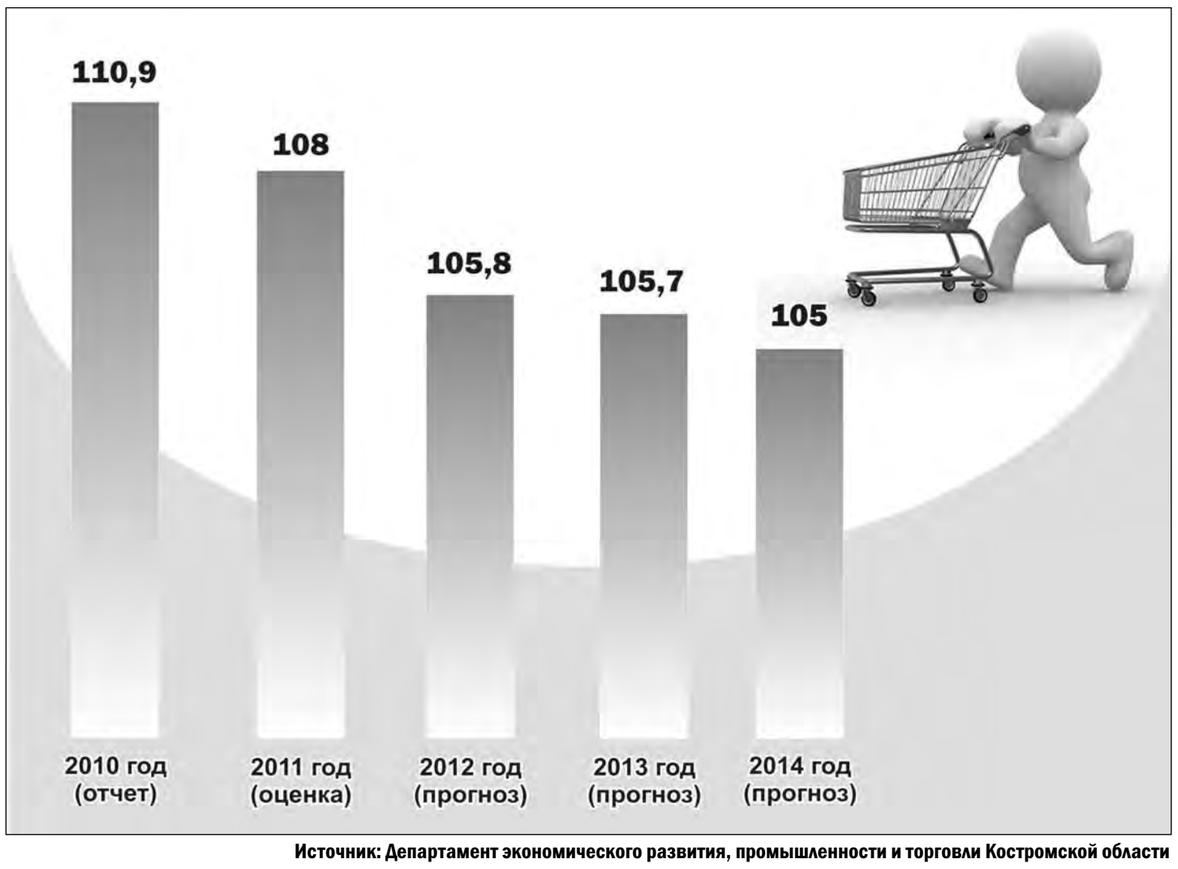
Денежные доходы в 2010-2014 годах в расчете на душу населения в месяц (руб.)



Объем инвестиций в основной капитал в 2010-2014 годах (млн. руб.)



Индекс потребительских цен в 2010-2014 годах (декабрь к декабрю предыдущего года, %)



Источник: Департамент экономического развития, промышленности и торговли Костромской области

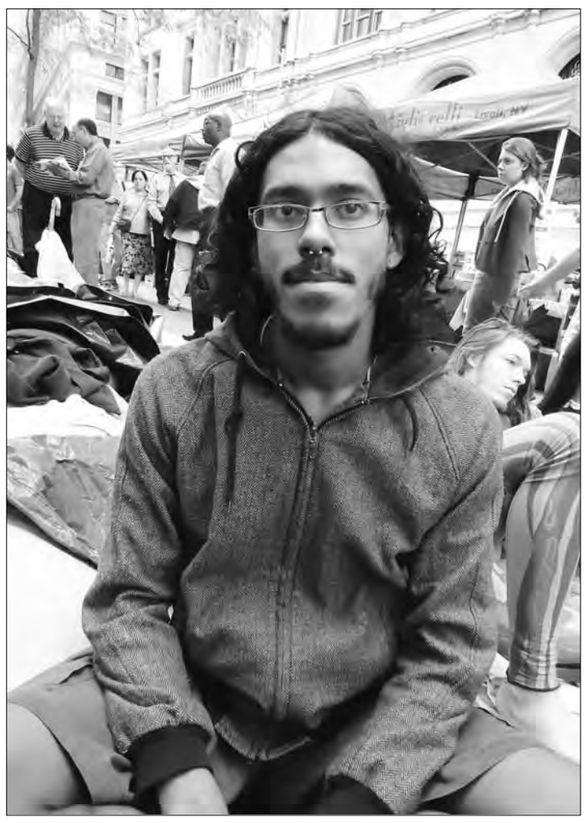
Восстание на Уолл-стрит

Чего добиваются протестующие в центре Нью-Йорка?

Поддержите наш народ

ФОТО АВТОРА

Зак полагает, что идет классовая война



Акио считает кризис ценностным

Настоящее лицо капитализма

Уже целый месяц сотни молодых и не очень американцев протестуют у подножия небоскребов Уолл-стрит в Нью-Йорке. В числе основных требований – прекратить произвол банкиров, по их мнению, ведущих правительство у себя на поводу. Как тут, глядя на этих ребят, не вспомнить старый фильм «Генералы песчаных карьеров» и саундтрек к нему? Почему же они сегодня решили призвать к ответу обитателей «небоскребов и роскошных вилл»? И чего надеются добиться? Все эти вопросы корреспондент «СП-ДО» Юлия МАГНИТСКАЯ, которая сейчас находится в Нью-Йорке, решила задать им самим.

Движение 99%

Слышно недовольных уже за пару кварталов до места событий. Громкоговорители, музыка, барабанный бой – американцы не жалеют сил на то, чтобы сделать свой протест как можно более громким, в переносном и прямом смысле. С самой Уолл-стрит, где они расположились в первый день, их прогнали почти сразу, перегородив улицу и выставив полицейских.

Протестующие нашли пристанище в маленьком сквере неподалеку. По законам города Нью-Йорка ночевать в парках нельзя, как и разбивать лагерь. Но это касается городских парков, а этот сквер – частный. У компании, им владеющей, и у ее охранной службы нет возможности (а возможно, и желания) разгонять сотни протестующих. Поэтому люди днюют и ночуют на площади.

С журналистами и просто прохожими они общаются с удовольствием. Более того, постоянно приглашают не проходить мимо, а присоединиться. Себя они называют движением «99%» в противопоставление одному проценту мультимиллионеров. «Страна никак не может выбраться из кризиса, а бонусы топ-менеджмента крупных корпораций растут как никогда раньше. Банки, произвол которых стал одной из причин кризиса, получили огромную помощь от государства, взятую из карманов налогоплательщиков. Никто из банкиров не ответил за свои ошибки» - вот самые спокойные высказывания в адрес обитателей цитадели финансового сектора Уолл-стрит.

В остальном среди самих протестующих единства не наблюдается. Кто-то ратует за прекращение войн, кто-то выступает против бедности, кто-то – за бесплатное образование и медицину, у кого-то на плакатах и вовсе анархические лозунги. Многие плакаты гласят что-то вроде «Революция уже здесь!».

Марксисты, антиглобалисты и хиппи

Среди разноцветной толпы есть хиппи, антиглобалисты и даже граждане, разделяющие идеи Карла Маркса. Например, молодой человек по имени Зак. Он окончил университет по специальности «Философия». Мечтает продолжить свои занятия и получить степень доктора наук. На груди у Зака табличка, призывающая прекратить фотографировать и начать разговор. Как не откликнуться на такое предложение?

- Для чего ты здесь?

- Хочу, чтобы люди поняли, что пора что-то менять. Я не верю в то, что все шумные протесты, перекрытые улицы и прочее имеет смысл. Я считаю, что главная наша задача - донести до людей то, что сейчас происходит.

- Ты разделяешь идеи Карла Маркса?

- Да, я марксист. Некоторые мои знакомые марксисты считают, что капитализму пришел конец. Я так не думаю. Я думаю, что он еще некоторое время продержится, изобретая новые способы извлечения добавленной стоимости и обогащения.

- Около вашей палатки табличка «Классовая война впереди». Ты правда в это веришь?

- Классовая война? Конечно, верю. Только она не впереди, она уже идет. Каждый день... Между богатыми и бедными. Среднего класса на самом деле в этой стране почти не осталось.

- У нашей страны, когда она еще называлась СССР, был опыт претворения в жизнь теории Маркса. Ничего хорошего из этого не получилось.

- Конечно, потому что Сталин исказил идею и все сделал неправильно...

Как надо было поступить на месте Иосифа Виссарионовича, я так и не узнала, потому что Зака перехватил тележуралист и парень предпочел камеру мне.

Пуэрториканец Акио, родившийся в Италии и переехавший в США во время учебы в средней школе, живет на площади с первого дня протеста: уже 25 дней. Он никогда не учился в университете, хотя очень бы хотел. Позволить себе кредит на образование Акио не может.

О политике он рассуждает неохотно. 23-летний Акио считает, что кризис, разразившийся по всему миру, не экономический или политический, а ценностный. Общество потребления завладело умами и сердцами, и единственное, ради чего сегодня живут люди - это материальные блага: одежда и техника, машины и дома. Пока люди не пересмотрят свои взгляды на жизнь и не задумаются о своих ближних, кризисы будут повторяться без конца.

Для Линн из Пенсильвании это уже второе подобное «мероприятие». За первое - студенческое восстание против войны во Вьетнаме, в котором она участвовала в 60-е годы, она угодила за решетку на пару дней. Девушку тогда выгнали из колледжа, в котором она проучилась меньше года. Высшего образования Линн так и не получила. «Это удивительно, что сейчас здесь происходит! Это исторический момент. До сих пор молчавшие люди наконец-то заговорили, - говорит Линн. - Мы все разные: молодежь рядом с пожилыми людьми, мужчины и женщины, представители всех рас и многих национальностей. Нас объединяет одно - мы устали от происходящего. От лжи и лицемерия».

Ночью число недовольных снижается в несколько раз. Остаются только самые стойкие и те, кому просто некуда пойти ночевать. Днем к ним присоединяются многочисленные сочувствующие. Кто-то «использует обеденный перерыв, чтобы оккупировать Уолл-стрит».

Протестующие устроили свой нехитрий быт: «полевая» кухня с привычными для американского желудка сандвичами, пункт сбора теплых вещей и постельных принадлежностей. Полицейские спокойно стоят по периметру сквера и наблюдают за происходящим. «Они ведут себя смирно, пока нам жаловаться не на что. Не дерутся, порядок не нарушают», - поделился впечатлениями служитель правопорядка.

Белые воротнички

Картина получается неполной, если не поговорить с другой стороной конфликта – банкирами, которых протестующие обвиняют чуть ли не во всех бедах Америки. Белые воротнички продолжают как ни в чем не бывало пить кофе в обеденный перерыв, в упор не замечая бунтовщиков.

Я пыталась с ними пообщаться, но ничего из этого не получилось.

- Вы здесь работаете?

- Да.

- Что вы думаете по поводу протестующих на площади?

Тут ответы разнились от «без комментариев» и «мне нет до них дела» до «раздражают». После этого вопроса у всех мгновенно обнаруживались неотложные дела и срочные звонки. Я предположила, что начальство велело им молчать и не общаться с журналистами.

До последнего времени погода радовала нью-йоркцев теплыми и солнечными деньками. Но приближается зима, и как долго протестующие продержатся, согретые бунтарским пылом, неизвестно.

Люди на площади днюют и ночуют

Банкиры и полицейские просто наблюдают

Гарантия 99,9 процента

В Кострому привезли комплексы обработки избирательных бюллетеней

В минувшую пятницу, 21 октября, в избирательную комиссию Костромской области спецсвязью доставили комплексы обработки избирательных бюллетеней (КОИБ). 4 декабря жителям костромского района предстоит с их помощью выбирать депутатов Госдумы шестого созыва. В этот же день в Кострому привезли и специальные знаки, которые должны защищать избирательные бюллетени от подделки. С подробностями корреспондент «СП-ДО» Алена АРСЕНЬЕВА.

КОИБ-2010 – это два сканирующих устройства, два накопителя бюллетеней и печатающее устройство. Машина сама считывает информацию с бюллетеней, определяя и количество обработанных бюллетеней, и число голосов избирателей. Сама же подводит итог голосования, избавляя комиссию от подсчета вручную, печатает протокол участковой избирательной комиссии и записывает результаты на внешний накопитель - флэш-карту.

КОИБ еще определяет, подлинные ли бюллетени, с этого они избирательного участка или нет (если нет – возвращает), действительные или недействительные. Как утверждают специалисты, машина распознает бюллетени с надежностью 99,9 процента. То есть возможна лишь одна ошибка на тысячу отметок.

Кстати, отметку в квадрате на бюллетене можно ставить любую, скажем, привычную галочку или даже заштриховать сам квадрат - КОИБ примет все. Правда, если избиратель решит, например, из протестных соображений перечеркнуть бюллетень, и линия придется на квадрат, он посчитает ее за отметку.

Сразу несколько бюллетеней КОИБ не примет: у него есть датчик двойного листа. Так что, по словам членов облизбиркома, возможность «сброса» исключается.

У комплекса есть голосовой интерфейс – он дает подсказки оператору, как им управлять, озвучивает результаты голосования после его окончания. Разговаривает КОИБ и с избирателем: объясняет, как голосовать.

Для избирателей в принципе ничего сложного в обращении с КОИБом нет. Надо просто опустить бюллетень в сканирующее устройство лицевой стороной вниз. Автомат за это женским голосом еще скажет «спасибо». Тем, кто все же не справится, обещают помогать члены избирательной комиссии.

Когда отведенное время для голосования заканчивается, КОИБ сразу выдает предварительные итоги голосования: сколько голосов за какую партию отдали. Эти итоги смогут посмотреть наблюдатели. После этого оператор вводит дополнительную информацию (количество избирателей, включенных в список на участке, и т.д.), и машина печатает протокол участковой избирательной комиссии. Эти, уже официальные данные и пойдут в систему ГАС - Выборы. Вручную за КОИБами бюллетени пересчитывать не будут.

В наш регион привезли тридцать пять машин (из расчета пять процентов от числа избирательных участков). Именно столько участков в Костромском районе, куда накануне голосования и отправят все КОИБы. Обычные урны для голосования 4 декабря в районе использовать не будут (оставят лишь на тот случай, если вдруг КОИБы выйдут из строя).

В пятницу же облизбирком получил специальные знаки (марки) с микрошрифтом, металлизированными элементами, цветопеременной печатью. Это одно из средств защиты избирательных бюллетеней - накануне выборов знаки наклеят на каждый бюллетень. В том числе и на те, которые пройдут через КОИБы.

НАША СПРАВКА

Комплексы обработки избирательных бюллетеней в стране используют на выборах не первый год. В 2004-2011 годах КОИБы применяли в 38 субъектах РФ на 9910 избирательных участках при проведении 10 федеральных кампаний, 21 региональной и 58 местных выборах.

КОИБ-2010 впервые применили в октябре 2010 года в Челябинске на выборах депутатов законодательного собрания Челябинской области. В единый день голосования — 13 марта 2011 года ими оснастили 557 избирательных участков в семи субъектах РФ.

35 лет обнимая изгиб

Костромской клуб авторской песни отметил день рождения

Таких незатейливых праздников в Костроме уже давно днём с огнём не сыщешь. А уж вечером, да ещё и в стенах, привыкших к искушённой филармонической публике, – тем паче. Ни одного «Хаммера» у подъезда: им ещё с выпускного вечера гораздо милее старый драндулет. Ни одной фрачной пары – только свитера и джинсы. Просто они привыкли бродить по лесным дорожкам. Даже пригласительный, чтобы войти в зал областной филармонии вечером 22 октября, был совершенно не нужен: гитара – их входной билет. А впрочем, если и гитары нет, как, например, у корреспондента «СП-ДО» Дарьи ШАНИНОЙ, то и без неё на праздник просочиться можно. Лишь бы настрой был на любовь.

Именно об этом – первая песня вечера воспоминаний о тридцати пяти годах, прожитых в обнимку с изгибом жёлтой гитары. Не важно, что за эти годы и имя пришлось сменить (авторскую песню в 1976-м величали самодеятельной), и прописку (их адресом лет пятнадцать был не дом и не улица, а Советский Союз), и даже безголосицу пережить. Когда по всей стране «топили» клубы и фестивали, наигрывавшие «антисоветские аккорды», костромское пристанище бардов тоже шло ко дну. Но выжил клуб. Три тысячи человек научил «на любовь своё сердце настраивать». Триста сердец до того настроились, что с конкурсов и фестивалей не могли не привезти награды. Дал больше тысячи концертов. Провел семнадцать фестивалей. А сколько друзей приобрёл – со счёта собьёшься.

По крайней мере, всех, кто пришел в филармонию субботним вечером, чтобы поздравить именинника, даже виртуозный математик не сосчитал бы. Потому что на каждом учтённом статистикой кресле уместились как минимум двое: приглашённый и его гитара. Те шестиструнные, которым и при таком раскладе места не перепало, приладились у стены. Сорокалетней выдержки и свежеструганые, из Москвы, Санкт-Петербурга, Иванова, Владимира, Ярославля, Костромы. Какая, по большому счёту, разница: на трёхчасовом концерте право голоса предоставили каждой.

Очень разные прозвучали голоса. Тоже ведь надо иметь талант: одну «виноградную косточку в землю» зарыл – всю жизнь получай урожаи. Александр Григорьев, создатель и бессменный руководитель костромского клуба авторской песни, в 1976-м так и поступил. Поющеиграющие урожаи с тех пор собирает регулярно. И в день 35-летия в очередной раз умудрился собрать – всех вместе. Четыре поколения исполнителей, которые только к одному обращению и привыкли – «птенцы Григорьева гнезда». Сегодня директора костромских школ и аспиранты столичных вузов, преподаватели, журналисты и многодетные мамы. Когда-то – ученики григорьевской альма-матер, о клубе, который дал путёвку в жизнь, вспоминающие совершенно по-разному.

Для первооткрывателей, пришагавших сюда в обнимку с гитарой в середине семидесятых, клуб Григорьева навсегда останется клубом самодеятельной песни, в котором с утра до ночи и с ночи до утра проигрыватель усердно крутил блестящие пластинки. Они и в подарок на день рождения принесли самое ценное – фонотеку, собиравшуюся годами. Тем более ценную, что бардовских голосов, ею хранимых, сегодня не купишь. Поколение восьмидесятых преподнесло... себя – в блёстках и стразах, бархате и шёлке. Такого безоговорочного матриархата в клубе, пожалуй, и не было больше никогда. Как и песен таких не было – по-женски нежных и нервных. В девяностые только нервы и остались. Третья бардовская «смена» признаётся: не будь клуба – не выжили бы в перестройку. А ведь именно в 1990-м, когда страну лихорадило, Григорьев сумел организовать самый масштабный фестиваль авторской песни Центрального федерального округа.

ФОТО ОЛЕГА ШАКИРОВА

За 35 лет клуб дал тысячу концертов и провел 17 фестивалей

И четвёртое поколение есть. Судя по малышам, которые, едва показываясь из-за воздушных шариков на сцене, уже поют под мамины гитары, - десятое тоже будет. Ещё одно поколение, которое, однажды нежно обняв гитарный изгиб, погибнет для культуры. Как сами барды считают. Но уж если погибать, то, согласитесь, с музыкой. И Визбор с Высоцким – не самый плохой вариант.

Will... Well... Wall!

Или Всё бы хорошо, если б не стена

Капканы для мужчин костромской драмтеатр принялся активно расставлять ещё в минувшем сезоне. По весне укротитель строптивой покорно впрягся в телегу. Летом два авантюриста, готовые променять ради миллионов брюки на юбки, при виде юбок, забыв про миллионы, капитулировали. Афиша «Пигмалиона» - первой премьеры нынешнего сезона лозунгом «Не сотвори себе женщину» ещё на одну ловушку для мужеского пола намекала недвусмысленно. Но на то Бернард Шоу и мастер парадокса, чтобы очевидное превращать в невероятное. Кто кого сотворил и на чью беду, в лондонском тумане пыталась разобраться корреспондент «СП-ДО» Дарья ШАНИНА.

Хотя полноценный разбор полётов пока устраивать рановато. Вроде бы первую пробу с «Пигмалиона» сняли ещё в июле – после торжественного закрытия 202-го театрального сезона. Без особой огласки, масштабного пиара и даже афиш. Но вполне официально: в присутствии настоящего зрителя. Тогда параллельно с лепкой Галатеи расставляли «Ловушку для наследниц», так что Бернарду Шоу под натиском Кена Людвига пришлось потесниться. Хорошо, если недели четыре на «Пигмалиона» выкроилось. К спектаклю, сооружённому впопыхах, предъявлять претензии в июле было кощунственно. Но давно уж октябрь на дворе, а заводить разговор о монолитной постановке до сих пор неловко. Хотя часы на башне (расплывшейся в лондонском тумане – вроде Биг Бен?) в начале спектакля и бухают внушительно, час самого «Пигмалиона» на нашей сцене, кажется, всё ещё не пробил.

И ведь что интересно: прочитывая одну из самых «ставимых» в театре пьес Бернарда Шоу, режиссёр Елена Сафонова в драматургические дебри английского парадоксалиста предпочитает не углубляться. Возможность пофилософствовать на досуге зрителю предоставляет сам внятно звучащий в спектакле текст Шоу. Постановщик же с английской чопорностью преподносит публике на блюдечке тщательно разжёванную историю с вполне ожидаемой начинкой. Ни дать ни взять – сказка старого Биг Бена. Изъял Генри-принц лягушку из болота, поцеловал... И вот непрезентабельная кожа уже сожжена, из-под неё показывается белая лебедь, красотой и манерами способная ослепить кого угодно, и надышаться на своего благодетеля не может. И как отчаянно он ни держит оборону в своей холостяцкой квартире, под натиском чар Галатеи выбрасывает-таки белый флаг.

ФОТО АВТОРА

Замарашку Элизу профессор ловит на мармеладную приманку

В костромском «Пигмалионе» Елена Сафонова цветочницу Элизу Дулиттл (Анастасия Краснова) и профессора Генри Хиггинса (Александр Кирпичёв) на путь внутренней эволюции под влиянием любви толкает с первых минут. Механизм рождения чувства режиссёр прорисовывает по-художнически, каждой детали стараясь придать особую выпуклость (на это же работает и сценография: кудрявый орнамент на стенах, рюшки-кисточки на диванчиках – модерн стайл во всей красе). Вот замарашка Элиза бежит на аппетитно разломанную Хиггинсом мармеладную приманку. Вот крутит-вертит им же брошенный платок, словно видя в квадратной белоснежности свою будущую красивую жизнь. Вот случайно склоняет голову на плечо профессора. Он нежно улыбается в ответ. Но только открытый финал спектакля (для режиссёра открытый лишь для любви) единственной фразой Хиггинса перечёркивает ладно кроившуюся на протяжении двух с половиной часов сказку.

Генри Хиггинс – роль из разряда бенефисных. А потому всё чаще достаётся актёрам, убелённым сединами. Александру Кирпичёву до седин ещё далеко, как и до бенефисов, но Хиггинс в его творческой биографии оказывается уместным. Из него получается не ожидаемый строгий джентльмен, натянутый, как струна, а нелепо-симпатичный и отчаянный озорник. Этого фонетиста, в своей одержимости наукой дошедшего до чудачества, спектакль влюбиться по-настоящему (как принято у «нормальных людей») заставляет изо всех сил. Доходит до «рукоприкладства»: сбегающего от разговора с Элизой профессора экономка миссис Пирс (Надежда Залесова) и полковник Пикеринг (Валерий Корчанов) буквально вталкивают обратно в комнату. А он упорно движется по собственной колее, отказываясь вырастать до типичного героя-любовника даже в финале. Хиггинс-Кирпичёв умеет быть любым: озорным мальчишкой и упёртым моралистом, увлечённым изобретателем и холодным прагматиком. Одного не может – полюбить Элизу так, как ей того хочется. На роскошную женщину он смотрит с явным удовольствием и к губам её тянется искренне. В жизнь свою приглашает войти. Но стать только частью этой жизни.

Элизе-Красновой не части нужно – всего. Первую главную роль в костромском драматическом актриса играет невероятно прилежно. Гротескно, красочно-забавно рисуется в образе цветочницы, мастерски ведёт сцену дебюта Элизы в свете, но и там, и там на героиню свою смотрит со стороны, с высоты той самой Элизы, что появится в последних сценах спектакля. Сильная женщина, владеющая собой и всё решающая, – её мисс Дулиттл. Она даже быстрее, чем требует того логика развития характера, превращается в героиню. Оттого и за Хиггинса-Кирпичёва самонадеянно решает всё. Не сомневаясь в его любви, уверенно «выплывает» из гостиной. И тут же на глазах у зрителя терпит фиаско, разбиваясь о самодовольное профессорское «Она всё купит!».

Под визг тормозов и цоканье копыт Элиза и Хиггинс проверяют друг друга на прочность, а где-то рядом звучит джаз и неторопливо вращаются в нём свидетели этого поединка. Две оттеняющие фигуру Элизы женщины, одинаково любящие Генри: миссис Пирс Надежды Залесовой и миссис Хиггинс заслуженной артистки России Татьяны Никитиной. Первая – нежно протирающая профессорские очёчки, любое настроение его угадывающая с полувзгляда экономка. Вторая – мать, в которую сынуля явно пошёл характером: шебутная, изобретательная, яркая. Очень колоритная фигура – мусорщик Альфред Дулиттл, превратившийся в богача (Алексей Галушко). Главный философ пьесы, Дулиттл – не самый лёгкий для исполнения персонаж: его пространные монологи о буржуазной морали и настоящей стоимости денег тяжеловесны. Алексей Галушко избирает верную тактику: абстрагируясь от смысла слов мусорщика-аристократа, словами этими начинает умело играть. И тем самым вскрывает музыкальность драматургии Шоу. А вот Валерий Корчанов, играя полковника Пикеринга, из актёрского ансамбля пока выбивается напрочь – отсутствием характера персонажа. В его исполнении Пикеринг превращается в человека, необходимого на сцене с чисто технической точки зрения. К сожалению, не более того.

И снова к сожалению – слово в спектакле остаётся всего лишь словом. А ведь оно едва ли не третье главное действующее лицо «Пигмалиона» Шоу. В костромской премьере об этом догадывается, похоже, только Хиггинс Александра Кирпичёва, от банальной любовной линии отклоняющийся продуманно и верно. Не зря граммофоны-патефоны в его кабинете квакают на разные лады («well-will-wall-вол-вил-выл») о том, что говорить на одном языке – пожалуй, главное условие счастья. Беда Элизы и профессора даже не в том, что она свою любовь «выражёвывает», а он о ней говорит. Беда в том, что мужчина и женщина о любви говорят на разных языках. А потому на их пути «will» и «well» очень часто становится «wall». И тогда в сказку, даже самую красивую, поверить уже невозможно.

Характером Хиггинс явно пошел в свою шебутную мамочку

ФОТО СЕРГЕЯ КАЛИНИНА

Цветочницу отмыли «с наждаком»

Первый выход Галатеи в свет Пигмалиону удался

ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
извещает о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для многоэтажного жилищного строительства

Организатор аукциона: департамент государственного имущества и культурного наследия Костромской области.

Адрес организатора аукциона: г. Кострома, ул. Калиновская, 38, тел. 45-20-12, 45-20-32, электронный адрес официального сайта департамента государственного имущества и культурного наследия Костромской области www.dio.region.kostroma.net.

Аукцион проводится в соответствии со статьями 30.1, 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808.

Аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для жилищного строительства (2 лота) является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

ЛОТ № 1:

Наименование органа государственной власти, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: распоряжение департамента государственного имущества и культурного наследия Костромской области от 24 октября 2011 года № 961/з «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Китицынская, 7, 9».

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства.

Местоположение: город Кострома, улица Китицынская, 7, 9.

Площадь: 4 930,0 кв.м, **кадастровый номер:** 44:27:080603:17.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование/назначение/земельного участка: для многоэтажного жилищного строительства.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

максимальный процент застройки земельного участка – 60 %,

предельная высота зданий – 20 метров,

максимальный отступ от границ земельного участка – 3 метра.

Сведения о границах земельного участка: границы определяются в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка от 12 сентября 2011 года № 4400/201/11-33631.

Сведения об ограничениях: ограничений нет.

Сведения об обременениях: обременений нет.

Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер годовой арендной платы.

Существенные условия договора аренды земельного участка:

- срок действия договора аренды земельного участка – 3 года,
- размер годовой арендной платы устанавливается по результатам аукциона,
- порядок, условия и сроки внесения арендной платы определяются договором аренды земельного участка,
- договор аренды без права выкупа земельного участка в собственность в период строительства объекта недвижимости.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключения:

● технические решения для проектирования электроснабжения филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 10.03.2011 № 494/2011-ц, информация о плате за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента топливно-энергетического комплекса и тарифной политики Костромской области от 25.03.2011 № 11/66 «Об установлении ставок арендной платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям филиала открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Костромаэнерго»»;

● технические условия на водоснабжение и канализование проектируемых жилых домов МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» от 24.02.2011 № 02-2/112, информация о плате за подключения МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» от 11.10.2011 № 02-2/7376;

● технические условия подключения объекта капитального строительства к газораспределительной сети ОАО «Костромаоблгаз» от 03.03.2011 № 15/7518, информация о плате за подключение ОАО «Костромаоблгаз» от 21.10.2011 № 15/11803;

● проект технических условий на теплоснабжение жилых домов ООО «КТЭК» от 06.04.2011 № 03/08-10, информация о плате за подключение ООО «КТЭК» от 18.10.2011 № 05-15/2679.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок: 2 530 000 (два миллиона пятьсот тридцать тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 125 000 (сто двадцать пять тысяч) рублей. Размер задатка: 506 000 (пятьсот шесть тысяч) рублей.

ЛОТ № 2:

Наименование органа государственной власти, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: распоряжение департамента государственного имущества и культурного наследия Костромской области от 25 октября 2011 года № 962/з «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: город Кострома, улица Ленина, 92б».

Предмет **аукциона**: право на заключение договора аренды земельного участка для многоэтажного жилищного строительства.

Местоположение: город Кострома, улица Ленина, 92б.

Площадь: 2 734,0 кв.м, **кадастровый номер:** 44:27:040412:15.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование/назначение/земельного участка: для многоэтажного жилищного строительства.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

максимальный процент застройки земельного участка – 60 %,

предельная высота зданий – 20 метров,

максимальный отступ от границ земельного участка – 3 метра.

Сведения о границах земельного участка: границы определяются в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка от 30 сентября 2011 года № 4400/201/11-36290.

Сведения об ограничениях: ограничений нет.

Сведения об обременениях: особые условия и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах эксплуатации кабеля связи площадью 178 кв.м, теплотрассы площадью 220 кв.м, канализации площадями 156 кв.м и 15 кв.м, газопровода площадью 16 кв.м., линии электропередачи площадью 421 кв.м, электрического кабеля площадью 102 кв.м.

Критерий определения победителя **аукциона**: наибольший размер годовой арендной платы.

Существенные условия договора аренды земельного участка:

- срок действия договора аренды земельного участка – 3 года,
- размер годовой арендной платы устанавливается по результатам аукциона,
- порядок, условия и сроки внесения арендной платы определяются договором аренды земельного участка,
- договор аренды без права выкупа земельного участка в собственность в период строительства объекта недвижимости.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключения:

● технические решения для проектирования электроснабжения филиала ОАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 04.10.2011 № мрск-км/9-1/3443/21, информация о плате за подключение определяется в соответствии с постановлением департамента топливно-энергетического комплекса и тарифной политики Костромской области от 25.03.2011 № 11/66 «Об установлении ставок арендной платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям филиала открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» - «Костромаэнерго»»;

● технические условия на водоснабжение и канализование проектируемого жилого дома и информация о плате за подключение МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» от 18.10.2011 № 02-2/7531;

● технические условия подключения к системе теплоснабжения и информация о плате за подключение ОАО «ТГК-2» от 03.10.2011 № 4104-09-16/367;

● технические условия подключения объекта капитального строительства к газораспределительной сети ОАО «Костромаоблгаз» от 05.10.2011 № 15/11462, информация о плате за подключение ОАО «Костромаоблгаз» от 23.03.2011 № 15/7888.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок: 2 040 000 (два миллиона сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона: 100 000 (сто тысяч) рублей. Размер задатка: 408 000 (четыреста восемь тысяч) рублей.

Подробно с кадастровыми паспортами земельных участков, техническими условиями и информацией о плате за подключение можно ознакомиться по месту приема заявок в течение срока приема заявок.

Осмотр земельных участков осуществляется претендентами в течение срока приема заявок по желанию претендента с представителем «Организатора аукциона», для чего необходимо предварительно обратиться к «Организатору аукциона» по тел. (4942) 45-74-17, либо самостоятельно по месту нахождения участков.

Срок приема заявок на участие в аукционе: с 31 октября 2011 года по 1 декабря 2011 года.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по адресу «Организатора аукциона»: г. Кострома, ул. Калиновская, 38, каб. 221, 222, по рабочим дням с 8 до 12 и с 13 до 17 часов по местному времени.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято «Организатором аукциона» не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается «Организатором аукциона» в течение трех дней в периодических печатных изданиях, в которых было опубликовано извещение о проведении аукциона. «Организатор аукциона» в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возвратить участникам аукциона внесенные задатки.

Порядок приема заявок на участие в аукционе:

Для участия в аукционе претендент представляет «Организатору аукциона» (лично или через своего представителя) в установленный срок заявку по приведенной в Приложении № 1 форме с прилагаемыми к ней документами. Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у «Организатора аукциона», другой - у претендента.

Для участия в аукционе претендент вносит установленную сумму задатка после заключения с «Организатором аукциона» договора о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет «Организатора аукциона»:

Получатель: Департамент финансов КО (Департамент государственного имущества и культурного наследия Костромской области, л/с 028010018), ИНН 4401011825; КПП 440101001;

Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской области г. Кострома, БИК 043469001, р/с № 40302810834694000074.

Задаток должен поступить на указанный счет **не позднее 17 часов 1 декабря 2011 года.** В платежном поручении должно быть указано местоположение земельного участка.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет «Организатора аукциона», является выписка со счета.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку.

К заявке прилагаются:

● опись представленных документов в 2-х экземплярах;

● договор о задатке в 2-х экземплярах;

● платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка;

● выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей;

● физические лица представляют копию документа, удостоверяющего личность.

Юридические лица дополнительно представляют:

● выписку из единого государственного реестра юридических лиц;

● нотариально заверенные копии учредительных документов;

● нотариально удостоверенную копию свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;

● документы, подтверждающие полномочия исполнительных органов и должностных лиц претендента;

● выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент),

● в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Порядок определения участников аукциона:

В день определения участников аукциона «Организатор аукциона» рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов «Организатор аукциона» принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

б) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на указанный в извещении счет.

Дата и время определения участников аукциона – 2 декабря 2011 года в 15.00 по местному времени.

Место определения участников аукциона: департамент государственного имущества и культурного наследия Костромской области, г. Кострома, ул. Калиновская, 38, каб. 201.

Дата проведения аукциона (срок подведения итогов аукциона): 5 декабря 2011 года с 10.00 по местному времени.

Место проведения аукциона (место подведения итогов аукциона): г. Кострома, ул. Калиновская, д. 38, каб. 201.

Порядок определения победителя аукциона: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы.

Порядок проведения аукциона:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;

г) каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается «Организатором аукциона», аукционистом и победителем аукциона в день проведения аукциона. **Договор аренды земельного участка подлежит заключению в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.** Победитель аукциона в полном объеме несет все расходы, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.

Порядок, условия и сроки внесения арендной платы определяются договором аренды земельного участка, содержащимся в приложении № 2.

Формы необходимых для представления описи документов, договора о задатке, а также более подробную информацию о порядке проведения аукциона также можно получить у «Организатора аукциона» в течение срока приема заявок.

Приложение № 1 ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Приложение № 2 ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Приложение № 1

Департамент государственного имущества и культурного наследия Костромской области
ул. Калиновская, 38,
г. Кострома, 156013

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ДЛЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Кострома «____» _____ 2011 года

Заявитель _____
(полное наименование юридического лица, подающего заявку)
_____,
(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)
именуемый далее – Претендент, в лице (для юридических лиц)
_____,
(фамилия, имя, отчество, должность)
действующе(___) на основании _____,
принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____
_____,
кадастровый номер _____, (далее – Земельный участок), ознакомлен с техническими условиями подключения объекта капитального строительства в границах Земельного участка к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключения и обязуется:

соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете _____ от «____» _____ 2011 года № ____, а также порядок проведения аукциона, установленный статьей 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и Правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808;

в случае признания победителем аукциона подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона и в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона заключить договор аренды Земельного участка, с условиями которого ознакомлен и согласен.

Настоящая заявка составлена в 2 экземплярах, один – для Организатора аукциона, второй – для Претендента.

Адрес и контактные телефоны Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____/_____/.
М.П.

Заявка зарегистрирована
в _____ часов _____ минут «_____»_____2011 года за № _____.

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона
_____/_____/

Приложение №2

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

г. Кострома **«___»_____2011г.**

Департамент государственного имущества и культурного наследия Костромской области, в лице _____ _____ _____, действующего на основании _____ _____, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____ _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола о результатах торгов от «___»_____2011г. № ____, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, площадью _____ кв.м, категория земель: земли населённых пунктов, кадастровый номер _____, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее - Участок), для использования в целях _____ _____.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: с _____г. до _____г.

2.2. Договор, заключенный на 1 (один) год и более, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

2.3. Если Арендатор продолжает пользоваться имуществом после истечения срока Договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя, Договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок. В этом случае каждая из сторон вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом другую Сторону за один месяц.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы:
Арендатор: _____
Площадь участка S: _____ кв.м
Арендная плата за год: _____
Арендная плата за квартал: _____

3.2. Арендная плата по Договору или в случае возобновлении Договора на неопределённый срок вносится Арендатором ежеквартально равными долями до 1-го числа первого месяца, следующего за расчётным кварталом, путём перечисления на расчетный счет УФК по Костромской области (Департамент государственного имущества и культурного наследия Костромской области ИНН 4401011825, КПП 440101001) р/с №40101810700000010006 в ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской области; БИК 043469001, ОКАТО _____, КБК _____, «За аренду земельного участка по адресу: _____, договор от _____ № _____».

3.3. Размер арендной платы устанавливается на основании протокола о результатах торгов.

В сумму первого платежа по Договору включается сумма задатка, уплаченная Покупателем по договору о задатке от «___» _____ 200__ года.

3.4. Поступившие от Арендатора платежи зачисляются в счет погашения имеющейся на день поступления платежа задолженности по арендной плате, а при отсутствии такой задолженности – в счет погашения задолженности по пене. Если на день поступления платежа отсутствует задолженность, как по арендной плате, так и по пене, поступивший платеж считается авансовым.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгать Договор в случаях, установленных пунктом 6.2.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора в любое время в случае возобновления действия Договора на тех же условиях на неопределенный срок и в иных случаях, установленных законом или Договором.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема - передачи.

4.2.3. Своевременно уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2 Договора.

4.2.4. Письменно сообщить Арендатору не позднее чем за один месяц до истечения срока действия Договора о необходимости освобождения Участка в связи с окончанием срока действия Договора, при досрочном расторжении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Передавать Участок в субаренду с согласия Арендодателя. При этом на Субарендатора распространяются все права и обязанности Арендатора.

4.3.3. Передавать свои права и обязанности по Договору с согласия Арендодателя и при условии его уведомления. В указанном случае ответственным по Договору перед Арендодателем становится новый Арендатор, за исключением передачи прав в залог. При этом заключение нового Договора не требуется.

4.3.4. Переход прав по Договору совершается в письменной форме и подлежит государственной регистрации в случаях, установленных законом.

4.3.5. На односторонний отказ от исполнения Договора в любое время в случае возобновления действия Договора на тех же условиях на неопределенный срок и в иных случаях, установленных законом или Договором.

4.3.6. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Договора обратиться в департамент строительства Костромской области для постановки на учет в целях формирования единой базы данных о застройщиках, осуществляющих строительство на земельных участках, расположенных на территории Костромской области.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Своевременно в соответствии с условиями Договора вносить арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц.

4.4.5. После подписания Договора, заключённого на 1 год и более, и (или) изменений к нему, в случаях, предусмотренных законом, в месячный срок и за свой счет произвести его государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора о предстоящем освобождении Участка в связи с окончанием срока действия Договора, при досрочном освобождении Договора, а также о намерении заключить Договор на новый срок на тех же условиях.

4.4.7. Освободить и возвратить Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в день, следующий за днем окончания срока, указанного в пунктах 4.2.4. и 4.4.6. Договора, при истечении срока действия Договора, досрочном прекращении Договора или одностороннем отказе от исполнения Договора. Возврат земельного участка оформляется актом приема-передачи.

4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях. За свой счет выполнять работы по благоустройству территории и поддержании ее в надлежащем состоянии. При необходимости осуществлять ремонт асфальтового покрытия и благоустройства территории.

4.4.9. Регулярно осуществлять очистку территорий земель общего пользования, прилегающих к Участку на расстоянии 10 м по всему периметру границ Участка, а также соблюдать установленные требования при сборе и вывозе мусора (отходов производства и потребления).

4.4.10. В 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, юридического адреса (места жительства), расчетного счета или прекращения деятельности предприятия, учреждения или организации. В случае реорганизации, ликвидации предприятия Арендатора, его смерти либо отчуждения им в целом или частично объекта недвижимости, принадлежащего ему на правах собственности, правопреемник (наследник имущественных прав) должен направить Арендодателю письменное уведомление о вступлении в права владения и переоформить на себя право аренды Участка.

4.4.11. Соблюдать санитарные, противопожарные нормы и требования, а также действующие правила благоустройства и санитарного содержания, установленные действующим законодательством.

4.4.12. При расторжении и прекращении Договора Арендатор обязан погасить имеющуюся задолженность по арендной плате и пени за просрочку платежа.

4.4.13. Предоставлять Арендодателю информацию о сроке строительства в соответствии с проектной документацией либо заключением проектной организации.

4.4.14. Обеспечить сохранность межевых, геодезических и других специальных знаков, установленных на Участке в соответствии с законодательством.

4.4.15. Своевременно сообщать Арендодателю о прекращении прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на арендуемом земельном участке.

4.4.16. Обеспечить беспрепятственный доступ на Участок соответствующим службам для эксплуатации, ремонта и обслуживания сетей инженерно-технологического обеспечения.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи (приложения к Договору) и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1% от размера невнесённой арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляются в порядке, предусмотренном пунктом 3.2 Договора.

5.4. В случае если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.7. Договора, не возвратил Участок либо возвратил его несвоевременно, арендная плата за все время просрочки уплачивается в двукратном размере, при этом действие Договора не считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок. В указанном в настоящем пункте случае Арендатор обязан уплатить пени в размере 1% за каждый день просрочки от суммы арендной платы, причитающейся к оплате со дня образования задолженности по арендной плате, в порядке, установленном пунктом 3.2 Договора.

5.5. За передачу полученного по Договору в пользование Участка в субаренду, а также за передачу прав и обязанностей по Договору без согласия Арендодателя Арендатор уплачивает штраф в размере 3-месячного арендного платежа.

5.6. В случае невыполнения действий, указанных в пункте 4.4.5. Договора, с Арендатора в пользу Арендодателя взимается неустойка в размере десяти тысяч рублей в отношении физических лиц, в размере ста тысяч рублей в отношении юридических лиц. В случае невыполнения указанных действий Арендатор также может быть привлечен к административной ответственности, с применением штрафных санкций, по статье 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях – самовольное занятие земельного участка.

5.7. В случае невыполнения действий, указанных в пунктах 4.4.8., 4.4.9, 4.4.11. Договора, Арендатор может быть привлечен к административной ответственности, с применением штрафных санкций, в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

5.8. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Досрочное расторжение договора по инициативе Арендодателя возможно:

6.2.1. При задержке внесения арендной платы в течение 5 банковских дней либо повторной задержке внесения арендной платы вне зависимости от срока задержки и ее последующего внесения.

6.2.2. При использовании Участка с существенным нарушением условий Договора;

6.2.3. При использовании Участка не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к категории земель, предусмотренном в пункте 1.1. Договора;

6.2.4. При неустранении совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде;

6.2.5. При умышленном или неосторожном ухудшении состояния Участка;

6.2.6. При неиспользовании Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом, за исключением времени, необходимого для освоения Участка, а также времени, в течение которого Участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;

6.2.7. При изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд либо реквизиции в соответствии с правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации;

6.2.8. При передаче Арендатором полученного по Договору в пользование Участка в субаренду, а также за передачу прав и обязанностей по Договору третьим лицам без согласия Арендодателя;

6.2.9. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора в порядке, установленном пунктами 4.1.4. и 4.3.5. Договора, Договор считается расторгнутым по истечении срока, указанного в пунктах 4.2.4. и 4.4.6. Договора со дня получения уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора. Уведомление направляется заказным письмом с уведомлением и считается полученным в день его получения Стороной Договора либо в день извещения организацией почтовой связи об отсутствии Стороны Договора по всем адресам, указанным в договоре. В этом случае заключение дополнительного соглашения о расторжении Договора по соглашению Сторон не требуется.

6.4. В случае смерти (ликвидации) Арендатора и отсутствии его наследников (правопреемников) права и обязанности сторон по настоящему Договору прекращаются.

6.5. Смена собственника Участка не является основанием для расторжения Договора.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- в случае, если Арендатором выступает физическое лицо – Ленинским районным судом города Костромы;
- в случае, если Арендатором выступает юридическое лицо, индивидуальный предприниматель – Арбитражным судом Костромской области.

8. Особые условия договора

8.1. Договор субаренды Участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору, заключённые на 1 год и более 1 года, подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области и направляются Арендодателю для последующего учета.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего Договора.

8.3. Договор субаренды Участка прекращает свое действие при прекращении настоящего Договора в связи с истечением срока его действия, досрочным расторжением настоящего Договора или односторонним отказом от исполнения настоящего Договора.

8.4. Договор, заключенный на 1 (один) год и более, составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по 1 (одному) экземпляру хранится у Сторон, 1 (один) экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.5. Расходы по государственной регистрации настоящего Договора, а также изменений и дополнений к нему несет Арендатор.

8.6. Договор аренды заключается без права выкупа земельного участка до ввода в эксплуатацию объекта недвижимости, для строительства которого предоставлен земельный участок.

8.7. Установить особые условия и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах … площадью … .

9. Реквизиты Сторон

Арендодатель: Департамент государственного имущества и культурного наследия Костромской области, 156013, Костромская область, г. Кострома, ул. Калиновская, д. 38, тел. 45-65-66.

Арендатор:

10. Подписи Сторон

Арендодатель: _____ _____

Арендатор: _____ _____

ПРИЕМНАЯ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Прием граждан проводится по адресу:
г. Кострома, ул. Советская, д. 73
(здание ГУК «Костромская областная универсальная научная библиотека»),
понедельник, среда, пятница с 10.00 до 13.00
вторник, четверг с 15.00 до 18.00
выходные дни: суббота, воскресенье, праздничные дни.
Справки по телефону: 47-14-15

ПРИЁМ ПРОВОДЯТ:

3 ноября - Сергей Владимирович Русов, управляющий ГУ – Отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Костромской области.
С 10.00 до 13.00

8 ноября - Владимир Иванович Левдиков, заместитель губернатора Костромской области (строительный и дорожно-транспортный комплексы).
С 10.00 до 13.00

10 ноября - Валерий Иванович Сахаров, заместитель губернатора Костромской области (местное самоуправление, государственная служба, кадровая и организационная работа, делопроизводство, взаимодействие с территориальными органами федеральных органов государственной власти).
С 10.00 до 13.00

15 ноября - Александр Николаевич Коновалов, первый заместитель губернатора Костромской области (экономическое развитие, внешнеэкономическая деятельность, природные ресурсы, лесной и агропромышленный комплексы, культура и спорт, молодежная политика).
С 10.00 до 13.00

17 ноября - Константин Евгеньевич Казанцев, заместитель губернатора Костромской области (вопросы труда и занятости населения, ЗАГС, архивное дело, управление имуществом, вопросы земельного характера, охрана памятников и культурного наследия).
С 10.00 до 13.00

В приемной Президента Российской Федерации в Костромской области ведут прием юристы органов исполнительной власти Костромской области каждую среду с 9.00 до 12.00

АРЕНДА

ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
извещает о предоставлении в аренду земельного участка по адресу:
город Кострома, поселок Волжский, квартал 2, в районе дома 16, площадью 80 кв. м, для эксплуатации временного торгового павильона для торговли продовольственными товарами, без права возведения объектов недвижимости.
Дополнительную информацию можно получить по тел. 45-20-22.

КОНКУРС

УПРАВЛЕНИЕ СУДЕБНОГО ДЕПАРТАМЕНТА В КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ объявляет конкурс
на замещение вакантных должностей государственной гражданской службы по следующим должностям:

- в управлении:
в отделе организационно-правового обеспечения деятельности судов - «консультант» (с обязанностями пресс-секретаря) и «главный специалист»;
в отделе информационного обеспечения деятельности судов – «заместитель начальника отдела» и «главный специалист»;
в отделе государственной службы, кадров и делопроизводства - «старший специалист 1-го разряда».

- в Свердловском районном суде г. Костромы - «консультант» (с обязанностями по информационному обеспечению деятельности районного суда) и «старший специалист 1-го разряда» (с обязанностями коменданта здания районного суда);

- в Буйском районном суде - «секретарь судебного заседания» (место работы - г. Буй).

Начало приема документов для участия в конкурсе - в 10.00 28 октября 2011 года, окончание - в 16.00 17 ноября 2011 года. Документы принимаются по адресу: г. Кострома, ул. Шагова, д. 1, тел./факс 31-38-52, e-mail: suddep@kmtn.ru.

Информация о квалификационных и дополнительных требованиях, а также документах, необходимых для участия в конкурсе, размещена на сайте управления судебного департамента в Костромской области: http://usd.kst.sudrf.ru. 972

АУКЦИОН

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ - КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ СПК «СУСАНИНСКИЙ» ИНН: 4428002271, ОГРН: 1024401236155, зарегистрированный по адресу: 157080, Костромская область, Сусанинский район, пгт Сусанино, ул. Молвитинская, 18, Бондарев Сергей Юрьевич (НП МСК СРО ПАУ «Содружество»), адрес для корреспонденции: 156005, г. Кострома, ул. Советская, 97-104, адрес электронной почты: sodrujestvo_kos@mail.ru, тел. (4942) 42-04-46,

сообщает о том, что открытые торги в форме аукциона по продаже имущества, назначенные на 23.11.11 г. на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» (ОГРН 1027707000441, ИНН 7707308480), сайт sberbank-ast.ru, 109028, г. Москва, Хохловский пер., д. 10, стр. 3, и опубликованные в газете «Северная правда» № 84 от 20.10.11 г., состоятся 02.12.11 г. в 10.00. 974

КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ УВЕДОМЛЯЕТ,

что осталось нереализованным в ходе конкурсного производства СХА (колхоза) «Бурдуковский» (ОГРН 1024401435740) следующее имущество: Здание (строение) Зерновой склад Лит. К, д. Бурдуково, 746,2 м²; Здание (строение) Площадка для сушки зерна Лит. М, д. Бурдуково, 476,8 м²; Здание (строение) Ферма Лит. А, д. Галибино, 503,5 м²; Здание (строение) Склад сенной Лит. З, д. Бурдуково, 907,1 м²; Нежилое здание Ферма Лит. А, д. Акулово, 87,2 м²; Нежилое строение (телятник) Лит. А, д. Петрово, 87,2 м²; Нежилое здание (конюшня) Лит. А, д. Бурдуково, 179,1 м²; Здание (строение) Сарай АВМ Лит. Л, д. Бурдуково, 903,6 м². Члены СХА (колхоза) «Бурдуковский» вправе заявить права на указанное имущество по адресу: 153025, г. Иваново, ул. Дзержинского, д. 39, оф. 411, Кручинину А.А. 973

ИНФОРМАЦИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

Департамент лесного хозяйства Костромской области информирует о результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков.
Дата проведения аукциона: 19 октября 2011г.

№ лота	единственный участник
45	ООО «Топаз»

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Департамент лесного хозяйства Костромской области проводит аукцион по продаже права на заключение договора аренды лесного участка
Аукцион состоится 28 декабря 2011г., начало регистрации в 9 часов (начало аукциона в 10 часов), по адресу: г.Кострома, пр-т Мира, 128а (актовый зал департамента лесного хозяйства Костромской области), заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г.Кострома, пр-т Мира, 128а (департамент лесного хозяйства Костромской области, каб. 317). Дата начала приёма заявок 28 октября 2011г., дата окончания приёма заявок 12 часов 14 ноября 2011г.

№ п/п	ОГУ « лесничество»	Участковое лесничество	№ кварталов	Площадь лесного участка, га	Планируемый ежегодный расчётный отпуск древесины, тыс. кбм		Стартовая цена годовой арендной платы, руб.	№ Лота
					всего	хв.		
Вид использования: заготовка древесины. Срок аренды 25 лет.								
1	Кадыйское	Номер государственного учёта в лесном реестре - 34:210:05:0670						65
		Шуйское	39, 40, 70-76	5897	10,9	3,3	1044770	
		Нёмденское	38-41, 95, 97, 100, 102, 110, 111, 113, 116-118, 126, 128, 131-133					
		Обременение: государственный контракт на выполнение работ по охране, защите и воспроизводству лесов №4 от 31 января 2011 года						
2	Межевское	Номер государственного учёта в лесном реестре - 34:222:10:0740						66
		Родинское	99, 101	1649	4,5	0,7	255080	
		2-е Никольское СПК «Рассвет»	7, 9, 12, 25, 33					
3	Кологривское	Номер государственного учёта в лесном реестре - 34:212:06:0739						67
		Варзенгское	9, 10, 20, 48-51, 62-66	6683	7,3	1,3	617120	
		Илешевское (колхоз «Илешево»)	1-3, 6-9, 16-19, 21, 22, 25, 33					
		Илешевское (колхоз «им. Ленина»)	1-4,7,8					
4	Кадыйское	Номер государственного учёта в лесном реестре - 34:210:05:0741						68
		Нёмденское	71-73, 77, 78, 81, 82, 86, 94, 96, 98, 99, 112, 114, 127	7248	28	1,9	2077380	
		Шуйское	85, 86, 88-90, 102, 105, 110-113, 119, 120, 131-137					
		Обременение: государственный контракт на выполнение работ по охране, защите и воспроизводству лесов №4 от 31 января 2011 года						
5	Костромское	Номер государственного учёта в лесном реестре - 34:214:07:0742						69
		Сандогорское	3, 5-7, 58-60, 66-68	6105	7,7	4	502140	
		Пригородное	30-50					
		Караваевское	1-15, 18					
		Костромское СПК «Кузьмищи»	3-8, 10-13, 15					
6	Кадыйское	Номер государственного учёта в лесном реестре - 34:210:05:0743						70
		Нёмденское	1-5, 14-16, 129, 130, 134-140, 144-150, 155-158, 161, 162, 165, 166	11905	30,8	2,7	2344920	
		Октябрьское	124,125					
		Чернышевское	40-42, 55-60, 92, 100, 107, 108					
		Шуйское	35, 43-45, 47, 68,123, 124, 139, 140					
		Обременение: государственный контракт на выполнение работ по охране, защите и воспроизводству лесов №4 от 31 января 2011 года						

Задаток для участия в аукционе должен поступить на счёт, указанный в документации об аукционе, до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Договор аренды лесного участка должен быть заключён в течение десяти дней после аукциона. Дополнительную информацию о выставляемых на аукцион аукционных единицах и порядке проведения аукциона можно получить **по адресу: 156961, г.Кострома, проспект Мира, 128а, кабинет 317, телефон (8-4942) 55-80-33,** секретарь аукционной комиссии Чистяков Дмитрий Анатольевич, а также на официальном сайте департамента лесного хозяйства Костромской области - http://kostroma-depleshoz.ru

Google выдал запросы властей

на раскрытие пользовательских данных и удаление контента

Компания Google выпустила отчет о том, насколько часто власти разных стран обращались к ней с запросами о раскрытии данных пользователей или снятии материалов с сервисов Google. В докладе отмечено, что количество таких запросов по всему миру заметно выросло. По мнению компании, данные отчета должны внести вклад в обсуждение законов, регулирующих доступ государственных органов к информации интернет-пользователей.

Представленный Google «Отчет о работе сервисов» (Transparency Report) отражает последние данные за период с января по июнь текущего года. Компания заявила, что считает «своей обязанностью предоставить пользователям максимум данных о том, что происходит с информацией, содержащейся в наших инструментах и службах».

Отчет Google состоит из двух частей: карты с информацией о правительственных запросах и диаграммы с данными о трафике. В отчете отмечен резкий рост числа запросов от госорганов за отчетный период. Так, например, в США количество запросов на удаление контента увеличилось на 70% по сравнению с предыдущим отчетным периодом, а количество запросов пользовательских данных увеличилось на 29%. Кроме того, Google сообщила, что получила от американских правоохранительных органов запрос на удаление видеоматериалов YouTube, изображающих полицейский произвол, но не удовлетворила эти требования. Интерес госорганов к информации в Интернете заметно вырос и в других странах — так, в Германии количество запросов пользовательских данных увеличилось на 38% по сравнению с предыдущим отчетным периодом, а количество запросов британских властей на удаление контента выросло на 71%. Говоря о Китае, власти которого уже не первый год подвергаются критике за цензуру в Интернете, Google отметила, что получила три запроса на удаление в общей сложности 121 элемента. «По двум из них мы заблокировали объявления, которые нарушали правила программы AdWords, однако отказали в удовлетворении других претензий. Мы не предоставили сведения о третьем запросе, поскольку у нас есть основания полагать, что китайское правительство запретило раскрывать подробную информацию». Кроме того, в отчете указано, что во время отчетного периода в Китае был заблокирован YouTube. Как известно, помимо сервисов Google китайские власти накладывают ограничения и на работу других интернет-сервисов, таких как Facebook, Twitter и др.

В отчете также отмечается, что власти Островов Кука и Панамы впервые направили в Google один или несколько запросов на удаление контента, а в России «в первый раз количество запросов на раскрытие пользовательских данных достигло необходимого порога для включения в отчетность». Компания сообщила, что за первую половину года она получила от российских властей 42 запроса на раскрытие пользовательских данных из аккаунтов и служб Google, из которых ни один не был полностью или частично удовлетворен, а также менее 10 запросов на удаление контента, из которых 75% были частично или полностью удовлетворены.

Говоря о цели публикации такого отчета, Google считает, что он должен внести свой вклад в общественное обсуждение законов, которые влияют на то, как люди общаются в Интернете. Старший аналитик Google Дороти Чу полагает, что отчет говорит о необходимости модернизировать законы, подобные Акту о защите личной информации при электронных способах коммуникации, который был принят в США еще 25 лет назад.

Коммерсантъ

Банки просят защиты от МВД

Банкиры пожаловались в Генпрокуратуру на запросы из правоохранительных органов

Банкиры просят Генпрокуратуру оградить их от чрезмерного внимания МВД. Они жалуются на то, что органы внутренних дел запрашивают у них слишком много информации в рамках контроля за исполнением «антиотмывочного» законодательства.

Глава Ассоциации российских банков (АРБ) Гарегин Тосунян направил генпрокурору Юрию Чайке письмо, где представители банковского сообщества выразили озабоченность проблемами, возникающими в их деятельности в связи с запросами МВД. В этих запросах содержатся требования предоставить информацию о предпринимаемых мерах по противодействию отмыванию доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма.

Как говорится в письме, органы внутренних дел требуют предоставлять сведения об операциях, совершенных клиентами и подлежащих обязательному направлению в Росфинмониторинг, копии правил внутреннего контроля и других документов. Требований о предоставлении этих документов в законе нет, отмечает АРБ.

«По письменным запросам в специально установленном порядке получать сообщения, направляемые в уполномоченный орган, могут только Росфинмониторинг и надзорные органы, к которым подразделения внутренних дел не относятся», – говорится в письме.

При этом в запросах органов внутренних дел о предоставлении информации содержится указание на то, что если кредитная организация не будет исполнять требования, содержащиеся в запросе, ее могут привлечь к ответственности, передает «Интерфакс».

В АРБ считают необоснованной такую позицию правоохранительных органов. Запрашиваемые сведения не могут быть расценены в качестве доказательств по уголовному делу, говорится в письме Гарегина Тосуняна. По его мнению, органы внутренних дел превышают свои полномочия.

Ранее АРБ обращалась в Росфинмониторинг, однако ведомство переадресовало вопрос в Генпрокуратуру. В связи с этим ассоциация попросила надзорный орган высказать официальную точку зрения о правомерности предоставления банками органам внутренних дел информации об «антиотмывочных» мерах, кроме справок по операциям и счетам клиентов.

Вопрос о банковской информации в России стоит достаточно остро. Впрочем, не только в России. Недавно Алексей Кудрин сообщил, что теперь Россия сможет получать сведения из швейцарских банков о счетах своих граждан, что позволит выявлять уклоняющихся от налогов. Соответствующее соглашение уже подписано между Россией и Швейцарией.

Глава Минфина отметил, что подобную работу уже провели США, Великобритания и Франция в отношении своих граждан. «Мы по запросам также будем получать информацию в отношении счетов уклоняющихся от налогообложения, если у нас здесь, на территории РФ, будут в установленном порядке инициированы процедуры по поиску уклонения или отмывания», – отметил он.

В сентябре президент Дмитрий Медведев предложил законодательно расширить список лиц и государственных органов, которые могут получать информацию о банковских операциях и счетах юридических лиц и граждан, относящуюся к банковской тайне. Соответствующие поправки предполагается направить в Госдуму.

Право получать от банков справки по операциям и счетам граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, могут среди прочих предоставить Пенсионному фонду России, Фонду социального страхования России, Федеральной службе судебных приставов.

В прежней редакции доступ к банковской тайне при наличии согласия прокурора предоставлялся органам предварительного следствия по делам, находящимся в их производстве. Теперь в этих случаях предлагается ограничиться наличием согласия руководителя следственного органа.

Органам внутренних дел могут дать возможность получать необходимую информацию из банков, когда они осуществляют функции по выявлению, предупреждению и пресечению налоговых преступлений.

Начальник аналитического управления Банка корпоративного финансирования Максим Осадчий в интервью газете ВЗГЛЯД сообщил, что раскрытие банковской тайны снизит конкурентоспособность российских банков не только на международном рынке, но и в пределах России, поскольку деньги будут активно выводиться из страны.

По его словам, сейчас мы и так наблюдаем рост оттока капитала. По прогнозу BNP Paribas, отток капитала из России в текущем году составит около 60 млрд долларов, что почти на 10 млрд долларов больше, чем рассчитывают ЦБ РФ и Минэкономразвития. Поэтому подрыв банковской тайны не скажется позитивно на инвестиционной привлекательности России в целом.

Взгляд

В ТЕМУ

Действия МВД чаще всего бесполезны и направлены на запугивание банков, считает председатель движения «Бизнес Солидарность» Яна Яковлева. «Бесполезность этих действий можно посмотреть по статистике уголовных дел. Если бы все запрашиваемые документы шли на реальную борьбу с легализацией и отмыванием, тогда бы мы видели результат этой борьбы — количество уголовных дел, как это нам внушает МВД. Это же их хлеб — уголовные дела. Но по статистике, уголовных дел, возбужденных по статье легализации, очень мало, — объясняет Яковлева. — Видимо, бесконечные запросы в банки — это произвольная активность правоохранительных органов, никем неконтролируемая, неуправляемая и организованная с целью запугивания и вымогательства».

Gazeta.ru

Водителей обнюхают лазером

МВД берет на вооружение дистанционный спектральный анализ

В понедельник МВД объявило о том, что вскоре пьяных водителей на дорогах России начнут выявлять с помощью алколазера — прибора, способного на расстоянии 25 м определять наличие паров спирта в салоне движущегося автомобиля. Как выясняется, алколазеры осложнят жизнь не только нетрезвым водителям, но и тем, кто совсем не пьет: теперь риск потерять время из-за полицейской проверки возникает при перевозке пьяных пассажиров, использовании омывательной жидкости на спиртовой основе и парфюма.

Алколазер представили публике во вторник на открывающейся выставке средств безопасности «Интерполитех-2011». «Если последний этап «приемки» пройдет успешно, то до конца года мы планируем подготовить документы, чтобы официально принять алколазер на вооружение,— заявил заместитель министра внутренних дел Сергей Герасимов.— Прибор уже прошел все испытания».

Разработка устройства под рабочим названием «Бутон» началась еще в 2007 году. Тогда МВД объявило конкурс на разработку «датчика по выявлению паров алкоголя в салоне движущегося автомобиля», который выиграла питерская компания «Лазерные системы». Прибор действует по аналогии с радарами, измеряющими скорость движения автомобиля: лазерный луч направляется в сторону движущегося автомобиля и с расстояния 25 м за 0,1 сек. с помощью технологии дистанционного спектрального анализа способен определить химический состав воздуха внутри машины (переносной «Бутон» делает это с 15 м).

«Никаких проблем с использованием этой технологии я не вижу, еще в 1980-х годах в СССР она применялись для анализа химического состава воздуха в районе промышленных предприятий»,— пояснил «Ъ» сотрудник Института спектроскопии РАН Владимир Лаптев.

Прибор способен анализировать воздух в салоне автомобиля, который движется со скоростью 150 км/ч, при любых погодных условиях независимо от времени суток. Не являются помехой для «Бутона» и грязные стекла. По словам разработчиков, алколазер контролирует поток транспорта в автоматическом режиме. Если выяснится, что в салоне автомобиля содержатся пары этанола, основного компонента всех алкогольных напитков, то инспектор ГИБДД получает право остановить такой автомобиль и провести обычное освидетельствование на состояние опьянения.

Как заявил господин Герасимов, алколазеры будут использоваться только «на наиболее сложных участках дорог». «В массовом порядке мы вряд ли сможем в ближайшее время его установить»,— сказал он. Это связано с высокой стоимостью прибора. Как следует из реестра госзаказов, только на научно-исследовательские работы по разработке алколазера МВД потратило 6 млн руб., на проведение опытно-конструкторских работ и создание опытных образцов в 2010-2011 годах — 24,6 млн руб. В компании «Лазерные системы» «Ъ» заявили, что пока неизвестно, когда начнется производство прибора, отказавшись назвать его предполагаемую цену. Ранее некоторые СМИ сообщали о стоимости около $10 тыс. за мобильную версию «Бутона».

По мнению президента Московской коллегии правовой защиты автовладельцев Виктора Травина, МВД придется вносить изменения в правила освидетельствования водителей на состояние опьянения, в противном случае пользоваться алколазером инспектора не смогут. Сейчас, согласно постановлению правительства РФ №475, сотрудник ГИБДД имеет право проверить водителя только в том случае, если ощущается запах алкоголя изо рта или нарушена речь. Для использования "Бутона" этот список должен быть дополнен.

Господин Травин добавил, что нигде в мире полиция не использует подобных приборов, поэтому применение алколазера вызывает ряд вопросов. В частности, непонятно, будет ли прибор реагировать на пары незамерзающей жидкости для омывания стекол, произведенной на спиртовой основе. В "Лазерных системах" "Ъ" заверили, что "Бутон" настроен на определение паров этанола, а "омывайка" на основе этого спирта в РФ не производится. "В России продается очень много поддельной омывательной жидкости, в том числе и с содержанием этанола, поэтому риск быть остановленным теперь повысится,— настаивает Виктор Травин.— Также водителю теперь придется сто раз подумать, прежде чем везти пьяного пассажира и тратить время на разборки с инспектором". Правозащитник предположил, что риск подвергнуться освидетельствованию повышается также из-за разлитой в салоне бутылки пива и чрезмерного пользования парфюмом, в основе которого все тот же этанол. "А те, кто действительно едет пьяным за рулем, просто проветрят хорошенько салон и проедут мимо алколазера незамеченными",— предположил Виктор Травин.

Количество выявленных пьяных водителей зависит и от чувствительности прибора. Согласно конкурсной документации по созданию "Бутона",

его пороговая чувствительность составляет 0,15 мг на 1 л выдыхаемого воздуха, то есть равна минимально допустимому уровню содержания алкоголя в выдохе, действовавшему до 2010 года. Затем эта норма была отменена президентом Дмитрием Медведевым, и с тех пор водитель считается пьяным при любом содержании алкоголя в выдохе. В "Лазерных системах" "Ъ" заверили, что чувствительность алколазера можно увеличить или уменьшить.

Коммерсантъ

Бизнес-гороскоп

с 31 октября по 6 ноября

Овен

В первой половине недели Овнов ждёт довольно напряжённое время, когда невозможно что-то заранее планировать из-за неожиданных ситуаций. Постарайтесь воздерживаться в этот период от инвестиций в кооперативы, общества с ограниченной ответственностью. Вторая половина недели складывается удачно для дальних поездок с целью изучения новых рынков, для закупки товаров. Вам будет выгодно сотрудничество с иностранцами и людьми, приехавшими издалека.

Телец

Тельцам в первой половине недели придётся столкнуться с различными препятствиями. Особенно отчетливо вы это почувствуете, если придётся вести переговоры или контактировать с клиентами, заказчиками. Вторая половина недели позволит улучшить финансовое положение. В вашем распоряжении может оказаться крупная сумма заемных денег, которыми вы сможете с выгодой для себя распорядиться. Также это хорошее время для урегулирования вопросов с задолженностями перед налоговыми органами.

Близнецы

В первой половине недели Близнецам предстоит позаботиться о своей профессиональной репутации. Старайтесь продемонстрировать образец дисциплинированного и законопослушного работника. В связи с этим вы можете получить замечание или выговор. В этот период также не следует надеяться на помощь коллег. Вторая половина недели пройдёт намного удачнее. Если ваша работа связана с обслуживанием клиентов, то у вас не будет отбоя от заказов. Можно смело делегировать часть своих полномочий партнёру или напарнику.

Рак

Раками в первой половине недели может овладеть авантюрное желание провести какую-нибудь финансовую аферу, чтобы без больших трудозатрат заработать много денег в короткий срок. Но подобные счастливые случаи бывают нечасто, и в начале недели удача в деньгах вам вряд ли улыбнется. Вторая половина недели складывается намного гармоничнее. Вы сможете проявить себя в изобретательской и рационализаторской деятельности, предложить конструктивные технические и инженерные решения.

Лев

Львам в первой половине недели звезды не советуют заниматься вопросами недвижимости. Речь идёт не только о сделках купли-продажи, но и о регистрации права собственности с подготовкой соответствующих документов для официальных инстанций. Если вы работаете на дому или в семейной фирме, то возможны трудности и несогласованности в работе. Вторая половина недели складывается намного удачнее. Наиболее успешно сложится работа у Львов, имеющих отношение к индустрии моды, отдыха и развлечений.

Дева

У Дев в первой половине недели наступает неблагоприятное время для организации деловых встреч, поездок, информационного обмена. В вашей повседневной работе лишние контакты будут только мешать, отвлекать от действительно важных дел. Старайтесь внимательнее выслушивать клиента, а если что-то непонятно в его просьбе, обязательно уточняйте. Непонимание между людьми наиболее характерно для этих дней. Вторая половина недели создаст благоприятные условия для урегулирования вопросов с недвижимостью. Успешно сложатся жилищно-коммунальные, ремонтные и строительные работы.

Весы

Весам в первой половине недели рекомендуется воздерживаться от принятия важных финансовых решений. В эти дни вы можете заблуждаться относительно целесообразности тех или иных покупок, расходов. Не надо ждать, что все получится само собой, и уповать на счастливый случай. Вторая половина недели принесёт вам оживление в деловых контактах. Вы почувствуете приток клиентов, рост заказов, в поле вашего зрения будут появляться новые люди с выгодными предложениями по сотрудничеству. Ускоряется товарно-денежный оборот в торговле, успешно сложатся встречи и поездки.

Скорпион

В первой половине недели звезды не советуют вам проявлять инициативу в тех делах и проектах, которые уже близки к завершению. Закончив и сдав какую-то работу, вы вскоре можете обнаружить, что там есть недоработки, недочеты, которые придётся впоследствии исправлять. Также это не лучшее время для строительных и ремонтных работ, особенно если вам приходится трудиться в одном коллективе с родственниками. Вторая половина недели будет отмечена продуктивной и высокооплачиваемой работой.

Стрелец

В первой половине недели Стрельцам придётся столкнуться с препятствиями в работе. Что бы вы ни делали, во всем вы можете чувствовать ограничивающие и тормозящие влияния. Особенно отчетливо это проявится при работе с информацией, в учебе и деловых контактах. Вторая половина недели сложится более благоприятно. Со среды звезды советуют вам проявлять инициативу и стараться лично контролировать наиболее важные направления в своей работе. Изменение имиджа пойдет вам на пользу. Наиболее успешно сложится творческая работа.

Козерог

Козерогам в первой половине недели рекомендуется работать в уединении. Постарайтесь найти себе такие дела, выполняя которые, вы будете в меньшей степени зависеть от трудового коллектива. Любая совместная деятельность в эти дни будет для вас убыточной. Участие в собраниях, совещаниях, планерках или конференциях вряд ли пойдет на благо вашей работе. Вторая половина недели резко поменяет акценты и сделает ваш труд более эффективным. Если вы можете себе позволить подработку на дому, то такая возможность, скорее всего, будет вам предоставлена.

Водолей

В первой половине недели между вами и вышестоящим руководством может произойти конфликт. Возможно, начальство будет требовать от вас выполнения заданий в сжатые сроки. Любые ваши инициативы в этот период окажутся под огнем критики. В результате вы рискуете сорвать график выполнения плановых работ и получить выговор или замечание. Вторая половина недели знаменует собой поворот к более успешной деятельности. Прежде всего это прекрасное время для обмена опытом с коллегами, друзьями и единомышленниками.

Рыбы

В первой половине недели звезды советуют вам строго следовать существующим правилам и служебным инструкциям. В эти дни за вашей деятельностью могут вести негласное наблюдение, и любые нарушения не останутся незамеченными. Также это неблагоприятное время для обращения в суд с исковыми заявлениями с целью получения материальной и моральной компенсации за понесенный ущерб. Вторая половина недели принесёт вам успех в карьере и в реализации задуманных целей.

РБК - время взвешенных решений

Понедельник, 31 октября

6.00 - 5.30 - Новости.
6.10, 7.20, 8.20, 9.20, 9.40, 10.35, 11.15, 12.15, 13.05, 14.15, 15.15, 16.15, 17.15, 18.15, 20.05, 21.45, 22.45, 23.10, 1.10, 2.10, 3.10, 4.10, 5.10 - Рынки. Итоги дня.
6.25, 6.35, 7.15, 8.15, 9.15, 10.15, 22.15, 5.35 - Обзор российской прессы.
6.40, 10.45, 21.20, 1.50, 5.50 – Отдых и туризм.
6.45,7.35,8.35,9.35,21.15,5.45 - Обзор зарубежной прессы.
6.50, 9.50, 17.50, 22.20, 2.50, 5.40 - Звездная пыль.
7.40, 8.40 - Accelerate (Ускорение).
10.20 - Рынки. Спецвыпуск. Открытие торгов в России.
11.35 - Диалог. Событие недели.
12.35, 4.35 - Сфера интересов. Перспективы радио.
13.15, 20.15 - Форум.
14.35, 15.35, 18.35, 0.35 - Рынки. Интерактивный выпуск.
16.35 - Сфера интересов. О самом важном.
17.35 - Рынки. Спецвыпуск. Открытие торгов в Америке.
19.15 - Рынки. Спецвыпуск. Итоги торгов в России.
19.35, 3.35 - Диалог с Михаилом Хазиным. Закредитованная экономика.
21.30, 2.35 - Мир сегодня.
22.30, 1.35 - Зарубежный бизнес.
23.20 - Документальные истории на РБК. Суперзвёзды.
0.10 - Рынки. Спецвыпуск. Итоги торгов в Америке.

Вторник, 1 ноября

6.00 - 5.30 - Новости.
6.10, 7.20, 8.20, 9.20, 9.40, 10.35, 11.15, 12.15, 13.05, 14.15, 15.15, 16.15, 17.15, 18.15, 20.05, 21.45, 22.45, 23.10, 1.10, 2.10, 3.10, 4.10, 5.10 - Рынки. Итоги дня.
6.35, 7.15, 8.15, 9.15, 10.15, 22.15, 5.35 - Обзор российской прессы.
6.40, 10.45, 21.20, 1.50, 5.50 – Отдых и туризм.
6.45, 7.35, 8.35, 9.35, 21.15, 5.45 - Обзор зарубежной прессы.
6.50, 9.50, 17.50, 22.20, 2.50, 5.40 - Звездная пыль.
7.40, 22.30, 1.35 - Зарубежный бизнес.
8.40, 21.30, 2.35 - Мир сегодня.
10.20 - Рынки. Спецвыпуск. Открытие торгов в России.
11.35 - Диалог с Михаилом Хазиным. Закредитованная экономика.
12.35, 4.35 - Сфера интересов. Кино: искусство или бизнес?
13.15, 20.15 - Форум.
14.35, 15.35, 18.35, 0.35 - Рынки. Интерактивный выпуск.
16.35 - Сфера интересов. Перспективы радио.
17.35 - Рынки. Спецвыпуск. Открытие торгов в Америке.
19.15- Рынки. Спецвыпуск. Итоги торгов в России.
19.35, 3.35 - Диалог с Виктором Геращенко. Пробки в мегаполисе.
23.20 - Документальные истории на РБК. Суперзвёзды.
0.10 - Рынки. Спецвыпуск. Итоги торгов в Америке.

Среда, 2 ноября

6.00 - 5.30 - Новости.
6.10, 7.20, 8.20, 9.20, 9.40, 10.35, 11.15, 12.15, 13.05, 14.15, 15.15, 16.15, 17.15, 18.15, 20.05, 21.45, 22.45, 23.10, 1.10, 2.10, 3.10, 4.10, 5.10 - Рынки. Итоги дня.
6.35, 7.15, 8.15, 9.15, 10.15, 22.15, 5.35 - Обзор российской прессы.
6.40, 10.45,21.20, 1.50, 5.50 - Отдых и туризм.
6.45, 7.35, 8.35, 9.35, 21.15, 5.45 - Обзор зарубежной прессы.
6.50, 9.50, 17.50, 22.20, 2.50, 5.40 - Звездная пыль.
7.40, 22.30, 1.35 - Зарубежный бизнес.
8.40, 21.30, 2.35 - Мир сегодня.
10.20 - Рынки. Спецвыпуск. Открытие торгов в России.
11.35 - Диалог с Виктором Геращенко. Пробки в мегаполисе.
12.35, 4.35 - Сфера интересов. Шины: время выбирать.
13.15, 20.15 - Форум.
14.35, 15.35, 18.35, 0.35 - Рынки. Интерактивный выпуск.
16.35 - Сфера интересов. Кино: искусство или бизнес?
17.35 - Рынки. Спецвыпуск. Открытие торгов в Америке.
19.15 - Рынки. Спецвыпуск. Итоги торгов в России.
19.35, 3.35 - Диалог.
23.20 - Документальные истории на РБК. Суперзвёзды.
0.10 - Рынки. Спецвыпуск. Итоги торгов в Америке.

Четверг, 3 ноября

6.00 - 5.30 - Новости.
6.10, 7.20, 8.20, 9.20, 9.40, 10.35, 11.15, 12.15, 13.05, 14.15, 15.15, 16.15, 17.15, 18.15, 20.05, 21.50, 22.50, 23.10, 1.10, 2.10, 3.10, 4.10 - Рынки. Итоги дня.
6.35, 7.15, 8.15, 9.15, 10.15 - Обзор российской прессы.
6.40, 10.45, 21.20 - Отдых и туризм.
6.45, 7.35, 8.35, 9.35 - Обзор зарубежной прессы.
6.50, 9.50, 17.50, 22.20 - Звездная пыль.
7.40, 22.30, 1.35 - Зарубежный бизнес.
8.40, 21.30, 2.35 - Мир сегодня.
10.20 - Рынки. Спецвыпуск. Открытие торгов в России.
11.35 - Диалог.
12.35, 4.35 - Сфера интересов. Инвестиции в современное искусство.
13.15, 20.15 - Форум.
14.35, 15.35, 18.35, 0.35 - Рынки. Интерактивный выпуск.
16.35, 5.35 - Сфера интересов. Шины: время выбирать.
17.35 - Рынки. Спецвыпуск. Открытие торгов в Америке.
19.15 - Рынки. Спецвыпуск. Итоги торгов в России.
19.35, 3.35 - Диалог с Сергеем Алексашенко.
23.20 - Документальные истории на РБК. Суперзвёзды.
0.10 - Рынки. Спецвыпуск. Итоги торгов в Америке.
5.05 - Диалог с Виктором Геращенко. Пробки в мегаполисе.

Пятница, 4 ноября

6.00 - 5.30 - Новости.
6.15, 10.15, 12.15, 15.15, 18.15, 20.15, 1.15, 3.15 - Форум.
7.05 - Рынки. Итоги дня.
7.20, 11.45, 15.07, 17.45, 19.40, 20.07, 21.50, 22.50, 1.07 - Отдых и туризм.
7.35, 23.07, 4.07 - Сфера интересов. Перспективы авторынка.
8.05, 9.05, 10.05, 11.05, 12.05, 13.05, 14.05, 15.05, 16.05, 17.05, 18.05, 19.05, 20.05, 21.05, 22.05, 23.05, 1.05, 2.05, 3.05, 4.05, 5.05 - Рынки.
8.07, 16.07, 0.35, 5.07 - Диалог с Виктором Геращенко. Страховой рынок: крупнее и надежнее?
8.35, 21.07 - Отдых и туризм. Швейцария.
9.07, 22.30 - Зарубежный бизнес.
9.35, 21.30 - Мир сегодня.
10.07, 11.40, 17.40, 19.45, 21.45, 22.45, 0.20, 3.07 - Звездная пыль.
11.07, 14.07, 17.07, 19.07 - Документальные истории на РБК. А где были вы?
13.07 - Отдых и туризм. Австралия.
13.35, 22.07, 2.35 - Диалог с Михаилом Хазиным. Казахстан: риски и возможности.
14.40 - Accelerate (Ускорение).
16.35, 2.07, 5.35 - Сфера интересов. Какую воду мы пьем?
23.35 - Global 3000.
0.05 - Рынки. Итоги недели.
4.35 - Рынки. Глобальный взгляд.

Суббота, 5 ноября

6.00 - 5.30 - Новости.
6.05, 7.20, 9.20, 19.40, 1.05 – Отдых и туризм.
6.15, 8.15, 10.15, 14.40, 17.40, 20.15, 22.40, 1.15, 3.15 - Форум.
7.05, 12.10 - Рынки. Итоги недели.
7.35, 13.05 - Рынки. Глобальный взгляд.
9.05 - Зарубежный бизнес.
9.35 - Отдых и туризм. Австралия.
11.05, 4.05 - Сфера интересов. Кино: искусство или бизнес?
11.35 - Диалог с Михаилом Хазиным. Казахстан: риски и возможности.
12.35 - Сфера интересов. Инвестиции в современное искусство.
13.35 - Диалог.
14.05, 19.05 - Документальные истории на РБК. А где были вы?
15.35, 5.05 - Диалог с Сергеем Алексашенко.
16.10 - Accelerate (Ускорение).
16.35, 21.05, 0.35, 4.35 - Мир за неделю. Избранное.
17.05, 22.05 - Документальные истории на РБК. Суперзвёзды.
18.35 - Диалог с Михаилом Хазиным. Закредитованная экономика.
19.45, 3.05 - Звездная пыль.
21.35 - Global 3000.
23.35 - Сфера интересов. Перспективы радио.
0.05 - Диалог с Виктором Геращенко. Пробки в мегаполисе.
2.05 - Сфера интересов. Игры разума.
2.35 - Диалог с Виктором Геращенко. Страховой рынок: крупнее и надежнее?
5.35 - Сфера интересов. Перспективы авторынка.

Воскресенье, 6 ноября

6.00 - 5.30 - Новости.
6.05, 16.10, 1.05, 4.20, 5.20, 5.50 - Отдых и туризм.
6.15, 8.15, 10.15, 14.40, 17.40, 20.15, 22.40, 1.15, 3.15 - Форум.
7.05, 18.35 - Диалог.
7.35 - Сфера интересов. Перспективы радио.
9.05 - Мир за неделю. Избранное.
9.35 - Отдых и туризм. Швейцария.
11.05 - Сфера интересов. Игры разума.
11.35, 2.35 - Диалог с Михаилом Хазиным. Закредитованная экономика.
12.10, 19.40 - Accelerate (Ускорение).
12.35 - Сфера интересов. Какую воду мы пьем?
13.05 - Global 3000.
13.35 - Диалог с Виктором Геращенко. Пробки в мегаполисе.
14.05, 19.05 - Документальные истории на РБК. А где были вы?
15.35 - Диалог с Михаилом Хазиным. Казахстан: риски и возможности.
16.15, 3.05, 4.10, 5.10, 5.40 - Звездная пыль.
16.35, 21.05, 0.35, 4.35 - Мир за неделю.
17.05, 22.05 - Документальные истории на РБК. Суперзвёзды.
21.35 - Отдых и туризм. Австралия.
23.35 - Сфера интересов. Кино: искусство или бизнес?
0.05 - Диалог с Сергеем Алексашенко.
2.05 - Сфера интересов. Инвестиции в современное искусство.
4.05, 5.05, 5.35 - Обзор российской прессы.
4.15, 5.15, 5.45 - Обзор зарубежной прессы.

Адрес издателя и редакции: 156000, Кострома, ул. Свердлова, 2 (редакция газеты «Северная правда», 2-й этаж).
Телефоны редакции: приемная — 47-00-21, коммерческий отдел — 47-05-11.
E-mail:sever@kmtn.ru, реклама - sevpravda@mail.ru; http://sevpravda.ru
Печатается в ГП «Областная типография им. М. Горького», г. Кострома, ул. Петра Щербины, 2 № заказа
Время подписания в печать 17.30 Фактическое время 17.30.
Общий тираж 14235 экз. Тираж номера 1825 экз.
Цена свободная. **© Северная правда 2011. Все права защищены.**

СЕВЕРНАЯ ПРАВДА

УЧРЕДИТЕЛИ:
Костромская областная Дума,
Администрация Костромской области,
редакция газеты «Северная правда».

Директор **Алексей Андреев**
Главный редактор **Андрей Ратьков**
Шеф-редактор выпуска **Елена Шикалова**

За текст, опубликованный под знаком «реклама», несет ответственность рекламодатель. Материалы под знаком ● опубликованы от имени учредителя в соответствии со ст. 18 Закона о СМИ. Рукописи и фотоснимки не возвращаются и не рецензируются. При перепечатке ссылка на «Северную правду» обязательна. Точка зрения авторов не всегда совпадает с мнением редакции.
Индексы: 52109 - еженедельный выпуск (вторник - основной выпуск)
52101 - комплект из двух выпусков (вторник - основной выпуск, четверг - тематический выпуск "Губернское деловое обозрение") *для индивидуальных подписчиков*
15708 - комплект из двух выпусков (вторник - основной выпуск, четверг - тематический выпуск "Губернское деловое обозрение") *для организаций.*
15711 - комплект из двух выпусков (вторник - основной выпуск, четверг - тематический выпуск "Губернское деловое обозрение") *для ветеранов и участников ВОВ, для учреждений социальной сферы*
Газета зарегистрирована Центральным региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства о средствах массовой информации и печати Комитета РФ по печати (г. Тверь) 21 марта 1996 г. Свидетельство о регистрации СМИ № Т-0861.